

Jugendhilfeausschuss	21.11.2013
----------------------	------------

**öffentlich**

Vorlage Nr.	585/2013-6
-------------	------------

Stand	31.10.2013
-------	------------

**Betreff Mitteilung betr. Neubau 6-gruppige Kindertagesstätte Rilkestraße - Stand der Planung**

**Sachverhalt**

Der geplante Neubau des 6-gruppigen Kindergartens auf der ca. 4.190 m<sup>2</sup> großen Teilfläche der jetzigen Freibadwiese, soll von der Königstraße aus erschlossen werden.

Der vorhandene Kreisverkehr wird um die Zufahrt zum Kindergarten erweitert. Darüber hinaus bleibt der vorhandene Zugang von der Rilkestraße aus erhalten.

Unter Berücksichtigung der vorhandenen Bäume und Sträucher wurde im Verlauf der Planung der vorliegende Grundriss in Y- Form mit 1.450 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche entwickelt. Das geplante Gebäude ist barrierefrei und wird zum Ausgleich der Höhenunterschiede auf der Grundstücksfläche teilweise aufgeständert.

Die Aufständigung führt zu einem weiteren Erhalt von Grünflächen und Bäumen und bietet darüber hinaus große Abstellflächen und überdachte Spielflächen für die Kinder.

Der geplante Neubau fügt sich so in die Grundstücksfläche ein, dass die vorhandene Zufahrt für Rettungsfahrzeuge und die Liegewiese des Hallenfreizeitbades vollständig erhalten bleiben können.

**Anlagen zum Sachverhalt**

Lageplan