

Niederschrift



Sitzung des Rates der Stadt Bornheim am Donnerstag, **13.06.2013**, 18:00 Uhr, im Ratssaal des Rathauses Bornheim, Rathausstraße 2

X	Öffentliche Sitzung
	Nicht-öffentliche Sitzung

Sitzung Nr.	41/2013
Rat Nr.	5/2013

Anwesende

Bürgermeister

Henseler, Wolfgang SPD

Mitglieder

Bandel, Helga	CDU-Fraktion	
Breuer, Paul		
Deussen-Dopstadt, Gabriele	Bündnis90/Grüne	
Donix, Michael	CDU-Fraktion	
Dopstadt, Julian	Bündnis90/Grüne	
Feldenkirchen, Else	UWG/Forum-Fraktion	
Freynick, Jörn	FDP-Fraktion	
Gruneberg, Julia	SPD-Fraktion	
Hanft, Wilfried	SPD-Fraktion	
Hönig, Heinrich	CDU-Fraktion	
Jaritz, Karin	SPD-Fraktion	
Keils, Ewald	CDU-Fraktion	
Kleinekathöfer, Ute	SPD-Fraktion	
Koch, Christian	FDP-Fraktion	
Kretschmer, Gabriele	CDU-Fraktion	
Krüger, Frank W.	SPD-Fraktion	
Krüger, Ute	SPD-Fraktion	
Kuhl, Sebastian	CDU-Fraktion	ab TOP 6 tw.
Kuhn, Arnd Jürgen Dr.	Bündnis90/Grüne	ab TOP 9 tw.
Marx, Bernd	Bündnis90/Grüne	
Montenarh, Stefan	CDU-Fraktion	
Müller, Heinz	UWG/Forum-Fraktion	
Nipps, Ursula	CDU-Fraktion	
Odenthal, Kurt	CDU-Fraktion	
Pacyna, Michael Dr.	Bündnis90/Grüne	ab TOP 8 tw.
Paschmanns, Dieter	SPD-Fraktion	
Paulsen, Michael	CDU-Fraktion	
Rech, Wilhelm	CDU-Fraktion	
Schmitz, Heinz Joachim	Bündnis90/Grüne	
Siebert, Hans-Martin	FDP-Fraktion	
Söllheim, Michael	CDU-Fraktion	
Stadler, Harald	SPD-Fraktion	
Stüsser, Peter	CDU-Fraktion	
Velten, Konrad	CDU-Fraktion	
Wingenbach, Matthias	CDU-Fraktion	
Wirtz, Hans-Dieter	CDU-Fraktion	
Züge, Rainer	SPD-Fraktion	

Verwaltungsvertreter

Brühl, Gerhard
Schier, Manfred Erster Beigeordneter
Schnapka, Markus Beigeordneter
Winkler, Susanne

Schriftführerin

Altaner, Petra

Nicht anwesend (entschuldigt)

Berg, Peter van den
Feldenkirchen, Hans Gerd UWG/Forum-Fraktion
Heller, Petra CDU-Fraktion
Knott, Thorsten FDP-Fraktion
Kuhnert, Uwe CDU-Fraktion
Schausten, Manfred SPD-Fraktion
Urfey, Josef SPD-Fraktion

T a g e s o r d n u n g

TOP	Inhalt	Vorlage Nr.
	<u>Öffentliche Sitzung</u>	
1	Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Entgegennahme der Niederschriften über die Sitzung Nr. 18/2013 vom 21.03.2013 und Nr. 27/2013 vom 25.04.2013	
4	Bebauungsplan Wb 16 in der Ortschaft Walberberg; Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit	262/2013-7
5	Bebauungsplan Bo 21 in der Ortschaft Bornheim, 1. Änderung - Satzungsbeschluss	300/2013-7
6	Finanz- und Lastenausgleich im Haushaltsjahr 2013 (GFG 2013)	313/2013-2
7	Sanierung Ratstrakt	319/2013-6
8	Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 17.05.2013 (Eingang 22.05.2013) betr. Kostenrahmenermittlung zur Schaffung einer verkehrssicheren Zufahrt von der Burgunderstraße in Widdig zur L 300	314/2013-9
9	Antrag der SPD-Fraktion vom 22.05.2013 betr. Erstellung eines Mietspiegels für die Stadt Bornheim	316/2013-5
10	Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen	
11	Anfragen mündlich	

Vor Eintritt in die Tagesordnung (der gesamten Sitzung)

Bürgermeister Wolfgang Henseler eröffnet die Sitzung des Rates der Stadt Bornheim, stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden ist und dass der Rat beschlussfähig ist.

Der Bürgermeister zieht den Tagesordnungspunkt 7 von der Tagesordnung zurück.

Der Rat beschließt auf Vorschlag des Bürgermeisters, den Tagesordnungspunkt 4 von der Tagesordnung abzusetzen.

Stimmenverhältnis:
- Einstimmig -

Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird in folgender Reihenfolge behandelt:
TOP 1-3, 5-6, 8-11.

	Öffentliche Sitzung	
1	Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin	

VA Altaner ist bereits zur Schriftführerin bestellt.

2	Einwohnerfragestunde	
----------	-----------------------------	--

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Fragen vorliegen.

3	Entgegennahme der Niederschriften über die Sitzung Nr. 18/2013 vom 21.03.2013 und Nr. 27/2013 vom 25.04.2013	
----------	---	--

Beschluss

Der Rat erhebt gegen den Inhalt der Niederschriften über die Sitzung Nr. 18/2013 vom 21.03.2013 und Nr. 27/2013 vom 25.04.2013 keine Einwände.

- Einstimmig -

4	Bebauungsplan Wb 16 in der Ortschaft Walberberg; Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit	262/2013-7
----------	---	-------------------

- abgesetzt -

5	Bebauungsplan Bo 21 in der Ortschaft Bornheim, 1. Änderung - Satzungsbeschluss	300/2013-7
----------	---	-------------------

Beschluss:

Der Rat beschließt, den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Bo 21 in der Ortschaft Bornheim einschließlich der vorliegenden Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung.

- Einstimmig -

6	Finanz- und Lastenausgleich im Haushaltsjahr 2013 (GFG 2013)	313/2013-2
----------	---	-------------------

Beschluss:

Der Rat nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis und beschließt, dass die Stadt Bornheim sich – wie bereits bei den Gemeindefinanzierungsgesetzen 2011 und 2012 – an der Verfassungsbeschwerde gegen das Gemeindefinanzierungsgesetz 2013 beteiligt.

- Einstimmig -

7	Sanierung Ratstrakt	319/2013-6
----------	----------------------------	-------------------

Der Tagesordnungspunkt wurde zurückgezogen.

8	Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 17.05.2013 (Eingang 22.05.2013) betr. Kostenrahmenermittlung zur Schaffung einer verkehrssicheren Zufahrt von der Burgunderstraße in Widdig zur L 300	314/2013-9
----------	---	-------------------

Beschluss:

Der Rat nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis und beauftragt den Bürgermeister den Kostenrahmen zur Schaffung einer verkehrssicheren Anbindung der Burgunderstraße in Widdig zur L300 zeitnah zu ermitteln und dem Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften das Ergebnis mitzuteilen.

- Einstimmig -

9	Antrag der SPD-Fraktion vom 22.05.2013 betr. Erstellung eines Mietspiegels für die Stadt Bornheim	316/2013-5
----------	--	-------------------

Der Antrag der SPD-Fraktion, dass der Rat der Stadt Bornheim die Erstellung eines Mietspiegels für das Gebiet der Stadt Bornheim beschließt und den Bürgermeister beauftragt hierzu im nächsten Haushalt die notwendigen Mittel einzuplanen und entsprechende organisatorische Voraussetzungen zu schaffen, wird mit einem Stimmenverhältnis von 10 Stimmen für den Antrag (SPD, Breuer)
28 Stimmen gegen den Antrag (CDU, B 90/Die Grünen, FDP, UWG, BM) abgelehnt.

Beschluss:

Der Rat sieht von der Erstellung eines Mietspiegels für das Gebiet der Stadt Bornheim ab, da es sich um eine zusätzliche freiwillige Leistung handelt, deren Finanzierung derzeit nicht sichergestellt werden kann.

Abstimmungsergebnis

- 28 Stimme/n für den Beschluss (CDU, B90/Grüne, FDP, BM)
- 9 Stimme/n gegen den Beschluss (SPD)
- 1 Stimmenthaltung (Breuer)

10	Mitteilungen mündlich und Beantwortung von Fragen aus vorherigen Sitzungen	
-----------	---	--

Mündliche Mitteilungen

Keine

Beantwortung von Anfragen aus vorherigen Sitzungen

von RM Hanft (25.04.2013)

2. Wie erklärt sich die sprunghafte Differenz bei der ÖPNV-Umlage (2013, 1,5 Mio Euro; Folgejahre, 1,7 Mio Euro)?

Antwort:

Zur ÖPNV-Umlage kann heute keine detaillierte Antwort gegeben werden. Dies muss erfragt werden.

Antwort:

Ursächlich für die geringere ÖPNV-Umlage in 2013 ist zum einen eine Verbesserung der Verkehrsverluste der Rhein-Sieg Verkehrsgesellschaft (RSVG) in Höhe von 1,4 Mio. Euro, die im Wesentlichen zurückzuführen ist auf die Auflösung einer Rückstellung, höhere VRS-Einnahmen sowie Ausgleichsleistungen nach dem ÖPNVG. Zum anderen sind die Verluste der „Elektrischen Bahnen der Stadt Bonn und des Rhein-Sieg-Kreises“ (SSB) aufgrund einer Aktualisierung der Wirtschaftsplanansätze um rd. 700.000 Euro verringert worden. Beide Effekte führen im städtischen Haushalt 2013 zu einer Entlastung in Höhe von rd. 170.000 Euro.“

11	Anfragen mündlich	
-----------	--------------------------	--

von RM Keils betr. Jugendgemeinschaftsräume Dersdorf

1. Wie ist der aktuelle Sachstand?

Antwort:

Alle kleineren Maßnahmen sind derzeit ein wenig zurückgestellt. Sie bleiben Aufgabe und die Arbeitspläne werden aktualisiert. Vor den Sommerferien soll ein Ausblick über die Maßnahmen im Bereich Schule und städtische Gebäude gegeben werden.

2. Kann die Ausschreibung nicht schon vorab getätigt werden?

Antwort:

Wenn man eine Ausschreibung macht und die Arbeiten vergibt, muss diese Maßnahme auch begleitet und zu einem Ergebnis geführt werden und dies setzt einen weiteren intensiven Betreuungsaufwand voraus.

von RM Velten betr. Zahlen aus Zensus; Verlust von Einwohnern

Gibt es bei der Verwaltung Hinweise, wie sich das auf die einzelnen 14 Ortschaften auswirkt?

Antwort:

In dieser Woche hat die Stadt den offiziellen Bescheid bekommen. Man ist in der Prüfung, ob die vorgenommenen Angaben stimmen und ob möglicherweise Dinge aus städtischer Sicht zu korrigieren sind. Zur Sitzung im Juli werden dem Rat die Ergebnisse präsentiert.

von RM Dr. Pacyna betr. Heimatblick

Der Presse war zu entnehmen, dass sich die neue Eigentümerin des Heimatblickes mit der Stadt Bornheim in Verbindung gesetzt hat, um ihre neuen Plänen zu erörtern.

1. Finden solche Abstimmungsgespräche statt?

Antwort:

Die Stadt hat sich mit der Eigentümerin in Verbindung gesetzt und sie hat genau das gesagt, was sie auch der Presse mitgeteilt hat. Die Stadt meldet sich einmal im Monat bei der Eigentümerin.

2. Plant die Verwaltung dem Ausschuss eine Mitteilung darüber zu geben?

Antwort:

Sobald neue Erkenntnisse vorliegen, wird entweder in einem internen Kreis oder bei Dingen, die den Ausschuss betreffen, der Ausschuss entsprechend unterrichtet.

3. Habe ich das richtig verstanden, dass es sich um den alten Sachstand handelt, dass die Stadt immer wieder nachfragt?

Antwort:

Es ist ein aktueller Sachstand, den die Stadtverwaltung erfragt hat.

von RM Stadler betr. Zahlen Zweitwohnungssteuer

Zweitwohnungssteuer würde zu erheblichem Mehraufkommen an Steuern für die Stadt führen.

Ist das auch noch so bei den eben genannten Zahlen zu Zensus?

Antwort:

Der Kämmerer wird in der nächsten Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses einen aktuellen Zwischenstand zur Zweitwohnungssteuer geben.

Ende der Sitzung: 18:35 Uhr

gez. Wolfgang Henseler
Bürgermeister

gez. Petra Altaner
Schriftführung