

Maßnahmenliste 2014 Gesamt

Stand: 28.10.2013

Priorität	Objekt	Bezeichnung der Maßnahme	Begründung	Investiv (I) Unterhaltung (U)	2014	2015	2016	2017	Objektart	Bemerkung
1	Kindergarten Roisdorf - Friedrichstraße	Umbauarbeiten für Einführung Betreuung U3		I	350.000,00				Kindergarten	Ansatz geändert, da die Planung und der Bau sich verzögert haben und nicht in 2013 begonnen wurde.
1	Kiga Walberberg - Margaretenstraße	Anbau von zwei Gruppen		I	850.000,00				Kindergarten	
1	Kiga Kardorf - Schulstraße	Anbau von U3 Plätzen		I	750.000,00				Kindergarten	Ansatz geändert, da die Planung und der Bau sich verzögert haben und nicht in 2013 begonnen wurde.
1	Kindergarten Secundastraße - Ersatzbau	Beendigung des Mietverhältnisses - Prüfung eines Ersatzbaus		I	2.500.000,00	800.000,00			Kindergarten	Ansatz geändert, da die Planung und der Bau sich verzögert haben und nicht in 2013 begonnen wurde.
1	GS Waldorf	Erstellen eines Planungskonzept für die Sanierung des Bauwerks einschl. WW Turnhalle	Schlechter Allgemeinzustand und Schadstoffe	I	1.000.000,00	500.000,00	500.000,00		Schulen	Ansätze wurden geändert, da in der GS Waldorf PCB festgestellt wurde. Die Sanierung soll im Jahr 2014 begonnen werden.
1	GS Hersel	Sanierung der GS Hersel - letzter Abschnitt		U	160.000,00				Schulen	
1	Rathaus	Sanierung Ratstrakt	Schadstoffe	I	1.700.000,00				Verwaltungsgebäude	
1	Europaschule	Sanierung der Lüftungsanlage - Fortführung		U	10.000,00				Schulen	
1	Europaschule	Sanierung von haustechnischen Anl., sicherheitsrelevant 2014 San. Notbeleuchtung		U	100.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	Schulen	
1	Europaschule	Reparatur der Innenverdunkelung der Aula	Abstimmung wg. der eventuellen Erweiterung der Aula	U	40.000,00				Schulen	
1	Europaschule	Sanierung Auladecke		U	100.000,00				Schulen	
1	Jugendamt	Anmietung zusätzlicher Räume Jugendamt		I	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	Schulen	
1	JGR Sechtem, Kaiserstraße 23	Dacheindeckung muss erneuert werden	Dacheindeckung ist marode	U	16.000,00				Gemischtgenutzt	
1	JGR Sechtem, Kaiserstraße 23	Dacheindeckung muss erneuert werden	Dacheindeckung ist marode	U	24.000,00				Gemischtgenutzt	
1	MW Kaiserstraße 23	Dacheindeckung muss erneuert werden		U	16.000,00				Mietwohnungen	
1	MW Kaiserstraße 23	Dacheindeckung muss erneuert werden		U	24.000,00				Mietwohnungen	
1	JGR Dersdorf	2.Rettungsweg		I	30.000,00				Gemischtgenutzt	Neuveranschlagung, da in 2013 nicht durchgeführt.
1	JGR Dersdorf	Schimmelsanierung		U	50.000,00				Gemischtgenutzt	Neuveranschlagung, da in 2013 nicht durchgeführt.
1	HS Merten	Sanierung Dach Aula	Undichtigkeit	U	100.000,00				Schulen	
1	HS Merten	Sanierung des Grabendaches über Klassentrakt		U	15.000,00				Schulen	
2	Europaschule	WKP - zukünftig		U	0,00	40.000,00	0,00	0,00	Schulen	
2	GS Bornheim	WKP - zukünftig		U	25.000,00			25.000,00	Schulen	
2	GS Bornheim TH neu	Erneuerung des Sportbodens 2. Halleneinheit		U		40.000,00			Schulen	

Priorität	Objekt	Bezeichnung der Maßnahme	Begründung	Investiv (I) Unterhaltung (U)	2014	2015	2016	2017	Objektart	Bemerkung
2	VS Uedorf TH	Erneuerung des Turnhallenfußbodens	Belag löst sich. Maßnahme sollte mittelfristig durchgeführt werden	U	0,00		30.000,00		Schulen	
3	Verschiedene	Instandhaltung der städtischen Objekte		U	750.000,00				Sonstiges	
3	GS Walberberg	Energetische Sanierung	Energieeinsparung	I		50.000,00	500.000,00	500.000,00	Schulen	
3	Verschiedene	PCB- Untersuchung / Maßnahmen		U	20.000,00				Verschiedene	
3	FGH Bornheim	Sanierung Flachdach	altersbedingt	U	0,00		100.000,00		Feuerwehrgerätehaus	
3	FGH Bornheim	Optimierung Heizungsanlage	altersbedingt	U	0,00		22.000,00		Feuerwehrgerätehaus	
3	Kiga Bornheim - Neuer Standort z.B. Goethestraße	Errichtung eines neuen 3-gruppigen Kindergartens	Ersatz für Containerstandort Rathausstraße	I	0,00	800.000,00	800.000,00		Kindergarten	
3	Kiga Merten - Neuer Standort	Errichtung eines neuen 3-gruppigen Kindergartens	Ersatz für Containerstandort Klosterwiese	I	0,00	800.000,00	800.000,00		Kindergarten	
3	Europaschule	Erneuerung Steuerungsanlage für Haustechnik (EIB)		U	10.000,00				Schulen	
3	Europaschule	Erweiterung Europaschule, Planung und Umsetzung		I	0,00		50.000,00	2.000.000,00	Schulen	
3	Europaschule	Sanierung der Toiletten in der Schulstraße	schlechter Allgemeinzustand und Einbau eines Beh.-WC	I	70.000,00				Schulen	
3	GS Bornheim	Sanierung Heizungs- und Lüftungssteuerung	Betriebssicherheit / Kosten	U	30.000,00				Schulen	
3	GS Roisdorf	Fassadensanierung (Löcher von Papageien)		U	20.000,00				Schulen	
3	Übergangwohnheime	Errichtung von Übergangwohnheimen in Festbauweise		I	50.000,00	750.000,00			Notunterkünfte	
3	GS Roisdorf OGS	Umbau Küche OGS Kellergeschoss		I	15.000,00				Schulen	
3	Rathaus	Dichtheitsprüfung und Sanierungsmaßnahmen an div. Objekten	Planung und Ausführung	U	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	Sonstiges	
3	Rathaus	Erneuerung Personenaufzug Verwaltungstrakt	Keine Ersatzteile mehr für den alten Aufzug	U	0,00		50.000,00		Verwaltungsgebäude	
3	Rathaus	Errichtung eines BHKW		I	190.000,00				Verwaltungsgebäude	
3	Europaschule	Anstrich Fenster Oase v. außen	Erhaltung	U	0,00		22.000,00	22.000,00	Schulen	
3	Europaschule	Anstrich Holzfassade Oase von innen	Erhaltung	U	0,00	12.500,00			Schulen	
3	Europaschule	Erneuerung Bodenbelag Lehrerzimmer		U		12.000,00			Schulen	
3	Europaschule	Sanierung Schulhof	Unfallgefahr	U	40.000,00				Schulen	
3	Europaschule	San. Bodenbelag Flur v. Z. 223 - ca. 114 m²	Bauwerkserhaltung, Vorbeugung VS	U		7.500,00			Schulen	

Priorität	Objekt	Bezeichnung der Maßnahme	Begründung	Investiv (I) Unterhaltung (U)	2014	2015	2016	2017	Objektart	Bemerkung
3	Europaschule	Kautschuk - Beläge in den Klassen Oase instandsetzen (11 Räume)	Eindringendes Putzwasser, mechanische Nutzung eingeschränkt	U	0,00	10.000,00			Schulen	
3	Europaschule	Bodenbelag Schulstraße sanieren	teilweise defekt	U	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Schulen	
3	FGH Roisdorf	Renovierungsarbeiten, Einbau einer Damentoilette		I	10.000,00				Feuerwehrgerätehaus	
3	FGH Roisdorf	Renovierungsarbeiten, Einbau einer Damentoilette		U	5.000,00				Feuerwehrgerätehaus	
3	GS Bornheim	Oberdecke des Schulhofs erneuern (Teer)	Absackungen, nur beschränkte Nutzung möglich, Unfallgefahr	U	0,00			40.000,00	Schulen	
3	GS Bornheim	Parkettsanierung in Lehrerzimmer und Verwaltungstrakt		U			10.000,00		Schulen	
3	GS Bornheim TH alt	Sanierung, LP 9		U	0,00	650,00			Schulen	
3	GS Hersel	Abtrennung Flur zur Nutzung als Gruppenräume / Gebäude 2		I	10.000,00				Schulen	
3	GS Merten	Einbau eines WC im Dachgeschoss der OGS		I	0,00	8.000,00			Schulen	
3	GS Roisdorf	Erneuerung der beiden Brenner LP 9		U	0,00	550,00			Schulen	
3	GS Roisdorf TH	LP 9, Sanierung KP II		U	0,00	1.500,00			Schulen	
3	GS Sechtem	Sanierung Außenfassade und Keramiksparverblender	Feuchtigkeitseintritt	U	70.000,00				Schulen	
3	GS Sechtem	Sanierung der Warmwasser u. Heizungsunterverteilung in der Schule und Turnhalle		U	0,00	700,00			Schulen	
3	GS Sechtem TH	Erneuerung des Fußbodens	marode	U	0,00		30.000,00		Schulen	
3	Gymnasium	Einbau einer Öffnung vom Raum 2.09 zum Forum einschl. Rauchschutztür		I			3.500,00		Schulen	
3	Gymnasium	Zaunanlage Mensa/Hauptgebäude Bereich Adenauerallee	Beschluss SchulA vom 04.09.2012	I			15.000,00		Schulen	
3	Gymnasium	Schließanlage		U	0,00		20.000,00		Schulen	
3	HS Merten	Rep. WDVS		U		15.000,00			Schulen	
3	HS Merten	Akustikdecke in der Mensa		I	0,00	8.000,00			Schulen	
3	Kiga / BJT, Musikschule Bornheim - Königsstraße	Sanierung Fenster und Türen		U	0,00	100.000,00			Kindergarten	
3	Kiga Widdig - Römerstraße, LP 9 KP II			U	0,00	800,00			Kindergarten	
3	Rathaus	Erneuerung Bodenbelag Bürgerbüro + Infocenter wegen Abnutzung		U	0,00	7.500,00			Verwaltungsgebäude	
3	VS Uedorf TH	Erneuerung des Turnhallendachs	Wiederholte Schäden	U	0,00		100.000,00		Schulen	

Priorität	Objekt	Bezeichnung der Maßnahme	Begründung	Investiv (I) Unterhal-tung (U)	2014	2015	2016	2017	Objektart	Bemerkung
3	Verschiedene	Umsetzung des Toilettenkonzepts an den Bornheimer Schulen		U	500.000,00				Schulen	
3	Verschiedene	Schadstoffsanierung an Bornheimer Gebäuden aufgrund von weiteren PCB Messungen		U	200.000,00				Schulen	
3	Verschiedene (Rathaus)	Erstellung Energiepässe	Gesetzliche Verpflichtung	U	0,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	Sonstiges	
					10.090.000,00	4.259.700,00	3.347.500,00	2.882.000,00		

Änderungen der Ansätze und zusätzliche Anmeldungen
--

1	laufende Maßnahmen
2	Verkehrssicherung
3	Sonstiges