

# Gewerbe - Einzelhandel - Straßen - Verkehrsflächen - Gemeinbedarfsflächen - Sonstiges

Art	Nr	Ort	Bplan/ Straße	Lage	Planung von Gewerbe, Einzelhandel, Straße, Bahnhof	Lfd./ Anfr.	Verfahrensstand	Priorität
<b>Gewerbe</b>								
		Stadtgebiet	<b>Teilflächennutzungsplan Windenergie</b>	Potenzialflächen in Rheinebene, Villerücken	Teilflächennutzungsplan Windenergie, Festsetzung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen	Laufend	Aufstellungsbeschluss, Potenzialflächenanalyse	<b>1</b>
	1	Sechtem	<b>Se 11</b>	Marie-Curie-Straße	Gewerbe, Betriebserweiterung Kersia	Laufend	Offenlage	<b>1</b>
	2	Sechtem	<b>Se NN</b>	Mühlenbach	Gewerbe, Erweiterung Betrieb Zehnthoff-Söns	Anfrage	Anfrage von Eigentümer	<b>2</b>
	3	Sechtem	<b>Se NN</b>	Staffelsweg	Gewerbe, Erweiterung östlich K 42 durch WFG		Anmeldung Regionalplan	<b>2</b>
	4	Bornheim	<b>Bo NN</b>	Bleibtreststraße	PV Anlage im Außenbereich	Anfrage		<b>2</b>
	5	Roisdorf	<b>Ro NN</b>	Allerstraße	Gewerbe GLS Erweiterung	Anfrage	Anfrage von GLS	<b>2</b>
	6	Roisdorf	<b>Ro NN</b>	Alexander-Bell-Straße	SO Gastronomie auf Parkplatz Porta	Anfrage		<b>3</b>
	7	Roisdorf/Bornheim	<b>Ro/Bo NN</b>	Uedorfer Weg	Gewerbe, Neuplanung östlich Uedorfer Straße (WFG)		Anmeldung Regionalplan	<b>3</b>
<b>Einzelhandel</b>								
	1	Widdig	<b>Wi NN</b>	Salierweg	SO Einzelhandel, Neubau Nettomarkt	Anfrage	Anfrage von Investor, Gutachten ergänzen	<b>2_3</b>
	2	Hersel	<b>He 25</b>	Roisdorfer Straße	SO Einzelhandel, Umzug Lidl-Markt an die Roisdorfer Straße	Anfrage	Anfrage von Lidl	<b>2_3</b>
	3	Merten	<b>Me 15.2 Änd.</b>	Am roten Boskoop	SO Einzelhandel, Erweiterung Rewe zu Vollversorger		Prüfauftrag StEA (79/2020-7)	<b>1_2</b>
	4	Rösberg	<b>Rb 02</b>	Sportplatz	Einzelhandel im Mischgebiet, Neubau Netto-Markt	Laufend	Aufstellungsbeschluss	<b>1</b>
	5	Kardorf	<b>Ka NN</b>	Auf dem Knickert	SO Einzelhandel, Erweiterung Lidl Markt	Anfrage	Anfrage von Lidl	<b>4</b>
	6	Roisdorf	<b>Ro 17</b>	Bonner Straße	SO Einzelhandel, HVZ, Suti-Center, Verkaufsflächen	Laufend	Aufstellungsbeschluss, frühz. Beteiligung	<b>2_3</b>
		Roisdorf	<b>12. Änd. FNP</b>	Bonner Straße	SO Einzelhandel, HVZ, SO-Gebiet, Verkaufsflächenobergrenze	Laufend	Aufstellungsbeschluss, frühz. Beteiligung	<b>2_3</b>
<b>Straßenplanung</b>								
	1	Sechtem	<b>L 190 neu (Se 21)</b>	Landesstraße L 190	Neubau Teilabschnitt Landesstraße L 190	Laufend	Sicherheitsaudit, Vorentwurfplanung	<b>1</b>
	2	Sechtem	<b>K 33 neu (Se 23)</b>	Kreisstraße K 33	Neubau Teilabschnitt Kreisstraße 33	Laufend	Vorentwurfplanung	<b>2_3</b>
		Sechtem	<b>Se 23</b>	Kreisstraße K 33	Straßenbebauungsplan, Neubau TA Kreisstraße K 33	Laufend	frühzeitige Beteiligung	<b>2_3</b>
	3	Hersel	<b>Umgehung</b>	Ortsumgehung Hersel	Straßenplanung, Verläng. Mittelweg	Laufend	Machbarkeitsstudie, Beschluss ü. Variante	<b>2</b>
		Hersel	<b>He NN</b>	Ortsumgehung Hersel	Straßenbebauungsplan Umgehung Hersel			<b>3</b>
		Hersel	<b>NN. Änd. FNP</b>	Ortsumgehung Hersel	Verkehrsfläche, Mittelweg als Hauptverkehrsstraße			<b>3</b>
	4	Hersel	<b>L118/L300/Linie 16</b>	Bahnübergang Hersel	Ersatz BüStra Anlage, Verbesserung Verkehrssicherheit	Laufend	Vorbereitung Vereinbarung Straßen NRW und HGK	<b>2</b>
	5	Hersel	<b>He 36</b>	Domhofstraße/Mertensgasse	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb	ruht	Aufstellungsbeschluss	<b>4</b>
	6	Waldorf/ Brenig	<b>Wd NN</b>	Heerweg	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb		Vorentwurf, Varianten für Bürgerversammlung	<b>2</b>
	7	Merten	<b>Me 17</b>	Offenbachstraße	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb	Laufend	frühzeitige Beteiligung	<b>2</b>
	8	Bornheim/Uedorf	<b>Bo NN</b>	Uedorfer Weg/Bornheimer Str.	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb		Straßenvorentwurf Stadt	<b>2</b>
	9	Roisdorf	<b>Ro NN</b>	Brunnenstraße, K 5	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb		Straßenvorentwurf Kreis für K 5	<b>2</b>
	10	Roisdorf	<b>Ro 25</b>	Koblenzer Straße	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb	Laufend	Aufstellungsbeschluss, frühz. Beteiligung	<b>2</b>
	11	Roisdorf	<b>Ro 09</b>	Oberdorfer Weg	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb	Laufend	frühzeitige Beteiligung	<b>3_4</b>
	12	Roisdorf	<b>L 183/ L 118</b>	Umstufung L 183/ L 118 (tw.)	Umstufung der Landesstraßen L 183/L 183n/ L 118 (tw.)	Laufend	Vorabstimmung mit Straßen NRW und RSK	<b>3</b>
	13	Bornheim	<b>Bo 26</b>	L 192 / K 42	Bau von 2 Rampen	ruht	frühzeitige Beteiligung	<b>1</b>
<b>Verkehrsflächen</b>								
	1	Bornheim	<b>Bo 44</b>	Aeltersgasse	Verkehrsfläche, Neubau Radpendlerroute, Grunderwerb	Laufend	Aufstellungsbeschluss	<b>1</b>
	2	Roisdorf	<b>Ro 21</b>	Bahnhof Roisdorf	Verkehrsflächen, Bahnhofsvorplatz, P&R, Rosental	Laufend	Aufstellungsbeschluss	<b>1</b>
	3	Roisdorf	<b>DB-Bahnhof</b>	Bahnhof Roisdorf	Mobilstation, P&R, B&R, Platzgestaltung, MOF III	Laufend	Techn. Machbarkeit, Bürgerwerkstatt	<b>1</b>
<b>Gemeinbedarf</b>								
	1	Hemmerich	<b>Hm 02</b>	Kuckucksweg	Gemeinbedarf, Neubau Feuerwehrgerätehaus	Laufend	Aufstellungsbeschluss	<b>1</b>
		Hemmerich	<b>15. Änd. FNP</b>	Kuckucksweg	Gemeinbedarf Feuerwehr	Laufend	Aufstellungsbeschluss, frühz. Beteiligung	<b>1</b>
<b>Sonstiges</b>								
	1	Waldorf	<b>Wd NN</b>	Weidenpeschweg	SO Landwirtschaft, Bio Landwirt mit Verkaufsfläche	Anfrage	Anfrage von Landwirt, Plankonzept liegt vor	<b>2_3</b>