



# Legende

-  Geplante Bebauung (Wohngebäude / Nebengebäude)
-  Freiflächen der Wohngebäude
-  Parzellierungsvorschlag
-  geplante Verkehrsflächen (öffentlich)
-  geplante Parkplätze (öffentlich)
-  Bäume geplant
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Dieser Entwurf hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ einschließlich zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB ausgelegen.

Bornheim, den \_\_\_\_\_ in Vertretung  
Erster Beigeordneter



## Bebauungsplan De 04 in der Ortschaft Dersdorf

Städtebaulicher Entwurf zur frühzeitigen Beteiligung

Kartengrundlage ÖbVI  
Dipl.-Ing. Frank Dieffenbach, Blankenheim

Projektentwicklung:  
Gebig IPG Immobilien- und  
Projektentwicklungsgesellschaft  
Neuenhöffer Allee 49-51  
50935 Köln



Stand: 04.03.2015  
Maßstab 1: 500

Blattgröße: DIN A 1