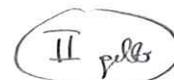


Abwasserwerk der Stadt Bornheim

Die Betriebsleitung

Betriebsführung durch die Regionalgas Euskirchen GmbH & Co. KG



Abwasserwerk der Stadt Bornheim • Betriebsführung
Regionalgas Euskirchen GmbH & Co. KG Postfach 1146 53861 Euskirchen

«Anrede»
«Name»
«Straße»
«Ort»

Projekt- und Betriebsmanagement Abwasser

Auskunft erteilt:
Franz Schumacher
Telefon: 0 22 51 / 708 - 210
Telefax: 0 22 51 / 708 - 310
Zeichen: T-AW Schu

4. September 2012

Kanalbauarbeiten in Bornheim:

Erneuerung der öffentlichen Abwasseranlage in dem Straßenzug

Burgbenden (ab Apostelpfad) – bis Höhe Burgbenden Haus Nr.: 24

hier: **Inspektion Ihrer Anschlussleitung für das Abwasser**

Ihr Grundstück: **«Grundstück», Flur «Flur», Flurstück/e «Flurstück»**

Inspektion: **Datum: «Inspdatum», Nr.: «InspNr»**

Sehr geehrte«Anrede1»,

wir kommen zurück auf unser Schreiben vom April 2012, mit dem wir über die beabsichtigten Arbeiten an der Kanalisation in dem Straßenzug **Burgbenden** (ab Apostelpfad) – **bis Höhe Burgbenden Haus Nr.: 24** informierten. Gleichzeitig setzten wir Sie darüber in Kenntnis, dass im Zuge der weiteren Planung eine optische Inspektion aller innerhalb des öffentlichen Straßenlandes befindlichen Anschlussleitungen für Abwasser erfolgen wird. Ziel dieser Inspektionen ist es, schadhafte und dadurch undichte Anschlussleitungen zu erkennen, um diese direkt im Zuge der bevorstehenden Kanalbaumaßnahme zu reparieren bzw. zu erneuern. Durch undichte Anschlussleitungen gelangt Abwasser in den Untergrund und kann das Grundwasser verunreinigen.

Nachfolgend erhalten Sie das Inspektionsergebnis der Anschlussleitung, die wir Ihrem Grundstück zugeordnet haben. Bitte beachten Sie, dass von uns nur der Leitungsschnitt zwischen dem öffentlichen Kanal und Ihrer Grundstücksgrenze - also Ihre Grundstücksanschlussleitung – inspiziert wurde.

Die auf Ihrem Grundstück verlaufende Hausanschlussleitung für das Abwasser war nicht Gegenstand unserer Untersuchungen.

Münsterstraße 9
53881 Euskirchen
Telefon: 0 22 51/708 – 0
Telefax: 0 22 51/708 – 163
www.regionalgas.de
info@regionalgas.de

Vorsitzender
des Aufsichtsrates:
Dr. Uwe Friedl
Geschäftsführung:
Dipl.-Kfm. Christian Melze
Amtsgericht Bonn HRA 5884

Persönlich haftende
Gesellschafterin:
Regionalgas Euskirchen
Verwaltungs- und
Beteiligungsgesellschaft mbH
Amtsgericht Bonn HRB 12691

Kreissparkasse Euskirchen
BLZ 382 501 10
Kto.-Nr. 1 000 801
Deutsche Bank AG
BLZ 370 700 60
Kto.-Nr. 7 703 606

Sparkasse Bonn
BLZ 380 500 00
Kto.-Nr. 33 300 047
Postbank Köln
BLZ 370 100 50
Kto.-Nr. 8 043 503

K:\Winword\Schumacher\AVW Bornheim\2012\120903 Burgbenden, Info II, gelbO.doc

Es ist keine abschließende Bewertung Ihrer Anschlussleitung möglich!

Ihre Grundstücksanschlussleitung konnte nicht abschließend bewertet werden. Entweder konnte die Anschlussleitung aufgrund technischer Schwierigkeiten gar nicht oder nur zu einem Teil inspiziert werden oder es wurden Mängel oder Besonderheiten festgestellt, die einer erneuten Betrachtung bedürfen.

Das Ergebnis der Untersuchung entnehmen Sie bitte dem beigefügten Bericht zur Inspektion Ihrer Anschlussleitung. Die digitale Aufzeichnung der Kanalinspektion können Sie sich nach Terminabsprache gerne bei uns ansehen.

Was bedeutet diese Feststellung?

Es wird erforderlich, Ihre Anschlussleitung genauer zu untersuchen. Sobald der Anschlussstutzen im Kanalgraben freigelegt und vom Alt-Kanal getrennt ist, können wir weitere Überprüfungen Ihrer Anschlussleitung wesentlich einfacher ausführen. Bei Erfordernis werden wir aus dem Kanalgraben heraus die erstmalige oder die Restinspektion Ihrer Anschlussleitung durchführen. Sollten bereits Mängel festgestellt worden sein, werden wir uns diese evtl. nochmals ansehen oder direkt eine Dichtheitsprüfung ausführen lassen.

Selbstverständlich informieren wir Sie frühzeitig sowohl über den Zeitpunkt der weiteren Überprüfungen als auch über das Ergebnis der Dichtheitsprüfung.

Genügt Ihre Anschlussleitung den Anforderungen an die Dichtheit werden wir diese fachgerecht an den erneuerten Hauptkanal anschließen. In diesem Fall entstehen Ihnen keine Kosten.

Sollte Ihre Anschlussleitung den Anforderungen nicht genügen erfolgt im Zuge der Kanalbauarbeiten je nach Schadensbild die Erneuerung bzw. Reparatur Ihrer Grundstücksanschlussleitung.

Kostenregelung zur Erneuerung von Grundstücksanschlussleitungen:

§ 31 der Entwässerungssatzung der Stadt Bornheim regelt, dass die Grundstückseigentümer die Kosten für Herstellung, Erneuerung, Reparatur und Unterhaltung eines Grundstücksanschlusses der Stadt Bornheim zu ersetzen haben.

Nach einer eventuellen Erneuerung bzw. Reparatur Ihrer Grundstücksanschlussleitung erhalten Sie deshalb einen Bescheid mit detaillierten Angaben über die für Sie durchgeführten Arbeiten und die hieraus resultierenden Kosten.

Für die Erneuerung einer Grundstücksanschlussleitung rechnen Sie bitte mit Kosten in Höhe von rd. 550 € pro Meter Anschlussleitung, bezogen auf eine fünf Meter lange Anschlussleitung.

Bitte gehen Sie davon aus, dass nur Erneuerungen oder Reparaturen ausgeführt werden, die im Sinne des Umweltschutzes und zur Aufrechterhaltung einer einwandfreien Grundwasserqualität erforderlich sind.

Kontrollschacht / Inspektionsöffnung an der Grundstücksgrenze vorhanden?

Damit Überprüfungen auf Ihrem Grundstück ohne erhebliche oder zusätzliche bauliche Maßnahmen (z. Bsp. Freilegung der Grundleitung) durchgeführt werden können, empfehlen wir Ihnen dringend, den in der Entwässerungssatzung der Stadt Bornheim geforderten Kontrollschacht oder eine entsprechende Inspektionsöffnung auf Ihrem Grundstück, soweit noch nicht vorhanden, im Zuge der Erneuerung Ihrer Anschlussleitung mit herstellen zu lassen. Die mit der Baumaßnahme beauftragte Baufirma wird Ihnen sicherlich gerne ein Angebot hierüber unterbreiten.

Auch wenn die bevorstehende Baumaßnahme möglicherweise mit finanziellen Belastungen für Sie verbunden ist, hoffen wir auf Ihr Verständnis. Bitte bedenken Sie, dass Sie mit einer intakten Anschlussleitung einen positiven Beitrag zum Umweltschutz leisten.

Genauere Informationen zum Beginn der bevorstehenden Kanalbauarbeiten sowie eine Auflistung der zuständigen Ansprechpartner erhalten Sie mit unserem nächsten Informationsschreiben.

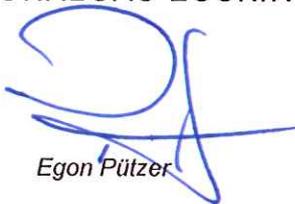
Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Betriebsführung
REGIONALGAS EUSKIRCHEN GMBH & Co. KG



Anlage



Egon Pützer



Franz Schumacher