

SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Bornheim



SPD-Fraktion – Rathausstraße 2 – 53332 Bornheim

Herrn
Bürgermeister Wolfgang Henseler
Rathausstraße 2
53332 Bornheim

Bornheim, 24.11.2015

Gründung einer Wohnungsbaugesellschaft in der Stadt Bornheim

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Henseler,

die SPD-Fraktion bittet um Berücksichtigung des nachfolgenden Antrags für die nächste Sitzung des Rates.

Der Bürgermeister wird beauftragt die Gründung einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft in die Wege zu leiten.

Ziel dabei ist die schnellstmögliche Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum in der Stadt Bornheim.

Gründe:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 04.11.2015 auf Antrag der SPD-Fraktion den Bürgermeister einstimmig beauftragt, alle Möglichkeiten der Forcierung zur Errichtung von öffentlich geförderten und freifinanzierten Wohnungen schnellstmöglich zu prüfen.

Um bei dem kommunalpolitisch herausragenden Thema zur dringenden Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum schnellstmöglich zu Ergebnissen zu kommen, greift die SPD-Fraktion die Anregung von Bürgermeister Wolfgang Henseler gerne auf, in die Richtung der Gründung einer Wohnungsbaugesellschaft konkrete Überlegungen anzustellen.

Eine städtische Wohnungsbaugesellschaft wäre sicherlich in der Lage, das notwendige Zusammenwirken innerhalb der Verwaltung (z.B. Erschließungskriterien, Genehmigungsverfahren, etc.) unter dem Aspekt des dringenden Bedarfs zügig zu koordinieren.

Auch bietet sich dabei die Perspektive der genauen Beurteilung von Standorten und sozialen Kriterien.

Dies ist in den Augen der SPD-Fraktion ein wesentlicher Vorteil gegenüber anderen Möglichkeiten, z.B. der Inanspruchnahme der Wohnungsbaugesellschaft des Rhein-Sieg-Kreises, deren schwerpunktmäßiges Betätigungsfeld sich ohnehin im rechtsrheinischen Teil des Kreises befindet.

Mit freundlichen Grüßen

Wilfried Hanft