

Rat	20.02.2019
-----	------------

öffentlich

Vorlage Nr.	849/2018-7
Stand	18.02.2019

Betreff Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, UWG und FDP vom 27.11.2018 betr. Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft

Beschlussentwurf

Der Rat beauftragt den Bürgermeister, die Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft nach dem Vorbild der Stadt Niederkassel zu prüfen und die im Antrag genannten Tätigkeitsfelder in die Prüfung einzubeziehen.

Sachverhalt

Die Fraktionen CDU, UWG und FDP beantragten am 27.11.2018 die Prüfung der Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft nach dem Vorbild der Stadt Niederkassel.

Die Gesellschaft soll vor allem die Bereitstellung von Grundstücken für öffentliche Zwecke und für Wohnbau sowie die Errichtung von modularen öffentlichen Mehrzweck-Gebäuden (z.B. Kindergärten oder Seniorenwohnen) zum Ziel haben. Darüber hinaus ist die Übernahme von Aufgaben in der Wirtschafts-, Struktur- und Tourismusförderung zu prüfen. Die Gesellschaft soll auch interkommunal tätig sein können.

Die Handlungsfelder der SEG Niederkassel sind:

- Flächenentwicklung und -vermarktung (Gewerbe/Privat)
- Wirtschaftsförderung
- Stadtentwicklung, Regionale Netzwerke und Standortmarketing
- Wohnungsbaugesellschaft.

Weiteres ist auf der Internetseite der SEG Niederkassel zu lesen:

<http://www.seg-niederkassel.de/index.php>

Es wird darauf hingewiesen, dass für den Prüfauftrag eine externe Begleitung erforderlich sein wird. Dabei kann es nur um Aufgaben in der Wirtschafts-, Struktur und Tourismusförderung gehen, die über die Kernaufgaben der Verwaltung in diesem Bereich hinausgehen.

Finanzielle Auswirkungen

Kosten für eine externe Begleitung.

Anlagen zum Sachverhalt

Antrag