

Projekt / Aufgabe	Erläuterungen	Budget Gesamtmaßnahme	Status Umsetzung	2024	2025	2026	2027	2028	2029
AvH - Erweiterung G9 - Umsetzung	Gesetzliche Anforderungen machen die Maßnahme erforderlich. Schaffung zusätzl. Räume wg. Rückkehr G9 + steigender Schülerzahl (+4 Klassen ab 23/24); Realisierung durch Neubau als Aufstockung Mensagebäude, Umbau + Innutzung von Bestandsräumen sowie Arbeiten an der	Kostenberechnung von 3,7 Mio €	laufend. Bauprozess						
GS Roidsdorf	Errichtung 2. baul. Rettungsweg - Mängelbeseitigung aus WP	Schätzkosten ca. 0,30 Mio.€	laufend. Bauprozess						
GS Rösberg - OGS	Fertigstellung des 2. baul. Rettungsweg aus gesetzlichen Anforderungen	Schätzkosten ca. 0,20 Mio.€	laufend. Bauprozess						
NU Hexenweg dauerhaft	Gebäude zur Vermeidung von Obdachlosigkeit aufgrund der Zuweisungszahlen Geflüchteter dringend erforderlich. Modulbauanlage bis 100 Personen, Hexenweg, geplante Fertigstellung: Sommer 2024	Kostenberechnung 6,0 Mio.€	laufend. Bauprozess						
Brandschutzbedarfsplan - FWGH - Roidsdorf	Erweiterung wegen fehlender Geschlechter- und Schwarz-Weiß, nicht GUV konformer Bodenbelag, Heizungserneuerung Gesetzliche Anforderung, Anforderung aus Brandschutzbedarfsplan	Kostenberechnung 2 Mio €	laufend. Bauprozess						
NU neuer Standort Am Ühlchen	Gebäude zur Vermeidung von Obdachlosigkeit aufgrund der Zuweisungszahlen Geflüchteter dringend erforderlich. Modulbauanlage Containerbau ca. 80 Personen 2 geschossiges Gebäude	Schätzkosten ca. 3,0 Mio.€	laufend. Bauprozess						
NU neuer Standort Sportplatz Rösberg	Gebäude zur Vermeidung von Obdachlosigkeit aufgrund der Zuweisungszahlen Geflüchteter dringend erforderlich. Holzmodulbau ca. 50 Personen 2 geschossiges Gebäude	Schätzkosten ca. 4,0 Mio.€	laufend. Bauprozess						
Kita Merten ME16	4-gruppige Kita - Fertigstellung wird im März 24 neu terminiert, Außenanlagen, Baugenehmigung ist erteilt. Baubeginn kann abhängig vom Ausschreibungsergebnis im 2. Quartal 2024 erfolgen	Kostenberechnung 4,3 Mio €	laufend. Bauprozess						
GS Bornheim -Umbau und Erweiterung in 2 Schritten. 1. Schritt: Anbau, 2. Schritt Umbau Bestand zum Erhalt der Vierzügigkeit mit OGS Betreuung	Auf Grund der prognostizierten Schulentwicklung in Bornheim muss die GS Bornheim erweitert werden durch einen Erweiterungsbau und durch Umbau des Bestandes. Die Baugenehmigung liegt vor. Die Planung befindet sich in LPH 5/6. Der Baubeginn ist im Herbst 2024 geplant.	Kostenberechnung 12.35 Mio.€	laufender Planungsprozess						
HBG - Neubau - Generalplaung + Umsetzung	Flächenbedarf im Bestandsgebäude ab 2026 nicht ausreichend, s. Schulentwicklungsplan. Neubau Gesamtschule im neuen ME18 in Merten, 5-zügig + 3 Sek II + 3-fach Turnhalle, Fertigstellung für Anfang 2027 geplant. Die Ausschreibung der Generalunternehmerleistung (GU) ist am Markt. Die Beauftragung kann verfahrensgemäß im September 2024 erfolgen, wenn die Ausschreibung erfolgreich ist und den Kostenrahmen einhält.	Kostenprognose Gesamtkostengedeckelt bei 100 Mio KG 100-700 einschl. Kostensteigerung und Sicherheitszuschlag bis Fertigstellung	laufender Planungsprozess						
GS Sechtem (ehem. Anbau Küchencontainer) - Erweiterung und Optimierung der OGS und Mensa	Nach der Einschätzung im OT ist das Bestandsgebäude abgängig. Die Planung wird im n. SchuLA vergeben und sieht den Abriss und Neubau vor.	Schätzkosten 5,1 Mio.€	laufender Planungsprozess						
Brandschutzbedarfsplan - FWGH Waldorf	bestehender Standort Erweiterung auf das benachbarte Grundstück Hostertstr. 7 wegen fehlender Geschlechter- und Schwarz-Weiß Trennung Umkleiden und Stellplätze Gesetzliche Anforderung, Anforderung aus Brandschutzbedarfsplan	Schätzkosten ca. 1,2 Mio.€	laufender Planungsprozess						
Hallenfreizeitbad - Ersatzbau	Betreiber SBB, VgV-Verfahren für Projektsteuer wird vorbereitet, wirtschaftliche Prüfung Fitnessfläche/ Gesundheitszentrum steht aus, Untersuchung paralleler Bad- und Baubetrieb muss erfolgen, Interessenbekundung von Actic/Injoy, wirtschaftl. Prüfung Fitnessfläche erforderlich	Die Kosten können ohne Angabe der notwendigen Flächen nicht ermittelt werden.	laufender Planungsprozess						
Europaschule - Sanierungsmaßnahmen Bestand	Dringende Notwendigkeit der Sanierung wegen des hohen Sanierungsstaus in Verbindung mit Aspekten zum Funktionserhalt. Baujahrbedingt ist nach Umsetzung der Erstmaßnahmen eine umfangreiche bauliche Sanierungen und die Erweiterung der Mensa notwendig. Der Planungsprozess hat begonnen und soll mit Blick auf den erheblichen Zeithorizont nicht unterbrochen werden. Eine Machbarkeitsuntersuchung Neubau oder Sanierung soll beauftragt werden	Kostenprognose wird abhängig vom Ergebnis der Prüfung zur Umsetzbarkeit ermittelt.	Planungsbeginn						
GS Hersel 2. Rettungsweg	Errichtung 2. baul. Rettungsweg - Mängelbeseitigung aus WP	Kosten wegen des derzeit unklaren Umfangs nicht zu ermitteln	Planungsbeginn						
NU Jesuitenbungert	Gebäude zur Vermeidung von Obdachlosigkeit aufgrund der Zuweisungszahlen Geflüchteter dringend erforderlich. 2 geschossiges Gebäude in Modulbauweise, Größenordnung abhängig von der verfügbaren Fläche	Schätzkosten ca. 4,0 Mio.€	Planungsbeginn noch 2024						
GS Walberberg - Energetische Sanierung der Thomas-von Quentel-Schule	Hoher Sanierungsstau und Raumbedarf für die OGS machen die Baumaßnahme erforderlich, s. Schulentwicklungsplan. Durch die nicht vorhersehbare Notwendigkeit der Errichtung von Notunterkünften zur Vermeidung von Obdachlosigkeit kann das Projekt nicht wie geplant, durchgeführt werden. Die Planung soll schnellstmöglich fortgesetzt werden	Schätzkosten 9,0 Mio.€	Planungsbeginn						

