

Jugendhilfeausschuss	24.11.2015
----------------------	------------

öffentlich

Vorlage Nr.	625/2015-4
-------------	------------

Stand	27.10.2015
-------	------------

Betreff Zweckbestimmung einer Grundstücksfläche in der Dechant-Blum-Straße - Änderung des Bebauungsplanes Hm 01 in der Ortschaft Hemmerich

Beschlussentwurf

Der Jugendhilfeausschuss beschließt, auf dem Grundstück in der Dechant-Blum-Straße (Flurstücke 239 und 240 der Flur 4 in der Gemarkung Kardorf-Hemmerich) keinen Kinderspielplatz zu errichten.

Sachverhalt

In der Dechant-Blum-Straße in Hemmerich ist vor einigen Jahren ein Neubaugebiet errichtet worden (Bebauungsplan Hm01). Die ursprüngliche Planung sah vor, in dieser Straße auf den Flurstücken 239 und 240 der Flur 4 einen Kinderspielplatz zu errichten.

In einem Brief vom 4.11.2014 wird der Stadtverwaltung Bornheim mitgeteilt, dass eine große Anzahl an Anwohnern der Effelsbergstraße und der Dechant-Blum-Straße wünschen, dass an diesem Standort kein Kinderspielplatz mehr errichtet werden soll (siehe Anlage: Brief der Anwohner). Als Begründung ist angeführt worden, dass die Kinder der Anwohner bereits in einem Alter sind, dass sie die Spielwiese an der evangelischen Kirche bzw. den Spielplatz Maaßenstraße/Rösberger Straße in unmittelbarer Nähe erreichen können.

Daraufhin ist eine verwaltungsinterne Prüfung der Bestandssituation durchgeführt worden. Hemmerich verfügt über einen sehr großen Spielplatz in der Rösberger Straße / Maaßenstraße (3180 m²), der zu den größten Spielflächen im gesamten Stadtgebiet Bornheim gehört. Die Attraktivität und Qualität dieses Spielplatzes konnte durch die Anschaffung zweier neuer Spielgeräte (Wasserspielgerät, Tretmobil) im Jahr 2014/2015 nochmals gesteigert werden.

Die aktuellen Einwohnerzahlen im Stadtteil Hemmerich können dem Konzept „Spielflächen in Bornheim – Bestand, Bedarf und Entwicklung“ entnommen werden (vgl. Vorlage 418/2015-4, S. 15). Demnach verfügt die Ortschaft Hemmerich über 1.472 Einwohner, von denen 176 Personen Kinder im Alter von 0 bis 13 Jahren sind. Eine Vergleichsgröße hinsichtlich des Spielflächenangebotes in den jeweiligen Ortschaften stellt das Kriterium „Spielfläche pro Einwohner“ dar. Diesbezüglich ist Hemmerich nach Dersdorf die Ortschaft, die bezogen auf die Zielgruppe „Kinder bis 13 Jahre“ die größte Spielfläche pro Einwohner in Bornheim zu verzeichnen hat. Zusätzlich sei darauf hingewiesen, dass es keinen konkreten, bundesweiten Verteilerschlüssel gibt, ab welcher Kinderzahl ein Spielplatz zwingend erforderlich ist.

Nach Abwägung der Wünsche der direkten Anwohner als auch der Bestands- und Bedarfssituation vor Ort ist die Entscheidung getroffen worden, auf dieser Freifläche keinen Kinderspielplatz zu errichten. Das Prüfergebnis ist den Anwohnern in einem Antwortschreiben am 26.01.2015 mitgeteilt worden (siehe Anlage). Darüber hinaus ist darauf hingewiesen worden,

dass eine Entscheidung bezüglich einer anderweitigen Nutzung dieser Fläche verwaltungsin-
tern durch andere Fachämter geprüft werden muss.

Finanzielle Auswirkungen

Der Beschlussentwurf zieht keine direkten finanziellen Auswirkungen nach sich, weil für die Errichtung eines Kinderspielplatzes in der Dechant-Blum-Straße keine separaten Finanzmittel in den Haushaltsplan 2015/2016 eingestellt worden sind.

Durch den Verzicht auf einen Ausbau der städtischen Fläche als Kinderspielplatz entstehen keine Kosten für den Erstausbau der Fläche und auch keine entsprechenden Folgekosten.

Die Entscheidung über die anderweitige Nutzung dieser Grundstücksfläche kann jedoch zu finanziellen Auswirkungen führen.

Anlagen zum Sachverhalt

1. Brief der Anwohner
(Die Unterschriftenliste ist aus Datenschutzgründen nicht hinzugefügt worden)
2. Antwortbrief der Verwaltung