



Jugendhilfeausschuss	07.12.2023
----------------------	------------

öffentlich

Vorlage Nr.	712/2023-4
-------------	------------

Stand	22.11.2023
-------	------------

Betreff Mitteilung betr. Sachstand der Baumaßnahmen an Kindertageseinrichtungen

Sachverhalt

- **Standort Merten – Händelstraße – GFO**
Sowohl der Erbbaurechtsvertrag, als auch der Untererbbaurechtsvertrag sind von allen Beteiligten unterschrieben worden und die notarielle Beurkundung ist erfolgt. Der Bauantrag wurde bereits eingereicht und von der Verwaltung gesichtet – es sind noch einige Anpassungen notwendig, die durch die GFO in der nächsten Zeit erbracht werden. Im Rahmen der vertrauensvollen Zusammenarbeit hat die GFO der Verwaltung mitgeteilt, dass ein Wechsel des Architekturbüros erfolgt ist. Die zeitliche Planung musste nochmals angepasst werden, so dass Stand heute mit der Fertigstellung der Einrichtung Ende 2024 zu rechnen ist und die Inbetriebnahme im Verlauf des ersten Quartals 2025.
- **Standort Merten – Baugebiet ME 16**
Die Planungsunterlagen wurden dem Landschaftsverband Rheinland (LVR) in seiner Funktion als betriebserlaubniserteilende Behörde eingereicht. Auf dieser Grundlage und in Verbindung mit einer schriftlichen Anfrage wurde der Verwaltung die Erteilung einer Betriebserlaubnis vom LVR in Aussicht gestellt. Die Fertigstellung der Einrichtung ist für das zweite Quartal 2025 vorgesehen, so dass die anvisierte Inbetriebnahme zum Start des Kindergartenjahres 2025/2026 weiterhin erreicht werden sollte.
- **Standort Hersel – Baugebiet HE 31**
Die bauliche Entwicklung der neuen Kindertageseinrichtung liegt nach Rücksprache mit der Lebenshilfe weiterhin im Zeitplan.

Zu allen anderen Standorten gibt es keinen neuen Sachstand.