

An den Vorsitzenden des
Ausschusses für Stadtentwicklung
Herrn Wolfgang Schwarz
Rathausstr. 2
53332 Bornheim

09.10.18

Umsetzungsfristen bei Bebauungsplänen für Investoren

Sehr geehrter Herr Schwarz,

bitte nehmen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung:

Antrag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beauftragt den Bürgermeister, bei zukünftigen Bebauungsplänen mit Investoren in den städtebaulichen Vertrag eine Bauverpflichtung, die sich je nach Größe des Gebietes staffelt, aufzunehmen. Der Ausschuss für Stadtentwicklung ist über die konkrete Zielsetzung in Hinblick auf die Größenstaffelung und die Umsetzungszeiträume in der nächsten Sitzung zu informieren.

Begründung:

Die Baulandentwicklung innerhalb des Stadtgebietes hat aufgrund der hohen Nachfrage, gerade auch aus der eigenen Bevölkerung, einen hohen Stellenwert. Damit Baugebiete zukünftig zügiger umgesetzt werden, sollte es verbindliche Zusagen seitens der Investoren geben.

gez. Petra Heller

gez. Hans Gerd Feldenkirchen

gez. Christian Koch