

Kreisgrenze (Stadtgrenze)		Kartierungsnachweis für Grenzpunkt		Oberflurhydrant	
Gemarkungsgrenze		Geländehöhe	+ 76.33	Unterflurhydrant	
Flurgrenze		Böschung		Wasserschieber	
Flurstücksgrenze		Verkehrsschild		Gasschieber	
Gebäudeumrisslinie		Haltestelle		Straßeneinkaskasten	
Nutzungsgrenze, Bordkante		Anlagenanlage		Mast	
Oberirdische Leitung Starkstrom		Mauer mit Angabe der Stärke	<u>0.24</u>	Schacht	
Oberirdische Leitung Strom		Zaun		Kabelschrank	
Unterirdische Leitung Wasser		Hecke		Kabelschacht	
Abwasserkanal-Schmutzwasserleitung		Baum (geschützt?)		Fernsprechhäuschen	
Abwasserkanal-Regenwasserleitung		U-Umfang H=Höhe Kronen d=maßstäblich			
Abwasserkanal-Mischwasserleitung		Baum (ungeschützt?)			

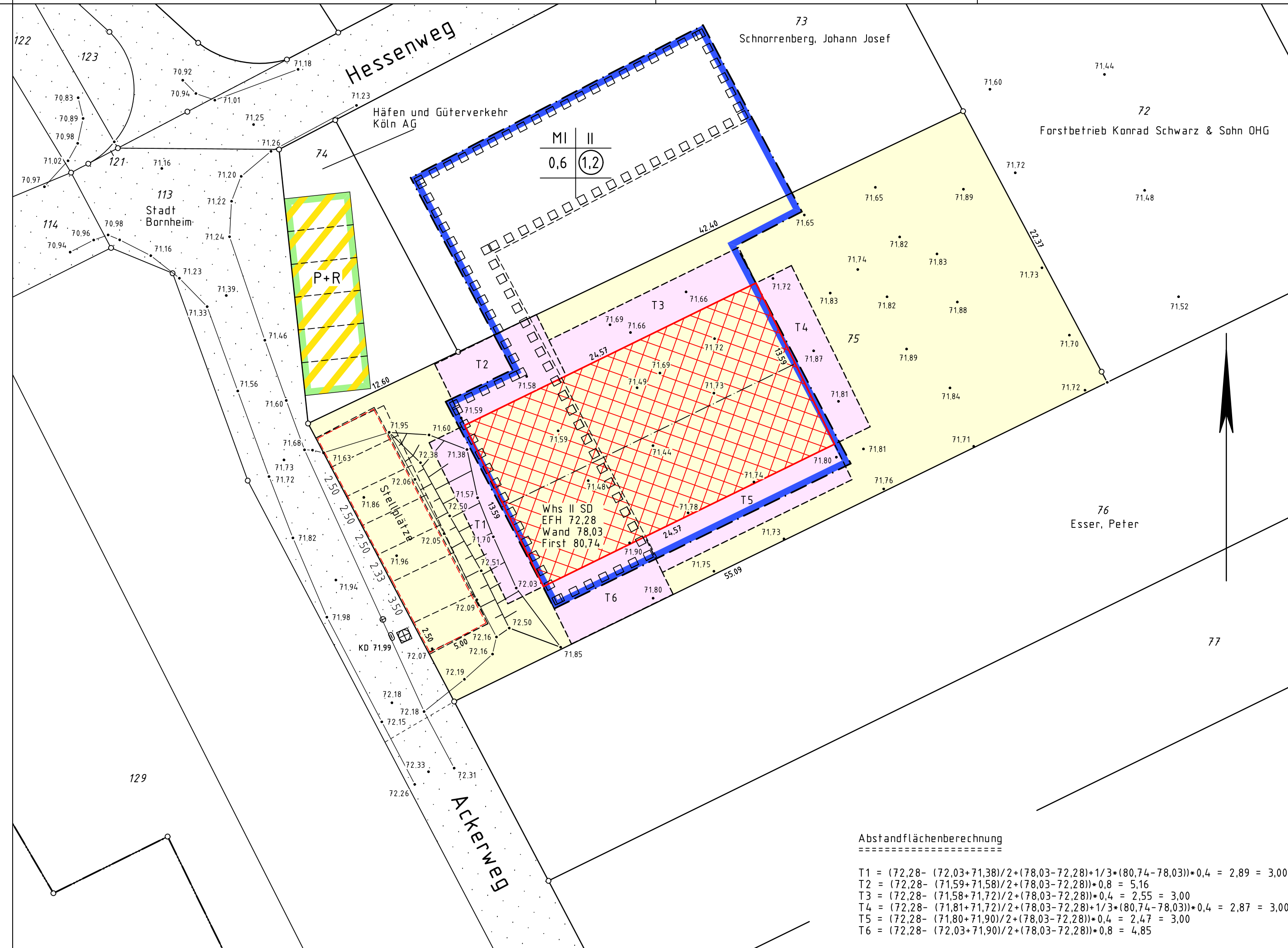
Baugrundstück für den Gemeinbedarf		B.f.G.	Öffentliche Verkehrsfläche		offene Bauweise	0		
Baugebiete gemäß Baunutzungsverordnung vom 26.11.1968			vorhanden			geschlossene Bauweise	g	
Kleinsiedlungsgebiet	WS		geplant			Nur Einzel- und Doppelhäuser zugelassen		
reines Wohngebiet	WR		Öffentliche Grünfläche			Nur Hausgruppen zugelassen		
allgemeines Wohngebiet	WA		Private Grünfläche			Zahl der Vollgeschosse		
Dorfgebiet	MD					Höchstgrenze z.B.	III	
Mischgebiet	MI		Stellplätze			zwingend z.B.		
Kerngebiet	MK		Garagen			Grundflächenzahl	GRZ	
Gewerbegebiet	GE					Geschäftflächenzahl	GFZ	
Industriegebiet	GI		Kinderspielfeld			Baumassenzahl	BMZ	
Wohnendehausgebiet	SW					GRZ/GFZ z.B.	0,3 0,9	
Sondergebiet	SD		Trafffläche			GRZ/BMZ z.B.	3,0 1,0	
Abstandfläche gem. §6 BauO NW T = notwendige Tiefe			Baulinie		Plätze für Abfallbehälter			
Baulast vorhanden			Baugrenze					
Baulast geplant			Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung					
			Grenze des Geltungsbereichs eines Bebauungsplanes					

		Grundstücksentwässerung			
Bauliche Anlagen vorhanden		vorhandene Schmutzwasserleitung		Erdgeschoß-Fußbodenhöhe über NN	EFH
Bauliche Anlagen geplant		vorhandene Regenwasserleitung		Hauptkammhöhe	HGH
Bauliche Anlagen beseitigen		vorhandene Mischwasserleitung		Oberkante (fertiger) Fußboden	OK (KF)
		geplante Schmutzwasserleitung		Oberkante Decke	OKD
Bauliche Anlagen unterirdisch		geplante Regenwasserleitung		Grenze des Baugrundstückes	
		geplante Mischwasserleitung			

Dachformen		Maße und Zahlen	
Satteldach	SD	graphisch ermitteltes Maß	z.B. (10,20)
Walmdach	WD		
Krüppelwalmdach	KWD	rechnerisch ermitteltes Maß	z.B. (10,20)
Pultdach	PD		
Zelt Dach	ZD	geplante Geländehöhe	• (100,40)

Bauliche Anlagen	Nutzung	Bauart der Außenwände	Bedachung	Höhenanschluß:
				Bolzen Nr.
				Höhe m ü. NN
				Kontrollbolzen Nr.
				Höhe m ü. NN

Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

[illegible]

Bebauungsplan Nr. -		zulässige	beanspruchte	zulässig	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beanspruchte	
Baugebiet §34								
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse								
Fläche des Flurstücks	m²							
+ Zuschlag n. §21a Abs.2 BauNVO	m²							
- Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	m²							
- Teilflächen des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§19 Abs.3 BauNVO)	m²							
± Baulastflächen	m²							
Fläche des Baugrundstückes	1292 m²							
Grundfläche		0,6	0,26	775,20		333,90		
Geschoßfläche		1,2	0,52	1550,40		667,80		
Baumasse								

Offentl. best. Verm.-Ing.