Legende

SO	Sondergebiet
MI	Mischgebiet
GE	Gewerbegebiet
	Bebauung
	Grünfläche
	private Verkehrsfläche
	öffentliche Verkehrsfläche
	Stellplätze
	Baum
	Nutzungsabgrenzung
	Geltungsbereich

Textliche Festsetzung zu den maximalen Verkaufsflächen (VK) in den Sondergebieten

Bekleidungsoutlet	max. 1.100 m² VK
Fachmarkt	max. 550 m² VK
Discounter	max. 1.100 m² VK
Vollsortimenter	max. 1.750 m² VK
Bistro	max. 100 m² VK

Dieser Entwurf hat in der Zeit vom bis einschließlich zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB ausgelegen.

Bornheim, den In Vertretung

Erster Beigeordneter

Stadt Bornheim

Bebauungsplan He 25
in der Ortschaft Hersel

Städtebaulicher Entwurf

Datum 06.03.2015 | Maßstab M 1:500

sgp
architekten + stadtplaner bda GbR
NAUMANN | HACHTEL | BAUER