

| | |
|--------------------------------|------------|
| Ausschuss für Stadtentwicklung | 09.09.2015 |
|--------------------------------|------------|

öffentlich

| | |
|-------------|------------|
| Vorlage Nr. | 473/2015-7 |
| Stand | 14.08.2015 |

Betreff Vorstellung des Bebauungskonzeptes zur Errichtung eines Seniorenzentrums auf der Fläche der Freibadwiese

Beschlussentwurf

Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt Kenntnis von dem Bebauungskonzept der Bonifatius Seniorendienste GmbH zur Bebauung der Teilfläche aus dem Flurstück 873, Flur 26, Gemarkung Bornheim-Brenig, ca. 6.620 qm groß der Freibadwiese.

Sachverhalt

Nach den im Vorfeld stattgefundenen Gesprächen mit der Verwaltung hat die Bonifatius Seniorendienste GmbH ein Konzept zur Bebauung der Teilfläche der Freibadwiese ausgearbeitet. Dieses Konzept wird seitens des Investors dem Stadtentwicklungsausschuss vorgestellt.

Grundsätzlich bestehen keine baurechtlichen Bedenken zur Realisierung des Projektes, eine abschließende Prüfung hierzu steht jedoch noch aus.

Zum Verkauf des betreffenden städtischen Grundstücks wird auf die Beschlussvorlage Nr. 55/2015-6 verwiesen.

Anlagen zum Sachverhalt:

Bebauungskonzept