



- Legende:**
- Wohnhäuser
 - Garagen
 - private Grünfläche
 - private Stellplätze
 - M Müllbehälter-Sammelplätze
 - E Erschließungsstraße (Trennprinzip)
 - F Fußweg
 - V Verkehrsberuhigter Bereich (Mischprinzip)
 - P öffentliche Parkplätze
 - S Straßenbegleitgrün
 - O Orstrandbegrünung
 - F Feldweg

Hinweis:
Für diesen städtebaulichen Entwurf wird derzeit ein Bebauungsplan erstellt. Im Laufe des Bebauungsplanverfahrens kann es zu Änderungen kommen, welche u.a. die Größe, den Zuschnitt und die Bebaubarkeit der Grundstücke betreffen können. Der dargestellte Bebauungsvorschlag basiert auf dem Verfahrensstand vom 13.05.2020 (zur Offenlage).

HAUSPARTNER

HAUSPARTNER
Projekt GmbH
Barbarossastr. 15, 53721 Siegburg
Tel: 02241/9657-0 Fax 02241/9657-20
www.hauspartner.de info@hauspartner.de

Projekt: städttebauliche Entwicklung Rüttersweg (Verlängerung) Bornheim - Rösberg	Planinhalt: Bebauungsvorschlag Variante 1
Ort: Bornheim - Rösberg	Gez. D. Rösch
Maßstab: ca. 1:500	Stand: 27.03.2021