

### Zusatzfragen

#### RM Kabon betr. Frage 3

1. Wird bei großen Baugebieten, die ein Investor tätigt, eine Pauschale eingefordert, um die Kosten der Stadt zu senken oder ist es gesetzlich schwierig und man sieht davon ab?

#### Antwort:

Denkbar ist eine Diskussion in den größeren Baugebieten. Dort könnte man Verknüpfungen herstellen.

2. Gibt es keine klare gesetzliche Regelung, die eine gewisse Größe vorschreibt, ab welcher Größe dies möglich wäre?

#### Antwort:

Es ist genau nachzuweisen, dass nur, weil z.B. diese Hausgruppe von einem Investor an dieser Stelle gebaut wurde, bei der nächstgelegenen KITA ein Anbau zu tätigen ist. Das wird bei vielen Bauprojekten nicht ganz einfach sein.

RM Stadler betr. Aktives Bodenmanagement zu betreiben, mit dem Ziel, wenn es um große Baugebiete geht, die Stadt aktiv in die Akquirierung von Grundstücken mit einzubeziehen, um mit dem Verkauf und den erzielten Erlösen die Infrastrukturmaßnahmen zu bezahlen  
Gehe ich richtig davon aus, dass diese Politik weiterhin von der Stadt betrieben wird?

#### Antwort:

Ja.