

Gewerbe - Einzelhandel - Straßen - Verkehrsflächen - Gemeinbedarfsflächen - Sonstiges

Art	Nr	Ort	Bplan/ Straße	Lage	Planung von Gewerbe, Einzelhandel, Straße, Bahnhof	Lfd./ Anfr.	Verfahrensstand	Priorität
Gewerbe								
		Stadtgebiet	Teilflächennutzungsplan Windenergie	Potenzialflächen in Rheinebene, Villerücken	Teilflächennutzungsplan Windenergie, Festsetzung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen	Laufend	Aufstellungsbeschluss, Potenzialflächenanalyse	1
	1	Sechtem	Se 11	Marie-Curie-Straße	Gewerbe, Betriebserweiterung Kersia	Laufend	Offenlage	1
	2	Sechtem	Se NN	Mühlenbach	Gewerbe, Erweiterung Betrieb Zehnthoff-Söns	Anfrage	Anfrage von Eigentümer	2
	3	Sechtem	Se NN	Staffelsweg	Gewerbe, Erweiterung östlich K 42 durch WFG		Anmeldung Regionalplan	2
	4	Bornheim	Bo NN	Bleibtreststraße	PV Anlage im Außenbereich	Anfrage		2
	5	Roisdorf	Ro NN	Allerstraße	Gewerbe GLS Erweiterung	Anfrage	Anfrage von GLS	2
	6	Roisdorf	Ro NN	Alexander-Bell-Straße	SO Gastronomie auf Parkplatz Porta	Anfrage		3
	7	Roisdorf	Ro NN	Uedorfer Weg	Gewerbe, Neuplanung östlich Uedorfer Straße (WFG)		Anmeldung Regionalplan	3
Einzelhandel								
	1	Widdig	Wi NN	Salierweg	SO Einzelhandel, Neubau Nettomarkt	Anfrage	Anfrage von Investor, Gutachten ergänzen	3
	2	Hersel	He 25	Roisdorfer Straße	SO Einzelhandel, Umzug Lidl-Markt an die Roisdorfer Straße	Anfrage	Anfrage von Lidl	2_3
	3	Merten	Me 15.1 Änd.	Am roten Boskoop	SO Einzelhandel, Erweiterung Rewe zu Vollversorger		Prüfauftrag StEA (79/2020-7)	3
	4	Rösberg	Rb 02	Sportplatz	Einzelhandel im Mischgebiet, Neubau Netto-Markt	Laufend	Aufstellungsbeschluss	1
	5	Kardorf	Ka NN	Auf dem Knickert	SO Einzelhandel, Erweiterung Lidl Markt	Anfrage	Anfrage von Lidl	4
	6	Roisdorf	Ro 17	Bonner Straße	SO Einzelhandel, HVZ, Suti-Center, Verkaufsfächen	Laufend	Aufstellungsbeschluss, frühz. Beteiligung	2_3
		Roisdorf	12. Änd. FNP	Bonner Straße	SO Einzelhandel, HVZ, SO-Gebiet, Verkaufsfächenobergrenze	Laufend	Aufstellungsbeschluss, frühz. Beteiligung	2_3
Straßenplanung								
	1	Sechtem	L 190 neu (Se 21)	Landesstraße L 190	Neubau Teilabschnitt Landesstraße L 190	Laufend	Sicherheitsaudit, Vorentwurfsplanung	1
	2	Sechtem	K 33 neu (Se 23)	Kreisstraße K 33	Neubau Teilabschnitt Kreisstraße 33	Laufend	Vorentwurfsplanung	2_3
		Sechtem	Se 23	Kreisstraße K 33	Straßenbebauungsplan, Neubau TA Kreisstraße K 33	Laufend	frühzeitige Beteiligung	2_3
	3	Hersel	Umgehung	Ortsumgehung Hersel	Straßenplanung, Verläng. Mittelweg	Laufend	Machbarkeitsstudie, Beschluss ü. Variante	2
		Hersel	He NN	Ortsumgehung Hersel	Straßenbebauungsplan Umgehung Hersel			3
		Hersel	NN. Änd. FNP	Ortsumgehung Hersel	Verkehrsfläche, Mittelweg als Hauptverkehrsstraße			3
	4	Hersel	L118/L300/Linie 18	Bahnübergang Hersel	Ersatz BüStra Anlage, Verbesserung Verkehrssicherheit	Laufend	Vorbereitung Vereinbarung Straßen NRW und HGK	2
	5	Hersel	He 36	Domhofstraße/Mertensgasse	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb	ruht	Aufstellungsbeschluss	4
	6	Waldorf/ Brenig	Wd NN	Heerweg	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb		Vorentwurf, Varianten für Bürgerversammlung	4
	7	Merten	Me 17	Offenbachstraße	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb	Laufend	frühzeitige Beteiligung	2
	8	Bornheim/Uedorf	Bo NN	Uedorfer Weg/Bornheimer Str.	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb		Straßenvorentwurf Stadt	4
	9	Roisdorf	Ro NN	Brunnenstraße, K 5	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb		Straßenvorentwurf Kreis für K 5	2
	10	Roisdorf	Ro 25	Koblener Straße	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb	Laufend	Aufstellungsbeschluss, frühz. Beteiligung	2
	11	Roisdorf	Ro 09	Oberdorfer Weg	Straßenbebauungsplan, Grunderwerb	Laufend	frühzeitige Beteiligung	3_4
	12	Roisdorf	L 183/ L 118	Umstufung L 183/ L 118 (tw.)	Umstufung der Landesstraßen L 183/L 183n/ L 118 (tw.)	Laufend	Vorabstimmung mit Straßen NRW und RSK	3
	13	Bornheim	Bo 26	L 192 / K 33	Bau von 2 Rampen	ruht	frühzeitige Beteiligung	4
Verkehrsflächen								
	1	Bornheim	Bo 44	Aeltersgasse	Verkehrsfläche, Neubau Radpendleroute, Grunderwerb	Laufend	Aufstellungsbeschluss	1
	2	Roisdorf	Ro 21	Bahnhof Roisdorf	Verkehrsflächen, Bahnhofsvorplatz, P&R, Rosental	Laufend	Aufstellungsbeschluss	1
	3	Roisdorf	DB-Bahnhof	Bahnhof Roisdorf	Mobilstation, P&R, B&R, Platzgestaltung, MOF III	Laufend	Techn. Machbarkeit, Bürgerwerkstatt	1
Gemeinbedarf								
	1	Hemmerich	Hm 02	Kuckucksweg	Gemeinbedarf, Neubau Feuerwehrgerätehaus	Laufend	Aufstellungsbeschluss	1
		Hemmerich	15. Änd. FNP	Kuckucksweg	Gemeinbedarf Feuerwehr	Laufend	Aufstellungsbeschluss, frühz. Beteiligung	1
Sonstiges								
	1	Waldorf	Wd NN	Weidenpeschweg	SO Landwirtschaft, Bio Landwirt mit Verkaufsfläche	Anfrage	Anfrage von Landwirt, Plankonzept liegt vor	2_3