

Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel	11.11.2015
---	------------

**öffentlich**

Vorlage Nr.	587/2015-6
-------------	------------

Stand	15.10.2015
-------	------------

**Betreff Bau Übergangwohnheim in Walberberg, Ackerweg - Dachkonstruktion und Fassadengestaltung**

**Beschlussentwurf**

Der Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel beschließt, die Realisierung der in der Anlage 1 dargestellte Variante 1 umzusetzen.

**Sachverhalt**

Der Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel hat in seiner Sitzung am 17.09.2015 zur Vorlage 408/2015-6 Bau eines Übergangwohnheims in Festbauweise in Walberberg, Ackerweg beschlossen, „zur nächsten Sitzung die Kosten und Möglichkeiten der Dachkonstruktion und Fassadengestaltung vorzulegen“.

In der Anlage sind die vom Architekten erarbeiteten Varianten und die damit verbundenen finanziellen Auswirkungen dargestellt.

Die Verwaltung empfiehlt dem Ausschuss, die Variante 1 zu beschließen, da sich hierdurch eine leichte optische Verbesserung erzielen lässt, andererseits aber keine Erhöhung der Kosten bewirkt.

Die in den anderen Varianten dargestellten Änderungen haben zum einen praktische Nachteile wie den direkten Zugang zu den Zimmern von außen, übergroße Raumhöhen im Obergeschoss ( negative Raumwirkung / höhere Heizkosten ) und lösen zusätzliche Kosten aus.

**Finanzielle Auswirkungen**

Durch den Beschluss der Variant 1 entstehen keine zusätzlichen finanziellen Auswirkungen.

**Anlagen zum Sachverhalt**

- Ansicht der aktuellen Planung
- Planunterlagen der Varianten nebst Kostenbetrachtung