

Ausschuss für Stadtentwicklung	17.05.2017
Rat	18.05.2017

**öffentlich**

	<b>Ergänzung</b>
Vorlage Nr.	039/2017-7
Stand	05.04.2017

**Betreff** Bebauungspläne Ro 22 und Ro 23 in der Ortschaft Roisdorf, Sachstand und Beschluss zur Änderung des Geltungsbereiches des Ro 23

**Beschlussentwurf Ausschuss für Stadtentwicklung**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:  
s. Beschlussentwurf Rat.

**Beschlussentwurf Rat**

Der Rat

1. nimmt die Sachstände zu den Verfahren Ro 22 und Ro 23 zur Kenntnis,
2. beschließt den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Ro 23 um die Koblenzer Straße zu verkleinern,
3. und beauftragt die Verwaltung in Zusammenarbeit mit dem Investor die Unterlagen für eine frühzeitige Beteiligung des Bebauungsplanes Ro 23 vorzubereiten.

**Sachverhalt**

Im Rahmen der Vorberatungen zu der ursprünglichen Vorlage wurde entschieden, dass es für das weiteren Verfahren hilfreich sein könnte, die Koblenzer Straße aus dem Geltungsbereich des Ro 23 herauszunehmen und einen eigenständigen Bebauungsplan dafür auszustellen (vgl. dazu Vorlage 259/2017-7 in selber Sitzung).

**Anlage zum Sachverhalt der Ergänzungsvorlage**

Übersichtskarte Ro 23