# Inhaltsverzeichnis

## 07.01.2015 Ausschuss für Stadtentwicklung

### Sitzungsdokumente


Einladung Ausschüsse
Niederschrift ö. StEA 05.11.2014
Niederschrift ö. StEA 22.10.2014
Niederschrift ö.StEA 12.11.2014


### Vorlagendokumente / Antragsdokumente


| | | |
|---|---|---|
| **Top Ö 5** | Beratung des Haushaltes 2015 / 2016 in den Fachausschüssen (Bereich StEA) | Vorlage: 516/2014-2 |
| | Vorlage<br>Vorlage: 516/2014-2 | Vorlage: 516/2014-2 |
| | 1. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2<br>Vorlage: 516/2014-2 | Vorlage: 516/2014-2 |
| | 2. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2<br>Vorlage: 516/2014-2 | Vorlage: 516/2014-2 |
| | 3. Ergänzungsvorlage zu Vorlage Nr. 516/2014-2<br>Vorlage: 516/2014-2 | Vorlage: 516/2014-2 |
| | 4. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2<br>Vorlage: 516/2014-2 | Vorlage: 516/2014-2 |
| | 5. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2 | |
| **Top Ö 6** | Straßenbauprogramm 2015 | Vorlage: 618/2014-9 |
| | Vorlage<br>Vorlage: 618/2014-9 | Vorlage: 618/2014-9 |
| | Straßenbauprogramm | |
| **Top Ö 7** | Antrag der CDU-Fraktion vom 07.11.2014 (Eingang 25.11.2014) betr. | Vorlage: |

| | | |
|---|---|---|
| | Sicherung der Fußgänger an der Kreuzung Flammgasse/Buschgasse zur Kitzburger Str. in Walberberg | 739/2014-9 |
| | Vorlage | |
| | Vorlage: 739/2014-9 | Vorlage: 739/2014-9 |
| | Antrag | |
| **Top Ö 9** | Antrag der UWG-Fraktion vom 12.12.2014 (Eingang 15.12.2014) betr. Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf der Martinstraße und der Wagnerstraße in Merten | Vorlage: 009/2015-9 |
| | Antragsvorlage | |
| | Vorlage: 009/2015-9 | Vorlage: 009/2015-9 |
| | Antrag | |
| | Vorlage: 009/2015-9 | Vorlage: 009/2015-9 |
| | Ergänzung zum Antrag | |
| | Vorlage: 009/2015-9 | Vorlage: 009/2015-9 |
| | Bilder zum Antrag | |

# E i n l a d u n g

| | |
|---|---|
| Sitzung Nr. | 01/2015 |
| **Nr.** | **1/2015** |

An die Mitglieder
des **Ausschusses für Stadtentwicklung**
der Stadt Bornheim

Bornheim, den 18.12.2014

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur nächsten Sitzung des **Ausschusses für Stadtentwicklung** der Stadt Bornheim lade ich Sie herzlich ein.
Die Sitzung findet am **Mittwoch, 07.01.2015, 18:00 Uhr, in der Aula der Europaschule Bornheim, Goethestraße 1, 53332 Bornheim,** statt.
Die Tagesordnung habe ich im Benehmen mit dem Bürgermeister wie folgt festgesetzt:

| TOP | Inhalt | Vorlage Nr. |
|---|---|---|
| | **Öffentliche Sitzung** | |
| 1 | Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin | |
| 2 | Verpflichtung von Ausschussmitgliedern | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Entgegennahme der Niederschriften über die Sitzungen Nr. 57/2014 vom 22.10.2014, Nr. 62/2014 vom 05.11.2014, Nr. 65/2014 vom 12.11.2014 | |
| 5 | Beratung des Haushaltes 2015 / 2016 in den Fachausschüssen (Bereich StEA)<br>(StEA 12.11.2014) | 516/2014-2 |
| 6 | Straßenbauprogramm 2015<br>(StEA 05.11.2014) | 618/2014-9 |
| 7 | Antrag der CDU-Fraktion vom 07.11.2014 (Eingang 25.11.2014) betr. Sicherung der Fußgänger an der Kreuzung Flammgasse/Buschgasse zur Kitzburger Str. in Walberberg | 739/2014-9 |
| 8 | Antrag der FDP-Fraktion vom 08.12.2014 (Eingang 09.12.2014) betr. Kanal- und Straßensanierung Jennerstraße | 760/2014-9 |
| 9 | Antrag der UWG-Fraktion vom 12.12.2014 (Eingang 15.12.2014) betr. Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf der Martinstraße und der Wagnerstraße in Merten | 009/2015-9 |
| 10 | Anfrage der CDU-Fraktion vom 24.11.2014 (Eingang: 25.11.2014) betr. Sachstand des Baugenehmigungsverfahrens zur Errichtung eines Reiterhofs am Brombeerweg in Roisdorf | 740/2014-6 |
| 11 | Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen | |
| 12 | Anfragen mündlich | |

| | | |
|---|---|---|
| | **Nicht-öffentliche Sitzung** | |
| 13 | Vergabe des Auftrages für Landschaftsarbeiten in der Ulrichstraße, der Griegstraße, der Rheinstraße und der Brunnenallee | 732/2014-1 |
| 14 | Vergabe des Auftrages für Straßensanierungsarbeiten im Kampsweg, im Lücherweg und in der Straße "Unter der Windmühle" | 733/2014-1 |
| 15 | Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen | |
| 16 | Anfragen mündlich | |

Mit freundlichen Grüßen

Gezeichnet: Hans-Dieter Wirtz (Vorsitzende/r)

beglaubigt: Engels (Verwaltungsfachwirt)

# Niederschrift

Sitzung des **Ausschuss für Stadtentwicklung** der Stadt Bornheim am Mittwoch, **05.11.2014**, 18:00 Uhr, in der Aula der Europaschule Bornheim, Goethestraße 1, 53332 Bornheim

| | |
|---|---|
| **X** | **Öffentliche Sitzung** |
| | **Nicht-öffentliche Sitzung** |

| | |
|---|---|
| Sitzung Nr. | 62/2014 |
| **Nr.** | **9/2014** |

**Anwesende**

Vorsitzender

| | |
|---|---|
| Wirtz, Hans-Dieter | CDU-Fraktion |

Mitglieder

| | |
|---|---|
| Bertram, Martin | CDU-Fraktion |
| Breuer, Paul | Fraktion ABB |
| Dalitz, Elmar | CDU-Fraktion |
| Feldenkirchen, Hans Gerd | UWG/Forum-Fraktion |
| Gesell, Andrea | Bündnis90/Grüne |
| Günther, Jann | SPD-Fraktion |
| Hanft, Wilfried | SPD-Fraktion |
| Kleinekathöfer, Ute | SPD-Fraktion |
| Krüger, Frank W. | SPD-Fraktion |
| Lamprichs, Holger | CDU-Fraktion |
| Oster, Thomas | CDU-Fraktion |
| Roitzheim, Frank | SPD-Fraktion |
| Schulz, Heinz-Peter | DIE LINKE |
| Stadler, Harald | SPD-Fraktion |
| Stüsser, Peter | CDU-Fraktion |
| Velten, Konrad | CDU-Fraktion |
| Wehrend, Lutz | CDU-Fraktion |
| Wicht, Stefan | UWG/Forum-Fraktion |

stv. Mitglieder

| | |
|---|---|
| Freynick, Jörn | FDP-Fraktion |
| Klein, Franz | CDU-Fraktion |
| Koch, Maria - Charlotte | Bündnis90/Grüne |
| Wallikewitz, Manuel | CDU-Fraktion |

Verwaltungsvertreter

Erll, Andreas
Gismann, Constanze
Pieck, Johannes
Schier, Manfred Erster Beigeordneter

Schriftführerin

Altaner, Petra

Nicht anwesend (entschuldigt)

| | |
|---|---|
| Braun-Schoder, Horst | Seniorenbeirat |
| Knapstein, Günter | CDU-Fraktion |
| Liebeskind, Annette | Bündnis90/Grüne |
| Prinz, Rüdiger | CDU-Fraktion |

Schüller, Alexander FDP-Fraktion

T a g e s o r d n u n g

| TOP | Inhalt | Vorlage Nr. |
|---|---|---|
| | **Öffentliche Sitzung** | |
| 1 | Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin | |
| 2 | Verpflichtung von Ausschussmitgliedern | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 46/2014 vom 10.09.2014 | |
| 5 | Teilnahme am Flächenpool NRW | 619/2014-SBo |
| 6 | Bebauungsplan De 04 in der Ortschaft Dersdorf - Einleitungsbeschluss | 561/2014-7 |
| 7 | Bebauungsplan Wb 16; Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung; Beschluss der Offenlage | 609/2014-7 |
| 8 | Entwicklungskonzept "Zukunft Stadtbahn" | 614/2014-7 |
| 9 | Straßenbauprogramm 2015 | 618/2014-9 |
| 10 | Unterschutzstellung des Bodendenkmals "Am Weißen Stein" in Uedorf | 598/2014-6 |
| 11 | Antrag der FDP-Fraktion vom 25.08.2014 betr. Farbliche Markierung von Radwege-Kreuzungen im Stadtgebiet | 584/2014-9 |
| 12 | Antrag der FDP-Fraktion vom 29.09.2014 betr. Verbesserung der ÖPNV Bornheim | 611/2014-7 |
| 13 | Antrag der CDU-Fraktion vom 09.10.2014 betr. Entschärfung der Kreuzung L 300 - L 118 in Hersel | 623/2014-9 |
| 14 | Antrag der CDU-Fraktion vom 09.10.2014 betr. weitere Verwendung von Mitteln aus dem Projekt Grünes C | 624/2014-7 |
| 15 | Antrag der CDU-Fraktion vom 11.10.2014 betr. Reduzierung der Geschwindigkeit im Bereich Grüner Weg/Clarenweg | 635/2014-9 |
| 16 | Mitteilung betr. Bahnhof Roisdorf; Umgestaltung des Bahnhofes und seines Umfelds, Modernisierungsoffensive III | 604/2014-7 |
| 17 | Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen | |
| 18 | Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.10.2014 betr. Masterplan für die Rheinauengestaltung | 625/2014-SUA |
| 19 | Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.10.2014 betr. Radweg entlang der L 300 | 626/2014-7 |
| 20 | Anfragen mündlich | |

**Vor Eintritt in die Tagesordnung (der gesamten Sitzung)**

AV Hans-Dieter Wirtz eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Bornheim, stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden ist und dass der Ausschuss für Stadtentwicklung beschlussfähig ist.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt auf Antrag der CDU-Fraktion, die Tagesordnungspunkte 9, 10, 11, 12 und 18 von der Tagesordnung abzusetzen.

- Einstimmig -

Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird in folgender Reihenfolge behandelt:
TOP 1-8, 13-17, 19-20.

| | | |
|---|---|---|
| | **Öffentliche Sitzung** | |
| **1** | **Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin** | |

Frau Altaner ist bereits zur Schriftführerin bestellt.

| | | |
|---|---|---|
| **2** | **Verpflichtung von Ausschussmitgliedern** | |

Die neu gewählten sachkundigen Bürger Franz Klein und Markus Wallikewitzwurde durch den AV Herrn Hans-Dieter Wirtz eingeführt und in feierlicher Form zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Aufgaben verpflichtet, indem sie durch Erheben von ihren Plätzen, während sich auch alle anderen Anwesenden von ihren Plätzen erheben, ihr Einverständnis mit folgender Formel bekunden:

"Ich verpflichte mich, dass ich meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrnehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes und die Gesetze beachten und meine Pflichten zum Wohle der Stadt erfüllen werde."

| | | |
|---|---|---|
| **3** | **Einwohnerfragestunde** | |

Die gestellte Einwohnerfrage und die Antwort ist als Anlage der Niederschrift beigefügt.

Anlage siehe Seite 9

| | | |
|---|---|---|
| **4** | **Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 46/2014 vom 10.09.2014** | |

Der Ausschuss für Stadtentwicklung erhebt gegen den Inhalt der Niederschrift über die Sitzung Nr. 46/2014 vom 10.09.2014 keine Einwände mit der Maßgabe, dass bei den Anwesenden bei Herrn Wicht UWG/Forum-Fraktion eingesetzt wird.

| | | |
|---|---|---|
| **5** | **Teilnahme am Flächenpool NRW** | **619/2014-SBo** |

Die Präsentation wird den Ausschussmitgliedern zur Verfügung gestellt.

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt die Teilnahme der Stadt Bornheim am Verfahren „Flächenpool Nordrhein-Westfalen“. Dem Abschluss der Konsensvereinbarung wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Schritte zu veranlassen.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **6** | **Bebauungsplan De 04 in der Ortschaft Dersdorf - Einleitungsbeschluss** | **561/2014-7** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat
1. beschließt, gemäß § 2 BauGB das Verfahren zur Aufstellung Bebauungsplanes De 04 in der Ortschaft Dersdorf einzuleiten. Das Plangebiet liegt in der Ortschaft Dersdorf und umfasst den inneren Bereich zwischen Bannweg, Max-Ernst-Weg, Waldorfer Weg und Dürer Straße und umfasst die Flurstücke 4, 5, 6 jeweils teilweise sowie 8, 9, 17 und 267 in der Gemarkung Bornheim-Brenig, Flur 71,

2. beauftragt den Bürgermeister, einen Entwurf für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erarbeiten zu lassen.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **7** | **Bebauungsplan Wb 16; Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung; Beschluss der Offenlage** | **609/2014-7** |

Anmerkung der CDU-Fraktion:
Kann nicht für die Umsetzung des mit dem Bebauungsplan verbundenen Wohnheims, das ja eine dauerhafte Einrichtung werden wird, eine Reduzierung der Größenordnung des Hauses überlegt werden?

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt,
1. das Plangebiet gemäß vorliegendem Planentwurf um das Flurstück 71, Flur 32, Gemarkung Walberberg zu reduzieren,
2. zu den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB zu den Vorentwürfen des Bebauungsplanes Wb 16 in der Ortschaft Walberberg die vorliegenden Stellungnahmen inklusive Beschlussentwürfen der Stadt,
3. den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Wb 16 einschließlich der vorliegenden textlichen Festsetzungen sowie der vorliegenden Begründung gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **8** | **Entwicklungskonzept "Zukunft Stadtbahn"** | **614/2014-7** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt das beiliegende Schreiben als Stellungnahme der Stadt Bornheim zur weiteren Entwicklung der Stadtbahnlinien 16 und 18/68.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **9** | **Straßenbauprogramm 2015** | **618/2014-9** |

- abgesetzt -

| | | |
|---|---|---|
| **10** | **Unterschutzstellung des Bodendenkmals "Am Weißen Stein" in Uedorf** | **598/2014-6** |

- abgesetzt -

| | | |
|---|---|---|
| **11** | **Antrag der FDP-Fraktion vom 25.08.2014 betr. Farbliche Markierung von Radwege-Kreuzungen im Stadtgebiet** | **584/2014-9** |

- abgesetzt -

| | | |
|---|---|---|
| **12** | **Antrag der FDP-Fraktion vom 29.09.2014 betr. Verbesserung der ÖPNV Bornheim** | **611/2014-7** |

- abgesetzt -

| | | |
|---|---|---|
| **13** | **Antrag der CDU-Fraktion vom 09.10.2014 betr. Entschärfung der Kreuzung L 300 - L 118 in Hersel** | **623/2014-9** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und verweist die Beratung des Antrages in die nächste Sitzung des Ausschusses.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **14** | **Antrag der CDU-Fraktion vom 09.10.2014 betr. weitere Verwendung von Mitteln aus dem Projekt Grünes C** | **624/2014-7** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **15** | **Antrag der CDU-Fraktion vom 11.10.2014 betr. Reduzierung der Geschwindigkeit im Bereich Grüner Weg/Clarenweg** | **635/2014-9** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung beauftragt den Bürgermeister, in einem straßenverkehrsrechtlichen Anhörverfahren nach § 45 StVO zu prüfen, welche Maßnahmen zur Temporeduzierung im Bereich Grüner Weg und Clarenweg (Richtung Rheinstraße) vorgenommen werden können.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **16** | **Mitteilung betr. Bahnhof Roisdorf; Umgestaltung des Bahnhofes und seines Umfelds, Modernisierungsoffensive III** | **604/2014-7** |

- Kenntnis genommen -

| | | |
|---|---|---|
| **17** | **Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen** | |

Mündliche Mitteilungen
Keine

Beantwortung von Anfragen aus vorherigen Sitzungen
Anfragen aus der Sitzung vom 01.10.2014
AM Ute Krüger
Ist der Stadtverwaltung bekannt, dass zwischen dem Kloster Walberberg und der Coloniastraße auf dem Feld, welches südlich der Straße liegt, ein Feld abgetrennt wurde, zum Halten von Pferden, wo Eisenbahnschwellen verwendet wurden? Ist dies so zulässig?
Antwort:
Der Vorgang ist der Verwaltung bekannt und wurde örtlich überprüft. Da es sich nicht um ein baugenehmigungspflichtiges Vorhaben handelt, aber vermutlich ein Verstoß gegen abfallrechtliche Vorschriften vorliegt, wurde der Vorgang zuständigkeitshalber an den Rhein-Sieg-Kreis abgegeben.

AM Dalitz
1. Im Leistungsverzeichnis der Königstraße steht nichts zu den Bäumen, die dort verbaut werden sollen. Welche Bäume werden dort gepflanzt?

Antwort:
Eine Baumart für das Straßenbegleitgrün in der Königstraße ist derzeit noch nicht ausgewählt. Die Landschaftsbauarbeiten werden als separate Leistung ausgeschrieben und nach Fertigstellung der laufenden Straßenbauarbeiten ausgeführt.

2. Ist es möglich bei der Querung, dem Zebrastreifen, oberhalb des provisorischen Kreisels an der Pohlhausenstraße, eine Anfahrhilfe für Rollatoren und Rollstühle anzubringen?

Antwort:
Die Herstellung von Bordsteinrampen für den provisorischen Fußgängerüberweg in der Pohlhausenstraße ist möglich. Es ist beabsichtigt, die beiden Asphaltrampen bis zum 28.11.2014 einzubauen.

Anfragen aus der Sitzung vom 22.10.2014
AM Dalitz betr. Fertigstellung der Straßen im HM 01 (Dechant-Blum-Str. und Effelsbergstr.)

1. Sind die Straßen trotz beschädigter Oberdecke in einem Zustand, die dem Stand der Technik entspricht?

Antwort:
Die Decken der Effelsbergstraße und der Dechant-Blum-Straße sind in einem Zustand, die dem Stand der Technik entsprechen. Es handelt sich lediglich um optische Beeinträchtigungen, bei denen man im Kontakt mit dem Unternehmen stehen um diese noch weiter optimieren zu können.

2. Kann es hier zu weiteren Beschädigungen kommen (Folgeschäden)?

Antwort:
Folgeschäden sind nicht zu erwarten.

3. Werden hier noch Nachbesserungen bzw. wird in diesen Bereichen eine neue Oberschicht aufgebracht?

Antwort:
In dem kürzlich geführten Gespräch mit der Baufirma sind von der Baufirma noch Arbeiten angekündigt worden, diese optischen Beeinträchtigungen zu verbessern.

4. Wann wird die Freifläche auf der Dechant-Blum-Str. durch die Firma, welche die Bepflanzungen durchgeführt hat, wieder in ihren Ursprungszustand (glatte gerade Wiesenfläche) gebracht?

Antwort:
Die Gartenbaufirma, die die Bepflanzung durchgeführt hat, wird die Fläche nicht weiter bearbeiten, da es Überlegungen gibt, diese Fläche als Spielplatzfläche herzustellen und dabei die vorhandenen Materialien einzubinden.

AM Schulz betr. Brunnenallee/Brunnen Str., Neuer Gulli
Wie ist der Sachstand?
Antwort:
Dem Bürgermeister liegt noch kein Ergebnis vor. Die Angelegenheit wird nochmals mit den zuständigen Stellen (Abwasserwerk, Straßenbaulastträger Kreisstraßen) abgestimmt.

-Kenntnis genommen-

| | | |
|---|---|---|
| **18** | **Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.10.2014 betr. Masterplan für die Rheinauengestaltung** | **625/2014-SUA** |

- abgesetzt -

| 19 | Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.10.2014 betr. Radweg entlang der L 300 | 626/2014-7 |
|---|---|---|

- Kenntnis genommen -

Zusatzfragen
AM Velten
Kann die Verwaltung auch weiterhin beim Landesbetrieb um Zusendung der Verwaltungsvereinbarung bitten?
Antwort:
Ja, dies wird die Verwaltung tun.

AM Freynick
1. Sind die Gerüchte falsch, dass dies mit der Haushaltssperre auf Landesebene zusammenhängt?

Antwort:
Man wäre froh, wenn man eine Antwort des Landesbetriebes erhalten würde, so dass dies nicht abschließend gewertet werden kann.

2. Kennt man andere Kommunen, die sich an dem Projekt beteiligt haben, dass dort Bürgerradwege gebaut werden, und werden dort diese Projekte umgesetzt oder wie bei uns auch nicht?

Antwort:
Insgesamt kann festgestellt werden, dass viele Kommunen im Regierungsbezirk Köln eine relativ unstete Erwartungshaltung haben, wann Projekte mit dem Landesbetrieb umgesetzt werden können.

| 20 | Anfragen mündlich | |
|---|---|---|

AM Gesell betr. Sanierungsfahrplan zur Rheinufersanierung für den Regierungsbezirk Düsseldorf
Hat das Auswirkungen auf uns und wird es einen ähnlichen Sanierungsfahrplan für den Regierungsbezirk Köln geben?
Antwort:
Insgesamt ist der Regierungsbezirk Köln auch an Hochwasserschutzmaßnahmen entlang des Rheins beteiligt. Man ist auch Mitglied der sog. Notgemeinschaft Hochwassergemeinschaft Rhein. In dem Zusammenhang geht es um den Deichbau, die Deichsicherung und die Schaffung von Überschwemmungspoldern. Bornheim speziell hat diese Thematik gar nicht. Derzeit hat man mit dem Land zusammen das Thema Rheinuferschutz diskutiert. Einen direkten Zusammenhang der Bornheimer Aufgabenstellung mit dem Thema Hochwasserschutz am Niederrhein ist nicht gegeben.

AM Hanft betr Sachstand Risssanierungsprogramm
In welchem Stadium befindet sich das Programm bzw. in welcher Phase befindet man sich?
Antwort:
Das Projekt ist in der Durchführung. Spätestens in der Januar Sitzung soll ein Sachstandsbericht vorgenommen werden.

AM Velten betr. Untergrundprobleme beim Sportplatz Hersel
Ist es glaubhaft, dass es dort nur zu 14 Tagen Verzögerungen kommen wird?
Antwort:
Nein. Bei dem Unterbau für den Kunstrasen gibt es unterschiedliche Auffassungen zwischen der Stadt und dem beteiligten Unternehmen über die Qualität des Unterbaus. Man befindet sich noch in einem konfliktorientierten Klärungsprozess.

AM Bertram betr. Vorlage 443, Risse in den Wänden bei der Jennerstraße

Kann dies überprüft werden?
Antwort:
Die Verkehrsbehörde hat sich damit befasst.
Der Stadtbetrieb plant ab April 2015 eine Kanalneuverlegung auf dem Straßenzug Lindenstraße/Jennerstraße mit einer voraussichtlichen Dauer von 1 Jahr.
Es wird immer wieder Verkehrsbeeinträchtigungen geben. Der Kanalausbau wird in der Straßenmitte erfolgen.
Es wird in einer der nächsten Sitzungen eine Sachstandsvorlage vorgelegt werden.
Dabei wird der Stadtbetrieb sich auch mit der Rissbildung an den Häusern auseinandersetzen.

AM Stadler
Kann man davon ausgehen, dass wenn der Kanal verlegt ist, die Fahrbahndecke ganz (links und rechts) erneuert wird?
Antwort:
Das Abwasserwerk hat die Baumaßnahme im Kanalbereich entsprechend durchzuführen. Es hat eine angemessene adäquate Wiederherstellung der Straßenverkehrsfläche zu erfolgen.

AM Stüsser
Wäre es nicht sinnvoll die Verlängerung der Schulstraße Richtung Merten wieder aufzumachen, damit die Verkehrsführung auf der Jennerstraße wieder besser wird?
Antwort:
Der Landrat hat sich bereit erklärt zu prüfen, ob es innerhalb diesen Jahres möglich ist, gewisse bauliche Veränderungen ab der Einmündung zur Schubertstraße zu erreichen, die Voraussetzung wäre, um diese Freigabe wieder zu erreichen.
Dieser Sachverhalt wird noch abschließend überprüft.

AM Dalitz betr. Hälfte der Parkplätze des Peter-Fryns-Platzes werden von den Strabag-Mitarbeitern benutzt
Kann die Stadt mit dem Unternehmen sprechen, dass die Mitarbeiter angehalten werden, die Parkplätze, z.B. an der Burgstraße, zu benutzen?
Antwort:
Diese Hinweise gibt es schon und die Verkehrsüberwachung wird intensiviert.

Ende der Sitzung: 19:20 Uhr

gez. Hans-Dieter Wirtz
Vorsitz

gez. Petra Altaner
Schriftführung

**Detlef Brenner**
**Kartäuserstr. 43**
**53332 Bornheim**

**29.10.2014**

(Eine Unkenntlichmachung der personenbezogenen Daten des Fragestellers ist nicht erforderlich)

Detlef Brenner * Kartäuserstr. 43 * 53332 Bornheim

Herrn Vorsitzenden des
Ausschusses für Stadtentwicklung
Hans-Dieter Wirtz
Rathausstraße 2

53332 Bornheim

E 30.10.14

**Einwohnerfragestunde zu Beginn der nächsten Ausschusssitzung am 05.11.2014**
***Prüfung der Aufbringung von „Teerrampen" zur Erleichterung von geheingeschränkten Personen an der Querungshilfe Pohlhausenstraße in Bornheim***

Sehr geehrte Herr Vorsitzender,

gemäß § 20 Abs. 1 der GschO des Rates der Stadt Bornheim bitte ich um Beantwortung folgender Frage:

**Welches Ergebnis hat die Prüfung der Möglichkeit der Aufbringung von „Teerrampen" zur Erleichterung von geheingeschränkten Personen (mit Rollatoren) oder Nutzung von Rollstühlen am (provisorischen) Fußgängerüberweg in der Pohlhausenstraße in Bornheim aufgrund der mündlichen Anfrage von AM Dalitz in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung vom 01.10.2014 ergeben (ggfls. Sachstandsbericht)?**

Gemäß § 20 Abs. 3 Satz 2 der GeschO bitte ich auch um eine schriftliche Beantwortung.

Mit freundlichen Grüßen

Detlef Brenner

**Antwort:**
Die Herstellung von Bordsteinrampen für den provisorischen Fußgängerüberweg in der Pohlhausenstraße ist möglich. Es ist beabsichtigt, die beiden Asphaltrampen bis zum 28.11.2014 einzubauen.

# Niederschrift

Sitzung des **Ausschuss für Stadtentwicklung** der Stadt Bornheim am Mittwoch, **22.10.2014**, 18:00 Uhr, in der Aula der Europaschule Bornheim, Goethestraße 1, 53332 Bornheim

| | |
|---|---|
| **X** | **Öffentliche Sitzung** |
| | **Nicht-öffentliche Sitzung** |

| | |
|---|---|
| Sitzung Nr. | 57/2014 |
| **Nr.** | **8/2014** |

**Anwesende**

Vorsitzender

| | |
|---|---|
| Wirtz, Hans-Dieter | CDU-Fraktion |

Mitglieder

| | |
|---|---|
| Bertram, Martin | CDU-Fraktion |
| Breuer, Paul | Fraktion ABB |
| Dalitz, Elmar | CDU-Fraktion |
| Feldenkirchen, Hans Gerd | UWG/Forum-Fraktion |
| Günther, Jann | SPD-Fraktion |
| Hanft, Wilfried | SPD-Fraktion |
| Kleinekathöfer, Ute | SPD-Fraktion |
| Knapstein, Günter | CDU-Fraktion |
| Oster, Thomas | CDU-Fraktion |
| Prinz, Rüdiger | CDU-Fraktion |
| Schulz, Heinz-Peter | DIE LINKE |
| Stadler, Harald | SPD-Fraktion |
| Velten, Konrad | CDU-Fraktion |
| Wehrend, Lutz | CDU-Fraktion |
| Wicht, Stefan | UWG/Forum-Fraktion |

stv. Mitglieder

| | |
|---|---|
| Aharchi, Loubna | SPD-Fraktion |
| Freynick, Jörn | FDP-Fraktion |
| Hochgartz, Markus | Bündnis 90/Grüne-Fraktion |
| Jaritz, Karin | SPD-Fraktion |
| Reichstein, Lutz | CDU-Fraktion |
| Strauff, Bernhard | CDU-Fraktion |

Verwaltungsvertreter

Erll, Andreas
Schier, Manfred Erster Beigeordneter
Seipel, Werner

Schriftführerin

Altaner, Petra

Nicht anwesend (entschuldigt)

| | |
|---|---|
| Braun-Schoder, Horst | Seniorenbeirat |
| Gesell, Andrea | Bündnis90/Grüne |
| Krüger, Frank W. | SPD-Fraktion |
| Lamprichs, Holger | CDU-Fraktion |
| Liebeskind, Annette | Bündnis90/Grüne |
| Roitzheim, Frank | SPD-Fraktion |

Schüller, Alexander FDP-Fraktion
Stüsser, Peter CDU-Fraktion

T a g e s o r d n u n g

| TOP | Inhalt | Vorlage Nr. |
|---|---|---|
| | **Öffentliche Sitzung** | |
| 1 | Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin | |
| 2 | Verpflichtung von Ausschussmitgliedern | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | 2. Änderung des Bebauungsplans Ro 16 in der Ortschaft Roisdorf; Beschluss zur Offenlage | 595/2014-7 |
| 5 | Prioritäten der Wohnbauflächenentwicklung | 488/2014-7 |
| 6 | Bebauungsplan Br 28 in der Ortschaft Brenig; Aufhebung des Offenlagebeschlusses vom 15.05.2014, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung; erneuter Beschluss zur Offenlage | 599/2014-7 |
| 7 | Prüfung der Anlage eines Minigolfplatzes im Bereich der Bowlinganlage PINUP | 524/2014-7 |
| 8 | 2. Änderung des Bebauungsplanes Hm 01 in der Ortschaft Hemmerich; Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur Offenlage | 129/2014-7 |
| 9 | Antrag der CDU-Fraktion vom 11.08.2014 betr. Gestaltung des Bahnhofsumfeldes und Ausbau für mobilitätseingeschränkte Fahrgäste | 531/2014-7 |
| 10 | Antrag der CDU-Fraktion vom 31.08.2014 betr. Verkehrssituation in der Dahlienstraße in Waldorf | 580/2014-9 |
| 11 | Antrag der CDU-Fraktion vom 31.08.2014 betr. Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf dem Heinrich von Berge-Weg in Walberberg | 581/2014-9 |
| 12 | Antrag der CDU-Fraktion vom 16.09.2014 betr. Umsetzung Straßenlaterne | 605/2014-9 |
| 13 | Antrag der CDU-Fraktion vom 22.09.2014 betr. Fahrbahnmarkierung Klosterstr. - Einmündung Marsdorfer Gasse | 606/2014-9 |
| 14 | Mitteilung betr. Arbeitsprogramm des Geschäftsbereichs 7.1 | 511/2014-7 |
| 15 | Mitteilung betr. Ergebnisse verschiedener straßenverkehrsrechtlicher Anhörverfahren | 544/2014-9 |
| 16 | Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen | |
| 17 | Anfragen mündlich | |

**Vor Eintritt in die Tagesordnung (der gesamten Sitzung)**

AV Hans-Dieter Wirtz eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Bornheim, stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden ist und dass der Ausschuss für Stadtentwicklung beschlussfähig ist.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt,

1. die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt

   21 „Anmietung eines Wohngebäudes für Flüchtlinge in Merten, Beethovenstr. 38", Vorlage-Nr. 642/2014-6,

   zu erweitern und

2. den neuen Tagesordnungspunkt 21 nach Tagesordnungspunkt 20 zu behandeln.

Stimmenverhältnis:
- Einstimmig -

Durch diese Änderung der Tagesordnung werden die bisherigen
TOP 21 - 24 zu neuen TOP 22 - 25.

Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird in folgender Reihenfolge behandelt:
TOP 1 – 17.

| | | |
|---|---|---|
| | **Öffentliche Sitzung** | |
| **1** | **Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin** | |

VA Altaner ist bereits zur Schriftführerin bestellt.

| | | |
|---|---|---|
| **2** | **Verpflichtung von Ausschussmitgliedern** | |

Die neu gewählten stv. sachkundigen Bürger Norbert Brauner und Lutz Reichstein wurden durch der AV Herrn Wirtz eingeführt und in feierlicher Form zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Aufgaben verpflichtet, indem sie durch Erheben von ihren Plätzen, während sich auch alle anderen Anwesenden von ihren Plätzen erheben, ihr Einverständnis mit folgender Formel bekunden:

"Ich verpflichte mich, dass ich meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrnehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes und die Gesetze beachten und meine Pflichten zum Wohle der Stadt erfüllen werde."

| | | |
|---|---|---|
| **3** | **Einwohnerfragestunde** | |

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Fragen vorliegen.

| | | |
|---|---|---|
| **4** | **2. Änderung des Bebauungsplans Ro 16 in der Ortschaft Roisdorf; Beschluss zur Offenlage** | **595/2014-7** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt,

1. gemäß § 13 Abs. 2, Nr. 1 BauGB von der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 abzusehen,
2. den vorliegenden Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Ro 16 einschließlich der vorliegenden textlichen Festsetzungen sowie der vorliegenden Begründung gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

- Einstimmig -

| 5 | **Prioritäten der Wohnbauflächenentwicklung** | **488/2014-7** |
|---|---|---|

Der Antrag der UWG/Forum Fraktion, die Fläche Me-N-12-W Talstraße in den Beschluss mit aufzunehmen, wird einstimmig bei 2 Stimmenthaltungen (CDU tw., B90/Die Grünen) angenommen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt, dass

1. folgende Rahmenplanungen vorrangig bearbeitet werden:

   - Rahmenplanung Sechtem (1. Bauabschnitt, bzw. soweit es für die Realisierung der neuen Landstraße notwendig ist)
   - Rahmenplanung Merten (Alte Mühle/Offenbachstr.)
   - Rahmenplanung Bornheim (südl. Bauabschnitt)

2. parallel zur Umsetzung der Rahmenplanungen sollen folgende Wohnbaugebiete mit Bebauungsplänen mit einer den jeweiligen Realisierungsvoraussetzungen entsprechenden Priorität umgesetzt werden:
   - Hersel He-N-03-W
   - Merten (Me 15) und Me-N-12-W Talstraße
   - Rösberg Roe-N-02-W
   - Dersdorf De-R-01-W
   - Brenig Br-N-01-W
   - Roisdorf Ro-N-02-M/Ro-N-05-M und Ro-R-02-M
   - Bornheim Bo-R-04-W (Klärung der Verkehrsproblematik

3. Änderungen und Ergänzungen dieser Auflistung werden vom StEA beschlossen. Im Zuge der jeweiligen Haushaltsplanberatungen wird der Umsetzungsstand der Prioritätenliste durch die Verwaltung dargestellt und aktualisiert.

4. in der vorstehenden Auflistung nicht berücksichtigte Orte werden bei der Fortschreibung der Priorisierung in besonderem Maße unabhängig ihrer Priorität berücksichtigt.

5. folgende redaktionelle Anpassungen vorgenommen werden:
   - Auch für die Ortsteile Uedorf, Widdig, Hemmerich, Rösberg und Brenig wird die Formulierung „verfügt über Einrichtungen der sozialen Infrastruktur“ aufgenommen.

- Einstimmig -
bei 1 Stimmenthaltung (B90/Die Grünen)

| 6 | **Bebauungsplan Br 28 in der Ortschaft Brenig; Aufhebung des Offenlagebeschlusses vom 15.05.2014, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung; erneuter Beschluss zur Offenlage** | **599/2014-7** |
|---|---|---|

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt,

1. den Ratsbeschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB sowie den Beschluss zu Offenlage gemäß § 3 (2) BauGB vom 15.05.2014 zum Bebauungsplan Br 28 in der Ortschaft Brenig aufzuheben,

2. zu den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Br 28 in der Ortschaft Brenig die vorliegenden Stellungnahmen der Stadt Bornheim,

3. den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Br 28 einschließlich der vorliegenden textlichen Festsetzungen sowie der vorliegenden Begründung gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **7** | **Prüfung der Anlage eines Minigolfplatzes im Bereich der Bowlinganlage PINUP** | **524/2014-7** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **8** | **2. Änderung des Bebauungsplanes Hm 01 in der Ortschaft Hemmerich; Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur Offenlage** | **129/2014-7** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt,

1. gemäß § 2 Abs. 1 und § 1 Abs. 8 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Hm 01 in der Ortschaft Hemmerich. Das Plangebiet liegt an der Effelsbergstraße zwischen Effelsbergstraße und Rösberger Straße

2. den vorliegenden Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Hm 01 einschließlich der vorliegenden textlichen Festsetzungen sowie der vorliegenden Begründung gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen

- Einstimmig -
(ohne Mitwirkung des AM Bertram gem. § 31 GO)

| | | |
|---|---|---|
| **9** | **Antrag der CDU-Fraktion vom 11.08.2014 betr. Gestaltung des Bahnhofsumfeldes und Ausbau für mobilitätseingeschränkte Fahrgäste** | **531/2014-7** |

**Beschluss:**
Die Anregungen aus den Fraktionen werden in der weiteren Planung zum Bahnhofsumfeld Roisdorf geprüft und soweit wie möglich berücksichtigt.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **10** | **Antrag der CDU-Fraktion vom 31.08.2014 betr. Verkehrssituation in der Dahlienstraße in Waldorf** | **580/2014-9** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung beauftragt den Bürgermeister die Verkehrssicherheit der Fußgängerführung in der Dahlienstraße zwischen Blumenstraße (L 183) und Stadtbahnhaltepunkt der Linie 18 zu überprüfen.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **11** | **Antrag der CDU-Fraktion vom 31.08.2014 betr. Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf dem Heinrich von Berge-Weg in Walberberg** | **581/2014-9** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung beauftragt den Bürgermeister, die Beleuchtungssituation im Heinrich-von-Berge Weg in Walberberg zu prüfen und die Kosten für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung mitzuteilen.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **12** | **Antrag der CDU-Fraktion vom 16.09.2014 betr. Umsetzung Straßenlaterne** | **605/2014-9** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt Kenntnis von den Ausführungen des Bürgermeisters.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **13** | **Antrag der CDU-Fraktion vom 22.09.2014 betr. Fahrbahnmarkierung Klosterstr. - Einmündung Marsdorfer Gasse** | **606/2014-9** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **14** | **Mitteilung betr. Arbeitsprogramm des Geschäftsbereichs 7.1** | **511/2014-7** |

- Kenntnis genommen -

| | | |
|---|---|---|
| **15** | **Mitteilung betr. Ergebnisse verschiedener straßenverkehrsrechtlicher Anhörverfahren** | **544/2014-9** |

- Kenntnis genommen -

Zusatzfragen
AM Velten betr. Ziffer 4 Übernahme des Winterdienstes
1. Werden die Strecken kurzfristig in den Plan mit aufgenommen?

2. Wäre es nicht sinnvoll, mit dem Landesbetrieb Straßenbau eine Vereinbarung zu treffen, dass beim Wechsel von Landesstraßen in Ortsstraßen, dieser die Ortsstraßen mit streut?

Antwort:
Der Winterdienst in Bornheim wird durch den Stadtbetrieb ausgeführt. Die Straßen werden in Winterdienstprioritäten lt. Straßenreinigungssatzung gestreut.
Es gibt ein Agreement mit dem Landesbetrieb, dass Teilstrecken, die auf der Route des Stadtbetriebes liegen, von diesen mit gestreut werden und umgekehrt streut die Stadt Bornheim auch Teilstrecken für den Landesbetrieb mit. In der Summe streut der Landesbetrieb für die Stadt Bornheim mehr Flächen als umgekehrt.

| | | |
|---|---|---|
| **16** | **Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen** | |

Mündliche Mitteilung
Keine.

Beantwortung von Anfragen aus vorherigen Sitzungen (01.10.2014)
AM Velten betr. Baumaßnahme Roisdorf, Herseler Straße
Ab der Autobahn Richtung Mittelweg ist der Radweg durch einen Schotterstreifen von der Fahrbahn getrennt.
Sind dort Leitplanken geplant oder können diese, zum Schutz der Fahrradfahrer, beantragt werden?
Antwort:
Die Abstimmung mit dem Landesbetrieb hat ergeben, dass er die Situation wie sie zur Zeit in der Örtlichkeit vorhanden ist, als hinreichend verkehrssicher betrachtet. Eine weitere Schutzeinrichtung zwischen Radweg und Fahrbahn nicht beabsichtigt herzustellen.

| 17 | **Anfragen mündlich** | |
|---|---|---|

AM Dalitz betr. Fertigstellung der Straßen im HM 01 (Dechant-Blum-Str. und Effelsbergstr.)

1. Sind die Straßen trotz beschädigter Oberdecke in einem Zustand, die dem Stand der Technik entspricht?

2. Kann es hier zu weiteren Beschädigungen kommen (Folgeschäden)?

3. Werden hier noch Nachbesserungen bzw. wird in diesen Bereichen eine neue Oberschicht aufgebracht?

4. Wann wird die Freifläche auf der Dechant-Blum-Str. durch die Firma, welche die Bepflanzungen durchgeführt hat, wieder in ihren Ursprungszustand (glatte gerade Wiesenfläche) gebracht?

Antwort:
Die Fragen werden aufgenommen und beantwortet.

AM Stadler betr. Villa Fortuna

1. Wie reagiert die Stadt auf die Verschmutzung durch Graffiti?

Antwort:
Es wurde Anzeige erstattet. Es werden Angebote eingeholt bezüglich eines Graffiti-Schutzes, zumindest für den Bereich der Villa rustica und der Betonrückenstütze. Für den Bereich der L-Steine dürfte dies schwierig werden.

2. Könnte nicht mit der Europaschule gesprochen werden, den Bereich der Aeltersgasse, die L-Steine so zu bemalen, wie dies an der Aeltersgasse an der Unterführung schon gemacht worden ist?

Antwort:
Der Hinweis wird aufgenommen.

AM Schulz betr. Brunnenallee/Brunnestr., Neuer Gulli
Wie ist der Sachstand?
Antwort:
Der Sachverhalt ist an den Rhein-Sieg-Kreis weitergeleitet worden. Bisher gibt es keine Rückmeldung. Es wird nochmals beim Kreis nachgehört.

Ende der Sitzung: 20.25 Uhr

gez. Hans-Dieter Wirtz
Vorsitz

gez. Petra Altaner
Schriftführung

# Niederschrift

Sitzung des **Ausschuss für Stadtentwicklung** der Stadt Bornheim am Mittwoch, **12.11.2014**, 18:00 Uhr, in der Aula der Europaschule Bornheim, Goethestraße 1, 53332 Bornheim

| | |
|---|---|
| **X** | **Öffentliche Sitzung** |
| | **Nicht-öffentliche Sitzung** |

| | |
|---|---|
| Sitzung Nr. | 65/2014 |
| **Nr.** | **10/2014** |

**Anwesende**

Vorsitzender

| | |
|---|---|
| Hanft, Wilfried | SPD-Fraktion |

Mitglieder

| | |
|---|---|
| Bertram, Martin | CDU-Fraktion |
| Breuer, Paul | Fraktion ABB |
| Dalitz, Elmar | CDU-Fraktion |
| Feldenkirchen, Hans Gerd | UWG/Forum-Fraktion |
| Günther, Jann | SPD-Fraktion |
| Kleinekathöfer, Ute | SPD-Fraktion |
| Knapstein, Günter | CDU-Fraktion |
| Krüger, Frank W. | SPD-Fraktion |
| Oster, Thomas | CDU-Fraktion |
| Prinz, Rüdiger | CDU-Fraktion |
| Roitzheim, Frank | SPD-Fraktion |
| Schulz, Heinz-Peter | DIE LINKE |
| Stadler, Harald | SPD-Fraktion |
| Stüsser, Peter | CDU-Fraktion |
| Velten, Konrad | CDU-Fraktion |
| Wehrend, Lutz | CDU-Fraktion |

stv. Mitglieder

| | |
|---|---|
| Freynick, Jörn | FDP-Fraktion |
| Großmann, Stefan | CDU-Fraktion |
| Hochgartz, Markus | Bündnis 90/Grüne-Fraktion |
| Strauff, Bernhard | CDU-Fraktion |

Verwaltungsvertreter

Cugaly, Ralf Kämmerer
Erll, Andreas
Gismann, Constanze
Hill, Konrad
Orth, Wolfgang
Schier, Manfred Erster Beigeordneter
Seipel, Werner
Steinborn, Bernd

Schriftführerin

Altaner, Petra

Nicht anwesend (entschuldigt)

| | |
|---|---|
| Braun-Schoder, Horst | Seniorenbeirat |
| Gesell, Andrea | Bündnis90/Grüne |

| | |
|---|---|
| Lamprichs, Holger | CDU-Fraktion |
| Liebeskind, Annette | Bündnis90/Grüne |
| Schüller, Alexander | FDP-Fraktion |
| Wicht, Stefan | UWG/Forum-Fraktion |
| Wirtz, Hans-Dieter | CDU-Fraktion |

T a g e s o r d n u n g

| TOP | Inhalt | Vorlage Nr. |
|---|---|---|
| | **Öffentliche Sitzung** | |
| 1 | Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin | |
| 2 | Verpflichtung von Ausschussmitgliedern | |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 54/2014 vom 01.10.2014 | |
| 5 | Lärmaktionsplan der Stadt Bornheim | 639/2014-SUA |
| 6 | Straßenbauprogramm 2015 | 618/2014-9 |
| 7 | Beratung des Haushaltes 2015 / 2016 in den Fachausschüssen (Bereich StEA) | 516/2014-2 |
| 8 | Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2014 betr. Verkehrssituation in der Coloniastraße | 643/2014-9 |
| 9 | Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2014 betr. Schulwegsicherung für die Schüler aus der Coloniastraße | 644/2014-9 |
| 10 | Mitteilung betr. Erweiterung/ Errichtung von Mobilfunksendeanlagen im Stadtgebiet | 641/2014-SUA |
| 11 | Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen | |
| 12 | Anfragen mündlich | |

**Vor Eintritt in die Tagesordnung (der gesamten Sitzung)**

1.stv. AV Wilfried Hanft eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Bornheim, stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden ist und dass der Ausschuss für Stadtentwicklung beschlussfähig ist.

AM Freynick stellt für die FDP-Fraktion die Geschäftsordnungsanträge,

1. die Tagesordnungspunkte 6 und 7 von der Tagesordnung abzusetzen und

2. zu einer Sondersitzung mit verkürzter Ladungsfrist einzuladen.

AM Kleinekathöfer spricht für den Antrag.
AM Feldenkirchen spricht für den Antrag.

Die Geschäftsordnungsanträge des AM Freynick

1. die Tagesordnungspunkte 6 und 7 von der Tagesordnung abzusetzen und

2. den Bürgermeister zu beauftragen, schnellstmöglich einen Termin, vor der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 25.11.2014, mit den Fraktionen abzustimmen,

wird einstimmig angenommen.

Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird in folgender Reihenfolge behandelt:
TOP 1-5, 8-12.

| | | |
|---|---|---|
| | **Öffentliche Sitzung** | |
| **1** | **Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin** | |

Frau Altaner ist bereits zur Schriftführerin bestellt.

| | | |
|---|---|---|
| **2** | **Verpflichtung von Ausschussmitgliedern** | |

Es wurde kein Ausschussmitglied verpflichtet.

| | | |
|---|---|---|
| **3** | **Einwohnerfragestunde** | |

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Fragen vorliegen.

| | | |
|---|---|---|
| **4** | **Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 54/2014 vom 01.10.2014** | |

Der Ausschuss für Stadtentwicklung erhebt gegen den Inhalt der Niederschrift über die Sitzung Nr. 54/2014 vom 01.10.2014 keine Einwände.

| | | |
|---|---|---|
| **5** | **Lärmaktionsplan der Stadt Bornheim** | **639/2014-SUA** |

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung empfiehlt dem Rat,

Der Rat beschließt

- den gem. § 47 d BImschG aufgestellten Lärmaktionsplan,
- einschließlich der Anregungen der Baulastträger und der hierzu ergangenen Stellungnahmen des Bürgermeisters und
- der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Anregungen und der hierzu ergangenen Stellungnahmen des Bürgermeisters.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **6** | **Straßenbauprogramm 2015** | **618/2014-9** |

- abgesetzt -

| | | |
|---|---|---|
| **7** | **Beratung des Haushaltes 2015 / 2016 in den Fachausschüssen (Bereich StEA)** | **516/2014-2** |

- abgesetzt -

| | | |
|---|---|---|
| **8** | **Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2014 betr. Verkehrssituation in der Coloniastraße** | **643/2014-9** |

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beauftragt den Bürgermeister, die

1. Verkehrsverhältnisse im innerörtlichen Teilstück der Coloniastraße in Walberberg erneut in einem straßenverkehrsrechtlichen Anhörverfahren gem. § 45 StVO zu überprüfen, die ggf. notwendigen Anordnungen zu treffen,
2. Auswirkungen auf das umliegende Straßennetz darzustellen und
3. den Ausschuss über die Ergebnisse zu unterrichten.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **9** | **Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2014 betr. Schulwegsicherung für die Schüler aus der Coloniastraße** | **644/2014-9** |

**Beschluss:**
Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis.

- Einstimmig -

| | | |
|---|---|---|
| **10** | **Mitteilung betr. Erweiterung/ Errichtung von Mobilfunksendeanlagen im Stadtgebiet** | **641/2014-SUA** |

- Kenntnis genommen -

| | | |
|---|---|---|
| **11** | **Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen** | |

Keine.

| | | |
|---|---|---|
| **12** | **Anfragen mündlich** | |

AM Prinz betr. große Baustelle auf dem Gillesweg
1. Was wird dort gemacht?
Antwort:
Am Gillesweg entsteht auf einem Baugrundstück eine Hausgruppe. Die könnte Ursache für Anpassungsmaßnahmen an der Straße sein.
2. Warum wurde der Gillesweg komplett gesperrt?
Antwort:
Die Angelegenheit wird geprüft.

AM Dalitz betr. Waldstr. in Bornheim Richtung Aussichtsturm, linke Straße Richtung Heimatblick, dort wird umfangreich die Straße erneuert
Was wird da gemacht?
Antwort:
Von Zeit zu Zeit werden bestimmte Wirtschaftswege, die öffentlich benutzt werden, erneuert. Ob dies in einem Zusammenhang steht, wird geklärt.

AM Prinz betr. Baustelle L300/Ecke Richard-Piel-Straße
Hat das etwas mit dem neuen Übergang in Bezug der Bauarbeiten Erftstraße zu tun?
Antwort:
Nein.

AM Dalitz betr. Botzdorfer Weg, bevor es in die Waldstraße geht, ist eine Kreuzung, wo eine AST-Haltestelle angesiedelt ist. Vor der Haltestelle wird geparkt.
In wie weit dürfen die Autos an dieser Stelle parken, da es durch das Parken dort zu Verkehrsstörungen kommt?
Antwort:
Im Rahmen der Überwachung des ruhenden Verkehrs, kann geprüft werden, in wie weit dort das gesetzliche Halteverbot missachtet wird und in wie weit hier tatsächlich Handlungsbedarf im Sinne der Verkehrssicherheit besteht.

Ende der Sitzung: 18:25 Uhr

gez. Wilfried Hanft
Vorsitz

gez. Petra Altaner
Schriftführung

TOP
Ö 5

| | |
|---|---|
| Ausschuss für Stadtentwicklung | 12.11.2014 |

**öffentlich**

| | |
|---|---|
| Vorlage Nr. | 516/2014-2 |
| Stand | 12.08.2014 |

**Betreff Beratung des Haushaltes 2015 / 2016 in den Fachausschüssen (Bereich StEA)**

## Beschlussentwurf

Der Ausschuss für Stadtentwicklung (StEA) nimmt den Entwurf des Haushaltes 2015 / 2016 zu den Produktbereichen und Produktgruppen seines Zuständigkeitsbereiches zur Kenntnis und empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss hierzu keine / folgende Änderungen:

## Sachverhalt

Der Rat hat in seiner Sitzung am 11.09.2014 den Entwurf der Haushaltssatzung 2015 / 2016 mit allen Anlagen zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss sowie die Fachausschüsse verwiesen.
Die Beratung des Haushaltes im Haupt- und Finanzausschuss ist am 25.11.2014 vorgesehen.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung (StEA) ist bei folgenden Produktbereichen / Produktgruppen zuständig:

**1.01** Produktbereich **Innere Verwaltung**

| Nr. | Produkt-Gruppe |
|---|---|
| 1.01.14 | Liegenschaftsverwaltung (Seiten 77 bis 84 des Haushaltsplanentwurfs) |
| 1.01.15 | Gebäudewirtschaft (Seiten 85 bis 110 des Haushaltsplanentwurfs) |

**1.02** Produktbereich **Sicherheit und Ordnung**

| Nr. | Produkt-Gruppe |
|---|---|
| 1.02.04 | Straßenverkehrsangelegenheiten (Seiten 128 bis 132 des Haushaltsplanentwurfs) |

**1.09** Produktbereich **Räumliche Planung, Entwicklung, GEO-Information**

| Nr. | Produkt-Gruppe |
|---|---|
| 1.09.01 | Räumliche Planung, Entwicklung (Seiten 276 bis 282 des Haushaltsplanentwurfs) |

**1.10** Produktbereich **Bauen und Wohnen**

| Nr. | Produkt-Gruppe |
|---|---|
| 1.10.01 | Bauaufsicht (Seiten 285 bis 290 des Haushaltsplanentwurfs) |
| 1.10.02 | Denkmalschutz und –pflege (Seiten 291 bis 294 des Haushaltsplanentwurfs) |

**1.12** Produktbereich **Verkehrsflächen und -anlagen, ÖPNV**

| Nr. | Produkt-Gruppe |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 1.12.02 | Straßenbau, -unterhaltung, -bewirtschaftung (Seiten 324 bis 372 des Haushaltsplanentwurfs) |
| 1.12.03 | Straßenreinigung (Seiten 373 bis 376 des Haushaltsplanentwurfs) |
| 1.12.04 | ÖPNV (Seiten 377 bis 380 des Haushaltsplanentwurfs) |

Die zur Haushaltsberatung erforderlichen Teilergebnis- und Teilfinanzpläne der entsprechenden Produktgruppen, sowie das Haushaltssicherungskonzept mit der Darstellung der Haushaltskonsolidierung bis zum Jahre 2024 liegen den Ratsmitgliedern vor. Für alle anderen Ausschussmitglieder sind die Unterlagen beigefügt.

**Finanzielle Auswirkungen**

Ergeben sich aus den zum Haushaltsplanentwurf 2015 / 2016 vorgelegten Unterlagen.

Ö 5

1. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2, TOP 7, StEA 12.11.2014

**Beschlussentwurf**

Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Anfragen und Anträge der Fraktionen zum Haushaltsentwurf 2015 / 2016 und die Stellungnahmen des Bürgermeisters hierzu zur Kenntnis.

**Sachverhalt**

Dem Bürgermeister liegen seitens der Fraktionen Anfragen und Anträge zum Haushaltsentwurf 2015 / 2016 vor. Die den Stadtentwicklungsausschuss betreffenden Anfragen und Anträge sowie die Stellungnahmen des Bürgermeisters hierzu sind nachstehend dargestellt:

| Nr. | Art | PG | Seite HH | Gremium | Fraktion | Erläuterungen |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Anfrage | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 92 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag:** *Unterhaltung der Grundstücke und Gebäude*<br><br>Sekundarschule Merten - Sanierung Aula 350.000 €. Was ist der Grund, warum das Dach nach kurzer Nutzungsdauer undicht wird und komplett erneuert werden muss?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Ursache für die Mängel waren gravierende Fehler in der Ausführung. Das seinerzeit bauausführende Dachdeckerunternehmen war unmittelbar nach Ende der Baumaßnahme insolvent. Die Durchsetzung von Mängelansprüchen war dadurch nicht möglich. |
| 13 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 334 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag**: *5000056 Apostelpfad (FF)*<br><br>Durch welche Einzahlungen sind die Baumaßnahmen für 2017/2018 gedeckt? Differenz der Einzahlungen von 800.000 € zu den Gesamtkosten von 1.900.000 €.<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Die Gesamtkosten der Maßnahme Ausbau Apostelpfad (zwischen Königstraße und Alfred-Rademacher-Str.) beziffern sich auf 1.900.000 €. Für den Abschnitt Königsstr.-Zehnhoffstr. betragen die Kosten rd. 1.570.000 Euro. Diesen Kosten stehen Einzahlungen in Höhe von 1.100.000 € (70%) gegenüber. |
| 14 | Anfrage | 1.12.02 Straßen- | 341 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag:** *5000097 Bahnhof Roisdorf*<br><br>Wird bei der Realisierung der Maßnahmen der Radverkehr mit einbezogen? (s.a. An- |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | regungen des ADFC)<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Ja, wird einbezogen. |
| 15 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 354 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag:** *5000185 Radverkehrskonzept*<br><br>Aus den Haushaltsansätzen sollte der vorhandene Radweg an der L183 instandgesetzt werden.<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Der Radweg entlang der L 183 liegt vollständig im Eigentum und in der Baulast von Straßen NRW. Zuständig für die Sanierung des Radweges ist somit der Landesbetrieb Straßen in Euskirchen.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |
| 16 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 359 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag:** *5000286 Bushaltestellen Linie 817*<br><br>Gibt es für die Verlegung zweier Bushaltestellen im Gewerbegebiet Bornheim Süd Fördergelder? (s.a. Seite 366: 5000331 Barrierefreie Bushaltestellen. Förderung durch den NVR)<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Die Bushaltestellen werden zunächst provisorisch angelegt. Hierfür gibt es keine Fördergelder. Im Rahmen des öffentlich geförderten, barrierefreien Ausbaues aller Bushaltestellen im Stadtgebiet werden diese Haltepunkte jedoch später berücksichtigt und entsprechende Fördermittel beantragt. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 368 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag:** 5000343 Radweg Bornheim-Alfter-Bonn<br><br>Kann die Maßnahme vorgezogen werden? Welche Gründe liegen vor, dass Zuschüsse erst 2018 gewährt werden?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Für die Planung einer alternativen Lösung zum Radschnellweg ist die Stadt Bornheim gemeinsam mit den Kommunen Alfter und Bonn noch in den Anfängen der Planung. Die Auftragsvergabe an ein externes Planungsbüro für eine erste Vorplanung hat sich auf Grund der Haushaltssituation der Nachbarkommunen verzögert. Es ist beabsichtigt, noch in diesem Jahr eine erste Vorplanung mit einer Kostenschätzung gemeinsam mit den Nachbarkommunen zu beauftragen.<br><br>Für eine vollständige Planung, die Abstimmungen mit den Nachbarkommunen und Fördergeber sowie die erforderlichen Gespräche mit privaten Grundeigentümern, sind erfahrungsgemäß mindestens ein bis zwei Jahre zu veranschlagen.<br><br>Eine Umsetzung der Planung wird nur mit Fördermitteln des Landes möglich sein. Für eine Förderzusage des Landes kann keine Aussage über den zeitlichen Vorlauf gemacht werden. Ein Zeitrahmen ab 2018 ist insofern bereits ein optimistischer Ausblick für die Realisierung der Maßnahme. |
| 18 | Anfrage | 1.12.04 ÖPNV | 377 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag:**<br><br>Gibt es aktuelle Erhebungen über Nutzerverhalten und Auslastung der Buslinien im gesamten Stadtgebiet?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Nein. Es liegen der Stadt Bornheim diesbezüglich keine aktuellen Daten vor. |
| 21 | Anfrage | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 109 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag:** 5000534 GS Waldorf Gesamtsanierung<br><br>Ansatz 2015: 1.600.000 €, Ansatz 2016: 1.500.000 €. Lt. Anlage D für beide Jahre jeweils 2.000.000 €.<br><br>Warum werden im Haushalt nicht die tatsächlichen Kosten eingeplant?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Auf Seite 109/444 des Haushaltsplanentwurfes sind |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | die Kosten der Maßnahme differenziert und vollständig dargestellt. Im Jahr 2015 sind Mittel in Höhe von 400.000 € irrtümlich beim Erwerb von Grundstücken ausgewiesen und 1.600.000 € für die Ausführung der Baumaßnahme geplant. Richtig ist für 2015 die Jahressumme der Auszahlungen der Baumaßnahme von 2.000.000 €. Im Jahr 2016 sind ebenfalls irrtümlich für den Erwerb von Grundstücken 500.000 € und 1.500.000 € für die Ausführung der Baumaßnahme geplant. Die richtige Summe der Auszahlungen der Baumaßnahme beträgt in 2016 ebenfalls 2.000.000 €. |
| 4 | Anfrage | 1.02.04 Straßenverkehrsangelegenheiten | 129 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Welche Lichtsignalanlagen-Planungen sind im Jahr 2015 vorgesehen?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Folgende Maßnahme sind in 2015 / 2016 vorgesehen:<br><br>- Änderung Signalisierung Hellenkreuz (L 183/ L 182/ L 192/ Königstraße) als weitere Maßnahme zu Verlagerung des Durchgangsverkehrs von der Königstraße auf die "äußere Umgehungsstrecke"<br><br>- Änderung der Signalisierung von 7 Lichtsignalanlagen entlang der L 183 mit dem Ziel, dass die Benutzer des zur Landstraße parallel geführten Fuß-/Radweges gleichzeitig mit dem Fahrverkehr auf der Landstraße "Grünlicht" erhalten.<br><br>- Evtl. Errichtung einer Fußgängerbedarfsanlage in Merten Bonn-Brühler-Straße (L 183) / Beethovenstraße / Lortzingstraße |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Anfrage | 1.09.01 Räumliche Planung und Entwicklung | 280 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Aufwendungen für Bauleitplanungen: Um welche Bebauungspläne handelt es sich im Einzelnen?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** |

PSP 1.09.01.01 Räumliche Planung und Entwicklung

| Produkt | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|---|---|---|---|---|---|
| Bo 05 (WA Bornheim, Gutachten, B-Plan)<br>Bo 10 (WA, MI Bornheim, B-Plan)<br>Bornheim West (Hexenweg) (WA, B-Plan)<br>B-Plan DB Roisdorf Vorplatz einschl. P&R (Verkehr+M B-Plan)<br>Roisdorf Koblenzer Straße + Donnerstein (WA, MI B-Planungen)<br>Se 21 Sechtem Ost (WA, B-Plan) BP+Umw.41000+Gut.19000 = 60000<br>Walberberg Wb 16 (MI, Umweltbericht)<br>Walberberg Annograben (WA, B-Plan + Gutachten)<br>Me 16 Mertener Mühle (WA neu) BP.37000+Umw.10000+Gut.18000 = 65000<br>Hm 01 (Grün in WA Änd.)<br>Waldorf Blumenstr./ Dahlienstr./Linie 16 (WA + MI B-Plan+Gutachen)<br>He 31 Hersel Sebastianstr. (WA + Zufahrt)<br>Hersel Rheinufer Verkehrsflächen + Steilhang (WA, Verkehrsflächen, B-Plan)<br>Bebauungspläne allgemein (Änderungen, Neuaufstellungen u.a. :<br>( Wb 12, Änd. Hm 01, He 09, SO Bleibtreustr., Merten KiGa ) | | | | | |
| **Summe Bebauungsplanung** | **132.000** | **130.000** | **120.000** | **120.000** | **120.000** |
| FNP Änderungen | 5.000 | 5.000 | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| **Summe Flächennutzungsplanung** | **5.000** | **5.000** | **10.000** | **10.000** | **10.000** |
| Rahmenplanungen, Gutachten, Konzepte u.a. :<br>- Einzelhandels- und Zentrenkonzept Fortschreibung<br>- FNP-Entwicklungsbereiche z.B. Roisdorf<br>- Handlungskonzept Königstraße incl. Gestaltungssatzung,<br>- Artenschutzgutachten, - ÖPNV-Planung | 15.000 | 15.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| Stadtmarketing + Handlungskonzepte Hersel, Merten, Sechtem | 10.000 | 10.000 | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| Radverkehrskonzept Umsetzung, Ersatz Radschnellweg | 32.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 |
| **Summe Städtebauliche Planungen** | **57.000** | **30.000** | **35.000** | **35.000** | **35.000** |
| Moderation aktueller Planungen durch externen Planer | 15.000 | 15.000 | 15.000 | 15.000 | 15.000 |
| ÖbVI Kosten und Techn. Zeichner (extern)<br>(Anm.: alt. Techn. Zeichner intern, 20 St./Wo. 20.000,-) | 25.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| **Zeichner, Vermesser, Planer extern** | **40.000** | **40.000** | **40.000** | **40.000** | **40.000** |
| **524901 Planungs- und Gutachteraufwand** | **234.000** | **205.000** | **205.000** | **205.000** | **205.000** |
| **PSP 1.09.01.01 Räumliche Planung und Entwicklung** | **234.000** | **205.000** | **205.000** | **205.000** | **205.000** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 332 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Errichtung von Parkscheinautomaten: Streichung der Ansätze für 2015/2016<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Der Bürgermeister hat keine Bedenken, die Mittel für die Errichtung von Parkscheinautomaten vorerst nicht im Haushalt zu veranschlagen. Voraussetzung für die Veranschlagung ist das Vorliegen eines umfassenden Parkraumbewirtschaftungskonzeptes. Im Hinblick auf die derzeit im zuständigen Bereich zu erledigenden Aufgaben war eine Vergabe und Betreuung eines solchen Konzeptes bisher nicht möglich.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Rat folgenden Beschlussentwurf:<br><br>**Beschlussentwurf Rat:** Der Rat beschließt die Streichung der Ansätze für Parkscheinautomaten in 2015 und 2016. |
| 13 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 354 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag**: Radverkehr: Schaffung eines Budgets für kleinere Maßnahmen, Ansatz: 10:000 €<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Der Bürgermeister hat keine grundsätzlichen Bedenken, wie beantragt zu beschließen. Er verweist lediglich auf die gesamte Haushaltssituation.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis.<br><br>**Beschlussentwurf Rat:** Der Rat beschließt, die Mittel von 10.000 € für kleinere Maßnahmen zum Radverkehr bereitzustellen. |
| 15 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 361 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Heerweg: Welche Finanzmittel sind notwendig, lediglich für eine Planung zum Ausbau der Teilbereiche in den Ortschaften Brenig und Waldorf?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Mit 100.000 € Planungsmitteln in 2016 sollte zunächst ein Ingenieurbüro beauftragt werden, zu ermitteln, was unter anderem an Straßenraum, Grunderwerb, Flurbereinigungsverfahren, Rad- und Fußweg, evtl. Änderung Flächennutzungsplan und ggfls. Fördermittel für einen Ausbau des Heerweges notwendig sei. Die in den Folgejahren vorgesehenen Ausbaukosten stellen eine Grobschätzung dar, so wie auch die in 2016 eingestellten Planungsmittel. Genauere Zahlen können erst im Anschluss nach der Beauftragung eines Ingenieurbüros vorgelegt werden. Ein Teilausbau innerhalb der Ortslagen Brenig und Waldorf kann nicht ohne Gesamtkonzeption empfohlen werden. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | Anfrage | 1.12.02 Straßen-bau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 362 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Donnerstein/Oberdorfer Weg: Ist der notwendige B-Plan für die Baugrundstücke im Ansatz enthalten?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Nein. Der B-Plan für die Baugrundstücke ist im Ansatz nicht enthalten. |
| 17 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 367 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Uedorfer Weg: Welche Finanzmittel sind zu einer reinen Bedarfs-ermittlung notwendig?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Mit 50.000 € Planungsmitteln in 2016 sollte zunächst ein Ingenieurbüro beauftragt werden, zu ermitteln, was unter anderem an Straßenraum, Grunderwerb, Flurbereinigungsverfahren, Rad- und Fußweg und ggfls. Fördermittel für einen Ausbau der Bornheimer Straße/Uedorfer Weges notwendig ist. Die in den Folgejahren vorgesehenen Ausbaukosten stellen nur eine Grobschätzung dar, so wie auch die in 2016 eingestellten Planungsmittel. Genauere Zahlen können erst im Anschluss nach der Beauftragung eines Ingenieurbüros vorgelegt werden. |
| 18 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 365 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Rheinufer Hersel: Wie hoch sind die Gesamtkosten des Projektes, sind finanzielle Zuwendungen/Fördermittel zu erwarten?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Die Gesamtkosten des Projektes können derzeit noch nicht angegeben werden, da hinsichtlich der möglichen Ausführungsvarianten zur Hangsicherung sowie der Kostenträgerschaft und einer eventuellen Fördermöglichkeit noch grundsätzlicher Klärungsbedarf besteht. Die voraussichtlichen Baukosten für die Hangsicherung eines 100-Meter-Abschnittes wurden im Rahmen eines Gutachtens, das im Auftrag der Bezirksregierung Köln erstellt wurde, mit rd. 515.000 € bis 680.000 € ermittelt. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 324 | StEA | CDU | **Anfrage/Antrag:** Unterhaltungspflege Alexander-Bell-Straße<br><br>Der Bürgermeister wird beauftragt, eine Ausschreibung für die Unterhaltungspflege der Alexander-Bell-Straße zu entwerfen und diese mit Einheitspreisen zu versehen.<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Der Bürgermeister hat keine Bedenken, bei Übernahme der Flächen durch die Stadt die Unterhaltungspflege als Probebetrieb auszuschreiben. Eine derartige intensivere Aufgabenwahrnehmung hätte jedoch Präzedenzwirkung auf viele Bereiche des Stadtgebietes. Für eine Intensivierung der Grünpflege bietet der Haushalt der Stadt aus der Sicht des Bürgermeisters jedoch keinerlei Spielraum.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis und empfiehlt dem Rat folgenden Beschlussentwurf:<br><br>**Beschlussentwurf Rat:** Der Rat nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |
| 30 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 330 | StEA | CDU | **Anfrage/Antrag:** Riss-Sanierung<br><br>Der Bürgermeister wird beauftragt, darzustellen,<br><br>1. inwieweit die bereits durchgeführten Risssanierungen zum nachhaltigen Substanzerhalt beigetragen hat?<br><br>2. welche Maßnahmen im Rahmen der Risssanierungen im Rahmen der Haushaltsjahre 2015 / 20/16 vorgesehen sind?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>zu 1.: Die im Jahr 2012 bis 2014 durchgeführten Risssanierungen haben zum nachhaltigen Substanzerhalt der verkehrswichtigen Straßen (Buslinien, Hauptsammelstraßen) beigetragen. Seit 2012 wurde die Risssanierung auf den vorgenannten Straßen in den Ortschaften Bornheim, Roisdorf, Brenig, Hemmerich, Rösberg, Merten und Walberberg durchgeführt. Die Umsetzung der geplanten Riss-Sanierung 2014 wird aktuell noch |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ausgeführt.<br><br>zu 2.: Es ist geplant für alle Folgejahre 200.000 € / Jahr in die Risssanierung zu investieren und die Ausdehnung in das Ortsstraßennetz zu erweitern. |
| 31 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 364 | StEA | CDU | **Anfrage/Antrag**: Kreisverkehr Bonner Str./ Herseler Str./ Siegesstr.<br><br>Der Bürgermeister wird beauftragt, keine investiven Mittel zur Errichtung des Kreisverkehrs Bonner Str./ Herseler Str./ Siegesstr. einzustellen.<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Der Bürgermeister hat keine Bedenken, da derzeit keine Kofinanzierung zum Bebauungsplan Ro 17 besteht. Der städtebauliche Vertrag wäre entsprechend anzupassen. Grundsätzlich hält die Verwaltung aus den in der Vergangenheit mehrfach dargestellten Gründen aber einen Umbau der og. Kreuzung zur Verbesserung der Verkehrssituation für dringend geboten.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis und empfiehlt dem Rat folgenden Beschlussentwurf:<br><br>**Beschlussentwurf Rat:** Der Rat beschließt, die im Haushaltsplanentwurf 2015 / 2016 geplanten Mittel für den Ausbau des Kreisverkehrsplatzes vorerst zu streichen. |
| 32 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 366 | StEA | CDU | **Anfrage/Antrag:** Barrierefreie Bushaltestellen<br><br>Der Bürgermeister wird beauftragt, im Zuge des barrierefreien Ausbaus aller Bushaltestellen im Stadtgebiet ebenfalls geeignete Sitzmöglichkeiten mit einzuplanen.<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Derzeit wird die Konzeption für den barrierefreien Ausbau der Bushaltestellen vorbereitet. Diese soll dem Stadtentwicklungsausschuss vorgestellt werden. Dabei kann auch die Möglichkeit berücksichtigt |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | werden, an den Haltestellen soweit noch nicht vorhanden, auch Sitzgelegenheiten vorzusehen.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |
| 33 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 324 | StEA | CDU | **Anfrage/Antrag:** Straßenbauprogramm<br><br>Der Bürgermeister wird beauftragt, die Erstellung des Fußweges entlang des Zweigrabenweges sowie investive Mittel für die Pflasterung des Dorfplatzes in Hemmerich im Straßenbauprogramm für 2017 zu berücksichtigen.<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>- Fußweg Zeigrabenweg: Zum Fußweg entlang des Zweigrabenweges wird auf die Vorlage 152/2014-9 verwiesen. Weiterhin wird auf die Vorlage zum Straßenbauprogramm 618/2014-9 zur Sitzung am 12.11.2014 verwiesen.<br><br>- Dorfplatz Hemmerich: Der in der Örtlichkeit vorhandene "Dorfplatz" erstreckt sich über einen Teil der öffentlichen Straßenlandparzelle Kreuzbergstraße, der überwiegende Flächenanteil ist Bestandteil der Liegenschaft der "Alten Schule" Hemmerich. Die Verwaltung verweist auf die Sachverhaltsdarstellung / Beschlusslage zur Vorlage 507/2014-9 u. 061/2014-9 und empfiehlt die beantragte Befestigung im Zuge des beitragspflichtigen Straßenausbaues Kreuzbergstraße. Weiterhin wird auf die Vorlage zum Straßenbauprogramm 618/2014-9 zur Sitzung am 12.11.2014 verwiesen.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 331 | StEA | UWG / Forum | **Anfrage/Antrag**: Verkehrssituation im oberen Bereich der Broichgasse in Merten (Haus 22 a – 26)<br><br>Der Bürgermeister wird beauftragt zu prüfen, ob die Lücke im Bürgersteig zwischen Haus 22 a -26 geschlossen und im Hinblick auf die Schulwegsicherung kurzfristig umgesetzt werden kann. Die zu veranschlagenden Kosten bitten wir, uns bei den Haushaltsberatungen mitzuteilen.<br><br>**Erläuterung:** In dem genannten Bereich wurde der bis zur Straße reichende Altbestand durch neue zurückliegende Reihenhäuser ersetzt. Demzufolge kann nun endlich zwischen Haus 22 a – 26 der Bürgersteig geschlossen werden, der bisher in diesem Bereich beidseitig nicht vorhanden war. Diese Maßnahme dient in erster Linie der Schulwegsicherung.<br><br>Wir beantragen daher, sie in das laufende Straßenausbauprogramm aufzunehmen.<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Der Bürgermeister hat keine Bedenken gemäß dem Antrag den Lückenschluss des Gehweges auf der Broichgasse zu prüfen, hält jedoch eine Aufnahme ins Straßenbauprogramm für entbehrlich. Die verkehrssichere Befestigung des Gehwegbereiches vor den neu erstellten Häusern wird im Rahmen der Anlage der Grundstückszufahrten/Bordsteinabsenkungen mit dem Bauträger abgestimmt. Zur Herstellung einer verkehrssicheren Gehwegabsenkung/Grundstückszufahrt sind diese Kosten ohnehin vom Bauträger zu übernehmen. Lediglich für die Bereiche zwischen den Grundstückszufahrten, fallen gegebenenfalls Herstellungskosten in Höhe von ca. 2.500 € an, die von der Stadt zu tragen wären.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 325 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Erhöhung des Erhaltungsaufwands pro m² Straße auf 0,75 Euro.<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Aus einer Erhöhung des jährlichen Unterhaltungsaufwandes auf 0,75 €/m² für die Ortsstraßen resultiert ein Mittelbereitstellung (konsumtiv) von rd. 1.600.000 €/a. Die Verwaltung hat keine grundsätzlichen Bedenken, zur nachhaltigen Straßenunterhaltung den jährlichen Unterhaltungsaufwand für bereits erstmalig hergestellte Straßen zu erhöhen, weist jedoch darauf hin, dass die Personalkapazitäten mit den daraus resultierenden, zusätzlichen Maßnahmen nicht ausreichen, den o. a. jährlichen Kostenansatz umzusetzen. Mit den im Haushaltsplanentwurf 2015 / 2016 aufgeführten investiven und konsumtiven Projekten/Maßnahmen im Tiefbaubereich ist eine Auslastung gegeben. Eine Berücksichtigung im Straßenbauprogramm bedingt die Streichung eines mindestens gleichwertigen konsumtiven Projektes oder einer deutlichen Erhöhung der Personalkapazität. Auf die Ausführungen zur Vorlage 618/2014-9 (Straßenbauprogramm 2015) zur Sitzung StEA am 12.11.2014 wird hingewiesen.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |
| 24 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 350 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Wie hoch sind die erwarteten Fördergelder für die P+R Anlage Sechtem?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Gemäß Zuwendungsbescheid vom 15.11.2007 betragen die Fördergelder 646.500 €. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 350 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag**: Wie hoch sind die einzelnen Kosten für die P+R Anlage Sechtem (Einzelauflistung Kosten Elektrotankstelle etc.)?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Die Fortschreibung der Entwurfsplanung zur Ausführungsplanung, auf deren Basis 2007 der Förderantrag gestellt wurde, wird derzeit von einem in 2014 beauftragten Ingenieurbüro erarbeitet und mit der Verwaltung abgestimmt. Eine Auflistung der Kostenpositionen (z.B. Baukosten, Baunebenkosten) ist im Haushaltsplanentwurf ersichtlich (z.B. Baukosten, Baunebenkosten), eine detaillierte Kostenberechung zu Einzelpositionen (z.B. Elektrotankstelle) ist eine Aufgabenstellung der Ingenieurleistung, die erst im Zusammenhang der Erstellung der Aussschreibungsunterlagen abgerufen wird und der Verwaltung daher noch nicht vorliegt. |
| 26 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 365 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Ist mit einer Kostenerstattung für die Sanierung des Herseler Rheinufers zu rechnen?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Hinsichtlich einer evtl. möglichen Kostenerstattung und / oder Fördermöglichkeit sowie der Kostenträgerschaft besteht noch grundsätzlicher Klärungsbedarf. |
| 27 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 367 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Auf welcher Grundlage fließen Landesmittel für die Sanierung des Heerwegs und des Uedorfer Wegs?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Bei Vorliegen aller Voraussetzungen können ggfs. Fördermittel aus den Förderrichtlinien kommunaler Straßenbau fließen. |
| 28 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 366 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Wie hoch sind die zu erwartenden Fördermittel des NVR für den barrierefreien Umbau der Haltestellen?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Der Rhein-Sieg-Kreis hat mitgeteilt, dass eine Förderung bis 90 % möglich sei (Vorlage 396/2013-9). Die Fördertöpfe sind derzeit überzeichnet. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 370 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Wieso sind die Einzahlungen für die Maßnahme Raiffeisenstraße / Rosental höher als die Auszahlungen?<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Bei den Auszahlungen sind nur die Aufwendungen der Stadt in den Folgejahren aufgelistet. Bei der Einnahmeberechnung kommen zusätzlich die bisher nicht abgerechneten Teilbereiche, die Kosten für den getätigten Grunderwerb und auch die durch das Abwasserwerk getätigten Ausgaben für die Kanalerschließung noch dazu. |

2. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2, StEA 12.11.2014, TOP 7

**Beschlussentwurf**

Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Anfragen und Anträge der Fraktionen zum Haushaltsentwurf 2015 / 2016 und die Stellungnahmen des Bürgermeisters hierzu zur Kenntnis.
Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die nachfolgenden verwaltungsseitigen Änderungen sowie die Erläuterungen des Bürgermeisters hierzu zur Kenntnis und beschließt die nachstehenden Änderungen:

**Sachverhalt**

Dem Bürgermeister liegen seitens der Fraktionen Anfragen und Anträge zum Haushaltsentwurf 2015 / 2016 vor. Die den Stadtentwicklungsausschuss betreffenden Anfragen und Anträge sowie die Stellungnahmen des Bürgermeisters hierzu sind nachstehend dargestellt.

| Nr. | Art | PG | Seite HH | Gremium | Fraktion | Erläuterungen |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Anfrage | 1.02.03 Überwachung ruhender Verkehr | 125 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Einnahmen aus Verwarnungs- und Bußgeldern bleiben gleich, trotz personeller Verstärkung?<br>**Antwort der Verwaltung:** Die Höhe der Einnahmen aus Verwarnungs- und Bußgeldern ist abhängig vom Verhalten der Verkehrsteilnehmer und kann grundsätzlich nicht beeinflusst werden. Die Ansatzermittlung basiert daher in erster Linie auf Erfahrungswerten der vergangenen Jahre. Im Übrigen wurde die personelle Ausstattung lediglich um 9 Wochenarbeitsstunden erhöht (ehemals zwei Vollzeitstellen; aktuell zwei Teilzeitstellen mit jeweils 24 Stunden). |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 325 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Deckenerneuerung auf Straßen, jährlich 1 km, Ansatz: 250.000 €, gleiche Summe in den Folgejahren<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br><br>Die beantragte Deckenerneuerung auf Ortsstraßen mit einem Ansatz von 250.000 €/a (konsumtiv) würde zusätzlich zu den veranschlagten Projektkosten der Risssanierung erfolgen und diese, jedoch kostengünstigere Straßenunterhaltungsmaßnahme, zum Teil entbehrlich machen.<br><br>Der Bürgermeister hat keine grundsätzlichen Bedenken, zur nachhaltigen Straßenunterhaltung ein Deckensanierungsprogramm für bereits erstmalig hergestellte Straßen aufzulegen, weist jedoch darauf hin, dass die Personalkapazitäten dieser zusätzlichen Maßnahme mit dem im Haushaltsentwurf 2015 / 2016 aufgeführten investiven und konsumtiven Projekten / Maßnahmen im Tiefbaubereich ausgelastet sind. Eine Berücksichtigung im Straßenbauprogramm bedingt die Streichung eines mindestens gleichwertigen konsumtiven Projektes oder eine Erhöhung der Personalkapazität. Auf die Ausführungen zur Vorlage 618/2014-9 (Straßenbauprogramm 2015) zur Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 12.11.2014 wird hingewiesen.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |
| 14 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 359 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Bushaltestellen Linie 817: Streichung des Ansatzes<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Zunächst sollen dort nur provisorische Bushaltestellen ausgebaut werden, da die Buslinie schon zum 14.12.2014 diese Busstrecke befahren soll. Im Rahmen des barrierefreien Ausbaus der Bushaltestellen bis 2022 sollen diese beide Haltestellen ebenfalls endgültig barrierefrei ausgebaut werden. Der Bürgermeister hält daher den Ansatz für erforderlich.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 324 | StEA | CDU | **Anfrage/Antrag:** Beschaffung von Elementen für die Verkehrserfassung<br>Mit welchem zusätzlichen Personalaufwand ist diese Maßnahme verbunden? Kann das im Rahmen der vorhandenen Ressourcen geleistet werden? Ergibt sich eine Einsparung gegenüber der bisherigen Praxis (Ausleihe von Geräten)?<br>**Antwort der Verwaltung:** Bei der angedachten Beschaffung handelt es sich um ein sog. Seitenradarmessgerät, mit dem die detaillierte Ermittlung von Verkehrsstärken getrennt nach den Fahrzeugarten "Zweirad, Pkw, Lkw und Gespanne" sowie der gefahrenen Geschwindigkeiten möglich ist. Zusätzlicher personeller Aufwand entsteht beim Auf- und Abbau des Geräts sowie bei der Auswertung der erhobenen Daten. Da Seitenradargeräte von Ihren Abmaßen mit einem Schuhkarton vergleichbar sind, kann Transport, Auf- und Abbau der Geräte im Gegensatz zu den früher eingesetzten Geschwindigkeitsanzeigern mit geringem zeitlichen Ablauf durch einen einzelnen Mitarbeiter der Stadtbetriebes Bornheim im Rahmen der Stadtpauschale oder einen städtischen Außendienstmitarbeiter erledigt werden.<br>Die Auswertung der erhobenen Daten anhand einer zusammen mit dem Gerät zu beschaffenden computergestützten Software kann von den Mitarbeiter/innen der Verkehrsbehörde im Rahmen der Sachbearbeitung vorgenommen werden. Da die Stadt Bornheim mittlerweile eine von wenigen Kommunen im Rhein-Sieg-Kreis ohne eigenes Seitenradargerät ist, mussten bisher bei Bedarf derartige Erhebungen beim Landrat des Rhein-Sieg-Kreis gegen Kostenerstattung eingekauft werden. Die Kosten pro Erhebung lagen dabei je nach Umfang und Dauer der Messungen zwischen rd. 150 - 250 €. |
| 30 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 369 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Baumaßnahme Bayerstraße streichen<br>**Antwort der Verwaltung:** Hier wird auf die Vorlage zum Straßenbauprogramm 618/2014-9 verwiesen. Die Baumaßnahme ist erforderlich und Bestandteil des Straßenbauprogrammes.<br>**Beschlussentwurf Ausschuss:**<br>Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 364 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag**: Kreisverkehr Bonner Str. / Siegesstr. / Herseler Str. aus Maßnahmenliste streichen<br>**Antwort der Verwaltung:**<br>In diesem Zusammenhang liegt ferner der Antrag Nr. 31 der CDU Fraktion vor, wonach keine investiven Mittel zur Errichtung des Kreisverkehr eingestellt werden sollen. Siehe auch 1. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:**<br><br>Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis. |
| 32 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Umsetzung einer Parkraumbewirtschaftung für die Parkplätze Rathaus, AvH-Gymnasium, Europaschule inkl. Nebenstraßen. Vorlage von Vorschlägen für weitere zu bewirtschaftende Zonen.<br><br>**Antwort der Verwaltung**: Der Bürgermeister sieht derzeit eine Parkraumbewirtschaftung für die angesprochenen Flächen als problematisch an. Im Hinblick auf die derzeit im zuständigen Bereich zu erledigenden Aufgaben war eine Vergabe und Betreuung eines solchen Konzeptes bisher nicht möglich.<br><br>Ein Parkraumbewirtschaftungskonzept für die angesprochenen Bereiche würde zu einem erheblichen Verdrängungseffekt in die umliegenden Straßen führen. Die Erhebung von Parkgebühren würden zudem Bürger und Mitarbeiter von Schulen und Stadtverwaltung zusätzlich belasten.<br><br>Außerdem hält der Bürgermeister die Nutzung der P&R-Flächen ohne Bewirtschaftung für zweckmäßig, zudem müssen die im jeweiligen Einzelfall zu beachtenden Auflagen aus der öffentlichen Förderung beachtet werden.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt Kenntnis von den Ausführungen des Bürgermeisters und beschließt, vorläufig auf ein Parkraumbewirtschaftungskonzept zu verzichten. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | Anfrage Nr. 22 | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 327 | StEA | UWG / Forum | **Antrag/Anfrage:** Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen - Wieviel Brücken bzw. Tunnelbauwerke gehören der Stadt? Wieviel und welche Brücken bzw. Tunnelbauwerke müssen in den nächsten 10 Jahren saniert werden? Wie hoch ist der Sanierungsaufwand?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Zunächst wird darauf hingewiesen, dass die vorstehende Anfrage in dieser Übersicht unter der Nr. 27 geführt wird.<br><br>Zum Infrastrukturvermögen Straßen, Wege, Plätze, Ingenieurbauwerke gehören neben 41 Stützbauwerken auch 56 Brücken, Durchlässe und Rohrdurchlässe. Für diese Bauwerke besteht die gesetzliche Aufgabe (Straßen- u. Wegegesetz NRW) des Straßenbaulastträgers, die Funktionalität zu überwachen und aufrecht zu erhalten, sodass diese die Anforderungen an Sicherheit und Ordnung erfüllen. Zu diesem Zwecke sind regelmäßige Bauwerksprüfungen nach DIN 1076 durchzuführen. Im Zuge dieser Prüfungen werden ggf. Sanierungsbedarfe und die daraus resultierende Kosten festgestellt. Der Haushaltsansatz wurde in Abhängigkeit der personellen Kapazitäten sowie aus Erfahrungswerten der Vorjahre ermittelt. |
| 17 | Anfrage | 1.02.04 Straßenverkehrsangelegenheiten | 129 | StEA / HA | Bündnis 90 / Die Grünen | **Anfrage/Antrag:** 129/13 und Seite 130 / wie sind die Kostenaufschlüsselung mit 25.000 € für "Lichtanlagensignalplanungen" zu verstehen? Nur Planung? Und wie sind die 5.000 € Folgekosten zu verstehen?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Für 2015 ist konkret die Parallelschaltung des Radweges entlang der L 183 zu den vorhandenen Ampelanlagen für den Autoverkehr vorgesehen. Weiterhin ist die Neuschaltung der Ampelanlage am Hellenkreuz geplant. Da es sich um vorhandene Ampelanlagen handelt, ist hier die Planung und Umprogrammierung angesetzt. In den Folgejahren sind noch keine konkreten Planungen vorgesehen. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 328 | StEA | Bündnis 90 / Die Grünen | **Anfrage/Antrag**: Anlage F, Seite 3: Projekt 5.000097 sowie S. 341: Bahnhof Roisdorf Park & Ride Anlage: Warum dauert die Planung 4 Jahre? // Ist in der Planung der Ausbau 5.000408 Raiffeisen / Rosental mit berücksichtigt?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Die Aufnahme des Bahnhofs Roisdorf in die Modernisierungsoffensive ist eine der Voraussetzungen für die Umgestaltung des Bahnhofsumfeldes. Hier ist mit einer Entscheidung frühestens ab 2015 zu rechnen. Der Zeitraum der Planung kann derzeit nur geschätzt werden. Der zeitliche Ablauf ist erfahrungsgemäß eher langfristig zu sehen. In die spätere Gestaltungsplanung wird auch die Straße Rosental mit einbezogen. |
| 20 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 330 | StEA | Bündnis 90 / Die Grünen | **Anfrage/Antrag:** Es werden 60.000 € für den Bürgerradweg ausgewiesen. Wird der Radweg gebaut oder nicht? Wo ist die Finanzierung ausgewiesen?<br>**Antwort der Verwaltung:** Hier sind von der Stadt nur die Planungskosten des Radweges zu veranschlagen. Der Ausbau selbst soll durch den Landesbetrieb erfolgen. Siehe hierzu Vorlage 626/2014-7.<br>Die erforderlichen Mittel sind im Haushaltsplanentwurf 2015 / 2016 nicht enthalten. Daher wurden die erforderlichen Mittel in den verwaltungsseitigen Veränderungsnachweis zur Produktgruppe 1.12.02 aufgenommen. Die Erläuterungen im Haushaltsplanentwurf 2015 / 2016 werden bezüglich „Sach- und Dienstleistungen“ noch angepasst. |
| 21 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 332 | StEA | Bündnis 90 / Die Grünen | **Anfrage/Antrag:** Wo sind die Einnahmen ausgewiesen, die aus der Aufstellung der Parkscheinautomaten zu erwarten sind?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Die Einnahmen sind unter den öffentlich rechtlichen Leistungsentgelten (Seite 328) ausgewiesen. |
| 22 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 364 | StEA | Bündnis 90 / Die Grünen | **Anfrage/Antrag:** Freigabe der Mittel vorbehaltlich des Verkaufs der Grundstücke Einkaufszentrum Roisdorf<br>**Antwort der Verwaltung:** Die auf der Seite 364/444 veranschlagten Mittel sollen für die Auszahlungen der Baumaßnahme 5.000323 Kreisverkehr Bonner Str. / Herseler Str. / Siegesstr. verwendet werden. Der Bürgermeister hat keine Bedenken, die im Haushaltsplanentwurf 2015 / 2016 geplan- |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ten Mittel mit einem Sperrvermerk zu versehen.<br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeister zur Kenntnis und beschließt, die geplanten Mittel mit einem Sperrvermerk zu versehen. |
| 23 | Anfrage | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg. ,-bewirtschaftung | 366 | StEA | Bündnis 90 / Die Grünen | **Anfrage/Antrag:** Die Maßnahme zieht sich über 5 Jahre. Nach welchen Kriterien werden die Haltestellen priorisiert? Gibt es eine Planung?<br>**Antwort der Verwaltung:** Ein grobes Konzept (unter anderem auch eine Priorisierung der Haltestellen) zum barrierefreien Ausbau der Haltestellen liegt vor. Dies soll in der ersten Jahreshälfte 2015 im Stadtentwicklungsausschuss vorgestellt werden. (siehe auch Vorlage 396/2013-9) |
| 24 | Anfrage | 1.12.03 Straßenreinigung | 374 | StEA | Bündnis 90 / Die Grünen | **Anfrage/Antrag:** Warum werden die Kosten für die Beseitigung von Ölspuren gegenüber 2014 von 8.000 € auf 30.000 € erhöht?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Bisher hat der Stadtbetrieb die Beseitigung der Ölspuren in seiner Zuständigkeit veranlasst. Nach der neuesten Rechtsprechung darf der Stadtbetrieb dies nicht mehr und die Stadt hat diese Kosten selber in den Haushalt einzustellen. |
| 25 | Anfrage | 1.12.04 ÖPNV | 378 | StEA | Bündnis 90 / Die Grünen | **Anfrage/Antrag**: Zeile 15: Können die Modernisierungsmaßnahmen für die Linie 18 mit 200.000 € weiter konkretisiert werden? Welche Maßnahmen an welchen Bahnsteigen in welcher Reihenfolge mit welchem Ergebnis?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Ähnlich wie bei der Linie 16 sollen auch bei der Linie 18 alle Bahnsteige zeitnah modernisiert werden. Beispielhaft dafür sind taktile Leitsysteme, moderne Beleuchtungsanlagen, mobile Fahrgastinformationsanlagen und Videoüberwachungssysteme sowie behindertengerechte Rampen zu erwähnen. (siehe Vorlage 040/2011-9) |

Veränderungsnachweis Verwaltung Stand: 06.11.2014

**Erträge und Mehrerträge: negativ (minus)**

**Aufwendungen und Mehraufwendungen: positiv**

| Erträge und Aufwendungen | Sachkonto | Bezeichnung | D2 2015 | D3 2015 | ABW. 2015 | D2 2016 | D3 2016 | ABW. 2016 | D2 2017 | D3 2017 | ABW. 2017 | D2 2018 | D3 2018 | ABW. 2018 | D2 2019 | D3 2019 | ABW. 2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.01.14 Liegenschaftsverwaltung S.79 ff.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | konsumtiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **523100** | **Unterhaltung der Grundstücke und Gebäude** | 241.500 | 241.500 | | 265.000 | 305.000 | 40.000 | 115.000 | 115.000 | | 115.000 | 115.000 | | 115.000 | 115.000 | |
| | | | Umgestaltung von Grünanlagen in 2016 zur nachhaltigen Reduzierung des Unterhaltungsaufwandes | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **529910** | **SBB Einzelabrechnung** | | 80.000 | 80.000 | | 80.000 | 80.000 | | 50.000 | 50.000 | | 50.000 | 50.000 | | 50.000 | 50.000 |
| | | | Erhöhter Ansatz um die Verkehrssicherheit an städtischen Bäumen sicherzustellen | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.01.15 Gebäudewirtschaft S.89 ff.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | konsumtiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **522100-529100** | **Bewirtschaftungsaufwand** | 4.055.735 | 4.300.388 | 244.653 | 3.321.709 | 3.379.362 | 57.653 | 3.323.386 | 3.381.024 | 57.638 | 3.335.483 | 3.364.866 | 29.383 | 3.300.483 | 3.329.866 | 29.383 |
| | | | Erhöhung der Bewirtschaftungsaufwendungen für Container, Mietwohnungen Flüchtlinge, Fraktionsräume und deren Herrichtung, sowie die Erneuerung der Steuerung Beleuchtungsanlage (Gymnasium) | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **529905** | **SBB Stadtpauschale** | 399.718 | 405.764 | 6.046 | 414.968 | 414.968 | | 414.968 | 414.968 | | 414.968 | 414.968 | | 414.968 | 414.968 | |
| | | | Ansatzkorrektur | | | | | | | | | | | | | | |
| (16) Sonstige ordentliche Aufwendungen | **542100** | **Mieten, Pachten** | 571.268 | 691.268 | 120.000 | 455.190 | 566.190 | 111.000 | 405.236 | 516.236 | 111.000 | 405.282 | 512.282 | 107.000 | 405.282 | 512.282 | 107.000 |
| | | Pacht v. 2 Wohncontainern Grundstück | | | 4.000 | | | 4.000 | | | 4.000 | | | | | | |
| | | Miete v. 4 Wohnungen Flüchtlinge | | | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 |
| | | Miete v Räumen f. Fraktionen | | | 44.000 | | | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 |
| (16) Sonstige ordentliche Aufwendungen | **542110** | **Mietnebenkosten** | 96.988 | 125.988 | 29.000 | 63.988 | 88.988 | 25.000 | 64.232 | 89.232 | 25.000- | 64.478 | 89.478 | 25.000 | 64.478 | 89.478 | 25.000 |
| | | | Mietnebenkosten der o.a. Positionen | | | | | | | | | | | | | | |
| (16) Sonstige ordentliche Aufwendungen | **544130** | **Gebäudeversicherung** | 101.573 | 102.973 | 1.400 | 101.664 | 103.064 | 1.400 | 101.818 | 103.218 | 1.400 | 102.727 | 102.727 | | 102.727 | 102.727 | |
| | | | Mietnebenkosten der o.a. Positionen | | | | | | | | | | | | | | |
| | investiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (26) Auszahlungen für bewegl. Vermögensgegenstände | **782600** | **Erwerb von bew. Sachen des AV > 410 Euro** | | 40.000 | 40.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 5.000450 - Erwerb von Spielgeräten BGA - zusätzlicher Erwerb von dringend benötigten Spielgeräten an städtischen KiGas | | | | | | | | | | | | | | |
| (25) Auszahlungen für Baumaßnahmen | **783110** | **Abwicklung von Baumaßnahmen-Hochbau** | 3.780.000 | 5.925.000 | 2.145.000 | 4.150.000 | 4.150.000 | | 4.000.000 | 4.000.000 | | 3.500.000 | 3.500.000 | | 3.000.000 | 3.000.000 | |
| | | 5.000328.700 GS Roisdorf Umbau Küche OGS | | | 50.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000355.700 Wohncontainer Flüchtlinge | | | 700.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000251.010.700 Kita Kardorf Ausbau U3 | | | 750.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Neuveranschlagung (aus 2014) der Maßnahme in 2015 | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000425.700 Kindergarten Secundastraße - Ersatzbau | | | 550.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Mehrbedarf auf Grund Änderung der Baukonstruktion und für Außenanlagen | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000327.700.300 Europaschule Erweiterung | | | 75.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Erhöhung der Planungsleistungen in 2015 | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000262.700 FGH Roisdorf Damentoilette | | | 20.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Mehrbedarf zur Umsetzung der Maßnahme nach Kostenermittlung | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000.434.700 GS Waldorf Gesamtsanierung | 2.000.000 | 2.000.000 | | 2.000.000 | 2.000.000 | | | | | | | | | | |
| | | | Aufgrund der Verwendung eines anderen Sachkontos wurden die Ansätze in 2015 (400.000 €) und 2016 (500.000 €) bei Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken/Gebäuden auf S. 109 des Haushaltsplanentwurfs ausgewiesen. Die Ansätze sind jedoch den Auszahlungen für Baumaßnahmen zuzurechnen. | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.12.02 Straßenunterhaltung und -bewirtschaftung S.327 ff.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | konsumtiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **524901** | **Planungs- und Gutachteraufwand** | | 60.000 | 60.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | Betrag bisher nicht geplant jedoch in den Erläuterungen aufgeführt - Bürgerradweg | | | | | | | | | | | | | | |
| | investiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (21) Einzahlungen aus Beiträgen u. ä. Entgelten | **683100** | **Beiträge nach BauGB** | | | | 424.000- | 424.000- | | 2.354.000- | 2.354.000- | | | 800.000- | 800.000- | | 800.000- | 800.000- |
| | | | Beitragseinnahmen BauGB - Diese wurden bisher nicht geplant. Sie ergeben sich aus dem festgelegten Investitionsvolumen im Bereich 1.12.02 Straßenunterhaltung. | | | | | | | | | | | | | | |
| (21) Einzahlungen aus Beiträgen u. ä. Entgelten | **683200** | **Beiträge nach KAG** | | | | 1.100.000- | 1.100.000- | | 335.000- | 335.000- | | | 300.000- | 300.000- | | 300.000- | 300.000- |
| | | | Beitragseinnahmen KAG - Diese wurden bisher nicht geplant. Sie ergeben sich aus dem festgelegten Investitionsvolumen im Bereich 1.12.02 Straßenunterhaltung. | | | | | | | | | | | | | | |

Ö 5

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Alter Weiher 2, 53332 Bornheim

An den Bürgermeister der Stadt Bornheim
Herrn Wolfgang Henseler

Rathausstraße 2
53332 Bornheim

**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**
**Stadtratsfraktion Bornheim**

**Manfred Quadt-Herte**
Fraktionsvorsitzender
**Arnd Kuhn**
stellvertr. Fraktionsvorsitzender

Fraktionsgeschäftsstelle
Alter Weiher 2, 53332 Bornheim
Tel.: (0 22 22) 94 55 40
Mobil:
Fax:
fraktion-buendnis90-diegruenen@rat.stadt-bornheim.de
www.gruene-bornheim.de

Bornheim, den 09.11.2014

## Programm zur Bürgersteigsanierung

**Antrag auf Einstellung von Mitteln für ein Programm zur schrittweisen Sanierung der Bürgersteige in Bornheim.**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

im Rahmen der Haushaltsberatungen bitten wir Sie den folgenden Antrag als Dringlichkeitsantrag beim nächsten Stadtentwicklungsausschuss auf die Tagesordnung zu setzen.

Nicht erst seit dem vom Seniorenbeirat erarbeiteten Bericht zur Situation der Barrierefreiheit in Bornheim gibt uns der Zustand der Bürgersteige zu denken. Die Gesamtsituation ist besonders in den alten Ortskernen sehr problematisch. Die Bürgersteige sind stark abfällig, nicht durchgängig, so dass man ständig die Seite wechseln muss oder überhaupt nicht vorhanden. Problematisch wird es besonders dann, wenn man als Rollstuhlfahrer oder aber als Elternteil mit dem Kinderwagen auf die Straße ausweichen muss, weil ein Begehen des Bürgersteigs unmöglich ist. In den oftmals unübersichtlichen schmalen Gassen geraten die Fußgänger so in erhebliche Gefahr.
Es gibt eine Straßenausbauprogramm in der priorisiert die nötigen Sanierungen an Straßen vorgenommen werden und in dessen Zuge auch die Sanierung der Bürgersteige vorgenommen werden. Bei der Festlegung der Reihenfolge bleibt aber die Situation der Fußgänger außen vor, so dass zum Teil Bürgersteige saniert werden, obwohl anderen Orts die Situation viel alarmierender ist.
Diesem Missverhältnis in der Planung wollen wir durch ein eigenes Programm zur Bürgersteigsanierung entgegenwirken und auch konzeptioneller angehen, damit zielgerichtet eine Verbesserung eintritt und an schwierigen Stellen auch alternative Lösungsvorschläge umgesetzt werden können. Ziel ist es die Begehbarkeit der Bürgersteige wieder her zu stellen und langfristig sicher zu stellen und damit die Gefährdung der Fußgänger zu reduzieren.

Zu diesem Zweck stellen wir folgenden

BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN
STADTRATSFRAKTION BORNHEIM

**Antrag**

1. Es wird ein Programm zur Bürgersteigsanierung eingerichtet.

2. Ziel des Programms ist es eine Sanierungsreihenfolge der Bürgersteige festzulegen und diese umzusetzen. Hinzu sollen alternative Lösungen erarbeitet werden, wenn eine Sanierung nicht möglich ist oder die Situation einen optimalen Ausbau unmöglich macht (beispielweise Abschluss Häuserwand an Straße).

3. Hauptaugenmerk soll dabei auf die Sicherheit der Fußgänger sowie die Barrierefreiheit gelegt werden.

4. Hierfür werden jährlich 150.000 Euro in den Haushalt eingestellt und

5. eine halbe Stelle in der Verwaltung für die Umsetzung eingerichtet.

6. Das Programm ist auf fünf Jahre angelegt. Nach fünf Jahren wird eine Bilanz gezogen um über die Fortführung des Programms zu entscheiden.

Mit freundlichen Grüßen

Markus Hochgartz Andrea Gesell und Fraktion

Ö 5

4. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2, TOP 7

**Beschlussentwurf**

Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Anfragen und Anträge der Fraktionen zum Haushaltsentwurf 2015 / 2016 und die Stellungnahmen des Bürgermeisters hierzu zur Kenntnis.
Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die nachfolgenden verwaltungsseitigen Änderungen sowie die Erläuterungen des Bürgermeisters hierzu zur Kenntnis und beschließt die nachstehenden Änderungen:

**Sachverhalt**

Dem Bürgermeister liegen seitens der Fraktionen Anfragen und Anträge zum Haushaltsentwurf 2015 / 2016 vor. Die den Stadtentwicklungsausschuss betreffenden Anfragen und Anträge sowie die Stellungnahmen des Bürgermeisters hierzu sind nachstehend dargestellt:

| Nr. | Art | PG | Seite HH | Gremium | Fraktion | Erläuterungen |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Anfrage | 1.01.14 Liegenschaftsverwaltung | 79 | StEA | SPD | **Anfrage/Antrag:** Erklärt eine halbe Stelle den starken Anstieg dieses Sachkontos?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Der Ansatz 2015 ff. für Personalaufwendungen. ist im Vergleich zum Ansatz 2014 um knapp 57.000 € höher, weil in 2014 eine pauschale Einsparvorgabe berücksichtigt wurde. |
| 22 | Antrag | 1.01.14 Liegenschaftsverwaltung | 80 | StEA / SBB | CDU | **Anfrage/Antrag:** Grünpflege BO 16 Verwaltungsratsmitglied Wirtz beantragt,<br>1. am Beispiel BO 16 darzustellen, wie die Grünpflege BO 16 erfolgt. Hierbei ist darzustellen, welche Leistungsvereinbarung inklusive Pflegerhythmus es gibt.<br>2. für die Alexander-Bell- Straße die Unterhaltungspflege zu kalkulieren.<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Der Stadtbetrieb Bornheim hat hierzu wie folgt Stellung bezogen. Für BO 16 liegen dem StadtBetrieb derzeit noch keine Angaben/Pläne über das geplante Straßenbegleitgrün/Beete vor.<br>Für die Alexander-Bell-Straße kalkuliert der StadtBetrieb die Unterhaltungspflege für die Bereiche, die bereits von der Unterhaltungspflege durch Fremdfirmen in die Pflege des SBB übergegangen sind, wie folgt: Bisherige Grünfläche: 1.083,50 m² werden für 2,33 € / m ² gepflegt. Es entstehen somit Gesamtkosten von 2.524,56 €. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | **Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. |
| 28 | Antrag | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 87 | StEA | CDU | **Anfrage/Antrag:** Nachhaltiger Substanzerhalt städtischer Gebäude<br>Der Bürgermeister wird beauftragt, das Verhältnis von Erhaltungsaufwand zum KGSt-Gebäudeneubauwert ab dem Jahr 2016 ff. auf 1 % für die Immobilien der Stadt Bornheim festzuschreiben.<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Siehe Antwort zum Antrag Nr. 2 der FDP-Fraktion.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. |
| 2 | Antrag | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 87 | STEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Das Verhältnis des Erhaltungsaufwands städtischer Gebäude zum KGSt-Gebäudeneubauwert wird für die Jahre 2016 ff. auf 1% festgesetzt.<br><br>**Antwort der Verwaltung**: Zum Verhältnis des Erhaltungsaufwandes zum KGSt-Gebäudeneubauwert sind auf Seite 87 / 444 des Haushaltsplanentwurfes 2015 / 2016 die Zielrichtungen und Wirkungen für eine bedarfsgerechte und rechtmäßige Bewirtschaftung der städtischen Immobilien dargestellt. In der Produktbeschreibung wird die Zielrichtung / Wirkung aufgezeigt, langfristig der Empfehlung der KGSt zu folgen und einen durchschnittlichen Wert von 1,2 % anzustreben. Die Erreichung dieses Ziels ist unter dem Einsatz von entsprechendem angemessenem Personal möglich.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Anfrage | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | | STEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** In welchen Gebäuden unterhält die Stadt Bornheim Mietwohnungen und wie werden diese Mietwohnungen genutzt?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Mietwohnungen befinden sich in den folgenden Objekten:<br>Geschwister Scholl Haus ( 1 WE - vermietet ),<br>Dürerstraße ( 1 WE - vermietet ),<br>Kreuzbergstraße 2 ( 1 WE - Nutzung durch Junggesellenverein ),<br>Ploon 16 KiGa ( 1 WE - vermietet ),<br>Schornsberg FGH ( 1 WE - vermietet ),<br>Rheinstraße 117 FGH ( 2 WE - 1x vermietet, 1x Leerstand ),<br>GS Hersel Hausmeisterwohnung ( 1 WE - vermietet ),<br>GS Roisdorf Hausmeisterwohnung ( 1 WE - vermietet ). |
| 4 | Antrag | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Der BM wird beauftragt, frei werdende Mietwohnungen nicht mehr neu zu belegen, sondern zunächst einen Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses zur weiteren Nutzung der Wohnung bzw. des gesamten Gebäudes herbeizuführen.<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Der Bürgermeister hat keine Bedenken, vor Neubelegung einer frei werdenden Wohnung bzw. eines frei werdenden Gebäudes einen Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses über die Nutzung der Wohnung bzw. des gesamten Gebäudes einzuholen.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beauftragt den Bürgermeister, vor Neubelegung einer frei werdenden Wohnung bzw. eines frei werdenden Gebäudes einen Beschluss des zuständigen Ausschusses über die Nutzung der Räumlichkeiten einzuholen. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Anfrage | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 91 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Wieso sind die Fortbildungskosten im Vergleich zu anderen Geschäftsbereichen so hoch?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Neben der allgemeinen, fachspezifischen Fortbildung sind unter diesem Budget auch Aufwendungen für die notwendigen Schulungen zur Anwendung eines Bewirtschaftungsprogramms angemeldet. Zudem zählen zum GB 6.3 insgesamt 17 Angestellte / Beamte. |
| 6 | Anfrage | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 92 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Was beinhaltet der Prüfungsumfang der Überprüfung von Gebäuden auf Schadstoffen?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Der Gutachter wurde beauftragt, die Gebäude auf folgende Stoffe hin zu analysieren: PCB, Asbest, PAK, Kanzerogenitätsindex von Mineralwolle, PCP/Lindan. |
| 7 | Anfrage | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 92 | StEA | FDP | **Anfrage/Antrag**: Welche Toiletten werden saniert?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Im Zuge der Umsetzung der Ergebnisse und Empfehlungen aus dem Sachverständigengutachten ("Toilettenkonzept") wird das zu beauftragende Planungsbüro eine entsprechende Priorisierung vornehmen. Das Priorisierungsergebnis wird dem Ausschuss für Schule, Soziales und demografischen Wandel vorgelegt. |
| 8 | Anfrage | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 92 | STEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Wie kommt die hohe Summe von 100.000 € für die Erneuerung der Fenster Kita / BJT Königstraße zustande?<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Die Mittel wurden entsprechend einer Kostenschätzung der Verwaltung in den Haushaltsplanentwurf 2015 / 2016 eingestellt. Die Summe ergibt sich aus der Anzahl und Größe der auszutauschenden Fenster und den Anforderungen des Denkmalschutzes. Die Frage der Förderfähigkeit wird geprüft. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Antrag | 1.01.15 Gebäudewirtschaft | 101 | STEA | FDP | **Anfrage/Antrag:** Zur Erweiterung der Europaschule sollen die möglichen baulichen Alternativen im Schulausschuss vorgestellt und eine der Alternativen beschlossen werden.<br><br>**Antwort der Verwaltung:** Die Überlegungen und Planungen werden dem Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel vorgestellt.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beauftragt den Bürgermeister, die Überlegungen bzw. Planungen zur Erweiterung der Europaschule und zu möglichen baulichen Alternativen dem Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel vorzulegen. |

Veränderungsnachweis Verwaltung Stand: 11.11.2014

**Erträge und Mehrerträge: negativ (minus)**

**Aufwendungen und Mehraufwendungen: positiv**

| Erträge und Aufwendungen | Sachkonto | Bezeichnung | D2 2015 | D3 2015 | ABW. 2015 | D2 2016 | D3 2016 | ABW. 2016 | D2 2017 | D3 2017 | ABW. 2017 | D2 2018 | D3 2018 | ABW. 2018 | D2 2019 | D3 2019 | ABW. 2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.01.14 Liegenschaftsverwaltung S.79 ff.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | konsumtiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **523100** | **Unterhaltung der Grundstücke und Gebäude** | 241.500 | 241.500 | | 265.000 | 305.000 | 40.000 | 115.000 | 115.000 | | 115.000 | 115.000 | | 115.000 | 115.000 | |
| | | | | | Umgestaltung von Grünanlagen in 2016 zur nachhaltigen Reduzierung des Unterhaltungsaufwandes | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **529910** | **SBB Einzelabrechnung** | | 80.000 | 80.000 | | 80.000 | 80.000 | | 50.000 | 50.000 | | 50.000 | 50.000 | | 50.000 | 50.000 |
| | | | | | Erhöhter Ansatz um die Verkehrssicherheit an städtischen Bäumen sicherzustellen. | | | | | | | | | | | | |

Veränderungsnachweis Verwaltung Stand: 11.11.2014

**Erträge und Mehrerträge: negativ (minus)**

**Aufwendungen und Mehraufwendungen: positiv**

| Erträge und Aufwendungen | Sachkonto | Bezeichnung | D2 2015 | D3 2015 | ABW. 2015 | D2 2016 | D3 2016 | ABW. 2016 | D2 2017 | D3 2017 | ABW. 2017 | D2 2018 | D3 2018 | ABW. 2018 | D2 2019 | D3 2019 | ABW. 2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.12.02 Straßenunterhaltung und -bewirtschaftung S.327 ff.** | | | 6.159.702 | 6.219.702 | 60.000 | 5.188.537 | 5.188.537 | | 3.566.612 | 3.566.612 | | 6.561.681 | 5.461.681 | 1.100.000- | 6.408.463 | 5.308.463 | 1.100.000- |
| | konsumtiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **524901** | **Planungs- und Gutachteraufwand** | | 60.000 | 60.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Betrag bisher nicht geplant jedoch in den Erläuterungen aufgeführt - Bürgerradweg | | | | | | | | | | | | |
| | investiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (21) Einzahlungen aus Beiträgen u. ä. Entgelten | **683100** | **Beiträge nach BauGB** | | | | 424.000- | 424.000- | | 2.354.000- | 2.354.000- | | | 800.000- | 800.000- | | 800.000- | 800.000- |
| | | | | | Beitragseinnahmen BauGB - Diese wurden bisher nicht geplant. Sie ergeben sich aus dem festgelegten Investitionsvolumen im Bereich 1.12.02 Straßenunterhaltung. | | | | | | | | | | | | |
| (21) Einzahlungen aus Beiträgen u. ä. Entgelten | **683200** | **Beiträge nach KAG** | | | | 1.100.000- | 1.100.000- | | 335.000- | 335.000- | | | 300.000- | 300.000- | | 300.000- | 300.000- |
| | | | | | Beitragseinnahmen KAG - Diese wurden bisher nicht geplant. Sie ergeben sich aus dem festgelegten Investitionsvolumen im Bereich 1.12.02 Straßenunterhaltung. | | | | | | | | | | | | |

Veränderungsnachweis Verwaltung Stand: 11.11.2014

**Erträge und Mehrerträge: negativ (minus)**

**Aufwendungen und Mehraufwendungen: positiv**

| Erträge und Aufwendungen | Sachkonto | Bezeichnung | D2 2015 | D3 2015 | ABW. 2015 | D2 2016 | D3 2016 | ABW. 2016 | D2 2017 | D3 2017 | ABW. 2017 | D2 2018 | D3 2018 | ABW. 2018 | D2 2019 | D3 2019 | ABW. 2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.01.15 Gebäudewirtschaft S.89 ff.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | konsumtiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **522100-529100** | **Bewirtschaftungsaufwand** | 4.055.735 | 4.300.388 | 244.653 | 3.321.709 | 3.379.362 | 57.653 | 3.323.386 | 3.381.024 | 57.638 | 3.335.483 | 3.364.866 | 29.383 | 3.300.483 | 3.329.866 | 29.383 |
| | | | | | Beinhaltet Erhöhung der Bewirtschaftungsaufwendungen für Container, Mietwohnungen Flüchtlinge, Fraktionsräume und deren Herrichtung, sowie die Erneuerung der Steuerung Beleuchtungsanlage (Gymnasium) | | | | | | | | | | | | |
| (13) Sach- und Dienstleistungen | **529905** | **SBB Stadtpauschale** | 399.718 | 405.764 | 6.046 | 414.968 | 414.968 | | 414.968 | 414.968 | | 414.968 | 414.968 | | 414.968 | 414.968 | |
| (16) Sonstige ordentliche Aufwendungen | **542100** | **Mieten, Pachten** | 571.268 | 691.268 | 120.000 | 455.190 | 566.190 | 111.000 | 405.236 | 516.236 | 111.000 | 405.282 | 512.282 | 107.000 | 405.282 | 512.282 | 107.000 |
| | | Pacht v. 2 Wohncontainern Grundstück | | | 4.000 | | | 4.000 | | | 4.000 | | | | | | |
| | | Miete v. 4 Wohnungen Flüchtlinge | | | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 | 72.000 |
| | | Miete v Räumen f. Fraktionen | | | 44.000 | | | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 | 35.000 |
| (16) Sonstige ordentliche Aufwendungen | **542110** | **Mietnebenkosten** | 96.988 | 125.988 | 29.000 | 63.988 | 88.988 | 25.000 | 64.232 | 89.232 | 25.000- | 64.478 | 89.478 | 25.000 | 64.478 | 89.478 | 25.000 |
| | | | | | Mietnebenkosten der o.a. Positionen | | | | | | | | | | | | |
| (16) Sonstige ordentliche Aufwendungen | **544130** | **Gebäudeversicherung** | 101.573 | 102.973 | 1.400 | 101.664 | 103.064 | 1.400 | 101.818 | 103.218 | 1.400 | 102.727 | 102.727 | | 102.727 | 102.727 | |
| | | | | | Mietnebenkosten der o.a. Positionen | | | | | | | | | | | | |
| | investiv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (26) Auszahlungen für bewegl. Anlagevermögen | **782600** | **Erwerb von bew. Sachen des AV > 410 Euro** | | 40.000 | 40.000 | | 40.000 | 40.000 | | | | | | | | | |
| | | | | | 5.000450 - Erwerb von Spielgeräten BGA - zusätzlicher Erwerb von dringend benötigten Spielgeräten an städtischen KiGas | | | | | | | | | | | | |
| (25) Auszahlungen für Baumaßnahmen | **783110** | **Abwicklung von Baumaßnahmen-Hochbau** | 3.780.000 | 5.925.000 | 2.145.000 | 4.150.000 | 4.150.000 | | 4.000.000 | 4.000.000 | | 3.500.000 | 3.500.000 | | 3.000.000 | 3.000.000 | |
| | | 5.000328.700 GS Roisdorf Umbau Küche OGS | | | 50.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000355.700 Wohncontainer Flüchtlinge | | | 700.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000251.010.700 Kita Kardorf Ausbau U3 | | | 750.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Neuveranschlagung (aus 2014) der Maßnahme in 2015 | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000425.700 Kindergarten Secundastraße - Ersatzbau | | | 550.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Mehrbedarf auf Grund Änderung der Baukonstruktion und für Außenanlagen | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000327.700.300 Europaschule Erweiterung | | | 75.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Erhöhung der Planungsleistungen in 2015 | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000262.700 FGH Roisdorf Damentoilette | | | 20.000 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | Mehrbedarf zur Umsetzung der Maßnahme nach Kostenermittlung | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000.434.700 GS Waldorf Gesamtsanierung | 2.000.000 | 2.000.000 | | 2.000.000 | 2.000.000 | | | | | | | | | | |
| | | | | | Aufgrund der Verwendung eines falschen Sachkontos wurden die Ansätze in 2015 (400.000 €) und 2016 (500.000 €) falsch auf S. 109 des Haushaltsplanentwurfs ausgewiesen. Die Ansätze sind den Auszahlungen für Baumaßnahmen zuzurechnen. | | | | | | | | | | | | |
| | | 5.000159.700 NU Errichtung von Übergangswohnh. | 500.000 | 500.000 | | 150.000 | 250.000 | 100.000 | | | | | | | | | |
| | | | | | Ansatzkorrektur - Anhebung des Ansatzes für 2016 in Höhe von 150.000 € um 100.000 € auf 250.000 € Die Gesamtkosten beziffern sich auf 750.000 €. Die Erläuterung im Haushaltsplanentwurf wird noch angepasst. | | | | | | | | | | | | |

Ö 5

5. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2, TOP 7

**Beschlussentwurf**

Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt den Antrag Nr. 31 der CDU Fraktion zum Haushaltsentwurf 2015 / 2016 und die Stellungnahmen des Bürgermeisters hierzu zur Kenntnis.

**Sachverhalt**

Dem Bürgermeister liegen seitens der Fraktionen Anfragen und Anträge zum Haushaltsentwurf 2015 / 2016 vor. Die den Stadtentwicklungsausschuss betreffenden Anfragen und Anträge sowie die Stellungnahmen des Bürgermeisters hierzu wurden durch Sitzungsvorlagen Nr. 516/2014-2 dargestellt. Hiervon abweichend wird zum Antrag Nr. 31 der CDU Fraktion die Antwort des Bürgermeisters korrigierend wie folgt dargestellt:

| Nr. | Art | PG | Seite HH | Gremium | Fraktion | Erläuterungen |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | Antrag | 1.12.02 Straßenbau,-unterhaltg.,-bewirtschaftung | 364 | StEA | CDU | **Anfrage/Antrag**: Kreisverkehr Bonnerstr./ Herselerstr./ Siegesstr.<br>Der Bürgermeister wird beauftragt, keine investiven Mittel zur Errichtung des Kreisverkehrs Bonnerstr./ Herselerstr./ Siegesstr. einzustellen.<br><br>**Antwort der Verwaltung:**<br>Der geplante Kreisverkehrsplatz kann die vorhandenen prognostizierten Verkehrsprobleme lösen und auch die Lärmbelästigung z. T. erheblich reduzieren. Er ist Bestandteil des städtebaulichen Vertrages zum Ro 17 und aktuelle Beschlusslage der Stadt Bornheim. Es wird daher dringend empfohlen, entsprechende Mittel für den Ausbau in den Haushalt einzustellen. Siehe auch Vorlage Nr. 709/2014-7 sowie Antrag Nr. 22 der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.<br><br>**Beschlussentwurf Ausschuss:** Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis und beschließt, die geplanten Mittel mit einem Sperrvermerk zu versehen.<br><br>**Beschlussentwurf Rat:** Der Rat beschließt, die im Haushaltsplanentwurf 2015 / 2016 geplanten Mittel für den Ausbau des Kreisverkehrsplatzes mit einem Sperrvermerk zu versehen. |

TOP
Ö 6

| | |
|---|---|
| Ausschuss für Stadtentwicklung | 12.11.2014 |

| | |
|---|---|
| Vorlage Nr. | 618/2014-9 |
| Stand | 28.10.2014 |

**öffentlich**

**Betreff Straßenbauprogramm 2015**

**Beschlussentwurf**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt das beigefügte Straßenbauprogramms 2015 und beauftragt den Bürgermeister, die Maßnahmen entsprechend umzusetzen und die entsprechenden Mittel in den aktuellen Haushaltsplänen und der Finanzplanung zu berücksichtigen.

**Sachverhalt**

In dem beiliegenden Entwurf der Fortschreibung des Straßenbauprogramms sind alle derzeit erkennbaren Maßnahmen aufgeführt, für die in den Jahren 2015 bis 2019 ein dringender Bedarf besteht.

Es sind derzeit nur die zeitlich erfassbaren Projekte in der Fortschreibung des Straßenbauprogramms enthalten. Weitere notwendige, bereits von den einzelnen Gremien beschlossene Bauprojekte (z.B. Einmündung Heilgersstraße, Aeltersgasse, Rampen Anschluss K 42 an die L 192, Domhofstraße zw. Mertensgasse und Wendeanlage, Fußweg entlang Zweigrabenweg), die unter anderem in den Folgejahren noch auszuführen sind, sind in der Darstellung des Straßenbauprogramms nicht enthalten.

In dem vorliegenden Entwurf der Fortschreibung des Straßenbauprogramms sind alle derzeit zur Ausführung durch die Stadt bekannten Maßnahmen aufgeführt, die in den Jahren 2015 bis 2019 unabhängig vom finanziell oder personell Leistbaren, angeschoben sind. Dieses Straßenbauprogramm muss noch durch die Beschlüsse zum Haushalt 2015/2016 bestätigt werden.

In diesem Straßenbauprogramm sind auch die Projekte Dritter aufgelistet, die durch Dritte ausgeführt, aber durch die Stadt zu betreuen sind. Hier baut z.B. ein Investor eine Straße in Eigenregie, die nach Abnahme ins städtische Eigentum übergeht. Steuerung und Kontrolle der Projekte sind durch die Verwaltung zu gewährleisten. Bei diesen Projekten liegt es in der Hand der Investoren, wann und wie schnell diese Projekte vorangetrieben werden können.

Weiterhin sind in dieser Anlage einige konsumtive Projekte enthalten, die im Haushalt berücksichtigt sind.

In den letzten Jahren sind im Fachbereich Tiefbau im Durchschnitt ca. 1,8 Mio. Euro an eigenen Bauprojekten im investiven Bereich betreut und realisiert worden. Die max. Leistungsfähigkeit zu Realisierung investiver Projekte liegt unter optimalen Bedingungen bei etwa 2,5 Mio. Euro pro Jahr. Bei gleich bleibender Arbeitskapazität in der Verwaltung kann dieses Bauvolumen entsprechend in den Folgejahren berücksichtigt werden. Der Bedarf der einzelnen Jahre übersteigt jedoch die Kapazität, so dass mit Verzögerungen bei der Realisierung gerechnet werden muss. Diese Verzögerungen werden durch die zusätzlich vorgesehenen

Baugebietserweiterungen noch verstärkt.

Das Straßenbauprogramm wird auf den städtischen Internet-Seiten veröffentlicht.

**Anlage zum Sachverhalt**
Straßenbauprogramm

Ö 6

# Straßenbauprogramm
# Stadt Bornheim

Zeitraum 2015 – 2019

(Stand: 20.10.2014)

## Kurzeinleitung zum Straßenbauprogramm

(Stand: 20.10.2014)

Bei der Entscheidung über die Aufnahme ins Straßenbauprogramm war neben der Verkehrsbedeutung der örtlich erkennbare Zustand (Verkehrssicherheit) maßgebend. Weiterhin wurde überprüft, in wieweit bereits Vorausleistungen von Seiten der Anlieger gezahlt wurden. Ebenso sind Maßnahmen aufgenommen worden, bei denen Fördermittel in Aussicht gestellt wurden. Spezielle Untersuchungen z.B. hinsichtlich des Straßenaufbaues wurden nicht durchgeführt. Der Realisierungszeitpunkt und -umfang der geplanten Maßnahmen des Straßenbauprogramms ist abhängig von der finanziellen und personellen Leistbarkeit. Der durchschnittliche personelle Leistungsumfang beträgt max. 2,5 Mio. € je Jahr.
Derzeit ist eine konkrete Zeitplanung ausschließlich für das laufende bzw. folgende Haushaltsjahr möglich. Für die weiteren Jahre kann nur grob ein möglicher Zeitrahmen angegeben werden. Dies muss und wird jährlich neu angepasst werden.

Im Zuge der jährlichen Fortschreibung des Bauprogramms werden die einzelnen Maßnahmen hinsichtlich ihrer Priorität und Rangfolge überprüft und gegebenenfalls im Rahmen der finanziellen und personellen Möglichkeiten zeitlich neu eingeordnet. Dabei werden Erfordernisse aus der Sicht der Verkehrssicherheit und der Straßenunterhaltung sowie mögliche Einsparungen durch die gemeinsame Ausführung von Kanal- und Straßenbau berücksichtigt, ebenso die Förderfähigkeit einzelner Maßnahmen. Mit der Priorität 1 sind die Maßnahmen aufgeführt, bei denen bereits begonnen wurde. Zur Priorität 2 zählen die Maßnahmen, die ebenfalls dringend aufgrund der Verkehrssicherheit eines Ausbaus bedürfen, bei denen aber noch nicht alle Voraussetzungen für den Ausbau vorliegen. Weitere Projekte, die noch nicht so dringend unabweisbar sind, sind mit der Priorität 3 ins Straßenbauprogramm übernommen worden.
Die Spalte Ausbauart/-priorität gibt Auskunft über die in der Verkehrsrahmenplanung angegebene Funktion der Straße. Diese Einschätzung wird im Zuge der konkreten Straßenplanung überprüft und ggf. aktualisiert. Anliegerweg (AW), Anliegerstraße (AS), Sammelstraße (SS) und Hauptsammelstraße (HS) unterliegen unterschiedlichen Ausbaustandards. GS steht für die Gewerbestraßen in den Gewerbegebietserweiterungen. Die Angabe, ob ein Teilausbau/Ergänzung bzw. ein vollständiger Ausbau der Straße vorgesehen ist, wird im Rahmen der auszuarbeitenden Straßenplanung überprüft.
Die Spalte Kostenabrechnung informiert über die Abrechnungsgrundlage der entstehenden Kosten. Bei einer Abrechnung nach Baugesetzbuch (BauGB) bzw. Kommunalabgabengesetz (KAG) sind anteilige Kosten von den Anliegern zu zahlen.
Die Spalte Projektrealisierung gibt Auskunft über die grob geschätzten Kostenansätze der einzelnen Baumaßnahmen und den vorgesehenen Realisierungszeitraum. Die Kostenansätze werden bei Durchführung der einzelnen Maßnahmen durch konkrete Planungen und entsprechende Berechnungen überprüft und fortgeschrieben. Die Buchstaben P (Planung) und B (Bau) geben an, welcher Teilaspekt der einzelnen Maßnahme in welchem Jahr vorgesehen ist. Bei den Maßnahmen, bei denen weder Kosten noch die Teilaspekte Planung (P) oder Bau (B) bekannt sind, erfolgt lediglich eine nachrichtliche Darstellung.
In der Spalte Bemerkungen sind kurze Erklärungen zur Maßnahme enthalten.

# STRAßENBAUPROGRAMM 2015 - 2019

| 20.10.2014 | | Ausbauart/-priorität | | | | Kostenabrechnung | | | | Projektrealisierung | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | |
| Straße/Maßnahme | Projekt-Nr. | Ausbaupriorität | Funktion der Straße | Vollständiger Ausbau | Teilausbau, Ergänzung | Außenbereich | Nach BauGB | Nach KAG | BauGB oder KAG (Prüfung erforderlich) | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Bemerkungen |
| Kolberger Straße Beseitigung BÜ | 5.000108 | 1 | -- | X | | | | | | B<br>50 | B<br>50 | | | | Restabwicklung, in Abhängigkeit des Schlußverwendungsnachweises nach Abrechnung durch die DB; Einnahme in 2016 von 65.000 € |
| Münzstraße<br>Sechtem | 5.000109 | 1 | AS | X | | | X | | | B<br>45 | | | | | Restabwicklung |
| Am Tonberg<br>(Planstraße am Steinacker) | 5.000071 | 1 | AS | X | | | X | | | B<br>30 | | | | | Restabwicklung; Zusammenhang mit Projekt Nr. 5.000077 (Steinacker) und Projekt Nr. 5.000074 (Michelsbergstraße); Erschließungsbeiträge abgelöst |
| Steinacker | 5.000077 | 1 | AS | X | | | X | | | B<br>40 | | | | | Restabwicklung; Vorausleistungen erhoben; Zusammenhang mit Projekt Nr. 5.000071 (Am Tonberg) und Projekt Nr. 5.000074 (Michelsbergstraße), |
| Michelsbergstraße -<br>Wendeanlage bis Steinacker | 5.000074 | 1 | AS | X | | | X | | | B<br>20 | | | | | Restabwicklung; Zusammenhang mit Projekt Nr. 5.000071 (Am Tonberg) und Projekt Nr. 5.000077 (Steinacker), |
| Königstraße<br>zw. Secundastr. und Burgstr. | 5.000064 | 1 | HS | X | | | | | | B<br>265 | B<br>70 | | | | Einzelmaßnahme des IHK Königstraße; Fördermaßnahme; Kanalbauarbeiten im Zuge der Baumaßnahme |
| Peter-Fryns-Platz | 5.000066 | 1 | -- | X | | | | | | B<br>228 | B<br>60 | | | | Einzelmaßnahme des IHK Königstraße; Zusammenhang mit Projekt Nr. 5.000227 (Pohlhausenstraße); Fördermaßnahme |
| Erftstraße | 5.000424 | 1 | AS | X | | X | | | | B<br>372 | B<br>9 | | | | Verbreiterung und Ausbau eines Wirtschaftsweges als Straße zur Erschließung des neuen Sportplatzes |
| Pohlhausenstraße<br>zw. Königstr. und Servatiusweg | 5.000227 | 1 | AS | X | | | | | | B<br>57 | B<br>15 | | | | Einzelmaßnahme des IHK Königstraße; Zusammenhang mit Projekt Nr. 5.000066 (Peter-Fryns-Platz); Fördermaßnahme; Kanalbauarbeiten im Zuge der Baumaßnahme |

# STRAßENBAUPROGRAMM 2015 - 2019

| 20.10.2014 | | Ausbauart/-priorität | | | | Kostenabrechnung | | | | Projektrealisierung | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | |
| Straße/Maßnahme | Projekt-Nr. | Ausbaupriorität | Funktion der Straße | Vollständiger Ausbau | Teilausbau, Ergänzung | Außenbereich | Nach BauGB | Nach KAG | BauGB oder KAG (Prüfung erforderlich) | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Bemerkungen |
| Apostelpfad - zw. Königstr. und Alfred-Radermacher Straße - | 5.000056 | 2 | SS | X | | | | X | | P 80 | B 700 | B 860 | B 260 | | Verkehrssicherungspflicht; Unterhaltungs-aufwand; Straßenerneuerung nach Abnutzung; tw. Kanalerneuerung; Fördermittel nach GVFG, |
| Park-and-ride-Anlage/ B + R Sechtem | 5.000165 | 1 | -- | X | | | | | | B 400 | B 420 | B 320 | | | Maßnahme des Förderprogramms ÖPNV-Infrastruktur, Einnahme in 2015 400.000 € und in 2017 161.000 € |
| Rahmenplanung Sechtem Ost Se 21 | 5.000321 | 2 | HS | X | | | | | | P 150 | | | B 1.500 | B 1.800 | Ausbau ab 2018, 2015 Planung, Ausbaukosten geschätzt für L 190 n 3,3 Mio., zusätzlich innere Erschließung, Überprüfung und Konkretisierung nach Fortschritt der Bauleitplanung |
| Kreisverkehrsplatz Bonner Straße / Herseler Straße / Siegesstraße Roisdorf | 5.000323 | 2 | HS | X | | | | | | B 340 | B 280 | | | | |
| Donnerstein und Oberdorfer Weg | 5.000320 | 2 | SS, AS | X | | | | X | | P 30 | B 505 | | | | zunächst Kanalerneuerung 2014/2015 mit anschließendem Straßenbau, KAG Abrechnung möglich |
| Bayerstraße zw. Siegstraße und Weingarten | 5.000407 | 2 | AS | | X | | | X | | | P 50 | B 319 | | | Ausbau nach Fertigstellung des Sportplatzes und Errichtung der Wohnbebauung |
| Heerweg von Rankenberg bis Heiderbergstraße | 5.000319 | 3 | HS | X | | X | X | | | | P 100 | | | | ggfls. Ausbau ab 2020, Förderantrag 2016, Gesamtkosten 5,0 Mio. mögliche Förderung 2,6 Mio., tw. Abrechnung nach BauGB möglich, muss noch verkehrswichtige Straße im FNP werden |
| Uedorfer Weg / Bornheimer Straße | 5.000334 | 3 | HS | X | | X | | | | | P 50 | | | | Ausbau ab 2020, 2016 Förderantrag, Gesamtkosten inkl. Grunderwerb 6,7 Mio., 3,6 Mio mögliche Förderung als verkehrswichtige Straße |

# STRAßENBAUPROGRAMM 2015 - 2019

| 20.10.2014 | | Ausbauart/-priorität | | | | Kostenabrechnung | | | | Projektrealisierung | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | |
| Straße/Maßnahme | Projekt-Nr. | Ausbaupriorität | Funktion der Straße | Vollständiger Ausbau | Teilausbau, Ergänzung | Außenbereich | Nach BauGB | Nach KAG | BauGB oder KAG (Prüfung erforderlich) | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Bemerkungen |
| Raiffeisenstraße/Rosental (Bahnhof - L 118) | 5.000408 | 3 | AS | X | | | X | | | | | P/B<br>500 | B<br>500 | | Verbreiterung und Aufbau eines Wirtschaftsweges zur Gewerbestraße; von Europol bis Raiffeisenstraße ist komplett ausgebaut, Gehweg und Beleuchtung schon von der Bahn aus ausgebaut; 903.000 € für 2020 geplant |
| Barrierefreie Haltestellen | 5.000331 | 2 | -- | X | | | | | | B<br>210 | B<br>310 | B<br>310 | B<br>310 | B<br>310 | sukzessive Umsetzung im Rahmen eines Förderprogramms 90 % Förderung. Ausgabe 2020 100.000 € |
| Rheinufer | 5.000325 | 1 | -- | X | | | | | | B<br>150 | B<br>150 | B<br>150 | | | Ausgaben für die Hangsicherung, Noterschließung oder sonstige Projekte |
| Erweiterung Verkehrsanlagen | 5.000223 | 1 | | | | | | | | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | investive Maßnahmen der Verkehrsanlagenerhaltung |
| Errichtung Parkscheinautomaten | 5.000009 | 2 | | | | | | | | 15 | 15 | | | | Planung und Errichtung Parkscheinautomaten |
| Umsetzung Radverkehrskonzept | 5.000185 | 2 | -- | -- | | | | | | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| Maßnahmen der Verkehrsberuhigung | 5.000427 | 2 | -- | -- | | | | | X | 20 | 20 | | | | Rüttersweg, Händelstraße |
| Radweg Bornheim-Alfter-Bonn | 5.000343 | 3 | | | | | | | | P<br>50 | P<br>13 | P<br>12 | B<br>10 | B<br>430 | Umsetzung im Rahmen eines Förderprogramms. Ausgabe 2020 460.000. Einnahme in 2019 294.000 € und in 2020 273.000 € |
| Entwässerung Autobahnunterführung Uedorfer Weg | | 2 | -- | -- | X | | | | | | | P | B | | Noch keine konkreten Angaben |
| Me 16 Mertener Mühle | | 2 | AS | X | | | X | | | | | P | B | | Noch keine konkreten Angaben |
| Rahmenplanung Bornheim West | | 2 | AS | X | | | X | | | | | | P | P | Noch keine konkreten Angaben |
| Summe Projekte in Mio. | | | | | | | | | | 2.577 | 2.842 | 2.496 | 2.605 | 2.565 | |

# STRAßENBAUPROGRAMM 2015 - 2019

| 20.10.2014 | | Ausbauart/-priorität | | | | Kostenabrechnung | | | | Projektrealisierung | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | |
| Straße/Maßnahme | Projekt-Nr. | Ausbaupriorität | Funktion der Straße | Vollständiger Ausbau | Teilausbau, Ergänzung | Außenbereich | Nach BauGB | Nach KAG | BauGB oder KAG (Prüfung erforderlich) | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Bemerkungen |
| Bürgerradweg L 300 Hersel, Uedorf, Widdig | Konsumtiv | 3 | | | | | | | | 60 | | | | | Stadt hat Planung (60.000 €) zu erstellen und bezahlen, Landesbetrieb Straßenbau (800.000 €) baut und bezahlt, Landesbetrieb hat Grunderwerb, Verwaltungsvereinbarung steht noch aus |
| Schulwegsicherung | Konsumtiv | 1 | | | | | | | | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | für Maßnahmen zur Schulwegsicherung |
| Unterhaltung Brücken | Konsumtiv | 1 | | | | | | | | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | Brückenprüfungen und die sich daraus ergebenden Sanierungsarbeiten |
| Erhaltung Verkehrsanlagen | Konsumtiv | 1 | | | | | | | | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | für Querrinnen, zusätzliche Abläufe, kleinere Ausbesserungen |
| Risssanierung | Konsumtiv | 1 | | | | | | | | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | Risssanierungen und kleinere Oberflächenbefestigungen |
| SBB Stadtpauschalen | Konsumtiv | 1 | | | | | | | | 1.084 | 1.084 | 1.084 | 1.084 | 1.084 | Stadtpauschalen an den SBB für Brücken, Tunnelbauwerke, öffentliche Straßen, Wege und Plätze, Parkplätze Feld- und Wirtschaftswege, sonstige Bauten des Infrastrukturvermögens, Straßenreinigung, Straßenkontrolle und Verkehrslenkung |
| Strom Beleuchtung, Ampeln | Konsumtiv | 1 | | | | | | | | 335 | 335 | 335 | 335 | 335 | Energiekosten Straßenbeleuchtung und Ampelanlagen |
| Unterhaltung Beleuchtung und Ampeln | Konsumtiv | 1 | | | | | | | | 174 | 174 | 174 | 174 | 174 | Wartung Straßenbeleuchtung und Ampelanlagen |
| Fahrbahnsanierung Römerstraße | Konsumtiv | 2 | | | | | | | | 20 | | | | | Teilweise Sanierung der Römerstraße zur Regelung der Oberflächenentwässerung |
| Lichtsignalanlagenplanungen | Konsumtiv | 1 | | | | | | | | 25 | 5 | 5 | 5 | 5 | Planung von Lichtsignalanlagen |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Summe Konsumtiv in Mio. | | | | | | | | | | 2.078 | 1.978 | 1.978 | 1.978 | 1.978 | |

# STRAßENBAUPROGRAMM 2015 - 2019

| 20.10.2014 | | Ausbauart/-priorität | | | | Kostenabrechnung | | | | Projektrealisierung | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | |
| Straße/Maßnahme | Projekt-Nr. | Ausbaupriorität | Funktion der Straße | Vollständiger Ausbau | Teilausbau, Ergänzung | Außenbereich | Nach BauGB | Nach KAG | BauGB oder KAG (Prüfung erforderlich) | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Ausgaben | Bemerkungen |
| Bahnsteigmodernisierung Linie 16 | Projekt Dritter | 1 | | | | | | | | X | | | | | HGK |
| Bo 16 | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | Königstraße, Mühlenstraße, Linie 18 |
| Me 15.1 | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | X | | | | |
| Me 15.3 | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| Ka 03 | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | Verlängerung Schelmenpfad |
| GE Bornheim-Süd 1.-3. BA | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | Straßenendausbau Marie-Anderson-Straße 2. BA, Verlängerung Alexander-Bell-Straße, Unterführung Allerstraße |
| Ka 02 | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | X | | | | Ringschluß Lintgesfuhr Endausbau 2. BA |
| Me 02 Teil 1 und 2 | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | X | | | Nördlicher und südlicher Teilbereich |
| Se 07 Keldenicher Straße | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| Limburger Gasse 23 - 25 | Projekt Dritter | 1 | | | | | | | | X | | | | | |
| Dürerstraße Dersdorf | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | | | X | | | |
| Ro 17 Anbindung an Bestand | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | X | | | | |
| Bo 23 Freibadwiese | Projekt Dritter | 1 | | | | | | | | X | X | | | | |
| He 13 Bierbaumstraße | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| He 27 Allerstraße und Mittelweg | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | | X | | | | |
| He 28 Mittelweg/Allerstraße | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | | x | | | | |
| Gillesweg/Gartenstraße | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| Feldchenweg | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| Bo 10 Bornheimer Mühle | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | X | | | | |
| Steinchen | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| He 05 | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| Rüttersweg/Eifelstraße | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | | | X | | | |
| Br 28 | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| Parkplatzbau Robert-Bosch-Straße | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | X | | | | | |
| Hersel West | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | | | | X | X | |
| Bo 05 Pohlhausenstraße, Kalkstraße, Mühlenstraße, Bahn | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | | | | X | | |
| Schmiedegasse zw. Blumenstraße, Kampsweg und Lücherweg | Projekt Dritter | 3 | | | | | | | | | | | X | X | |

TOP
Ö 7

| | |
|---|---|
| Ausschuss für Stadtentwicklung | 07.01.2015 |

**öffentlich**

| | |
|---|---|
| Vorlage Nr. | 739/2014-9 |
| Stand | 10.12.2014 |

**Betreff** **Antrag der CDU-Fraktion vom 07.11.2014 (Eingang 25.11.2014) betr. Sicherung der Fußgänger an der Kreuzung Flammgasse/Buschgasse zur Kitzburger Str. in Walberberg**

## Beschlussentwurf

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beauftragt den Bürgermeister, Möglichkeiten zur Sicherung der Fußgänger an der Kreuzung Flammgasse / Buschgasse / Kitzburger Straße im Rahmen eines straßenverkehrsrechtlichen Anhörverfahrens nach Verwaltungsvorschrift zu § 45 StVO zu überprüfen, die ggfls. notwendigen Anordnungen zu treffen und dem Ausschuss über die Ergebnisse zu berichten.

## Sachverhalt

Es bestehen keine Bedenken, im Sinne des Antrages zu beschließen.

## Anlagen zum Sachverhalt

Antrag

Ö 7

Wir in Bornheim.

CDU Walberberg
CDU-Fraktion im Rat der Stadt Bornheim
Vorsitzende: Petra Heller
Wagnerstraße 3, 53332 Bornheim
Telefon: 02227/81257
Mobil: 01725821182
E-Mail: achim_petra.heller@t-online.de

An den Vorsitzenden
des Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Hans Dieter Wirtz
Rathaus

53332 Bornheim

07.11.2014

**Sicherung der Fußgänger an der Kreuzung Flammgasse/Buschgasse zur Kitzburger Straße in Walberberg**

Sehr geehrter Herr Wirtz!

Hiermit bitte ich Sie, nachfolgenden Antrag in die nächste Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Planung und Liegenschaften mit aufzunehmen.

**Antrag:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, zu prüfen, ob eine Sperrflächenmarkierung oder eine andere taugliche Maßnahme zur Sicherung der Fußgänger an der oben genannten Kreuzung möglich ist und diese bei positivem Prüfergebnis umzusetzen.

**Begründung:**

Die oben genannte Kreuzung wird regelmäßig bis in den Kreuzungsbereich zugeparkt. Dadurch wird es Schulkindern sowie Anwohnern wie auch dem fließenden Verkehr erschwert, die Straße einzusehen und die Verkehrssituation richtig einzuschätzen.
Fast täglich kommt es so zu problematischen und gefährdenden Situationen. Gerade in der dunklen Jahreszeit besteht hier erhöhte Unfallgefahr, da nicht alle Verkehrsteilnehmer wahrgenommen werden, weil durch die parkenden Fahrzeuge der Kreuzungsbereich unübersichtlich ist. Ein Gehweg existiert im angesprochenen Bereich nur in der Kitzburger Straße in südliche Richtung, findet aber weder in nördlicher Richtung noch auf der Flammgasse oder Buschgasse eine Fortsetzung, so dass der Fußgänger den Fahrbahnbereich betreten muss.

Möglicherweise würde eine Markierung den Gefahrenpunkt entschärfen, ggfls. sind alternative Möglichkeiten aufzuzeigen und umzusetzen.

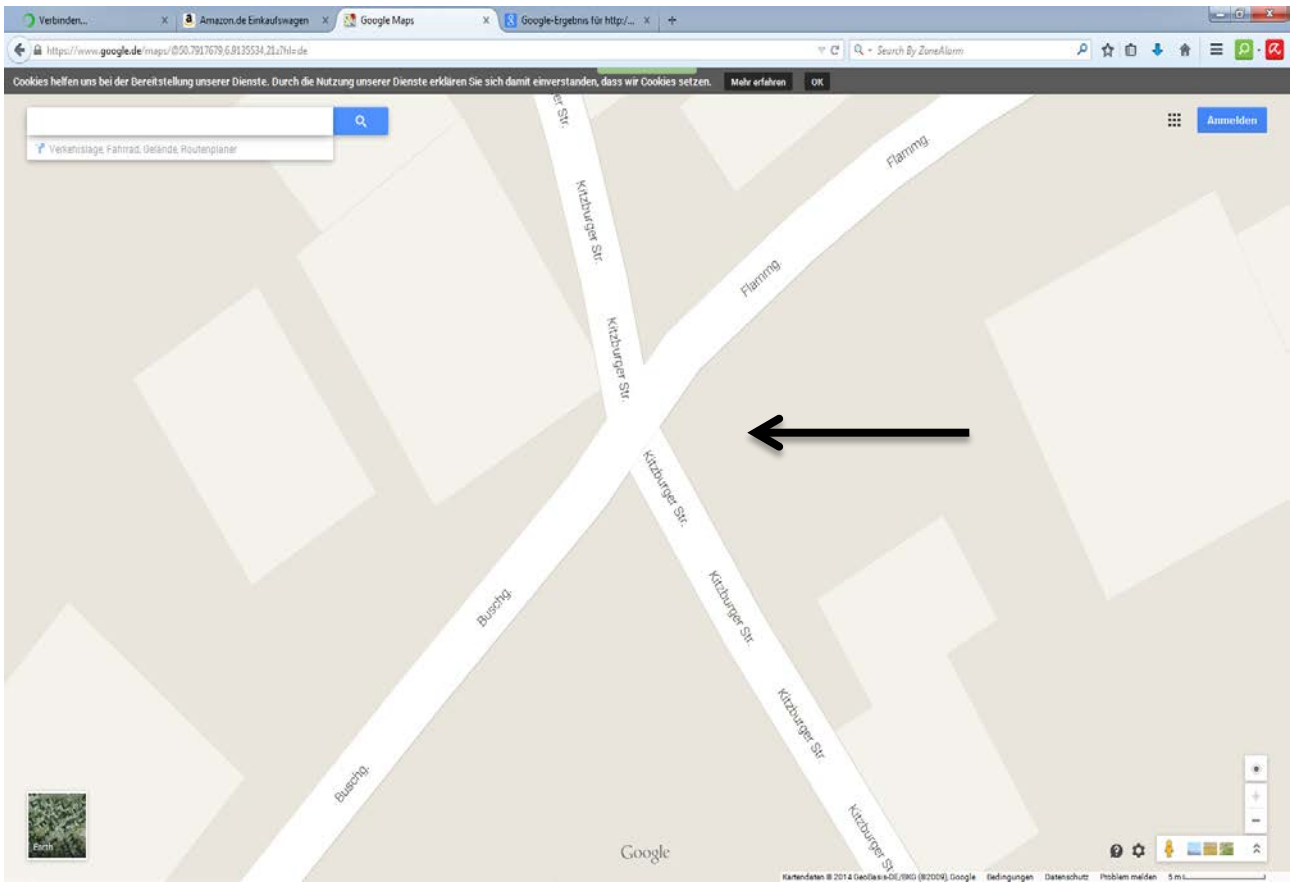
Mit freundlichen Grüßen

| | | |
|---|---|---|
| gez. | gez. | gez. |
| ***Petra Heller*** | ***Ralph Bückreiß*** | ***Manuel Wallikewitz*** |
| Fraktionsvorsitzende | stv. sachk. Bürger/Ortsvorsteher | stv. sachk. Bürger |

Anlage: Kartenausschnitt des Kreuzungspunktes



Fraktionsbüro: Rathaus Bornheim, Alter Weiher 2, 53332 Bornheim, Tel.: 02222/945510 – Fax: 02222/945511
Volksbank Bonn-Rhein-Sieg - Kto.-Nr. 114 625 019 - BLZ 380 601 86


Verbinden...
Amazon.de Einkaufswagen
Google Maps
Google-Ergebnis für http:/...
Cookies helfen uns bei der Bereitstellung unserer Dienste. Durch die Nutzung unserer Dienste erklären Sie sich damit einverstanden, dass wir Cookies setzen.
Mehr erfahren
OK
Verkehrslage, Fahrrad, Gelände, Routenplaner
Anmelden
Kitzburger Str.
Flamng.
Busch.
Google

TOP
Ö 9

| | |
|---|---|
| Ausschuss für Stadtentwicklung | 07.01.2015 |

**öffentlich**

| | |
|---|---|
| Vorlage Nr. | 009/2015-9 |
| Stand | 15.12.2014 |

**Betreff** **Antrag der UWG-Fraktion vom 12.12.2014 (Eingang 15.12.2014) betr. Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf der Martinstraße und der Wagnerstraße in Merten**

## Beschlussentwurf

Der Stadtentwicklungsausschuss beauftragt den Bürgermeister, die Beleuchtungssituation im oberen Teil der Wagnerstraße ab Haus Nummer 9 sowie auf der Martinstraße im Einmündungsbereich der Bungertstraße zu überprüfen und die Kosten für die zusätzlichen Straßenlaternen dem Ausschuss mitzuteilen.

## Sachverhalt

Es bestehen keine Bedenken, die Beleuchtungssituation in dem im Antrag beschriebenen Bereich zu überprüfen und dem Stadtentwicklungsausschuss das Prüfergebnis sowie die daraus resultierenden Kosten mitzuteilen.

## Anlage

Antrag

Ö 9

UWG/FORUM BORNHEIM Fraktion

Unabhängige Wähler Gemeinschaft und Forum Mündige Bürger

UWG/FORUM-Fraktion Rathausstr. 2, 53332 Bornheim

**Fraktionsgeschäftsstelle**
Alter Weiher 2
53332 Bornheim

Tel: 02222/94 55 30
Fax: 02222/94 55 31
uwg-fraktion@rat.stadt-bornheim.de
www.uwg-bornheim.de

An den Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Hans-Dieter Wirtz
Rathausstr. 2
53332 Bornheim

Bornheim, den 12. Dez. 2014

**Antrag auf Erweiterung der Straßenbeleuchtung auf der Martinstraße und der Wagnerstraße in Merten**

Sehr geehrter Herr Wirtz,

bitte setzen Sie den nachstehenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 7. Jan. 2015:

**Beschlussentwurf:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beleuchtungssituation im oberen Teil der Wagnerstraße ab Haus Nummer 9 sowie auf der Martinstraße den Einmündungsbereich der Bungertstraße. zu überprüfen und die Kosten für die zusätzlichen Straßenlaternen im Rahmen der Haushaltsberatung dem Ausschuss mitzuteilen.

**Begründung:**

In der Vergangenheit haben sich schon mehrmals ältere Bürger beklagt, dass es auf der Wagnerstraße zu dunkel sei, insbesondere ab Haus Nummer 9. Dasselbe gilt für den Einmündungsbereich der von der Martinstraße abgehenden Bungertstraße. Wenn der Besitzer des Hauses direkt daneben seine Außenbeleuchtung abschaltet, ist es dort stockdunkel, so dass die Einmündung der Bungertstraße nicht erkennbar ist. Dadurch werden Fußgänger und Zweiräder erst wahrgenommen, wenn sie bereits auf der Martinstraße sind. Dem Antrag sind 3 Fotos beigefügt. Vielleicht könnte alternativ eine Versetzung der vorhandenen Beleuchtung geprüft werden.

Mit freundlichen Grüßen

Hans Gerd Feldenkirchen und Fraktion

Fraktionsvorsitzender: Hans Gerd Feldenkirchen
Straußweg 4, 53332 Bornheim, Tel.: 02227 5780 o. 90 99 377
Fax: 02227 90 94 27 – eMail: h.g.feldenkirchen

Ö 9

UWG/FORUM BORNHEIM Fraktion

Unabhängige Wähler Gemeinschaft und Forum Mündige Bürger

UWG/FORUM-Fraktion Rathausstr. 2, 53332 Bornheim

Stadt Bornheim
Herrn Hans-Dieter Wirtz
Vorsitzender des Stadtentwicklungsausschusses
Rathausstr. 2
53332 Bornheim

**Fraktionsgeschäftsstelle**
Alter Weiher 2
53332 Bornheim

Tel: 02222/94 55 30
Fax: 02222/94 55 31
uwg-fraktion@rat.stadt-bornheim.de
www.uwg-bornheim.de

Bornheim, den 14. Dez. 2014

**Ergänzung zum Antrag der UWG/Forum-Fraktion betreffs Erweiterung der Straßenbeleuchtung in Merten**

Sehr geehrter Herr Wirtz,

soeben habe ich 2 weitere Fotos erhalten, wovon eines die mangelhafte Beleuchtung in der Wagnerstraße zeigt.

Ich bitte Sie daher, die beiden Fotos dem Antrag ebenfalls hinzuzufügen.

Mit freundlichen Grüßen

Hans Gerd Feldenkirchen  Heinz Müller  Else Feldenkirchen

Fraktionsvorsitzender: Hans Gerd Feldenkirchen
Straußweg 4, 53332 Bornheim,
Tel.: 02227 – 90 99 377, Fax: 02227 – 90 94 27
eMail: h.g.feldenkirchen@t-online.de

Ö 9

14/DEZ/2014

14/DEZ/2014

# Inhaltsverzeichnis


01/2015, 07.01.2015, Ausschuss für Stadtentwicklung 1
Sitzungsdokumente
Einladung Ausschüsse 3
Niederschrift ö. StEA 05.11.2014 5
Niederschrift ö. StEA 22.10.2014 14
Niederschrift ö.StEA 12.11.2014 21
Vorlagendokumente
TOP Ö 5 Beratung des Haushaltes 2015 / 2016 in den Fachausschüssen (Bereich StE
Vorlage 516/2014-2 25
1. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2 516/2014-2 27
2. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2 516/2014-2 41
3. Ergänzungsvorlage zu Vorlage Nr. 516/2014-2 516/2014-2 49
4. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2 516/2014-2 51
5. Ergänzungsvorlage zur Vorlage Nr. 516/2014-2 516/2014-2 58
TOP Ö 6 Straßenbauprogramm 2015
Vorlage 618/2014-9 59
Straßenbauprogramm 618/2014-9 61
TOP Ö 7 Antrag der CDU-Fraktion vom 07.11.2014 (Eingang 25.11.2014) betr. Siche
Vorlage 739/2014-9 68
Antrag 739/2014-9 69
TOP Ö 9 Antrag der UWG-Fraktion vom 12.12.2014 (Eingang 15.12.2014) betr. Erwei
Antragsvorlage 009/2015-9 71
Antrag 009/2015-9 72
Ergänzung zum Antrag 009/2015-9 73
Bilder zum Antrag 009/2015-9 75
Inhaltsverzeichnis 78