

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt,

1. den Geltungsbereich des Bebauungsplanes um den südlichen Teilbereich der Offenbachstraße, die an die zukünftigen Erschließungsstraßen des Plangebietes angrenzenden Flurstücke sowie die gesamte Fläche des Mühlenbachs zu vergrößern,
2. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit den vorliegenden drei städtebaulichen Entwürfen Variante A bis Variante C und der vorliegenden Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung,
3. die Planung für die Dauer von 4 Wochen öffentlich auszulegen und eine Einwohnerversammlung in Merten durchzuführen,
4. auf Antrag der SPD-Fraktion, UWG/Forum-Fraktion, FDP-Fraktion und Fraktion DIE LINKE den Bürgermeister zu beauftragen, für den nördlichen Teil der Offenbachstraße eine Vorlage zur Straßenausbauplanung vorzulegen und zu prüfen, ob das Plangebiet um diesen nördlichen Bereich erweitert werden kann.