

Verwaltungsrat des Stadtbetriebs Bornheim -AöR-

19.09.2019

öffentlich

Vorlage Nr. 505/2019-SBB

Stand 21.08.2019

Betreff Bericht über den Betriebsteil Baubetrieb**Beschlussentwurf**

Der Verwaltungsrat nimmt die Ausführungen des Vorstandes zustimmend zur Kenntnis.

Sachverhalt**Wirtschaftlichkeitsuntersuchung der Bereiche Grünpflege und Straßenunterhaltung**

Nachdem ein Auftaktgespräch geführt wurde, ist die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung in die 2. Phase eingetreten. Aktuell erfolgt fortlaufend eine umfassende Bestandsaufnahme und Dokumentensichtung.

In einem ersten Workshop wurden die wesentlichen Unternehmensprozesse ermittelt und die sogenannte Prozesslandkarte mit Führungs-, Kern- und Unterstützungsprozessen herausgearbeitet. Die dabei erarbeitete Aufbau- und Ablauforganisation der Bereiche Grünpflege und Straßenunterhaltung wurde in Interviews mit den verantwortlichen Führungskräften und weiteren ausgewählten Mitarbeitern besprochen und verifiziert.

Mit dem Abschluss der Bestandserhebung sind die Aufbauorganisation und die Prozessabläufe erfasst und werden für die nachfolgende Analyse- und Bewertungsphase (Phase 3) aufbereitet. In Phase 4 erfolgen die Erarbeitung von Optimierungsmaßnahmen und die Erstellung eines Maßnahmenkataloges.

Die Präsentation des Ergebnisses erfolgt planmäßig in der ersten Sitzung des Verwaltungsrates in 2020.

Umbauarbeiten SBB

Die Arbeiten beim SBB verlaufen weitestgehend planmäßig. Dennoch haben sich der Fertigstellungstermin und Bezug des Dachgeschosses durch kleine Verzögerungen bei aufeinander aufbauenden Tätigkeiten auf Anfang Oktober 2019 verschoben, so dass die Septembersitzung des Verwaltungsrates noch im Ratssaal stattfinden muss.