

An den Vorsitzenden
des Rates
Herrn Wolfgang Henseler
Rathausstr. 2
53332 Bornheim

27.11.18

Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft

Sehr geehrter Herr Henseler,

bitte nehmen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung:

Antrag:

Der Rat beauftragt den Bürgermeister, die Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft nach dem Vorbild der Stadt Niederkassel zu prüfen. Die Gesellschaft soll vor allem die Bereitstellung von Grundstücken für öffentliche Zwecke und für Wohnbau sowie die Errichtung von modularen öffentlichen Mehrzweck-Gebäuden (z.B. Kindergärten oder Seniorenwohnen) zum Ziel haben. Darüber hinaus ist die Übernahme von Aufgaben in der Wirtschafts-, Struktur und Tourismusförderung zu prüfen. Die Gesellschaft soll auch interkommunal tätig sein können.

Begründung:

Die Stadtentwicklungsgesellschaft der Stadt Niederkassel ist ein erfolgreiches Modell, um die oben genannten Aufgaben effizient zu erfüllen. Die Stadt Bornheim sollte die Gründung einer solchen Gesellschaft prüfen. Die Stadtentwicklungsgesellschaft könnte die Tätigkeitsfelder übernehmen, die die bestehende Wirtschaftsförderungsgesellschaft aus steuerlichen Gründen nicht übernehmen darf. Die erfolgreich arbeitende WFG Bornheim soll in ihren Aufgaben nicht beschnitten werden und sich weiterhin um die Vermarktung von Gewerbegrundstücken kümmern. Darüber hinaus ist zu prüfen, ob die Gesellschaft auch mit eigener Bautätigkeit für die Stadt Bornheim oder im Bereich der Wirtschafts- Struktur- und Tourismusförderung tätig werden kann.

gez. Petra Heller

gez. Hans Gerd Feldenkirchen

gez. Christian Koch