

Rat: 13.08.2013

Ergänzungsvorlage

zu den folgenden Tagesordnungspunkten / Vorlagen:

3	Entgegennahme der Niederschriften über die Sitzung Nr. 35/2013 vom 28.05.2013 und Nr. 41/2013 vom 13.06.2013	
4	Beendigung eines Ehrenbeamtenverhältnisses als Ortsvorsteher	369/2013-1
5	Neuwahl des Ortsvorstehers/der Ortsvorsteherin für die Ortschaft Walberberg	367/2013-1
6	Sanierung Ratstrakt	319/2013-6
7	3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bornheim; Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (VPLA 10.07.2013)	328/2013-7
8	Bebauungsplan Bo 23 in der Ortschaft Bornheim; Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (VPLA 10.07.2013)	329/2013-7
9	Bebauungsplan Ka 03 in der Ortschaft Kardorf; Erweiterung des Plangebietes, Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (VPLA 10.07.2013)	332/2013-7
10	3. Änderung und 1. Erweiterung des Bebauungsplans Bornheim Nr. 206 (Ortsteil Hersel), Beschluss über städtebaulichen Vertrag, Ergebnis Offenlage, Satzungsbeschluss (VPLA 10.07.2013)	342/2013-7
11	Bebauungsplan Me 16 in der Ortschaft Merten; Aufstellungsbeschluss (VPLA 10.07.2013)	366/2013-7
12	Bebauungsplan He 28 in der Ortschaft Hersel; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses; Beschluss zur Aufstellung des erweiterten Bebauungsplan He 28; Bebauungsplan He 12 in der Ortschaft Hersel; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (VPLA 10.07.2013)	370/2013-7
13	Bebauungsplan Ro 15 in der Ortschaft Bornheim; 4. Änderung; Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit (VPLA 10.07.2013)	386/2013-7
14	Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit der Gemeinde Alfter betr. Erschließung interkommunales Gewerbegebiet Bornheim-Alfter (HFWA 02.07.2013)	371/2013-1
15	Sachstand U3-Ausbauprogramm und Auswirkungen auf den Haushalt 2013 (HFWA 02.07.2013, JHA 03.07.2013)	326/2013-4
16	Neuvergabe der Konzession für das Elektrizitätsversorgungsnetz in Bornheim	379/2013-2
17	Ergänzungswahlen zu verschiedenen Ausschüssen	382/2013-1
18	Bestellung eines Vertreters der Stadt Bornheim bei der interkommunalen Einkaufsgenossenschaft KoPart	315/2013-1

	<u>Nicht öffentliche Sitzung</u>	
21	Vergabe des Auftrages zur Flachdachsanierung des Ratstraktes des Rathauses Bornheim	175/2013-1
22	Beteiligung der Stadt Bornheim an einer Kooperationsgesellschaft für das Elektrizitätsversorgungsnetz in Bornheim	380/2013-2
23	Sachstand zum Konzessionierungsverfahren Gas der Stadt Bornheim	381/2013-2

In der Sitzung des Rates am 11.07.2013 wurden zu den o.a. Tagesordnungspunkten / Vorlagen nach entsprechender Beratung jeweils Beschlüsse gefasst.

Die Beschlüsse sind aus der dieser Vorlage beigefügten Übersicht ersichtlich.

Nach § 4 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Bornheim (entsprechend § 48 Abs. 1 GO NRW) sind Zeit, Ort und Tagesordnung der Ratssitzung vom Bürgermeister rechtzeitig öffentlich bekannt zu machen. Die Bekanntmachung erfolgt in der Form, die die Hauptsatzung der Stadt Bornheim vorschreibt.

Gem. § 14 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Bornheim werden öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Bornheim, die durch Rechtsvorschrift vorgeschrieben sind, in der Wochenzeitschrift Schaulenster (Wochenblatt für Bornheim und Alfter) vollzogen.

Infolge eines Büroversehens ist diese vorgeschriebene Veröffentlichung unterblieben. Nach eindeutiger Rechtslage sind unterbliebene Veröffentlichungen von Zeit, Ort und Tagesordnung einer Ratssitzung Verfahrensfehler, die zur Unwirksamkeit der in der Sitzung gefassten Beschlüsse führen.

Der Bürgermeister schlägt daher vor, die o.g. Tagesordnungspunkte in einer neuen Ratssitzung erneut zu behandeln und entsprechende Beschlüsse zu fassen.

Die durch die erneute Ansetzung und Durchführung einer Ratssitzung entstehenden Kosten werden gegenüber der bestehenden Eigenschadensversicherung geltend gemacht.

Ergebnisse der Sitzung des Rates der Stadt Bornheim am Donnerstag, 11.07.2013

Öffentlicher Teil

3	Entgegennahme der Niederschriften über die Sitzung Nr. 35/2013 vom 28.05.2013 und Nr. 41/2013 vom 13.06.2013	
----------	---	--

Beschluss

Der Rat erhebt gegen den Inhalt der Niederschrift über die Sitzung Nr. 35/2013 vom 28.05.2013 und Nr. 41/2013 vom 13.06.2013 keine Einwände mit der Maßgabe, dass bei der Sitzung Nr. 41/2013 die Sitzungsnummer Rat 4 durch 5 ersetzt wird.

- Einstimmig -

Die Tagesordnungspunkte 5 und 6 wurden zusammen behandelt.

4	Beendigung eines Ehrenbeamtenverhältnisses als Ortsvorsteher	369/2013-1
----------	---	-------------------

Beschluss:

Der Rat

1. entlässt Herrn Engelbert Wirtz aufgrund seines Antrages aus dem Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter in seiner Eigenschaft als Ortsvorsteher mit Wirkung zum 31.08.2013,
2. verleiht Herrn Engelbert Wirtz die Ehrenbezeichnung „Ehrenortsvorsteher“.

- Einstimmig -

Die Tagesordnungspunkte 6 und 5 wurden zusammen behandelt.

5	Neuwahl des Ortsvorstehers/der Ortsvorsteherin für die Ortschaft Walberberg	367/2013-1
----------	--	-------------------

Beschluss:

Der Rat

wählt mit Wirkung zum 01.09.2013 für den Rest seiner Wahlzeit zum Ortsvorsteher für die Ortschaft Walberberg – unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter-

Herrn Ralph Bückreiß

- Einstimmig -

6	Sanierung Ratstrakt	319/2013-6
----------	----------------------------	-------------------

Die FDP-Fraktion stellt den Antrag, Ziffer 2. des Beschlusssentwurfes zu streichen.

Der Bürgermeister erklärt zum Protokoll, dass man durch das Streichen der Ziffer 2 des Beschlusssentwurfes sich darüber im Klaren ist, dass die Nutzung der Räumlichkeiten in der Brunnenallee und Friedrichstraße so bleiben.

RM Heller erklärt zum Protokoll, dass sie davon ausgeht, dass das Ergebnis der Organisationsuntersuchung dem Jugendhilfeausschuss vorgestellt wird.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Bornheim beschließt, den Ratstrakt des Rathauses Bornheim zu sanieren und die notwendigen investiven Mittel in Höhe von 1.700.000 € in den Haushalt 2014 einzustellen.

- Einstimmig -

7	3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bornheim; Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit	328/2013-7
---	--	------------

Beschluss:

Der Rat beschließt,

1. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB mit dem vorliegenden Planentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung,
2. die Planung für die Dauer von 4 Wochen öffentlich auszulegen und eine Einwohnerversammlung durchzuführen.

- Einstimmig -

8	Bebauungsplan Bo 23 in der Ortschaft Bornheim; Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit	329/2013-7
---	---	------------

Beschluss:

Der Rat beschließt,

1. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit dem vorliegenden Planvorentwurf des Bebauungsplanes Bo 23 in der Ortschaft Bornheim und der Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung,
2. die Planung für die Dauer von 4 Wochen öffentlich auszulegen und eine Einwohnerversammlung durchzuführen.

- Einstimmig -

9	Bebauungsplan Ka 03 in der Ortschaft Kardorf; Erweiterung des Plangebietes, Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	332/2013-7
---	--	------------

Beschluss:

Der Rat beschließt,

1. aufgrund des veränderten Flächenbedarfs für das Regenrückhaltebecken den Geltungsbereich des Bebauungsplanes geringfügig zu vergrößern,
2. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit dem vorliegenden Planvorentwurf und der vorliegenden Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung,
3. die Planung für die Dauer von 4 Wochen öffentlich auszulegen und eine Einwohnerversammlung durchzuführen.

-Einstimmig-

(ohne Mitwirkung des RM Stüsser gem. § 31 GO.)

10	3. Änderung und 1. Erweiterung des Bebauungsplans Bornheim Nr. 206 (Ortsteil Hersel), Beschluss über städtebaulichen Vertrag, Ergebnis Offenlage, Satzungsbeschluss	342/2013-7
----	--	------------

Beschluss:

Der Rat

- beschließt den städtebaulichen Vertrag zur 3. Änderung und 1. Erweiterung des Bebauungsplanes Bornheim Nr. 206 (Ortsteil Hersel) zwischen Bayerstraße, Weingarten und Siegstraße einschließlich der vorliegenden Anlagen,
- fasst zu den während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen die vorliegenden Beschlüsse,
- beschließt die Änderung der textlichen Festsetzungen unter Punkt 5 „Gehrechte für Anlieger im Hochwasserfall“,
- fasst zu den während der Beteiligung gemäß § 4a (3) BauGB eingegangenen Stellungnahmen den vorliegenden Beschluss,
- beschließt den vorliegenden Entwurf der 3. Änderung und 1. Erweiterung des Bebauungsplanes Bornheim Nr. 206 (Ortsteil Hersel) einschließlich der vorliegenden Textlichen Festsetzungen und der vorliegenden Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung.

Abstimmungsergebnis

- 37 Stimme/n für den Beschluss (CDU, SPD, B90/Grüne, UWG, Breuer, van den Berg, BM)
 3 Stimme/n gegen den Beschluss (FDP)

11	Bebauungsplan Me 16 in der Ortschaft Merten; Aufstellungsbeschluss	366/2013-7
-----------	---	-------------------

Beschluss:

Der Rat

1. beschließt, gemäß § 2 BauGB das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Me 16 in der Ortschaft Merten einzuleiten. Das Plangebiet wird im Wesentlichen im Nordwesten durch die Bebauung an der Beethovenstraße, im Nordosten durch die Bebauung an der Pappelstraße (L 183), im Südosten durch den Mühlenbach und im Südwesten durch die Bebauung an der Offenbachstraße abgegrenzt. Ziel ist die Ausweisung eines neuen Wohngebietes,
2. beauftragt den Bürgermeister, einen Entwurf für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erarbeiten zu lassen und eine verkehrliche Anbindung an die Beethovenstraße und Bonn-Brühler-Straße zu prüfen.

- Einstimmig -

12	Bebauungsplan He 28 in der Ortschaft Hersel; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses; Beschluss zur Aufstellung des erweiterten Bebauungsplan He 28; Bebauungsplan He 12 in der Ortschaft Hersel; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses	370/2013-7
-----------	--	-------------------

Beschluss:

Der Rat beschließt,

1. den Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes He 28 vom 07.03.2006 aufzuheben,
2. den Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes He 12 vom 23.09.1992 aufzuheben,

3. gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes He 28 in der Ortschaft Hersel. Das Plangebiet liegt südöstlich der Roisdorfer Straße und nordwestlich der Allerstraße in einem Bereich zwischen der Straße Siemenacker und der Bundesautobahn 555.

- Einstimmig -

13	Bebauungsplan Ro 15 in der Ortschaft Bornheim; 4. Änderung; Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit	386/2013-7
-----------	--	-------------------

Beschluss:

Der Rat beschließt,

1. gemäß § 2 Abs. 1 und § 1 Abs. 8 BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Ro 15. Das Plangebiet liegt in der Ortschaft Bornheim südwestlich der Straße Fußkreuzweg in einem Bereich zwischen Secundastraße und Herderstraße.
Die Bebauungsplanänderung wird gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.
2. gemäß § 13a Abs. 3 BauGB auf die Durchführung einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung zu verzichten und stattdessen bei der Bekanntmachung der Aufstellung darauf hinzuweisen, dass sich die Öffentlichkeit innerhalb einer Frist von vier Wochen im Rathaus, Geschäftsbereich 7.1 Stadtplanung, über die Allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten kann und den Bürgermeister damit zu beauftragen, die Planunterlagen für die Beteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB erarbeiten zu lassen.

Abstimmungsergebnis

- 37 Stimme/n für den Beschluss (CDU, SPD, B90/Grüne, UWG, Breuer, van den Berg, BM)
3 Stimme/n gegen den Beschluss (FDP)

14	Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit der Gemeinde Alfter betr. Erschließung interkommunales Gewerbegebiet Bornheim-Alfter	371/2013-1
-----------	--	-------------------

Beschluss:

Der Rat nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters betr. die öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit der Gemeinde Alfter zur interkommunalen Entwicklung des Gewerbeplans Bornheim-Süd/Alfter-Nord gem. § 23 Abs. 1, 2. Alt. i.V.m. Abs. 2 S. 2 GkG NRW zur Kenntnis.

- Einstimmig -

15	Sachstand U3-Ausbauprogramm und Auswirkungen auf den Haushalt 2013	326/2013-4
-----------	---	-------------------

Auf Antrag der SPD-Fraktion wird unter Ziffer 5 des Beschlusses hinter U3 Einrichtung das Wort „Gruppen“ eingefügt.

Beschluss:

Der Rat

1. nimmt die dargestellten Maßnahmen des Bürgermeisters zum Ausbau des Betreuungsangebotes für Kinder unter 3 Jahren zustimmend zur Kenntnis,
2. beauftragt den Bürgermeister, die zur Realisierung erforderlichen Schritte vorzunehmen,
3. stimmt der Leistung von Mehrauszahlungen von insgesamt 900.000 € bei den Projekten 5.000251-Kita Ausbau U3 (735.500 €) und 5.000443-Ersteinrichtung Kita Ausbau U3

(164.500 €) gemäß § 83 GO NRW zu. Die Deckung ist gewährleistet durch Minderauszahlungen bei den Projekten 5.000434-Sanierung Grundschule Waldorf (560.000 €) und 5.000430-Sanierung Grundschule Walberberg (340.000 €),

4. spricht sich auf Antrag der CDU-Fraktion bei der zu aktualisierenden Kindergartennbedarfsplanung gerade auch in Bezug auf den U3 Ausbau ausdrücklich für eine sozialraumbezogene Planung für die Zukunft aus,
5. beauftragt den Bürgermeister auf Antrag der CDU-Fraktion dem Jugendhilfeausschuss die Vor- und Nachteile einer reinen U3 Einrichtung/Gruppen darzustellen, um für die zukünftige Planung auch die pädagogischen Gesichtspunkte berücksichtigen zu können.

- Einstimmig -

16	Neuvergabe der Konzession für das Elektrizitätsversorgungsnetz in Bornheim	379/2013-2
-----------	---	-------------------

Beschluss:

Nach Durchführung eines transparenten und diskriminierungsfreien Verfahrens zum Abschluss eines Stromkonzessionsvertrages bzw. zur Auswahl eines strategischen Partners für den künftigen Stromnetzbetrieb und Auswertung der hierzu eingegangenen verbindlichen Konzessions- und Kooperationsangebote sowie in Vollziehung der Beschlüsse des Rates der Stadt Bornheim vom 21.03.2013 (Vorlage 137/2013-2) fasst der Rat folgenden Beschluss:

1. Der Betrieb des Stromversorgungsnetzes im Gebiet der Stadt Bornheim soll künftig im Rahmen eines Kooperationsmodells (Pachtmodell) mit kommunaler Beteiligung und unter Einbindung der RheinEnergie AG als Strategischem Partner erfolgen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, nach Unterzeichnung des Konsortialvertrages mit der RheinEnergie AG und der Gründung der Kooperations-Netzgesellschaft durch die RheinEnergie AG einen Stromkonzessionsvertrag basierend auf dem verbindlichen Angebot der RheinEnergie AG mit der Kooperations-Netzgesellschaft (Arbeitstitel: "Stromnetz Bornheim GmbH & Co. KG") abzuschließen.

- Einstimmig -

17	Ergänzungswahlen zu verschiedenen Ausschüssen	382/2013-1
-----------	--	-------------------

Beschluss:

1. Die **Ratsmitglieder** wählen aufgrund eines einheitlichen Wahlvorschlages
 - 1.1 Herrn **Christian Müller**, Bornheim, FDP-Fraktion, als zusätzlichen stv. sachkundigen Bürger
in den **Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften** und
in den **Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel**,
jeweils einrückend in die alphabetische Reihenfolge der stv. Mitglieder der FDP-Fraktion und
 - 1.2 Frau Elke Bastert, Walberberg, als beratendes Mitglied zur Vertretung der Stadtschulpflegschaft in den **Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel**, anstelle der ausgeschiedenen Frederike Reidick.
2. In den **Jugendhilfeausschuss** auf Vorschlag
 - 2.1 des paritätischen Wohlfahrtsverbandes Herrn Andreas Küpper, Rösberg, als stv. stimmberechtigtes Mitglied anstelle der zum 30.11.2012 ausgeschiedenen Claudia Gräfen,
 - 2.2 des diakonischen Werkes der Evangelischen Kirchenkreise Bonn und Bad

Godesberg –Voreifel Frau Stefanie Schmelzer, als stimmberechtigtes Mitglied anstelle der zum 01.07.2013 ausgeschiedenen Gabi Speer,

- 2.3 der Katholischen Jugendagentur Bonn (BDKJ) Herrn Adi Halbach als stimmberechtigtes Mitglied anstelle des zum 31.07.2013 ausscheidenden Michael Sebastian.
- 3.1 Der Rat erhöht die Zahl der „beratenden Mitglieder“ (sachkundige Einwohner) des Ausschusses für Schule, Soziales und demographischen Wandel auf 13.
- 3.2 Die Ratsmitglieder wählen die Inklusionsbeauftragte der Stadt Bornheim Frau Giesela Rothkegel als sachkundige Einwohnerin in den Ausschuss für Schule, Soziales und demographischen Wandel.

Stimmenverhältnis zu Ziffer 3.1:

-Einstimmig-

Stimmenverhältnis zu Ziffern 1, 2 und 3.2:

-Einstimmig-

Der Bürgermeister hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

18	Bestellung eines Vertreters der Stadt Bornheim bei der interkommunalen Einkaufsgenossenschaft KoPart	315/2013-1
----	---	------------

Beschluss:

Der Rat beschließt,

1. Herrn Bürgermeister Wolfgang Henseler gem. § 113 Abs. 2 S. 1 GO NRW zum Vertreter der Stadt Bornheim in der Generalversammlung der interkommunalen Einkaufsgenossenschaft KoPart zu bestellen
2. Herrn Ersten Beigeordneten Manfred Schier zu dessen Vertreter zu bestellen.

- Einstimmig -