

Hochbau Projekt / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Budget 2024	Status Umsetzung
AvH - Erweiterung G9 - Umsetzung	Gesetzliche Anforderungen machen die Maßnahme erforderlich. Schaffung zusätzl. Räume wg. Rückkehr G9 + steigender Schülerzahl (+4 Klassen ab 23/24); Realisierung durch Neubau als Aufstockung Mensagebäude, Umbau + Umnutzung von Bestandsräumen sowie Arbeiten an der Gebäudeautomation. Maßnahme nähert sich der Fertigstellung, Budget bereits in 24 ausgewiesen.	Kostenberechnung von 3,7 Mio €	400.000,00 €	laufend. Bauprozess
GS Roisdorf	Errichtung 2. baul. Rettungsweg - Mängelbeseitigung aus WP, bauliche Umsetzung bis Sommer 24. Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Kostenberechnung 0,3 Mio.€	- €	laufend. Bauprozess
GS Rösberg - OGS	Fertigstellung des 2. baul. Rettungsweg aus gesetzlichen Anforderungen, Umsetzung nähert sich der Fertigstellung. Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Kostenberechnung 0,2 Mio.€	- €	laufend. Bauprozess
NU Hexenweg dauerhaft	Gebäude zur Vermeidung von Obdachlosigkeit aufgrund der Zuweisungszahlen Geflüchteter dringend erforderlich. Modulbauanlage bis 100 Personen, Hexenweg, geplante Fertigstellung: Sommer 2024 Budgetdeckung 24 teilweise aus Ermächtigungsübertragung.	Kostenberechnung 6,0 Mio.€	4.000.000,00 €	laufend. Bauprozess
Brandschutzbedarfsplan - FWGH - Roisdorf	Erweiterung wegen fehlender Geschlechter- und Schwarz-Weiß, nicht GUV konformer Bodenbelag, Heizungserneuerung Gesetzliche Anforderung, Anforderung aus Brandschutzbedarfsplan. Bauliche Umsetzung 1. Halbjahr 24 Budgetdeckung 24 teilweise aus Ermächtigungsübertragung.	Kostenberechnung 2 Mio €	800.000,00 €	laufend. Bauprozess
NU neuer Standort Sportplatz Rösberg	Gebäude zur Vermeidung von Obdachlosigkeit aufgrund der Zuweisungszahlen Geflüchteter dringend erforderlich. Holzmodulbau ca. 50 Personen, 2 geschossiges Gebäude. Bauliche Umsetzung 24/25 Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Schätzkosten ca. 4,0 Mio.€	3.800.000,00 €	laufend. Bauprozess
NU neuer Standort Am Ühlchen	Gebäude zur Vermeidung von Obdachlosigkeit aufgrund der Zuweisungszahlen Geflüchteter dringend erforderlich. Modulbauanlage Containerbau ca. 80 Peronen, 2 geschossiges Gebäude, bauliche Umsetzung 24, Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Schätzkosten ca. 3,0 Mio.€	3.000.000,00 €	laufend. Bauprozess
Kita Merten ME16	4-gruppige Kita - Fertigstellung wird im März 24 neu terminiert, Außenanlagen, Baugenehmigung ist erteilt. Baubeginn kann abhängig vom Ausschreibungsergebnis im 2. Quartal 2024 erfolgen. Wesentlicher Budgetbedarf während der baulichen Umsetzung Ende 25 bis 26, evtl. 27 (bauliche Verzögerung deutet sich an). Budgetdeckung 24 teilweise aus Ermächtigungsübertragung.	Kostenberechnung 4,3 Mio €	2.500.000,00 €	laufend. Bauprozess
GS Bornheim -Umbau und Erweiterung in 2 Schritten. 1. Schritt: Anbau, 2. Schritt Umbau Bestand zum Erhalt der Vierzügigkeit mit OGS Betreuung	Flächenbedarf nicht ausreichend. sieh Schulenwicklungsplan. Auf Grund der prognostizierten Schulentwicklung in Bornheim muss die GS Bornheim erweitert werden durch einen Erweiterungsbau und durch Umbau des Bestandes. Die Baugenehmigung liegt vor. Die Planung befindet sich in LPH 5/6. Der Baubeginn ist im Herbst 2024 geplant. Maßgeblicher Budgetbedarf während der baulichen Umsetzung, Umsetzungsziel 24-26. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	Kostenberechnung 12,35 Mio.€	2.000.000,00 €	laufender Planungsprozess

Hochbau Projekt / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Budget 2024	Status Umsetzung
HBG - Neubau - Generalplaung + Umsetzung	Flächenbedarf im Bestandsgebäude ab 2026 nicht ausreichend, s. Schulentwicklungsplan. Neubau Gesamtschule im neuen ME18 in Merten, 5-zügig + 3 Sek II + 3-fach Turnhalle, Fertigstellung für Anfang 2027 geplant. Die Ausschreibung der Generalunternehmerleistung (GU) ist am Markt. Die Beauftragung kann verfahrensgemäß im September 2024 erfolgen, wenn die Ausschreibung erfolgreich ist und den Kostenrahmen einhält. Maßgeblicher Budgetbedarf während der baulichen Umsetzung 24-27. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	Kostenprognose Gesamtkostengedeckelt bei 100 Mio KG 100-700 einschl. Kostensteigerung und Sicherheitszuschlag bis Fertigstellung	8.000.000,00 €	laufender Planungsprozess
GS Sechtem (ehem. Anbau Küchencontainer) - Erweiterung und Optimierung der OGS und Mensa	Nach der Einschätzung im OT ist das Bestandsgebäude abgängig. Die Planung wird im n. SchulA vergeben und sieht den Abriss und Neubau vor. Maßgeblicher Budgetbedarf während der baulichen Umsetzung, Umsetzungsziel 24-25. Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Schätzkosten 2,5 Mio.€	150.000,00 €	laufender Planungsprozess
Brandschutzbedarfsplan - FWGH Waldorf	bestehender Standort Erweiterung auf das benachbarte Grundstück Hostertstr. 7 wegen fehlender Geschlechter- und Schwarz-Weiß Trennung Umkleiden und Stellplätze Gesetzliche Anforderung, Anforderung aus Brandschutzbedarfsplan. Mittel für die Planung in 24 sind bereits mit der Beauftragung in 23 gebunden, daher kein Ansatz in 24.	Schätzkosten ca. 1,2 Mio.€		laufender Planungsprozess
Hallenfreizeitbad - Ersatzbau	Betreiber SBB, VgV-Verfahren für Projektsteuer wird vorbereitet, wirtschaftliche Prüfung Fitnessfläche/ Gesundheitszentrum steht aus, Untersuchung paralleler Bad- und Baubetrieb muss erfolgen, Interessenbekundung von Actic/Injoy, wirtschaftl. Prüfung Fitnessfläche erforderlich. Wesentlicher Budgetbedarf erst während der baulichen Umsetzung. Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung.Realisierung steht in den Folgejahren an.	Schätzkosten ca. 42 mio.	250.000,00 €	laufender Planungsprozess
Europaschule - Sanierungsmaßnahmen Bestand	Dringende Notwendigkeit der Sanierung wegen des hohen Sanierungsstaus in Verbindung mit Aspekten zum Funktionserhalt. Baujahrbedingt ist nach Umsetzung der Erstmaßnahmen eine umfangreiche bauliche Sanierungen Machbarkeit in 24/25, Budget ab 2026/27 für die baul. Umsetzung. Machbarkeitsstudie zur Durchführung der Sanierung beauftragt Der Planungsprozess hat begonnen und soll mit Blick auf den erheblichen Zeithorizont nicht unterbrochen werden. Mittel für die Planung in 24 teilweise aus Ermächtigungsübertragung.	Kostenprognose wird abhängig vom Ergebnis der Prüfung zur Umsetzbarkeit.Schätzkosten o. Kostenschätzung ermittelt.	200.000,00 €	Planungsbeginn
GS Hersel 2. Rettungsweg	Errichtung 2. baul. Rettungsweg aus gesetzlichen Anforderungen - Mängelbeseitigung aus WP, Mittel für die Planung in 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Kosten wegen des derzeit unklaren Umfangs nicht zu ermitteln	- €	Planungsbeginn

Hochbau Projekt / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Budget 2024	Status Umsetzung
<b>NU Jesuitenbungert</b>	Gebäude zur Vermeidung von Obdachlosigkeit aufgrund der Zuweisungszahlen Geflüchteter dringend erforderlich. 2 geschossiges Gebäude in Modulbauweise, Größenordnung abhängig von der verfügbaren Fläche. Umsetzungsziel Ende 24 bis 25. Mittel für die Planung in 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Schätzkosten ca. 4,0 Mio.€	2.000.000,00 €	Planungsbeginn 2024
<b>GS Walberberg</b> - Energetische Sanierung der Thomas-von Quentel-Schule	Hoher Sanierungsstau und Raumbedarf für die OGS machen die Baumaßnahme erforderlich, s. Schulentwicklungsplan. Durch die nicht vorhersehbare Notwendigkeit der Errichtung von Notunterkünften zur Vermeidung von Obdachlosigkeit kann das Projekt nicht wie geplant, durchgeführt werden. Die Planung soll schnellstmöglich fortgesetzt werden. Maßgeblicher Budgetbedarf während der baulichen Umsetzung, Umsetzungsziel Ende 25 bis 27. Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Schätzkosten 9,0 Mio.€	200.000,00 €	Planungsbeginn
<b>VS Uedorf TH</b> - Neubau der Turnhalle und Erweiterung des Gebäudes	Hoher Sanierungsstau und Raumbedarf machen die Baumaßnahme erforderlich, s. Schulentwicklungsplan. Durch die nicht vorhersehbare Notwendigkeit der Errichtung von Notunterkünften zur Vermeidung von Obdachlosigkeit kann das Projekt nicht wie geplant, durchgeführt werden. Die Planung soll schnellstmöglich fortgesetzt werden. Bauliche Umsetzung 2025-2027. Geringer Budgetbedarf für die Planung Ende 24 Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung.	Schätzkosten ca. 11 Mio.€	- €	Planungsbeginn
<b>Summe Hochbau</b>			<b>27.300.000,00 €</b>	
Amt 9 Tiefbau Projekte / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Budget 2024	Status Umsetzung
5000530 <b>Unwetterschäden</b>	Laufende Fördermaßnahme zur Beseitigung der Unwetterschäden an städtischer Infrastruktur. Pflichtmaßnahme. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	Kostenberechnung 1,15 Mio.€	1.100.000,00	laufender Bauprozess
5000343 <b>RadPendlerRoute</b> (Radweg Bornheim-Alfter-Bonn)	Laufende Planungs- und Baumaßnahme zur Verbesserung innerörtlichen und überörtlichen Rad-Hauptverbindungen. Die begonnene Fördermaßnahme ist schrittweise entspr. der Bewilligungsabschnitte und-zeiträume umzusetzen. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	Schätzkosten 2,6 Mio.€	350.000,00	laufender Bauprozess
5000331 <b>Barrierefreie Haltestellen</b>	Der barrierefreie Umbau der städtischen Bushaltestellen stellt einen wichtigen Baustein für die Verkehrswende und Erreichung der Klimaziele dar. Das 2016 begonnene und fortlaufend weiterentwickelte Förder-Projekt zum schrittweisen Umbau der Bushaltestellen soll bis zum barrierefreien Umbau aller Bushaltestellen fortgesetzt werden - möglichst mit Fördermitteln, solange das Förderprogramm noch existiert. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	Schätzkosten 2,0 Mio.€	180.000,00	laufender Bauprozess

Hochbau Projekt / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Budget 2024	Status Umsetzung
5000223 <b>Verkehrssicherung</b>	Finanzbedarf für sicherheitsrelevante Erweiterungen/Anpassungen von Verkehrsanlagen. Z.B. im Rahmen von Verkehrsschauen festgestellter Bedarf, Umbauaufwand bei Anlage zusätzlicher Fußgängerquerungen und Bushaltestellen. Ohne Ansatz keine Handlungsfähigkeit betr. Gewährleistung/Herstellung Verkehrssicherheit. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	jährlich 50.000 €	50.000,00	laufender Bauprozess
5000185 <b>Radverkehrskonzept</b>	Dringende Baumaßnahmen zur Stärkung des Radverkehrs im Zuge der umzusetzenden Verkehrswende und Klimaziele. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	<i>bedarfsabh. jährliche Beträge</i>	200.000,00	laufender Bauprozess
5000374 <b>Me 16</b>	Laufende Erschließungsmaßnahme. In 2024 Fertigstellung der Verkehrserschließung (Baustraße) zur Bebauung des Wohngebietes. Endausbau der Erschließung nach Abschluss der Hochbautätigkeiten. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	<i>Schätzkosten 3,98 Mio.€</i>	670.000,00	laufender Bauprozess
5000097 <b>Bhf Roisdorf Mobilstation</b>	Die Stadt beabsichtigt das Bahnhofsumfeld westlich und östlich der DB-Strecke bedarfsgerecht umzugestalten. Die Stadt betreibt einen aktiven Planungsprozess, um die städtische Umgestaltungsmaßnahmen mit dem geplanten DB-Neubau der Fußgängerunterführung zeitlich und planerisch in Einklang zu bekommen. Nur mit einer zwischen DB und Stadt abgestimmten Gesamtplanung können die städtischen Ziele umfassend verwirklicht werden. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	<i>Schätzkosten 6,9 Mio.€</i>	100.000,00	laufender Planungsprozess
5000319 <b>Heerweg</b>	Erforderlicher Straßenneubau nach BauGB. Stärkung schwächerer Verkehrsteilnehmer. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	<i>Schätzkosten 6,95 Mio.€</i>	20.000,00	laufender Planungsprozess
5000321 <b>L 190n</b> (Rahmenplan Sechtem Ost)	Laufendes Planungsverfahren auf Grundlage einer Verwaltungsvereinbarung mit dem Landesbetrieb Straßen NRW. Die Fortsetzung der lfd. Fachplanung und Vergabe entspr. Ingenieurleistungen in 2024 ist Voraussetzung für die planmäßige Projektentwicklung und Bauvorbereitung der neuen Ortsumgehung u. Erschließung neuer Wohnbauflächen (Se 21). Der Baubeginn ist 2026 beabsichtigt. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	<i>Schätzkosten 8,4 Mio.€</i>	450.000,00	laufender Planungsprozess
5000322 <b>Radweg L 300</b>	Laufendes Planungsverfahren auf Grundlage einer Verwaltungsvereinbarung mit dem Landesbetrieb Straßen NRW. Die Maßnahme dient zur Stärkung des Radverkehrs im Zuge der umzusetzenden Verkehrswende und Klimaziele. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	<i>Schätzkosten 2,5 Mio.€</i>	100.000,00	laufender Planungsprozess

Hochbau Projekt / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Budget 2024	Status Umsetzung
5000325 Rheinufer Hersel	Die Standsicherheit des Bornheimer Steilufers ist rechnerisch nicht nachweisbar. Am Rheinufer mussten Verkehrsbeschränkungen angeordnet werden. Ein wasserstandsabhängiger Plan zur Gefahrenabwehr greift bei Hochwasser. Aus Verkehrssicherheitsgründen sind weitergehende Sanierungsmaßnahmen am Rheinufer erforderlich. Stadt, Land und Bund haben eine Projektgruppe gebildet. Die Federführung liegt bei der Stadt. Die Stadt betreibt aktuell einen aktiven Planungsprozess zur Vorbereitung und Ausschreibung der Sanierungsplanung. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	geschätzt mehrere 10 Mio. €	100.000,00	laufender Planungsprozess
5000397 Se 21 - Innere Erschließung	Neubau der Haupterschließung Erfurter Straße und der inneren Erschließungsstraßen im Rahmen der Umsetzung des Bebauungsplanes Se 21.	Schätzkosten 6,4 Mio.€	50.000,00	laufender Planungsprozess
5000534 Knotenumbau Beethovenstr./L183/Lortzingstr.	Aufgrund von Neubaugebieterschließungen in Merten erforderliche Verkehrsmaßnahme zur baulichen Anpassung an gestiegene Verkehrsbelastungen. Pflichtmaßnahme. Budget bereits in 24 ausgewiesen.	Schätzkosten 1,0 Mio.€	30.000,00	laufender Planungsprozess
<b>Summe Tiefbau</b>			<b>3.400.000,00 €</b>	
Amt 12 Stadtgrünflächen Projekte / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Budget 2024	Status Umsetzung
Verbundschule Udorf	Herstellung Schulhoferweiterungsfläche, Baufertigstellung Q2 2024, Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung	Kostenschätzung 200.000,00 €	50.000,00 €	laufender Bauprozess
Bachkanal Bergstraße-Schmiedegasse	Budgetdeckung aus Ermächtigungsübertragung, Erneuerung Bachkanal weg. Sanierungsbedürftigkeit, Bauprozess wird über SBB gesteuert, Baubeginn ist erfolgt.	Kostenschätzung 620.000,00 €	208.000,00 €	laufender Bauprozess
Bachkanal Oberdorfer Weg	Schlussrechnung SBB wg. Mehrkosten aus Rechtsstreit mit STRABAG in dieser anteiligen Höhe noch offen. Budgetdeckung aus Ermächtigungsübertragung	Kostenschätzung 100.000,00 €	100.000,00 €	laufender Planungsprozess
Straßenbegleitgrün, Anwuchs- und Entwicklungspflege	Neupflanzung von Klima-Bäumen im Stadtgebiet, Neuprojekt in der Diergardtstraße. Baubeginn in 2024 geplant, Abstimmung mit tech. Dezernat offen.	Kostenschätzung 240.000,00 €	120.000,00 €	laufender Planungsprozess
Stadion Bornheim	Ausschreibung Baumaßnahme im April 2024, Bauzeit 9-12 Monate, Budgetbedarf während der baulichen Maßnahme möglich, Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung	Kostenschätzung Baukosten ohne Planungskosten 2.982.000,00 €	560.000,00 €	laufender Planungsprozess
Klima- und Artenschutz	FFPV Rathausparkplatz, Ladeinfrastruktur städtische Gebäude, Begrünung Bestandsstraßen, Baum-Neupflanzungen im Außenbereich, Stadtbaumkonzept	Kostenschätzung 250.000,00 €	250.000,00 €	laufender Planungsprozess
Sportplatz Widdig	Herstellung Entwässerung und Drainage, Tragschichtaufbau und Feinplanum, Baubeginn tw. erfolgt, Bauausschreibung nach Beschlussfassung SKEA, Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung	Kostenschätzung 200.000,00 €	100.000,00 €	laufender Planungsprozess
Bolzplatz Sechtem	Neubau eines Bolzplatzes nach Beschlussvorlage 020/2021-2, Baubeginn Q2 2024, Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung, Gremienbeschluss am 29.02.24	Kostenschätzung 150.000,00 €	- €	laufender Planungsprozess

Hochbau Projekt / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Budget 2024	Status Umsetzung
Gesamtschule Aussenanlage	Erneuerung Entwässerung Schulhof, Baubeginn ausstehend, Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung	<i>Kostenschätzung 160.000,00 €</i>	- €	laufender Planungsprozess
Kitas Aussenanlagen	Erweiterungen und Erneuerungen in Außenanlagen und der Spielgarnituren nach Bedarf Baubeginn tw. erfolgt, tw. Ausstehend, Budgetdeckung 24 aus Ermächtigungsübertragung	<i>Kostenschätzung 274.000€</i>	55.000,00 €	laufender Planungsprozess
<b>Summe Amt 12</b>			<b>1.443.000,00 €</b>	
<b>Gesamtbudget</b>			<b>32.143.000,00 €</b>	
<b>Erläuterungen</b>	Kostenprognose: Kostenermittlung aufgrund der Bedarfermittlung bei ungeklärten Sachverhalten			
	Schätzkosten/Kostenschätzung: stellen lediglich einen angenommenen Kostenrahmen dar ohne zeitliche Fortschreibung und ohne konkret ermittelte Anforderungen			
	Kostenberechnung: Kostenermittlung aufgrund der konkreten Planung,			