

Abwasserwerk der Stadt Bornheim

Die Betriebsleitung

Betriebsführung durch die Regionalgas Euskirchen GmbH & Co. KG



Abwasserwerk der Stadt Bornheim • Betriebsführung
Regionalgas Euskirchen GmbH & Co. KG Postfach 1146 53861 Euskirchen

«Anrede»
«Name»
«Straße»
«Ort»

Projekt- und Betriebsmanagement Abwasser

Auskunft erteilt:
Franz Schumacher
Telefon: 0 22 51 / 708 - 184
Telefax: 0 22 51 / 708 - 310
Zeichen: T-AW Schu/Li

4. September 2012

Kanalbauarbeiten in Bornheim:

Erneuerung der öffentlichen Abwasseranlage in dem Straßenzug

Burgbenden (ab Apostelpfad) – bis Höhe Burgbenden Haus Nr.: 24

hier: **Inspektion Ihrer Anschlussleitung für das Abwasser**

Ihr Grundstück: **«Grundstück», Flur «Flur», Flurstück/e «Flurstück»**

Inspektion: **Datum: «Inspdatum», Nr.: «InspNr»**

Sehr geehrte«Anrede1»,

wir kommen zurück auf unser Schreiben vom April 2012, mit dem wir über die beabsichtigten Arbeiten an der Kanalisation in dem Straßenzug **Burgbenden** (ab Apostelpfad) – bis Höhe **Burgbenden Haus Nr. 24** informierten. Gleichzeitig setzten wir Sie darüber in Kenntnis, dass im Zuge der weiteren Planung eine optische Inspektion aller innerhalb des öffentlichen Straßenlandes befindlichen Anschlussleitungen für Abwasser erfolgen wird. Ziel dieser Inspektionen ist es, schadhafte und dadurch undichte Anschlussleitungen festzustellen, um diese direkt im Zuge der bevorstehenden Kanalbaumaßnahme zu reparieren bzw. zu erneuern. Durch undichte Anschlussleitungen gelangt Abwasser in den Untergrund und kann das Grundwasser verunreinigen.

Nachfolgend erhalten Sie das Inspektionsergebnis der Anschlussleitung, die wir Ihrem Grundstück zugeordnet haben. Bitte beachten Sie, dass wir unsere Inspektion nur auf den Leitungsabschnitt zwischen dem öffentlichen Kanal und Ihrer Grundstücksgrenze - also Ihre Grundstücksanschlussleitung - beschränkt haben.

Die auf Ihrem Grundstück verlaufende Hausanschlussleitung für das Abwasser, war nicht Gegenstand unserer Untersuchungen.

Ihre Anschlussleitung weist deutliche Mängel bzw. Schäden auf!

Die optische Inspektion Ihrer Grundstücksanschlussleitung ergab deutliche Mängel bzw. Schäden.

Das genaue Ergebnis entnehmen Sie bitte dem beigefügten Bericht zur Inspektion Ihrer Anschlussleitung. Die digitale Aufzeichnung der Kanalinspektion können Sie sich nach Terminabsprache gerne bei uns ansehen.

Was bedeutet diese Feststellung?

Das vorhandene Schadensbild weist darauf hin, dass Ihre Anschlussleitung nicht mehr den Anforderungen der Dichtheit genügt. Wir beabsichtigen daher die Erneuerung oder Sanierung Ihrer Grundstücksanschlussleitung auf gesamter Länge. Diese Arbeiten sollen im Zuge der bevorstehenden Kanalbauarbeiten erfolgen.

Kostenregelung zur Erneuerung von Grundstücksanschlussleitungen:

§ 31 der Entwässerungssatzung der Stadt Bornheim regelt, dass die Grundstückseigentümer die Kosten für Herstellung, Erneuerung, Reparatur und Unterhaltung eines Grundstücksanschlusses der Stadt Bornheim zu ersetzen haben.

Nach einer eventuellen Erneuerung bzw. Reparatur Ihrer Grundstücksanschlussleitung erhalten Sie deshalb einen Bescheid mit detaillierten Angaben über die für Sie durchgeführten Arbeiten und die hieraus resultierenden Kosten.

Für die Erneuerung einer Grundstücksanschlussleitung rechnen Sie bitte mit Kosten in Höhe von rd. 550 € pro Meter Anschlussleitung, bezogen auf eine fünf Meter lange Anschlussleitung.

Bitte gehen Sie davon aus, dass nur Erneuerungen oder Reparaturen ausgeführt werden, die im Sinne des Umweltschutzes und zur Aufrechterhaltung einer einwandfreien Grundwasserqualität erforderlich sind.

Kontrollschacht / Inspektionsöffnung an der Grundstücksgrenze vorhanden?

Damit die Dichtheitsprüfungen auf Ihrem Grundstück ohne erhebliche, zusätzliche bauliche Maßnahmen (Freilegung der Grundleitung) durchgeführt werden können, empfehlen wir Ihnen dringend, den in der Entwässerungssatzung der Stadt Bornheim geforderten Kontrollschacht oder eine entsprechende Inspektionsöffnung auf Ihrem Grundstück, soweit noch nicht vorhanden, im Zuge der Erneuerung Ihrer Anschlussleitung mit herstellen zu lassen. Die mit der Baumaßnahme beauftragte Baufirma wird Ihnen sicherlich gerne ein Angebot hierüber unterbreiten.

Auch wenn die bevorstehende Baumaßnahme möglicherweise mit finanziellen Belastungen für Sie verbunden ist, hoffen wir auf Ihr Verständnis. Bitte bedenken Sie, dass Sie mit einer intakten Anschlussleitung einen positiven Beitrag zum Umweltschutz leisten.

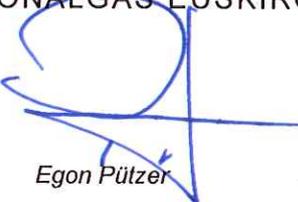
Genauere Informationen zum Beginn der bevorstehenden Kanalbauarbeiten sowie eine Auflistung der zuständigen Ansprechpartner erhalten Sie mit unserem nächsten Informationsschreiben.

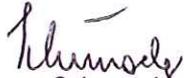
Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Betriebsführung
REGIONALGAS EUSKIRCHEN GMBH & Co. KG *R.P.*

Anlage


Egon Pützer


Franz Schumacher