

Aktuelle Mitteilungen

betr. Sitzung des OVG Anfang April zum Bebauungsplan Ro 17

Der Bebauungsplan wurde für unwirksam erklärt. Nicht im Hinblick auf die Klage die erhoben wurde, sondern im Rahmen einer generellen Prüfung des Planverfahrens.

Für die nächste Sitzung werden detaillierte Informationen vorbereitet.

Zusatzfragen

AM Stadler betr. beschleunigtes Verfahren ohne Umweltverträglichkeitsprüfung

1. Was hat die Verwaltung dazu veranlasst, das beschleunigte Verfahren zu wählen?
2. Bedeutet das, dass auf die Verkaufsflächenbegrenzung verzichtet werden muss?
3. Hat das Auswirkungen auf die Baugenehmigung?

Antwort:

Die Stadt hat das Verfahren im Vorblick betrachtet und war der Auffassung, dass das beschleunigte Verfahren ein gangbarer Weg sei. Nach dem Urteil werden wahrscheinlich keine Verfahren mehr nach § 13 a BauGB durchgeführt. Den Hinweisen zu Einzelfestsetzungen, Lärmfragen wird nachgegangen und es wird ein qualifizierter Bericht vorgelegt über die Konsequenzen, die die Stadt planungsrechtlich sieht.

Eine Baugenehmigung wurde erteilt und die Bauarbeiten werden fortgesetzt. Sie ist weiterhin streitig, so dass über die Baugenehmigung nochmals gesondert entschieden werden muss.

4. Könnte theoretisch durch Gerichtsbeschluss die Baugenehmigung gestoppt werden?
5. Wie lange dauert es bis ein neuer Satzungsbeschluss hier im Rat getroffen werden kann?

Antwort:

Es wird davon abgeraten, Spekulationen über das was die Zukunft bringt, zu beurteilen. Man wird abwarten müssen und einen Weg vorschlagen.

Beantwortung von Anfragen aus vorherigen Sitzungen

AM Velten (23.03.2017) betr. Anfrage eines Bürgers per Mail betr. Fußgängerüberquerung Widdig, L 300

Die FDP hat daraus eine kleine Anfrage gemacht, die am 07.03.2017 vom Bürgermeister beantwortet wurde.

Warum hat der Bürger, der die Anfrage gestellt hat, bis heute keine Antwort erhalten?

Antwort:

Die Antwort wurde an den Bürger gegeben.