

FDP Fraktion Bornheim Servatiusweg 19-23 53332 Bornheim

Herrn
Hans- Dieter Wirtz
Vorsitzender Stadtentwicklungsausschuss
Rathausstraße 2
53332 Bornheim

Betreff: große Anfrage Stadtentwicklungsausschuss

Sehr geehrter Herr Wirtz,

Bornheim, 15.06.2015

hiermit stellen wir gemäß §19 (1) GeschO die folgende große Anfrage für die kommende Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

Alexander Schüller
Fraktionsgeschäftsführer

FDP Fraktion Bornheim
Servatiusweg 19-23
Haus C 2. OG
53332 Bornheim

fraktion@fdp-bornheim.de
www.fdp-bornheim.de

T: 0 22 22 99 01 01
F: 0 22 22 99 44 52

Städtebaulicher Entwicklungsbereich

Gemäß §§ 165ff. BauGB ist die Ausweisung von städtebaulichen Entwicklungsbereichen durch Beschluss der Kommune als Instrument der Stadtentwicklung möglich. Wir fragen daher:

- 1.) Hat die Stadt Bornheim bereits Gebiete als städtebauliche Entwicklungsbereiche ausgewiesen?
 - 2.) Wenn ja: Um welche Gebiete handelt es sich und welche Erfahrungen hat die Verwaltung mit diesem Instrument gemacht? Wenn nein: Warum nicht?
 - 3.) Wie bewertet der Bürgermeister grundsätzlich das Instrument des städtebaulichen Entwicklungsbereichs?
 - 4.) Sind dem Bürgermeister Erfahrungen anderer Kommunen mit diesem Instrument bekannt?
 - 5.) Wie wird dieses Instrument in der jüngeren Fachliteratur und Kommentierung des BauGB diskutiert?
 - 6.) Welche Bereiche auf dem Gebiet der Stadt Bornheim wären nach Auffassung des Bürgermeisters grundsätzlich für die Ausweisung als städtebaulicher Entwicklungsbereich geeignet?
 - 7.) Was spricht bei den unter 6. genannten Gebieten für und gegen die Ausweisung als städtebauliches Entwicklungsgebiet?
- Mit freundlichen Grüßen

gez. Christian Koch, Jörn Freynick und Fraktion.