TOP

Ausschuss für Stadtentwicklung	15.04.2015

öffentlich

Vorlage Nr.	154/2015-9
Stand	09.03.2015

Betreff P+R / B+R Anlage Sechtem - Modifizierung der Ausführungsplanung

Beschlussentwurf

Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt Kenntnis von den Ausführungen der Verwaltung und stimmt der modifizierten Ausführungsplanung zu.

Sachverhalt

Auf die Vorlagen-Nrn. 058/2007-7, 411/2013-9, 411/2013-9 und 032/2015-9 wird Bezug genommen.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung hat am 21.01.2015 folgenden Beschluss gefasst:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungsplanung des P+R / B+R Anlage in Sechtem zur Kenntnis und beschließt den Neubau der P+R / B+R Anlage in Sechtem im Jahr 2015 vorbehaltlich der Bereitstellung der entsprechenden Haushaltsmittel und beauftragt den Bürgermeister

1. Auflade-Stationen für E-Bikes beidseits vorzusehen und
2. bei den Fahrradständern Bügel vorsehen.

Hierzu teilt die Verwaltung folgenden Sachstand mit:

Die an das Baufeld unmittelbar angrenzenden Grundstücksnachbarn wurden zur beschlossenen Ausführungsplanung nochmals beteiligt. Aus der Beteiligung ergaben sich folgende Sachverhalte, die eine Modifizierung der Ausführungsplanung der P+R / B+R Anlage sowie des damit einhergehenden Teilausbaues der Keldenicher Straße nahe legen bzw. erforderlich machen.

Durch Auflagen von Seiten der Deutschen Bundesbahn musste im südlichen Bereich des Parkplatzes die Fahrtrasse verschwenkt werden, damit die Kraftfahrzeuge, die den zukünftigen Parkplatz benutzen, nicht unter den Oberleitungen der DB hindurchfahren. Dieser Sachverhalt war zum Zeitpunkt der Vorlagenerstellung zur Sitzung am 21.01.2015 noch nicht bekannt.

Nach der Beschlussfassung durch den Stadtentwicklungsausschuss am 21.01.2015 wurde der Firmeninhaber eines angrenzenden Betriebes am 28.01.2015 bei der Stadt vorstellig und teilte mit, dass die Realisierung der Ladespur für seinen Betrieb nun nicht mehr notwendig sei, da zukünftig Be- und Entladevorgänge auf dem Betriebsgelände abgewickelt werden. Aus betrieblichen Gründen benötige er jedoch zusätzliche Flächen der Stadt, um die jetzt noch vorhandenen Siloanlagen erweitern bzw. umplanen zu können. Da die betreffende Fläche für den Bau der P+R / B+R Anlage nicht benötigt wird, kann diesem Wunsch grundsätz-

lich entsprochen werden. Für die Neuordnung des Bereiches verkauft die Firma eine Fläche von ca. 40 m² an die Stadt und die Stadt verkauft eine Fläche von ca. 150 m² an die Firma.

Durch die Veränderung der Art der Fahrradständer (siehe Nr. 2 des o.g. Beschlusses) wird sich die Anzahl der Fahrradstellplätze von 208 auf ca. 188 leicht reduzieren.

Anlagen zum Sachverhalt

- Lageplan P+R / B+R Anlage Sechtem, Stand 12.02.2015