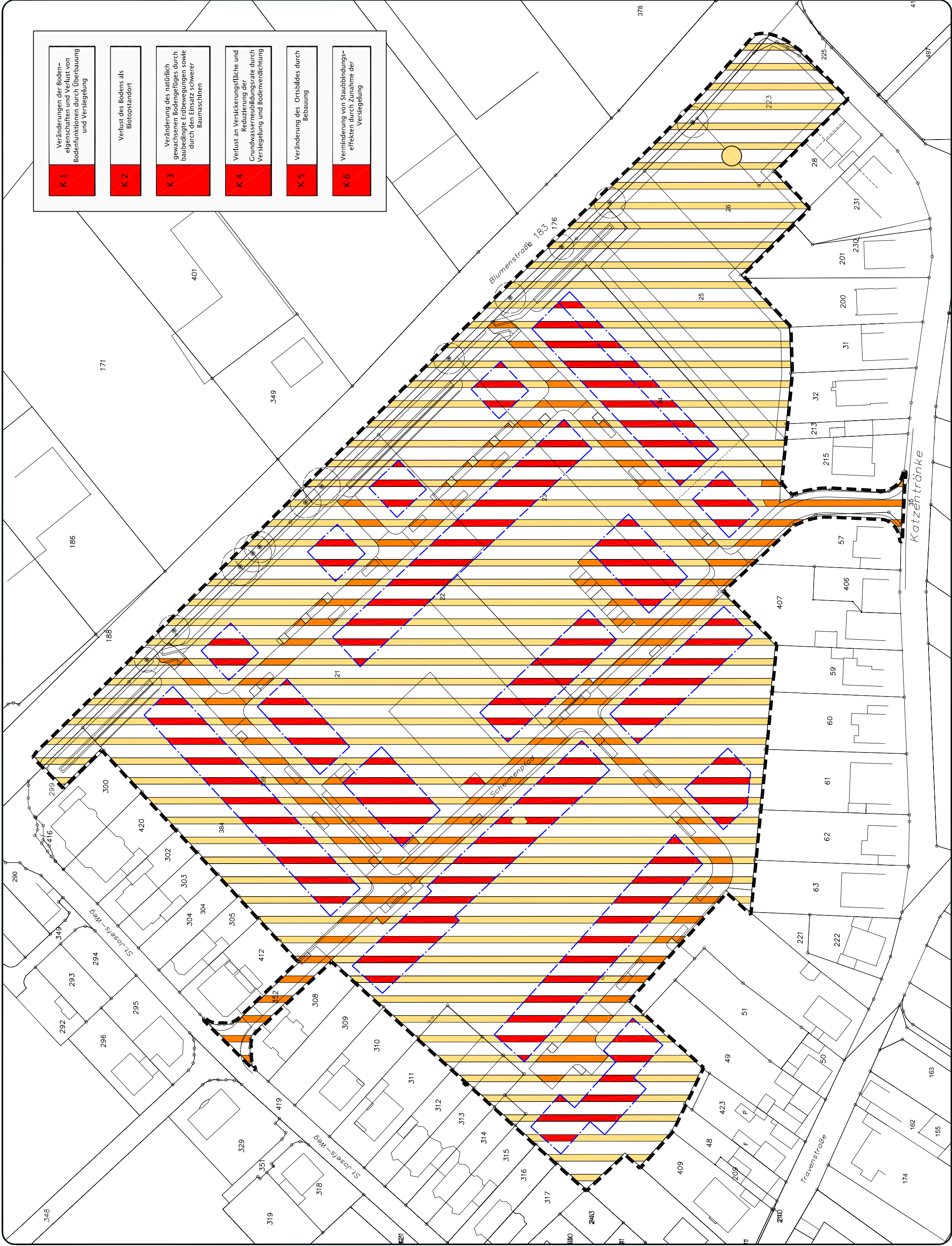


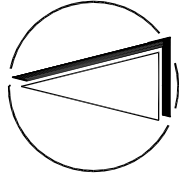
Stadt Bornheim, Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum B-Plan Ka 03 in Bornheim-Kardorf



K 1	Veränderungen der Bodeneigenschaften und Verlust von Bodenfunktionen durch Überbauung und Versiegelung
K 2	Verlust des Bodens als Biotopstandort
K 3	Veränderung des natürlich gewachsenen Bodengerüsts durch den Einsatz schwerer Baumaschinen
K 4	Verlust an Versickerungsfläche und Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate durch Versiegelung und Bodenverdichtung
K 5	Veränderung des Ortsbildes durch Bebauung
K 6	Verminderung von Staubbildungseffekten durch Zunahme der Versiegelung

Legende

	Konfliktbereich - Errichtung von Gebäuden und Versorgungseinrichtungen auf bisher unversiegelten Flächen
	Konfliktbereich - Errichtung von Verkehrsmitteln auf bisher unversiegelten Flächen
	Nutzungsänderung - Anlage von privaten und öffentlichen Grünflächen/Bebauung von bereits bebauten Flächen
	Konflikte
	Baumbestand
	Baugrenze
	Geltungsbereich des Bebauungsplanes



Maßstab: 1:1.000
0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50

Stadt Bornheim	
Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Ka 03 in Bornheim-Kardorf	
Karte 2: Konflikte	
Maßstab: 1:1.000	Anlage: 1
Datum: 14.4.2014	
Bearbeitung: G i n s t e r Landschaft + Umwelt	
Verarbeitet von: Ginsler & Partner Landschaft + Umwelt Postfach 10 01 18 53604 Bad Honnef	
Gezeichnet von: Monika Wittenberg Angelerstraße 29c 53604 Bad Honnef	