

Stadt Bornheim, Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum B-Plan Ka 03 in Bornheim-Kardorf



- G 1

Anpflanzung von Einzelbäumen innerhalb der Verkehrsflächen, Pflanzenliste I
- G 2

Gestaltung der öffentlichen Grünfläche, Zweckbestimmung Spielplatz, Pflanzenliste II
- G 3

Gestaltung der Einordnung des Regenrückhaltebeckens, Pflanzenliste III
- G 4

Gestaltung der Lärmschutzanlagen, Pflanzenliste IV
- G 5

Gestaltung und Erhaltung der Hausgärten, Pflanzenliste V

V 1

Einfügen der geplanten Bebauung in das Ortsbild

V 2

Schonender Umgang mit Grund und Boden

V 3

Verwendung von wasserundurchlässigen Materialien im Bereich des Spielplatzes

Legende

Landschaftspflegerische Maßnahmen

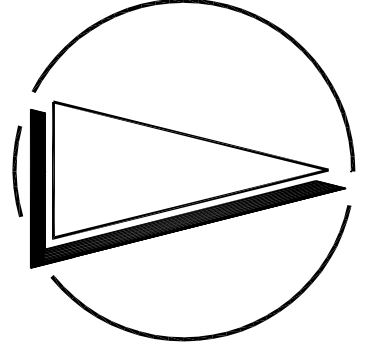
- V 1

Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen
- G 1

Gestaltungsmaßnahmen
- Verkehrsfläche – Straßenbegleitgrün (Gestaltungsmaßnahme G1)
- Öffentliche Grünfläche – Spielplatz (Gestaltungsmaßnahme G2)
- Öffentliche Grünfläche – Lärmschutzwall und Wegesidegraben (Gestaltungsmaßnahme G4)
- Private Grünfläche – Gärten (Gestaltungsmaßnahme G5)
- Baumpflanzung (Gestaltungsmaßnahme G5)
- Anlage einer Hecke (Gestaltungsmaßnahme G5)
- Anpflanzungen von Bäumen und Sträuchern (Gestaltungsmaßnahme G3)

Sonstige Darstellungen

- Verkehrsfläche
- Verkehrsfläche/Stellplätze im Allgemeinen Wohngebiet
- Fläche für Versorgungsanlagen und besondere Zweckbestimmung
- Baumbestand
- Baugrenze
- Geltungsbereich des Bebauungsplanes



Maßstab: 1:500
0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50

Stadt Bornheim			
Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Ka 03 in Bornheim-Kardorf			
Karte 3: Landschaftspflegerische Maßnahmen			
Maßstab: 1:500	Anlage: I	Datum: 14.4.2014	
Bearbeitung:			
G i n s t e r			
Landschaft + Umwelt			
Mönnichstraße 10 52229 Bornheim Tel.: 02229 14631-10 info@ginster-land.de			
Bauherr: Moneta Wohnungsbau GmbH Kegelerstraße 23c 53509 Bornheim			