

Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel	21.06.2016
---	------------

**öffentlich**

Vorlage Nr.	409/2016-6
-------------	------------

Stand	19.05.2016
-------	------------

**Betreff Erweiterung der Europaschule**

**Beschlussentwurf**

Der Ausschuss für Schule, Soziales und demografischen Wandel beschließt,

1. die Planungen zur Umsetzung der Variante 3 vom 24.10.2014 unter Berücksichtigung der Ergänzung vom 12.05.2016 fortzusetzen und
2. die Verwaltung zu beauftragen, die Vergabe des Auftrages an ein Planungsbüro zur Erstellung einer Funktionalausschreibung vorzubereiten..

**Sachverhalt**

In der Sitzung des Ausschusses für Schule, Soziales und demografischen Wandel vom 17.09.2015 (Vorl. 437/2015-6) wurde die Machbarkeitsstudie vorgestellt und die Fortführung der Planung beschlossen und dem Rat empfohlen, die notwendigen Mittel in die Haushaltsplanberatungen 2017/18 bereit zu stellen.

In der Zwischenzeit ergab sich durch die Flüchtlingssituation noch die Notwendigkeit einer Anpassung (Ergänzung) der Planung, da ein Flächenmehrbedarf für die Schaffung von 2 Willkommensklassen für Flüchtlingskinder entstand.

Dieser Flächenmehrbedarf lässt sich durch Reserven im Bestand und im Neubau abbilden. Die vorliegende Variante 3 und deren Ergänzung sind mit Schulleitung und Stadtverwaltung endabgestimmt.

Die Bauleistung inclusive Planung soll auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung an einen Totalunternehmer vergeben werden. Dieser Auftrag ist nach VOB auszusprechen. Dadurch ist das vormals vorgestellte VOF-Verfahren für Planungsleistungen entbehrlich. Darüber hinaus ist die VOF durch die EU-Vergaberechtsreform zum 18.04.2016 weggefallen.

Diese Änderung der Vergabestrategie macht das vormals dargestellte VOF-Verfahren entbehrlich. In der funktionalen Leistungsbeschreibung wird es keine Festlegung auf eine bestimmte Bauweise geben, so dass auch Modulbauunternehmen und Firmen für Fertigteilbau am Wettbewerb teilnehmen können.

Die notwendigen Änderungen im Bestand werden als separate Maßnahmen durchgeführt.

**Finanzielle Auswirkungen**

Die in der Vorlage 437/2015-6 genannten finanziellen Auswirkungen (8,7 Mill. €) haben sich nicht verändert, werden aber zu der Entscheidung für einen Planer ( Erstellung der Funktionalausschreibung ) nochmals geschärft dargestellt.

## **Anlagen zum Sachverhalt**

160517\_MBS (Variante 3 vom 24.10.2014 mit Ergänzung 1. OG)  
160602, 2\_ESB\_Erweiterung (Grundrisse EG, 2. OG, 3. OG)