

Niederschrift



Sitzung des **Ausschusses für Stadtentwicklung** der Stadt Bornheim am Donnerstag, **17.09.2020**, 18:00 Uhr, im Ratssaal des Rathauses Bornheim, Rathausstraße 2

X	Öffentliche Sitzung
	Nicht-öffentliche Sitzung

Sitzung Nr.	87/2020
StEA Nr.	0/2021

Anwesende

Vorsitzender

Schwarz, Wolfgang CDU-Fraktion

Mitglieder

Breuer, Paul	fraktionslos	
Engels, Hans Günther	CDU-Fraktion	ab TOP 4 tw.
Feldenkirchen, Hans Gerd	UWG/Forum-Fraktion	
Gesell, Andrea	Bündnis 90/Grüne-Fraktion	
Geuer, Theo	CDU-Fraktion	
Hanft, Wilfried	SPD-Fraktion	
Keils, Ewald	CDU-Fraktion	
Kleinekathöfer, Ute	SPD-Fraktion	
Knapstein, Günter	CDU-Fraktion	
Krüger, Frank W.	SPD-Fraktion	
Peters, Anna	SPD-Fraktion	
Prinz, Rüdiger	CDU-Fraktion	
Schulz, Heinz-Peter	Fraktionslos	
Stadler, Harald	SPD-Fraktion	
Velten, Konrad	CDU-Fraktion	
Wehrend, Lutz	CDU-Fraktion	

stv. Mitglieder

Färber, Elisa	FDP-Fraktion	ab TOP 4 tw.
Hochgartz, Markus	Bündnis 90/Grüne-Fraktion	
Marx, Hans Heinrich	CDU-Fraktion	
Montenarh, Stefan	UWG/Forum-Fraktion	
Strauff, Bernhard	CDU-Fraktion	
Tourné, Peter, Dr.	SPD-Fraktion	

beratende Mitglieder

Will, Madeleine, Dr. Seniorenbeirat

Verwaltungsvertreter

Erl, Andreas
Geurtsen, Stefanie
Meskes-Außem, Marita
Schier, Manfred, Erster Beigeordneter
Schlösser, Christina

Schriftführerin

Altaner, Petra

Nicht anwesend (entschuldigt)

Brief, Rolf	UWG-Fraktion
Lamprichs, Holger	CDU-Fraktion

Liebeskind, Annette
Rick, Nico
Roitzheim, Frank

Bündnis 90/Grüne-Fraktion
FDP-Fraktion
UWG-Fraktion

Tagesordnung

TOP	Inhalt	Vorlage Nr.
	<u>Öffentliche Sitzung</u>	
1	Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin	
2	Verpflichtung von Ausschussmitgliedern	
3	Einwohnerfragestunde	
4	Errichtung eines Hotels in Bornheim-Hersel	643/2020-6
5	Aktuelle Mitteilungen und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen	641/2020-1
6	Anfragen mündlich	

Vor Eintritt in die Tagesordnung (der gesamten Sitzung)

AV Wolfgang Schwarz eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Bornheim, stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden ist und dass der Ausschuss für Stadtentwicklung beschlussfähig ist.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt,

1. den Tagesordnung 15 von der Tagesordnung abzusetzen, da dieser bereits in der Ratssitzung am 03.09.2020 behandelt wurde.
2. den Tagesordnungspunkt 16 von der Tagesordnung abzusetzen, da die Vergabe unter 50.000 Euro liegt.

Stimmenverhältnis:
- Einstimmig -

Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird in folgender Reihenfolge behandelt:
TOP 1-6.

	<u>Öffentliche Sitzung</u>	
1	Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin	

Frau Altaner ist bereits zur Schriftführerin bestellt.

2	Verpflichtung von Ausschussmitgliedern	
----------	---	--

Es wurde kein Ausschussmitglied verpflichtet.

3	Einwohnerfragestunde	
----------	-----------------------------	--

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Fragen vorliegen.

4	Errichtung eines Hotels in Bornheim-Hersel	643/2020-6
----------	---	-------------------

Die SPD-Fraktion beantragt

1. die Verwaltung zu beauftragen, die Vorgaben, die in der Vorlage beschrieben wurden, engmaschig bauordnungsrechtlich zu kontrollieren.
2. die Verwaltung zu beauftragen, verkehrslenkende Maßnahmen zu prüfen und ggfls. anzuordnen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung

1. stimmt dem Bauantrag zur Errichtung eines Hotels mit 119 Stellplätzen in Bornheim-Hersel gem. § 34 BauGB zu.
2. beauftragt die Verwaltung, die Vorgaben, die in der Vorlage beschrieben wurden, engmaschig bauordnungsrechtlich zu kontrollieren.
3. beauftragt die Verwaltung, verkehrslenkende Maßnahmen zu prüfen und ggfls. anzuordnen.

- Einstimmig -

5	Aktuelle Mitteilungen und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen	641/2020-1
----------	---	-------------------

Mündliche Mitteilungen

Keine.

Beantwortung von Anfragen aus vorherigen Sitzungen

Von der Vorlage-Nr. 641/2020-1 Kenntnis genommen.

6	Anfragen mündlich	
----------	--------------------------	--

Keine.

Ende der Sitzung: 18:55 Uhr

gez. Wolfgang Schwarz
Vorsitz

gez. Petra Altaner
Schriftführung