

Stadt Bornheim - Aufstellung des Bebauungsplans Ro22 - Bornheim-Roisdorf



Legende

Geltungsbereich des Bebauungsplans Ro22

Biotoptypen

- Versiegelte Fläche (Gebäude, Straßen, Wege, engfügiges Pflaster, Mauern ect.) (1.1)
- Feld-, Waldwege, unversiegelt mit Vegetationsentwicklung (1.4)
- Straßenbegleitgrün, Straßenböschungen ohne Gehölzbestand (2.2)
- Acker, intensiv, Wildkrautarten weitgehend fehlend (3.1)
- Dauerkultur (Baumschulen, Weihnachtsbaumkulturen, Erwerbsgartenbau, Obstplantagen) mit geschlossener Krautschicht (3.11)
- Zier- und Nutzgarten ohne Gehölze oder mit < 50% heimischen Gehölzen (4.3)
- Intensivrasen (z.B. in Industrie- und Gewerbegebieten, Sportanlagen), Staudenrabatten, Bodendecker (4.5)

Konflikte

- Konfliktbereich** - Versiegelung bisher unversiegelter Flächen
- Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen
- Konflikte (Bo - Bodenpotenzial, Bi - Biotoppot., L - Landschaftsbild, W - Wasserpot., K - Klima)

Aufstellung des Bebauungsplans Ro22

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag

Karte 1: Bestand und Konflikte

Maßstab: 1 : 2.000 Anlage: 1 Datum: Dezember 2019

Bearbeitung:
Ginster
Landschaft + Umwelt
Marktplatz 10 a
53340 Menden
Tel.: 0 22 25 / 94 53 14
Fax: 0 22 25 / 94 53 15
info@ginster-menden.de

Auftraggeber:
Montana Wohnungsbau GmbH
Aegidienberger Straße 29c
53604 Bad Honnef