



Planzeichen

Bebauung

-  Freistehendes Einfamilienhaus, eingeschossig mit Dachgeschossausbau
-  Doppelhaus, ein- bis zweigeschossig
-  Kettenhaus, eingeschossig
-  Reihenhaus, zweigeschossig
-  Mehrfamilienhaus, zweigeschossig mit Staffelgeschoss
-  Bestandsbebauung

Freiflächen/ Grünstrukturen

-  Private Grundstücksfläche / Garten
-  Öffentliche Grünflächen
-  Platzanlage/ Multifunktionale Fläche
-  Landwirtschaft
-  Baumpflanzung
-  Heckenpflanzung

Erschließung/ Verkehrsanlagen

-  Fahrbahn/ Gehweg, Trennprofil, öffentl. Verkehrsl.
-  Rad- und Fußweg, öffentlich
-  Wohnstraßen, öffentlich, Mischprofil
-  Wegeflächen, privat, Mischprofil
-  Grundstückszufahrten
-  Parkplätze, öffentlich
-  Parkplätze, privat

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Dieser Entwurf hat in der Zeit vom _____ bis _____ einschließlich zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB ausgelegen.
 Bornheim, den _____ In Vertretung
 Erster Beigeordneter



Bebauungsplan Se 21
 in der Ortschaft Sechtem
 Gemarkung Sechtem, Fluren 9, 10, 12 und 13

