

von AM Kleinekathöfer betr. Verstärkter Fluglärm über Walberberg

Wäre es möglich, dass die Verwaltung bei der Flughafengesellschaft nachfragt, ob es eine Veränderung der Einflugschneise gegeben hat?

von AM van den Berg betr. Anfrage von AM Kleinekathöfer

Herr Schier ist Ihnen bekannt, dass Flugzeuge immer gegen den Wind starten und landen?

Antwort:

Es gibt einen Plan, in dem Lande- und Startzonen definiert sind, die je nach Windrichtung entsprechend ein- bzw. ausgeflogen werden. Insofern kann es sein, dass nur bei besonders seltenen Windeinflüssen diese Einflug- und Landeanflugbahn in Anspruch genommen wird. Es wird sich bemüht festzustellen, ob es daran liegt.

Antwort AM Geuer

Die Veränderung hat mit Umbaumaßnahmen an dem Flughafen zu tun. Deshalb mussten sie teilweise andere Anflüge nehmen.

von AM Dr. Pacyna

Gibt es bezüglich des Heimatblickes neue Erkenntnisse und haben Gespräche über die Nutzung stattgefunden?

Antwort:

Es gibt trotz regelmäßiger Kontakte, keinen neuen Sachstand. Der Baukontrolleur sieht in regelmäßigen Abständen nach, ob alles rechtens ist.

Da es sich um Privateigentum handelt, ist die Stadt nur begrenzt in der Lage, den Prozess zu beschleunigen. Es wurde in der Vergangenheit betont, sollte es eine sinnvolle Widernutzungskonzession geben, wird die Stadt dieses unterstützen.

von AM Feldenkirchen betr. Merten, Marsdorfer Gasse, Hausabriss, zwischen den Außenwänden dringt Feuchtigkeit in das bestehende Nachbarhaus.

Dem Nachbarn wurde seitens der Stadt mitgeteilt, dass dieser nachweisen müsse, dass seine Mauer standsicher sei.

1. Kann die Stadt sagen, wie es dort in Zukunft weitergeht?

Antwort

Diese Abbruchmaßnahme musste von der Bauaufsicht zur Gefahrenabwehr angeordnet werden, weil Teile des Gebäudes auf die öffentliche Verkehrsfläche stürzten.

Die Behörde ist gehalten, das mildeste Mittel zu wählen, so dass kein kompletter Abriss angeordnet werden kann, sondern die Anordnung nur so weit geht, dass keine Gefährdung von dem Gebäude auf die öffentlichen Bereiche mehr ausgeht. Von dem Trümmerfeld geht keine Gefährdung aus. Jedes Gebäude für sich muss standsicher sein. Ob bei dem Abbruch unsachgemäß vorgegangen worden ist, wäre privatrechtlich zu klären. Aber das Gebäude muss in sich standsicher gehalten werden und dafür ist der Eigentümer selbst verantwortlich.

2. Es kann nicht sein, dass bei diesem Teilabriss, wo das Dach weg ist, die Feuchtigkeit in das Nachbarhaus eindringt. Muss dann nicht der Rest noch entfernt werden?

Antwort:

Wenn jetzt durch diesen Abbruch Teile des Nachbargebäudes beeinträchtigt wurden und das unsachgemäß war, dann handelt es sich dabei um einen Nachbarstreit und da kann nicht die Bauaufsicht tätig werden.

3. Was soll der Nachbar tun, damit der Abriss weitergeht?

Antwort:

Der Nachbar muss mit seinem Nachbarn über den weiteren Abriss reden. Die Bauaufsicht kann den weiteren Abriss nicht anordnen. Der Nachbar darf von der Bauaufsicht auch nicht rechtlich beraten werden.

von AM Velten betr. Firma Katek saniert den öffentlichen Kanal, Einziehung von Inlinern
Hat dies Auswirkungen auf die Hausanschlüsse?

Antwort:

Es ist bekannt, dass die Firma Katek im gesamten Stadtgebiet im Auftrag des Abwasserwerkes Kanalsanierungen durchführt. In wie weit dieses Einfluss auf private Hausanschlüsse hat, kann nicht gesagt werden, da es sich dabei um eine Angelegenheit des Abwasserwerkes handelt.

Die Frage wird an den Stadtbetrieb weitergeleitet.

Aus früheren Zeiten der Zuständigkeit kann mitgeteilt werden, dass in der Regel keine Gefahr davon ausgeht, wenn die Arbeiten sachgerecht erfolgen.

von AM Heller betr. Firma Katek

Könnte die Stadt diese Firma darauf hinweisen, dass sie ihre Fahrzeuge, wenn sie nicht arbeiten, auf die dafür vorgesehenen gekennzeichneten Flächen und nicht wild im ganzen Stadtgebiet abstellt?

Antwort:

Wir nehmen Hinweise aus der Bevölkerung auf. Es können nicht aus eigener Zuständigkeit heraus Überwachungskräfte im Stadtgebiet nach Parkverstößen der Firma Katek suchen, sondern auf spezielle Hinweise aus der Bevölkerung können die Überwachungskräfte den Verstößen nachgehen.