

VERGLEICH DER BAUKOSTEN AM ACKERWEG MIT DER BKI-BAUKOSTENSTATISTIK

Statistische Kennwerte für Baukosten von Wohnheimen

Quelle: BKI Baukosteninformationszentrum, Stuttgart, Stand 1.Quartal 2015

Baukostenkennwert €/m3 berechnet nach BRI, Stand 1.Quartal 2015

Prozent

KG 200	10,98 €/m3	2,8%
KG 300+400	392,00 €/m3	100,0%
KG 500	24,30 €/m3	6,2%
KG 600	17,25 €/m3	4,4%
KG 700	102,24 €/m3	23,0%
Summe, netto	546,77 €/m3	
MWSt 19%	103,89 €	
Summe, brutto	650,66 €/m3	

Baukosten des Übergangswohnheims Am Ackeweg berechnet nach Baukostenkennwert BKI

KG 200	2179 m3	x	10,98 €/m3		23.925,42 €
KG 300+400	2179 m3	x	392,00 €/m3	=	854.168,00 €
KG 500	2179 m3	x	24,30 €/m3		52.949,70 €
KG 600	2179 m3	x	17,25 €/m3		37.587,75 €
KG 700	2179 m3	x	102,24 €/m3		222.780,96 €
Summe, netto			542,32 €/m3		1.191.411,83 €
MWSt 19%	19 %				226.368,25 €
Summe, brutto			645,37 €/m3		1.417.780,08 €

Sicherheit für Unvorhergesehenes 15%

212.667,01 €

Summe, brutto einschl. Sicherheit

1.630.447,09 €