

Zeichenerklärung

-  **Konzentrationszone für Windenergie**
(nach § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB i.V. m. § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB)
-  **Rotor – außerhalb - Flächen**
gemäß § 5 Abs. 4 WindBG
-  **Grenze des räumlichen Geltungsbereiches**

Rechtsgrundlagen

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), § 43 zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 14. September 2021 (GV. NRW. S. 1072), in Kraft getreten am 1. Juni 2022 durch Bekanntmachung vom 7. März 2022 (GV. NRW. S. 286)

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)

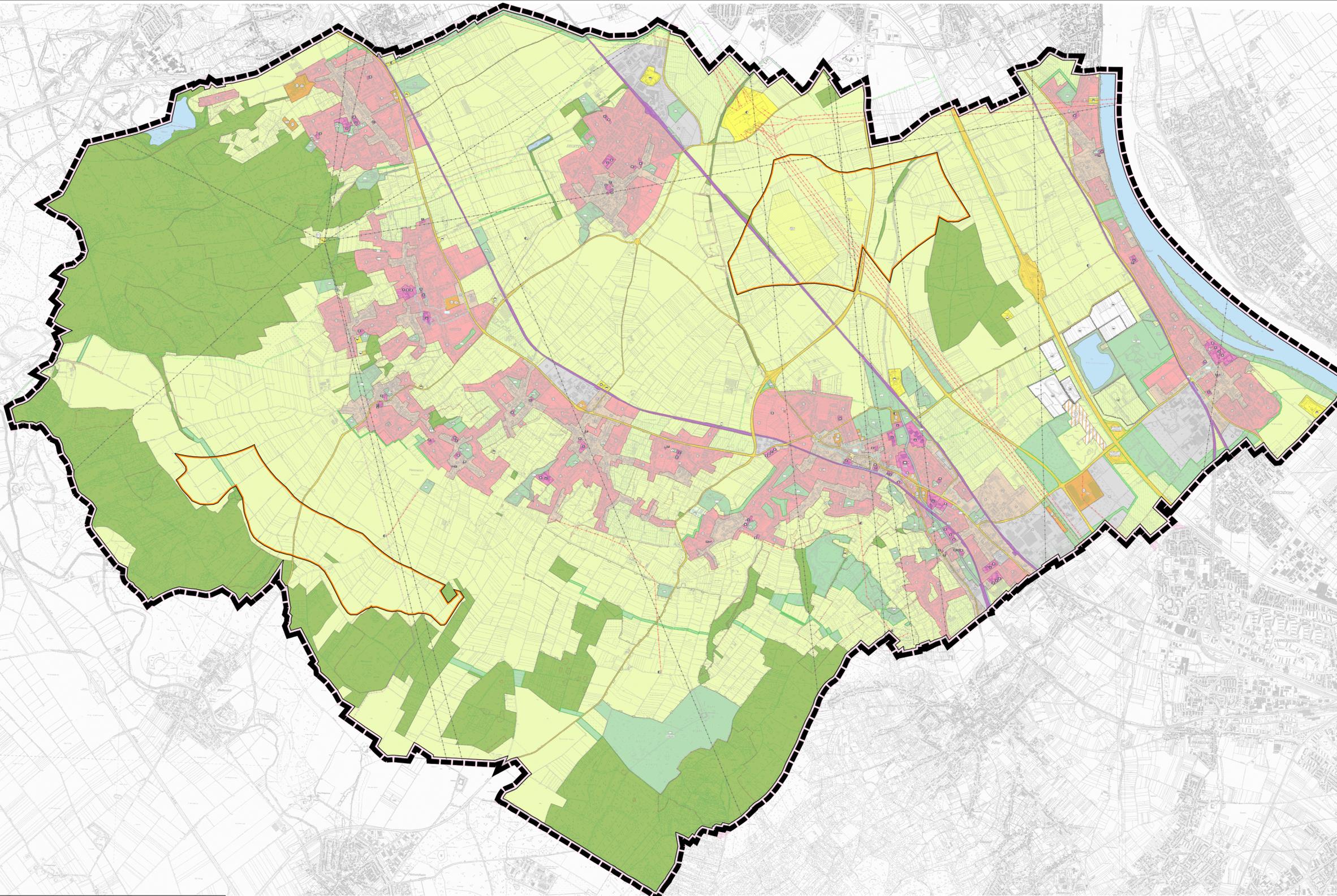
- Änderung durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04.01.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) textlich nachgewiesen, dokumentarisch noch nicht abschließend bearbeitet

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)

- Änderung durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.01.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) textlich nachgewiesen, dokumentarisch noch nicht abschließend bearbeitet

Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)

Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG) vom 20. Juli 2022 (BGBl. I S. 1353), das durch Artikel 5 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist



Grundlage Flächennutzungsplan 2011 der Stadt Bornheim

Der Rat der Stadt Bornheim hat am _____ die Aufstellung eines Teilflächennutzungsplanes Windenergie beschlossen. (§2 Abs. 1 BauGB).

Bornheim, den _____

Bürgermeister

Der Beschluss zur Aufstellung des Teilflächennutzungsplanes Windenergie wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht (§2 Abs. 1 BauGB).

Bornheim, den _____

Bürgermeister

Der Rat der Stadt Bornheim hat am _____ beschlossen, diesen Teilflächennutzungsplan Windenergie mit Begründung öffentlich auszulegen (§3 Abs. 2 BauGB).

Bornheim, den _____

Bürgermeister

Dieser Teilflächennutzungsplan Windenergie hat in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt. Die Offenlage wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht (§3 Abs. 2 BauGB).

Bornheim, den _____

Bürgermeister

Dieser Teilflächennutzungsplan Windenergie wurde vom Rat der Stadt Bornheim am _____ beschlossen.

Bornheim, den _____

Bürgermeister

Dieser Teilflächennutzungsplan Windenergie wurde gemäß §6 BauGB am _____ genehmigt. Zu diesem Plan gehört die Verfügung.

vom _____

Az.: _____

Köln, den _____

Bezirksregierung
Im Auftrag

Die Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung ist am _____ erfolgt (§6 Abs. 5 BauGB). Der Plan ist damit wirksam.

Bornheim, den _____

Bürgermeister

Dieser Plan ist der Urkundsplan.

Bornheim, den _____

Bürgermeister

Für den Planentwurf.

Bitburg, den _____

ISU



Teilflächennutzungsplan Windenergie (Teilfortschreibung)

Entwurf

Maßstab 1:25000
Stand 01.03.2023