

Fraktion im Rat der Stadt Bornheim

FDP-Fraktion Bornheim, Rathausstr. 2, 53332 Bornheim

Herrn
Bürgermeister Wolfgang Henseler
Vorsitzender des Rates der Stadt Bornheim
Rathausstr. 2
53332 Bornheim

Fraktionsgeschäftsstelle

Rathausstr. 2
53332 Bornheim

Tel.: 02222/99 44 50

Fax: 02222/99 44 52

fraktion@fdp-bornheim.de

www.fdp-bornheim.de

Bornheim, 24. Januar 2013

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

hiermit stellen wir den folgenden Änderungsantrag zu TOP 20 und 21 (Vorlage 450/2012-1/6 und 046/2013-6) der heutigen Sitzung des Rates der Stadt Bornheim:

Gebäude- und Standortkonzept der Stadt Bornheim

Beschlussentwurf:

1.) Der Rat beauftragt den Bürgermeister, den Verkauf des südlichen Teils der Freibadwiese an einen privaten Investor, welcher Interesse an der Errichtung einer Einrichtung für gesundheitliche Zwecke hat, voranzutreiben. Der Verkaufswert des Grundstückes sollte dem Bodenrichtwert entsprechen.

2.) Der Rat beauftragt den Bürgermeister, bei der Bezirksregierung kurzfristig zur Februar-Sitzung des HFWA eine Stellungnahme zur möglichen Rückforderung von Fördermitteln im Fall einer Verlagerung der VHS einzuholen.

3.) Der Rat verweist die folgenden Punkte zur Beratung und abschließenden Beschlussfassung an den HFWA:

a) Der Rat beauftragt den Bürgermeister zeitnah zu prüfen, ob neben der Errichtung eines 5- oder 6-gruppigen Kindergartens mit Familienzentrum ebenfalls die Volkshochschule sowie die Stadtbücherei auf dieser Fläche untergebracht werden können. Darüber hinaus ist zu prüfen, ob Multifunktionsräume für die genannten Einrichtungen errichtet werden können, die auch durch die Musikschule als Unterrichts- und Proberäume genutzt werden könnten.

b) Der Rat beauftragt den Bürgermeister, umgehend zu prüfen, ob die Errichtung und der Betrieb der o. g. Einrichtungen durch die Stadt oder durch einen Investor wirtschaftlicher ist.

c) Bei den Verhandlungen mit dem Investor oder Investoren sollte berücksichtigt werden, dass der Baumbestand auf dem Gelände weitestgehend erhalten bleibt. Zwischen den Gebäuden der Stadt und des privaten Investors soll eine Grünfläche entstehen, die als Außenbereich des Kindergartens, Mehrgenerationenplatz und kleine Parkanlage gestaltet wird.

d) Der Rat beauftragt den Bürgermeister, ein Konzept zu erstellen, mit dem die gesamte Stadtverwaltung im direkten Umfeld des Rathauses konzentriert werden kann. Zu berücksichtigen ist dabei auch die anstehende Organisationsuntersuchung des Fachbereichs 4, in der dieser Aspekt mit untersucht werden sollte.

4.) Der Rat beauftragt den Bürgermeister, die Kosten für eine externe Beratung zu den unter 3.) genannten Punkten zu ermitteln und dem HFWA drei alternative Deckungsvorschläge zu unterbreiten.

5.) Der Rat beauftragt den Bürgermeister, mit dem Studentenwerk Bonn oder einem anderen geeigneten Investor über die Errichtung eines Studentenwohnheims auf der städtischen Fläche Adenauerallee/Bonner Straße zu verhandeln.

Begründung:

Erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Christian Koch, Jörn Freynick, Thorsten Knott, Hans-Martin Siebert und Fraktion