# **Niederschrift**



<u>Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Planung und Liegenschaften der Stadt Bornheim am Dienstag, 27.03.2012, 18:00 Uhr, im Ratssaal des Rathauses Bornheim, Rathausstraße</u> 2

Х	Öffentliche Sitzung
	Nicht-öffentliche Sitzung

Sitzung Nr.	22/2012
VPLA Nr.	4/2012

### **Anwesende**

**Vorsitzender** 

Hanft, Wilfried SPD-Fraktion

<u>Mitglieder</u>

Berg, Peter van den

Bobe, Günter SPD-Fraktion

Breuer, Paul

Brief, Hans UWG/Forum-Fraktion

Dalitz, Elmar CDU-Fraktion

Feldenkirchen, Hans Gerd UWG/Forum-Fraktion

Freynick, Jörn FDP-Fraktion
Hönig, Heinrich CDU-Fraktion
Kleinekathöfer, Ute SPD-Fraktion
Meyer, Karl-Heinz Bündnis90/Grüne

Nipps, Ursula CDU-Fraktion abTOP 7 tw. Pacyna, Michael Dr. Bündnis90/Grüne nach Eröffnung Rech, Wilhelm CDU-Fraktion bis TOP 7 tw.

Schausten, Manfred SPD-Fraktion
Stadler, Harald SPD-Fraktion
Stüsser, Peter CDU-Fraktion
Velten, Konrad CDU-Fraktion
Wirtz, Hans-Dieter CDU-Fraktion

stv. Mitglieder

Dopstadt, Julian Bündnis90/Grüne bei Eröffnung

Geuer, Theo

Heymann-Reder, Dorothea

Koch, Christian

Reichstein, Lutz

CDU-Fraktion

Bündnis90/Grüne

FDP-Fraktion

CDU-Fraktion

Strauff, Bernhard CDU-Fraktion ab TOP 5 tw.

Verwaltungsvertreter

Erll, Andreas Glistau, Sven

Schier, Manfred Erster Beigeordneter

Seipel, Werner

Schriftführerin Altaner, Petra

Nicht anwesend (entschuldigt)

Braun-Schoder, Horst Seniorenbeirat Kuhnert, Uwe CDU-Fraktion

Meurer, Alexander Nettekoven, Norbert Rothe, Berthold FDP-Fraktion CDU-Fraktion Bündnis90/Grüne

# Tagesordnung

Diffentliche Sitzung  1 Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin  2 Verpflichtung von Ausschussmitgliedern  3 Einwohnerfragestunde  4 Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 7/2012 vom 25.01.2012  5 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrichstraße in Roisdorf  6 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg  7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss  8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss  9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Anderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk köhn, Teilabschnitt Region köhn - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf	TOP	Inhalt	Vorlage Nr.
1 Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin 2 Verpflichtung von Ausschussmitgliedern 3 Einwohnerfragestunde 4 Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 7/2012 vom 25.01.2012 5 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrichstraße in Roisdorf 6 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg 7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss 8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss 9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffenlägen, Beschluss 10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung 11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 12 Bebauungsplan Pa 20 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan Pa 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstelllungsbeschluss 14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten 16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundenen Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung 17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 18 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 19 Mitteilungen mündlich	101		Vollago IVI.
2 Verpflichtung von Ausschussmitgliedern 3 Einwohnerfragestunde 4 Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 7/2012 vom 25.01.2012 5 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrichstraße in Roisdorf 6 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg 7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss 8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss 9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss 10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung 11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss 14 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten 16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung 17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 18 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 19 Mitteilungen mündlich		Official off	
4 Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 7/2012 vom 25.01.2012 5 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrichstraße in Roisdorf 6 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg 7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss 8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss 9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss 10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung 11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan Pe 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss 14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten 16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung 17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 18 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 19 Mitteilungen mündlich	1	Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin	
4 Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 7/2012 vom 25.01.2012 5 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrichstraße in Roisdorf 6 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg 7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss 8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss 9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Offentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung 10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung 11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan Ro 15; 3.Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss 14 Bebauungsplan Ro 15; 3.Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten 16 Mitteilung betr. 8.Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (AKS) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung 17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 18 Mitteilung betr. aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem 19 Mitteilungen mündlich	2	Verpflichtung von Ausschussmitgliedern	
25.01.2012  5 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrichstraße in Roisdorf  6 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg  7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss  8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss  9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss  10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3.Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8.Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ARS) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  19 Mitteilungen mündlich	3	Einwohnerfragestunde	
<ul> <li>Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrichstraße in Roisdorf</li> <li>Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg</li> <li>Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss</li> <li>1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss</li> <li>Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss</li> <li>Bebauungsplan Bo 15 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung</li> <li>Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss</li> <li>Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss</li> <li>Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss</li> <li>Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss</li> <li>Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss</li> <li>Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten</li> <li>Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung</li> <li>Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf</li> <li>Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf</li> <li>Mitteilung betr. aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem</li> <li>Mitteilungen mündlich</li> </ul>	4	Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 7/2012 vom	
Roisdorf 6 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg 7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss 8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss 9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss 10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung 11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan Pacco (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten 16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung 17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 18 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 19 Mitteilungen mündlich		25.01.2012	
Roisdorf 6 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg 7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss 8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss 9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss 10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung 11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan Pacco (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten 16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung 17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 18 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 19 Mitteilungen mündlich	5	Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrichstraße in	083/2012-9
Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg  Finbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss  I. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss  Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss  Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  Mitteilungen mündlich		Roisdorf	
7 Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss  8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss  9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss  10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	6	Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen im	085/2012-9
Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse; Offenlagebeschluss  8		Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg	
Offenlagebeschluss  1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss  9. Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss  10. Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  11. Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12. Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13. Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13. Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14. Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15. Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16. Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17. Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19. Mitteilungen mündlich	7		095/2012-7
8 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Merten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss 9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss 10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung 11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss 13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss 14 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten 16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung 17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 15 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 15 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 15 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem 19 Mitteilungen mündlich		Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse;	
Ergebnis der Offenlage, Beschluss  9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss  10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  19 Mitteilungen mündlich			
9 Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss  10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	8		053/2012-7
zeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss  10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich			
10 Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	9		073/2012-7
und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung  11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich			
11 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	10	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	007/2012-7
rung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich			
beschluss  12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	11	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	110/2012-7
12 Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Erweiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich			
rung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	40		444/0040.7
beschluss  13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss  14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	12		111/2012-7
13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss 126/2012-7 14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebe- schluss 15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten 16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungs- bezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung 17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 151/2012-7 18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem 19 Mitteilungen mündlich			
14 Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	12		106/2012 7
Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit, Offenlagebeschluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich			
schluss  15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	14		113/2012-7
15 Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  16 Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich			
auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße in Merten  Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  Mitteilungen mündlich	15		153/2012-0
<ul> <li>Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regierungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung</li> <li>Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf</li> <li>Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem</li> <li>Mitteilungen mündlich</li> </ul>	13		133/2012-9
bezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	16		129/2012-7
Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich	10		123/2012-1
(Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung  17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf  18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich			
17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf 18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brücke Bahnhofstraße in Sechtem 19 Mitteilungen mündlich			
18 Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der Brü- cke Bahnhofstraße in Sechtem 19 Mitteilungen mündlich	17		151/2012-7
cke Bahnhofstraße in Sechtem  19 Mitteilungen mündlich			
19 Mitteilungen mündlich	.0		
	19		
Zu   Antragen mungiicn	20	Anfragen mündlich	

22/2012 Seite 2 von 9

# Vor Eintritt in die Tagesordnung (der gesamten Sitzung)

AV Wilfried Hanft eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Planung und Liegenschaften der Stadt Bornheim, stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden ist und dass der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften beschlussfähig ist.

Der Antrag der CDU-Fraktion, den Tagesordnungspunkt 5 in die nächste Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Planung und Liegenschaften am 23.05.20121 zu vertagen, wird mit einem Stimmenverhältnis von

- 11 Stimmen für den Antrag (CDU, B 90/Die Grünen)
- 11 Stimmen gegen den Antrag (SPD, FDP, UWG, Breuer, van den Berg) abgelehnt.

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften beschließt

- 1. die Tagesordnungspunkte 11 und 12 zusammen zu behandeln,
- 2. den Tagesordnungspunkt 23 von der Tagesordnung abzusetzen,
- die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt
   24 "Mitteilung betr. Verkauf eines Baugrundstücks an der Altenberger Gasse in Hemmerich", Vorlage-Nr. 163/2012 zu erweitern und
- 4. den neuen Tagesordnungspunkt 24 nach Tagesordnungspunkt 22 zu behandeln.

Stimmenverhältnis:

- Einstimmig -

Durch diese Änderung der Tagesordnung werden die bisherigen TOP 24 -25 zu neuen TOP 25-26.

Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird in folgender Reihenfolge behandelt: TOP 1 –. 20

	Öffentliche Sitzung	
1	Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin	

VA Altaner ist bereits zur Schriftführerin bestellt.

# 2 Verpflichtung von Ausschussmitgliedern

Es wurde kein Ausschussmitglied verpflichtet.

# 3 Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Fragen vorliegen.

4 Entgegennahme der Niederschrift über die Sitzung Nr. 7/2012 vom 25.01.2012

#### **Beschluss**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften erhebt gegen den Inhalt der Niederschrift über die Sitzung Nr. 7/2012 vom 25.01.2012 keine Einwände.

- Einstimmig -

22/2012 Seite 3 von 9

5	5 Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Ausbau der Friedrich-	
	straße in Roisdorf	

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften beauftragt den Bürgermeister auf Antrag des AM Stadler,

- 1. zu den nachfolgenden Punkten eine dezedierte Stellungnahme einschließlich einer Kostenschätzung für die nächste Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Planung und Liegenschaften am 23.05.2012 vorzulegen.
- 1.1. Fortführung des kombinierten Rad-Gehweges bis zur Siegesstraße
- 1.2. Reduzierung des überbreiten Gehweges im Bereich der Wohnhäuser Friedrichstraße 27 und 29
- 1.3. Dafür auf der gegenüberliegenden Seite Neuerrichtung von vier Stellplätzen außerhalb der Fahrbahn
- 1.4. Weitere Stellplätze in Richtung Brunnenallee werden wie bisher als Markierungen auf der Fahrbahn gekennzeichnet
- 1.5. Wegfall der geplanten Pflanzbeete in Höhe der Wohnhäuser 29, 27, 19, 14, 5 und 3
- 1.6. Ersatzloser Wegfall der vorhandenen Pflanzbeete im Bereich der Wohnhäuser 37 bis 45
- 1.7. Verlegung der Fahrbahn und ggfls. der Stellplätze in Richtung Bonner Straße, im ausgebauten Bereich von Kreissparkasse bis Wohnhaus Nr. 37
- 1.8. Zusätzliche Überquerungsstelle (Insel) im Bereich der Kreissparkasse
- 2. in einem straßenverkehrsrechtlichen Anhörverfahren nach § 45 STVO zu prüfen
- 2.1 Anordnung eines Parkgebotes nur für PKW
- 2.2 Sperrung für LKW ab 7,5 Tonnen
- 2.3 Änderung der derzeitigen Rechts-vor-Links-Regelung im Beriech der Kreuzung Siegesstraße/Friedrichstraße/Rathausstraße und
- den geänderte Planentwurf vor einer erneuten Beratung im VPLA (23.05.2012) erneut in einer Anliegerversammlung den Bürgern vorzustellen und anschließend erst zur Beschlussfassung dem Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften vorzulegen.
- Einstimmig -

6	Überarbeitete Vorentwurfsplanung zum Endausbau der Straßen	085/2012-9
	im Bebauungsplangebiet Wb 14 in Walberberg	

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften

- nimmt Kenntnis
- 1.1 von der überarbeiteten Straßenvorentwurfsplanung für das Baugebiet Wb 14,
- 1.2 von der Niederschrift zur Anliegerversammlung am 13.12.2011 und den eingereichten Anregungen,
- 1.3 von den Ausführungen des Bürgermeisters zu den Anregungen und
- 2. beauftragt den Bürgermeister,
- 2.1 die Straßen gemäß der überarbeiteten Planung auszubauen,
- 2.2 die notwendigen Grundstücksgeschäfte durchzuführen.

- Einstimmig -

22/2012 Seite 4 von 9

7	Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Bornheim im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gas-	095/2012-7
	se; Offenlagebeschluss	

In der Ratssitzung wird eine Mindestdachneigung festgesetzt.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt, den vorliegenden Entwurf der Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB im Ortsteil Kardorf im Bereich Altenberger Gasse einschließlich der textlichen Festsetzungen und der vorliegenden Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

- Einstimmig -

8	1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes in der Ortschaft Mer-	053/2012-7
	ten; Ergebnis der Offenlage, Beschluss	

# Beschluss:

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

#### Der Rat beschließt:

- 1. zu den während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Bürger, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (gemäß § 4a Abs. 3 BauGB) die vorliegenden Stellungnahmen der Stadt Bornheim,
- 2. die vorliegende 1. Ergänzung zum Flächennutzungsplan mit der vorliegenden Begründung.

# -Einstimmig-

bei 4 Stimmenthaltungen (SPD) (ohne Mitwirkung des AM Bobe gem. § 31 GO.)

9	Bebauungsplan Bo 16 in der Ortschaft Bornheim, Ergebnis der	073/2012-7
	frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung, Offenlagebeschluss	

Der Antrag der SPD-Fraktion, den Ausgleich für die Privatflächen außerhalb des Plangebietes festzusetzen, wird mit einem Stimmenverhältnis von

05 Stimmen für den Antrag (SPD)

18 Stimmen gegen den Antrag (CDU, B 90/Die Grünen, FDP, UWG, Breuer, van den Berg) abgelehnt.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

# Der Rat beschließt,

- zu den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes Bo 16 die folgenden Stellungnahmen,
- 2. den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Bo 16 einschließlich der vorliegenden textlichen Festsetzungen sowie der vorliegenden Begründung einschließlich

22/2012 Seite 5 von 9

Umweltbericht (als Teil der Begründung) gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen,

3. auf Antrag der CDU-Fraktion, die Parzelle 631 in den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes einzubeziehen und deren Erschließung und Bebaubarkeit mit einem Baufenster vorzusehen.

# Stimmenverhältnis zu Ziffer 1 und 2:

-Einstimmig-

#### Stimmenverhältnis zu Ziffer 3:

- 12 Stimmen für den Beschluss (CDU, FDP, van den Berg)
- 03 Stimmen gegen den Beschluss (SPD tw.)
- 08 Stimmenthaltungen (SPD tw., B90/Die Grünen, UWG, Breuer)

10	Bebauungsplan He 32 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbe-	007/2012-7
	schluss und Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung	

#### **Beschluss**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

#### Der Rat beschließt,

- das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes He 32 in der Ortschaft Hersel gemäß § 2 BauGB einzuleiten. Das Plangebiet wird im Norden durch die Erftstraße, im Osten durch an die Elbestraße angrenzende landwirtschaftliche Flächen und im Süden und Westen durch Flächen einer ehemaligen Kiesgrube abgegrenzt. Ziel ist die Ausweisung einer Sportanlage.
- 2. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB mit dem vorliegenden Planvorentwurf und der vorliegenden Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung,
- 3. die Planung für die Dauer von 4 Wochen öffentlich auszulegen und auf eine Einwohnerversammlung zu verzichten.
- Einstimmig -

Die Tagesordnungspunkte 11 und 12 werden zusammen behandelt.

11	Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 2.Änderung und 1. Er-	110/2012-7
	weiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen,	
	Satzungsbeschluss	

# **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

#### Der Rat beschließt,

zu den Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB und § 4
 (2) BauGB zum Entwurf der 2. Änderung und 1. Erweiterung des Bebauungsplanes 220 C (Ortschaft Hersel) die folgenden Stellungnahmen,

22/2012 Seite 6 von 9

2. den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes 220 C (Ortschaft Hersel) , 2. Änderung und 1. Erweiterung einschließlich der vorliegenden Textlichen Festsetzungen und der vorliegenden Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung.

# <u>Abstimmungsergebnis</u>

- 21 Stimme/n für den Beschluss (CDU, SPD, B90/Grüne, UWG, Breuer, van den Berg)
- 02 Stimme/n gegen den Beschluss (FDP)

Die Tagesordnungspunkte 12 und 11 werden zusammen behandelt.

12	Bebauungsplan 220 C (Ortschaft Hersel), 3.Änderung und 2. Er-	111/2012-7
	weiterung, Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen,	
	Satzungsbeschluss	

# **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

#### Der Rat beschließt.

- zu den Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB und § 4
   (2) BauGB zum Entwurf der 3. Änderung und 2. Erweiterung des Bebauungsplanes 220
   C (Ortschaft Hersel) die folgenden Stellungnahmen,
- 2. den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes 220 C (Ortschaft Hersel), 3. Änderung und 2. Erweiterung einschließlich der vorliegenden Textlichen Festsetzungen und der vorliegenden Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung.

# <u>Abstimmungsergebnis</u>

- 21 Stimme/n für den Beschluss (CDU, SPD, B90/Grüne, UWG, Breuer, van den Berg)
  02 Stimme/n gegen den Beschluss (FDP)
- 13 Bebauungsplan He 27 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss 126/2012-7

# Beschluss.

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt, das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes He 27 in der Ortschaft Hersel gemäß § 2 BauGB einzuleiten. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans liegt südöstlich der Allerstraße. Ziel ist die Festsetzung eines Gewerbegebietes für einen Umschlagplatz für Altbaustoffe und Schuttgüter sowie für eine Anlage für die Herstellung von Transportbeton.

- Einstimmig -

14	Bebauungsplan Ro 15; 3. Änderung in den Ortschaften Roisdorf	113/2012-7
ı	und Bornheim, Ergebnis der Unterrichtung der Öffentlichkeit,	
	Offenlagebeschluss	

#### Beschluss.

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

#### Der Rat beschließt.

1. zu den während der Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 13 a Abs. 3 BauGB und den während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

22/2012 Seite 7 von 9

- gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur 3. Änderung des Bebauungsplans Ro 15 die folgenden Stellungnahmen,
- 2. den vorliegenden Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans Ro 15 einschließlich der vorliegenden textlichen Festsetzungen sowie der vorliegenden Begründung gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
- 3. auf Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen den Bürgermeister zu beauftragen, mit dem Anwohner und dem Landschaftsverband/Investor ein Gespräch zu führen, damit eine einvernehmliche Lösung gefunden werden kann.
- Einstimmig -

	Antrag der CDU-Fraktion vom 06.03.2012 betr. Verkehrsverhältnisse auf der Regerstraße im Einmündungsbereich Martinstraße	153/2012-9
	in Merten	

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis.

- Einstimmig -

10	Mitteilung betr. 8. Änderung des Regionalplanes für den Regie-	129/2012-7
	rungsbezirk Köln, Teilabschnitt Region Köln - Erweiterung des	
	Allgemeinen Siedlungsbereiches (ASB) für zweckgebundene	
	Nutzungen (Brühl/Phantasialand) - Öffentlichkeitsbeteiligung	

- Kenntnis genommen -

17 Mitteilung betr. einer Rahmenplanung in Roisdorf	151/2012-7
---	------------

- Kenntnis genommen -

18	Mitteilung betr. Aufhebung der Einbahnstraßenregelung auf der	160/2012-9
	Brücke Bahnhofstraße in Sechtem	

<sup>-</sup> Kenntnis genommen -

#### Zusatzfrage von AM Geuer

Warum wandelt man nicht diese 300 Meter in eine innerörtliche Straße um? Antwort:

Straßenverkehrsrechtlich entspricht es nicht dem Straßen- und Wegegesetz NRW, wenn dieser Anregung gefolgt würde.

Die Verkehrsbehörde wird sehen, wie sie die Stellplatzsituation außerhalb der Wohnstraßen optimieren kann und wie viele Stellplätze, an welcher Stelle, in dieser Brückensituation möglich sind. Man ist dabei dies in der Verwaltung zu regeln. Was machbar ist, wird dem Ausschuss in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

10 millionarigori marianori	19 Mitteilunge	n mündlich	
-----------------------------	----------------	------------	--

Keine

22/2012 Seite 8 von 9

)	•	
20	Anfragen	mundlich

Keine

Ende der Sitzung: 21:22 Uhr

gez. Wilfried Hanft Vorsitz gez. Petra Altaner Schriftführung

22/2012 Seite 9 von 9