

Seniorenbeirat der Stadt Bornheim	
-----------------------------------	--

öffentlich

Vorlage Nr.	420/2023-5
-------------	------------

Stand	05.07.2023
-------	------------

Betreff Bericht über den Sachstand in der Arbeitsgruppe "Stadtentwicklung und Mobilität"

Beschlussentwurf

Der Seniorenbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Sachverhalt

Die Arbeitsgruppe begleitet die Themen des Mobilitäts- und Verkehrsentwicklungsausschusses, die Themen des Ausschusses für Stadtentwicklung, sowie die Projekte des Ausschusses für Umwelt, Klima, Landwirtschaft, Wald und Natur.

Die Arbeitsgruppe besuchte am 11.05.2023 das Mehrgenerationenprojekt Amayllis in Bonn-Villich.

Bei der Wohngemeinschaft Amayllis handelt es sich um eine inklusive, solidarische Wohn- und Nachbarschaftsgemeinschaft mehrerer Generationen, die sich ökologisch nachhaltigen Lebensformen verpflichtet fühlt und aus Alleinstehenden, Alleinerziehenden, Verheirateten, Unverheirateten, Familien mit Kindern unterschiedlicher sozialer Schichten und Kulturen besteht.

Es leben dort ca. 70 Menschen zwischen null und neunzig Jahren in einer bunten Palette sozialer Lebensformen. (ca. 1/3 von 0 -40 Jahren; 1/3 von 40 – 60 Jahren, 1/3 über 60 Jahren).

Die Organisationsform der Gemeinschaft ist die eine eingetragene Genossenschaft.

Es gibt 33 voneinander abgeschlossene Wohneinheiten, davon wurden sechs mit öffentlichen Mitteln des sozialen Wohnungsbaus gefördert (WBS I und II).

Die einzelnen Wohnungsgrößen liegen zwischen 38 m² und 140 m² und wurden auf drei Häuser verteilt.

Zusätzlich gibt es einen großen Gemeinschaftsbereich mit einem großen und einem kleinen Gemeinschaftsraum, einer Gemeinschaftsküche, einem Gästezimmer, einem Garten, einem Gartenhaus, großzügigen Außenanlagen und einer gemeinsamen Werkstatt.

Das bestehende Mobilitätskonzept sieht nur die Hälfte der vorgeschriebenen Stellplätze vor und beinhaltet ein gemeinsames Mitnutzungsmodell für die eingebrachten Fahrzeuge.

Fußläufig ist die Haltestelle der Linie 66 zu erreichen, mit der das Huma Einkaufszentrum, die Stadt Siegburg und die Stadt Bonn sehr gut angebunden sind.

Die Wege zu Ärzten, Apotheken und Geschäften, sowie Kitas und Schulen sind auch sehr gut mit dem Fahrrad zu bewältigen.

Charakteristisch für die Wohngemeinschaft ist das gelebte Konzept der gegenseitigen nachbarschaftlichen Hilfe. Die Mitglieder der Gemeinschaft bestimmen selbst, welche Formen das gemeinschaftliche Leben annehmen soll. Die Vorstellungen jedes Einzelnen hinsichtlich Nähe und Distanz, Gemeinsamen und Privatem werden respektiert.

Ebenfalls fand am 23.06.2023 eine Besichtigung der Wohnungen in der Königstr. 4, betreutes Wohnen der Bonifatius GmbH statt. Interessante Informationen zu Grundrissen,

Preisen und Leistungen wurden weitergegeben.

Ebenfalls möchte der Ausschuss sich mit den Mängellisten aus den Vorjahren beschäftigen und abgleichen, welche Arbeiten bereits erledigt wurden und was noch aussteht.

Auswirkungen auf das Klima

1. Grundeinschätzung

- Mit dem Vorhaben ist keine klimarelevante Wirkung verbunden. → weiter bei 3.
 Mit dem Vorhaben ist eine klimarelevante Wirkung verbunden. → weiter bei 2.

2. Klima-Test

Die mit dem Vorhaben verbundene klimarelevante Wirkung ist

- positiv
 negativ
→ weiter bei 3.

3. Begründung

Es handelt sich lediglich um einen Bericht über die Tätigkeit der Arbeitsgruppe "Stadtentwicklung".