



## Tagesordnung

TOP	Inhalt	Vorlage Nr.
	<b><u>Öffentliche Sitzung</u></b>	
1	Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin	
2	Verpflichtung von Ausschussmitgliedern	
3	Entgegennahme der Niederschriften über die Sitzungen Nr. 46/2011 vom 28.09.2011, Nr. 50/2011 vom 19.10.2011 und Nr. 53/2011 vom 09.11.2011	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Vorstellung der Entwurfsplanung zum Ausbau der Münzstraße in Sechtem	417/2011-9
6	Vorstellung der überarbeiteten Straßenraumplanung für das Baugebiet Me 13 Ferdinand-Rott-Straße in Merten; Ergebnis der Anliegerversammlung und Ausbaubeschluss	539/2011-9
7	Vorstellung der überarbeiteten Straßenplanung für das Baugebiet Wi 02, Auf der Minnen in Widdig; Ergebnis der Anliegerversammlung und Ausbaubeschluss	548/2011-9
8	3. Änderung des Bebauungsplanes Me 02 in der Ortschaft Merten; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit	504/2011-7
9	Bebauungsplan Wb 02 in der Ortschaft Walberberg - 1. Änderung; Offenlagebeschluss	500/2011-7
10	1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Wi 01.1 in der Ortschaft Widdig; Ergebnis der Offenlage; Satzungsbeschluss	406/2011-7
11	1. Änderung des Bebauungsplanes Bo 21 in der Ortschaft Bornheim - Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit	530/2011-7
12	3. Änderung des Bebauungsplanes Ro 18 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit	523/2011-7
13	Bebauungsplan Ro 17 in der Ortschaft Roisdorf; Projektvorstellung, Nutzungskonzept und verkehrliche Verträglichkeit	565/2011-7
14	Straßenbeleuchtung Venantiastraße in Bornheim	529/2011-9
15	Beschwerde nach § 24 GO vom 19.10.2011 betr. Straßenverschmutzungen im Bereich der L 118 in Hersel	493/2011-9
16	Anregung nach § 24 GO vom 26.10.2011 betr. Fahrradschutzstreifen im Bereich der Bonner Straße und Königstraße von Roisdorf bis zum Verkehrskreisel Am Hellenkreuz in Bornheim	501/2011-9
17	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 08.08.2011 betr. Radweg Herseler Straße in Roisdorf	356/2011-7
18	Antrag der SPD-Fraktion vom 20.08.2011 betr. Radverkehrskonzept der Stadt Bornheim	396/2011-7
19	Antrag der SPD-Fraktion vom 19.10.2011 betr. Überarbeitung und Erweiterung des Bebauungsplanes 109 in der Ortschaft Roisdorf	486/2011-7
20	Antrag der SPD-Fraktion vom 19.10.2011 betr. Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich Oberdorfer Weg, Donnerstein bis zur Ortschaftsgrenze in Roisdorf	487/2011-7
21	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.10.2011 betr. Verkehrsverhältnisse im Bereich Moselstraße/Gartenstraße in Hersel	506/2011-9
22	Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 07.11.2011 betr. Rahmenbedingungen für die Umsetzung des neuen Flächennutzungsplanes - Bornheim 2025	522/2011-7
23	Antrag der FDP-Fraktion vom 08.11.2011 betr. Leitlinien zur Wohn-	527/2011-7

TOP	Inhalt	Vorlage Nr.
	bauentwicklung in der Stadt Bornheim	
24	Antrag der UWG/Forum-Fraktion vom 15.11.2011 betr. Reparatur bzw. Erneuerung der Oberdecke des Gehweges Händelstraße in Merten	555/2011-9
25	Antrag der UWG/Forum-Fraktion vom 15.11.2011 betr. Feststellung der Eigentumsverhältnisse der Freifläche vor dem Haus Broichgasse 49 und Teilausbau der Broichgasse in Merten	556/2011-9
26	Antrag der SPD-Fraktion vom 15.11.2011 betr. Aufzeigen geeigneter Wohnbauflächen im Flächennutzungsplan für alternative Wohnformen	559/2011-7
27	Mitteilung zum Sachstand der Sicherung und Präsentation der "villa rustica" in Bornheim-Botzdorf	543/2011-7
28	Mitteilungen mündlich	
29	Anfrage der UWG/Forum-Fraktion vom 15.11.2011 betr. Sachstand zur Errichtung eines Seniorenwohnheimes durch die GFO im Bereich des Bebauungsplangebietes Me 02 in Merten	557/2011-7
30	Anfrage der SPD-Fraktion vom 16.11.2011 betr. Sachstand zur Errichtung eines Seniorenwohnheimes durch die GFO im Bereich des Bebauungsplangebietes Me 02 in Merten	561/2011-7
31	Anfrage des OV und AM Stadler vom 17.11.2011 betr. Umsetzung der vereinbarten Maßnahmen für den ruhenden Verkehr auf der Straße Siefenfeldchen in Roisdorf	563/2011-9
32	Anfrage des OV und AM Stadler vom 17.11.2011 betr. Postverteilstelle an der Friedrichstraße in Roisdorf (öffentlicher Teil)	562/2011-6
33	Anfragen mündlich	

### **Vor Eintritt in die Tagesordnung (der gesamten Sitzung)**

AV Wilfried Hanft eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Planung und Liegenschaften der Stadt Bornheim, stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen worden ist und dass der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften beschlussfähig ist.

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften beschließt

1. die Tagesordnungspunkte 19, 20, 22, 23, 26, 31, 32, 39, und 40 von der Tagesordnung abzusetzen,
2. auf Antrag der CDU-Fraktion, den Tagesordnungspunkt 12 von der Tagesordnung abzusetzen,
3. auf Antrag der CDU-Fraktion und der SPD-Fraktion, den Tagesordnungspunkt „Mitteilung zum Sachstand der Sicherung und Präsentation der "villa rustica" in Bornheim-Botzdorf“ (bisher TOPP 36 der nichtöffentlichen Sitzung) in öffentlicher Sitzung nach Tagesordnungspunkt 25 zu behandeln und
4. auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen die Tagesordnungspunkte 17 und 18 von der Tagesordnung abzusetzen.

Stimmenverhältnis:

- Einstimmig -

Die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wird in folgender Reihenfolge behandelt:

TOP 1 – 11, 13 – 16, 21, 24, 25, 28, 27, 29, 30, 33.

	<b><u>Öffentliche Sitzung</u></b>	
<b>1</b>	<b>Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin</b>	

VA Altaner ist bereits zur Schriftführerin bestellt.

<b>2</b>	<b>Verpflichtung von Ausschussmitgliedern</b>	
----------	---	--

Es wurde kein Ausschussmitglied verpflichtet.

<b>3</b>	<b>Entgegennahme der Niederschriften über die Sitzungen Nr. 46/2011 vom 28.09.2011, Nr. 50/2011 vom 19.10.2011 und Nr. 53/2011 vom 09.11.2011</b>	
----------	---	--

**Beschluss**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften erhebt gegen den Inhalt der Niederschriften über die Sitzung Nr. 46/2010 vom 28.09.2011, Nr. 50/2011 vom 19.10.2011 und Nr. 53/2011 vom 09.11.2011 keine Einwände.

- Einstimmig -

<b>4</b>	<b>Einwohnerfragestunde</b>	
----------	-----------------------------	--

Die gestellten Einwohnerfragen und die Antworten sind als Anlage der Niederschrift beigelegt.

Anlagen siehe Seiten 12-15

<b>5</b>	<b>Vorstellung der Entwurfsplanung zum Ausbau der Münzstraße in Sechtem</b>	<b>417/2011-9</b>
----------	---	-------------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr-, Planung- und Liegenschaften

1. nimmt Kenntnis von der Entwurfsplanung zum Neubau der Münzstraße in Sechtem,
2. beauftragt den Bürgermeister,
  - 2.1 den für die Maßnahme erforderlichen Grunderwerb durchzuführen,
  - 2.2 für den Ausbau nicht zwingend erforderliche Flächen den angrenzenden Anliegern zum Erwerb anzubieten,
  - 2.3 die Straßenplanung den Anliegern in einer Anliegerversammlung vorzustellen,
  - 2.4 dem Ausschuss eine ggf. modifizierte Planung, in der die Anregungen und Bedenken der Anlieger nach Möglichkeit berücksichtigt wurden, zur weiteren Erörterung vorzustellen.

- Einstimmig -

<b>6</b>	<b>Vorstellung der überarbeiteten Straßenraumplanung für das Baugebiet Me 13 Ferdinand-Rott-Straße in Merten; Ergebnis der Anliegerversammlung und Ausbaubeschluss</b>	<b>539/2011-9</b>
----------	--	-------------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften

1. nimmt Kenntnis
  - 1.1 von der überarbeiteten Entwurfsplanung,
  - 1.2 von der Niederschrift zur Anliegerversammlung Ferdinand-Rott-Straße vom 20.10.2011 und den schriftlich eingereichten Anregungen,
  - 1.3 von den Ausführungen des Bürgermeisters zu den Anregungen,

2. beschließt, den Ausbau der Ferdinand-Rott-Straße gemäß der überarbeiteten Planung (Variante D) auszuführen.

- Einstimmig -

<b>7</b>	<b>Vorstellung der überarbeiteten Straßenplanung für das Baugebiet Wi 02, Auf der Minnen in Widdig; Ergebnis der Anliegerversammlung und Ausbaubeschluss</b>	<b>548/2011-9</b>
----------	--	-------------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften

1. nimmt Kenntnis
  - 1.1 von der überarbeiteten Entwurfsplanung,
  - 1.2 von der Niederschrift zur Anliegerversammlung Auf der Minnen vom 18.10.2011 und den schriftlich eingereichten Anregungen,
  - 1.3 von den Ausführungen des Bürgermeisters zu den Anregungen,
2. beschließt, den Ausbau der Straße Auf der Minnen gemäß den überarbeiteten Planung auszuführen.

- Einstimmig -

<b>8</b>	<b>3. Änderung des Bebauungsplanes Me 02 in der Ortschaft Merten; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit</b>	<b>504/2011-7</b>
----------	--	-------------------

Herr Schier sagt zu, die Hinweise bezüglich der geringen Anzahl von Stellplätzen aufzunehmen und auch die Überprüfung der Bestandssituation. Bei der Planskizzierung unterhalb des Klostergartens gibt es noch Flächen, die sich für Stellplätze eignen würden.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt,

1. gemäß § 2 BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB das Verfahren zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Me 02 in der Ortschaft Merten einzuleiten. Das Plangebiet liegt am westlichen Ortsrand von Merten, zwischen der Klosterstraße, Josephine-von Boeselager-Straße und Im Klostergarten.
2. gemäß § 13a (3) BauGB auf die Durchführung einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung zu verzichten und stattdessen bei der Bekanntmachung der Einleitung darauf hinzuweisen, dass sich die Öffentlichkeit innerhalb einer Frist von vier Wochen im Rathaus, Geschäftsbereich 7.1 Stadtplanung, über die Allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten kann.

- Einstimmig -

<b>9</b>	<b>Bebauungsplan Wb 02 in der Ortschaft Walberberg - 1. Änderung; Offenlagebeschluss</b>	<b>500/2011-7</b>
----------	--	-------------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

siehe Beschlussentwurf Rat

Der Rat beschließt, den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Wb 02 in der Ortschaft Walberberg für einen Bereich zwischen Hanrathstraße, Schützenstraße, Matthias-Claudius-Weg und Röntgenstraße (Parzellen Nrn. 426 – 429, 202 und 541, Flur 11, Gemarkung Walberberg) einschließlich der vorliegenden textlichen Festsetzungen sowie der

vorliegenden Begründung gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszuliegen.

- Einstimmig -

10	<b>1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Wi 01.1 in der Ortschaft Widdig; Ergebnis der Offenlage; Satzungsbeschluss</b>	406/2011-7
----	---	------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat

1. fasst zu den während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen die vorliegenden Beschlüsse,
2. beschließt die zeichnerische Ergänzung zur Klarstellung der bisherigen Festsetzung der öffentlichen Verkehrsfläche,
3. beschließt den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Wi 01.1 in der Ortschaft Widdig einschließlich des vorliegenden Vorhaben- und Erschließungsplanes, der vorliegenden textlichen Festsetzungen und der vorliegenden Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung.

- Einstimmig -

11	<b>1. Änderung des Bebauungsplanes Bo 21 in der Ortschaft Bornheim - Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit</b>	530/2011-7
----	---	------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

Der Rat beschließt,

3. das Plangebiet um den Bereich östlich der Stichstraße der Walbottstraße zu reduzieren,
4. gemäß § 13a (3) BauGB auf die Durchführung einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung im Rahmen der 1. Änderung des Bebauungsplans Br 21 zu verzichten und stattdessen darauf hinzuweisen, dass sich die Öffentlichkeit innerhalb einer Frist von vier Wochen im Rathaus, Geschäftsbereich 7.1 Stadtplanung, über die Allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten kann.

- Einstimmig -

12	<b>3. Änderung des Bebauungsplanes Ro 18 in der Ortschaft Hersel; Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit</b>	523/2011-7
----	--	------------

- abgesetzt -

13	<b>Bebauungsplan Ro 17 in der Ortschaft Roisdorf; Projektvorstellung, Nutzungskonzept und verkehrliche Verträglichkeit</b>	565/2011-7
----	--	------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften vertagt auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der CDU-Fraktion den Tagesordnungspunkt in die nächste Sitzung des Ausschusses für Verkehr, Planung und Liegenschaften und beauftragt den Bürgermeister

1. dass die Beschlüsse zum Einkaufszentrum (Vorlage- Nr. 447/2010-7) und die Ratsvorlage (Vorlage-Nr. 219/2011-7) zum Einzelhandelsstandort und Zentrenkonzept, umgesetzt werden,

2. eine Ergänzungsvorlage zu fertigen, mit den bisher vorliegenden Planzeichnungen,
3. das Projekt durch den Vorhabenträger vorstellen zu lassen und
4. eine Bereitschaftserklärung des Vorhabenträgers vorzulegen, aus der eindeutig hervorgeht, dass er auch die Kosten für Ertüchtigungsmaßnahmen, der Kreuzung Bonner Straße, Siegesstraße und Herseler Straße übernimmt, soweit diese von dem Einkaufszentrum, verursacht werden.

#### **Abstimmungsergebnis**

- 19 Stimme/n für den Beschluss (CDU, SPD, B90/Grüne, UWG)  
 2 Stimme/n gegen den Beschluss (FDP)

<b>14</b>	<b>Straßenbeleuchtung Venantiastraße in Bornheim</b>	<b>529/2011-9</b>
-----------	--	-------------------

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr-, Planung und Liegenschaften

1. nimmt Kenntnis von den Ausführungen des Bürgermeisters und
2. beschließt den Bau der Straßenbeleuchtungsanlage in der Venantiastraße in Bornheim mittels Straßenleuchten mit LED-Technik.

- Einstimmig -

<b>15</b>	<b>Beschwerde nach § 24 GO vom 19.10.2011 betr. Straßenverschmutzungen im Bereich der L 118 in Hersel</b>	<b>493/2011-9</b>
-----------	---	-------------------

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften

1. nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis,
2. empfiehlt dem Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften auf Antrag aller Fraktionen den Bürgermeister zu beauftragen,
  - 2.1 zeitnah darauf hinzuwirken, dass aufgetretene Sandwülste schnellstmöglich entfernt werden,
  - 2.2 andernfalls ordnungsbehördliche Maßnahmen bis zum Anhörungstermin Anfang Dezember zu prüfen,
3. beim Ortstermin auf das Problem der Kanaleinspülung und die Möglichkeit einer Reifenreinigungsanlage einzugehen,
4. den Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften und den Ausschuss für Bürgerangelegenheiten über das Ergebnis des Erörterungstermins schriftlich zu informieren.

- Einstimmig -

<b>16</b>	<b>Anregung nach § 24 GO vom 26.10.2011 betr. Fahrradschutzstreifen im Bereich der Bonner Straße und Königstraße von Roisdorf bis zum Verkehrskreisel Am Hellenkreuz in Bornheim</b>	<b>501/2011-9</b>
-----------	--	-------------------

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften

1. nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zur Kenntnis,
2. empfiehlt auf Antrag aller Fraktionen dem Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften den Bürgermeister zu beauftragen,
  - 2.1. dass vom ADFC Bornheim vorgelegte Radverkehrskonzept zu prüfen und das Ergebnis dem Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften anschließend in einem ordentlichen Tagesordnungspunkt zur Beratung vorzulegen,
  - 2.2. den ADFC Bornheim an einem eventuell anzusetzenden ordnungsbehördlichen Anhörungsverfahren zu beteiligen,
  - 2.3. dem Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss zu empfehlen zu prüfen, Mittel für die Umsetzung dieses Konzeptes in den Haushalt für die Jahre 2012 ff ein-

- 2.4 zuplanen,  
die Kosten für die Abschnitte 6, 1 und 2 zu ermitteln und dem Ausschuss mitzu-  
teilen.

- Einstimmig -

<b>17</b>	<b>Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 08.08.2011 betr. Radweg Herseler Straße in Roisdorf</b>	<b>356/2011-7</b>
-----------	--	-------------------

- abgesetzt -

<b>18</b>	<b>Antrag der SPD-Fraktion vom 20.08.2011 betr. Radverkehrskonzept der Stadt Bornheim</b>	<b>396/2011-7</b>
-----------	---	-------------------

- abgesetzt -

<b>19</b>	<b>Antrag der SPD-Fraktion vom 19.10.2011 betr. Überarbeitung und Erweiterung des Bebauungsplanes 109 in der Ortschaft Roisdorf</b>	<b>486/2011-7</b>
-----------	---	-------------------

- abgesetzt -

<b>20</b>	<b>Antrag der SPD-Fraktion vom 19.10.2011 betr. Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich Oberdorfer Weg, Donnerstein bis zur Ortschaftsgrenze in Roisdorf</b>	<b>487/2011-7</b>
-----------	--	-------------------

- abgesetzt -

<b>21</b>	<b>Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 25.10.2011 betr. Verkehrsverhältnisse im Bereich Moselstraße/Gartenstraße in Hersel</b>	<b>506/2011-9</b>
-----------	--	-------------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften beauftragt auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen den Bürgermeister, im Rahmen eines straßenverkehrsrechtlichen Anhörungsverfahrens festzustellen, ob

1. an der Kreuzung Mosel-/Gartenstraße in Hersel die Verkehrsschilder Nr. 102 (Kreuzung mit Vorfahrt von rechts) installiert werden können,
2. die Moselstraße als „Schulweg“ ausgeschildert werden kann,
3. an der Kreuzung Mosel-/Gartenstraße eine „30“ auf die Fahrbahn mit „Haifischzähnen“ eingezeichnet werden kann,
4. noch andere Möglichkeiten der Schulwegsicherung in Frage kommen, um die Schulwegsicherung bzw. die Einhaltung der Vorfahrtregelungen zu optimieren.

**Abstimmungsergebnis**

19 Stimme/n für den Beschluss (CDU, SPD, B90/Grüne, UWG)

2 Stimme/n gegen den Beschluss (FDP)

<b>22</b>	<b>Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 07.11.2011 betr. Rahmenbedingungen für die Umsetzung des neuen Flächennutzungsplanes - Bornheim 2025</b>	<b>522/2011-7</b>
-----------	--	-------------------

- abgesetzt -

<b>23</b>	<b>Antrag der FDP-Fraktion vom 08.11.2011 betr. Leitlinien zur Wohnbauentwicklung in der Stadt Bornheim</b>	<b>527/2011-7</b>
-----------	---	-------------------

- abgesetzt -

<b>24</b>	<b>Antrag der UWG/Forum-Fraktion vom 15.11.2011 betr. Reparatur bzw. Erneuerung der Oberdecke des Gehweges Händelstraße in Merten</b>	<b>555/2011-9</b>
-----------	---	-------------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften

1. nimmt Kenntnis von den Ausführungen des Bürgermeisters und
2. beauftragt den Bürgermeister, den Sachverhalt zu prüfen und entsprechende Maßnahmen zu veranlassen.

- Einstimmig -

<b>25</b>	<b>Antrag der UWG/Forum-Fraktion vom 15.11.2011 betr. Feststellung der Eigentumsverhältnisse der Freifläche vor dem Haus Broichgasse 49 und Teilausbau der Broichgasse in Merten</b>	<b>556/2011-9</b>
-----------	--	-------------------

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften nimmt Kenntnis von den Ausführungen des Bürgermeisters und beauftragt den Bürgermeister, mit dem Grundstückseigentümer Verhandlungen über den Ankauf eines Grundstückstreifens zu führen.

- Einstimmig -

<b>26</b>	<b>Antrag der SPD-Fraktion vom 15.11.2011 betr. Aufzeigen geeigneter Wohnbauflächen im Flächennutzungsplan für alternative Wohnformen</b>	<b>559/2011-7</b>
-----------	---	-------------------

- abgesetzt -

<b>27</b>	<b>Mitteilung zum Sachstand der Sicherung und Präsentation der "villa rustica" in Bornheim-Botzdorf</b>	<b>543/2011-7</b>
-----------	---	-------------------

von AM Stadler

1. betr. Anregung des Bodendenkmalamtes bezügl. Abdeckung  
Liegen neue Erkenntnisse bezüglich der Abdeckung vor?

**Antwort:**

In dem, was dort durchgeführt oder nicht durchgeführt wird, wird sich mit Herrn Dr. Luley abgestimmt. Den Empfehlungen wird weitestgehend gefolgt.

Dieses Thema kann mit dem Einsatz öffentlicher Mittel, die die Stadt als Fördermittel über das Grünes C oder der Denkmalpflege erhält, nicht gelöst werden. Über die spontane Sicherung wird nachgedacht.

2. betr. Schutzbau,  
Stehen die Mittel im nächsten Jahr dafür zur Verfügung, auch wenn man noch nicht im Besitz aller Grundstücke ist?

**Antwort:**

Die Mittel für den Schutzbau sind in dem Projekt Grünes C eingeplant. Das Projekt Grünes C mit diesem Projektbestandteil kann aber nur dann durchgeführt werden, wenn die entscheidenden Voraussetzungen (der Zugriff auf die Grundstücke gesichert ist), vorliegen. Vorher können diese Mittel nicht eingesetzt werden.

<b>28</b>	<b>Mitteilungen mündlich</b>	
-----------	------------------------------	--

Keine.

<b>29</b>	<b>Anfrage der UWG/Forum-Fraktion vom 15.11.2011 betr. Sachstand zur Errichtung eines Seniorenwohnheimes durch die GFO im Bereich des Bebauungsplangebietes Me 02 in Merten</b>	<b>557/2011-7</b>
-----------	---	-------------------

- Kenntnis genommen -

<b>30</b>	<b>Anfrage der SPD-Fraktion vom 16.11.2011 betr. Sachstand zur Errichtung eines Seniorenwohnheimes durch die GFO im Bereich des Bebauungsplangebietes Me 02 in Merten</b>	<b>561/2011-7</b>
-----------	---	-------------------

- Kenntnis genommen -

<b>31</b>	<b>Anfrage des OV und AM Stadler vom 17.11.2011 betr. Umsetzung der vereinbarten Maßnahmen für den ruhenden Verkehr auf der Straße Siefenfeldchen in Roisdorf</b>	<b>563/2011-9</b>
-----------	---	-------------------

- abgesetzt -

<b>32</b>	<b>Anfrage des OV und AM Stadler vom 17.11.2011 betr. Postverteilstelle an der Friedrichstraße in Roisdorf (öffentlicher Teil)</b>	<b>562/2011-6</b>
-----------	--	-------------------

- abgesetzt -

<b>33</b>	<b>Anfragen mündlich</b>	
-----------	--------------------------	--

von AM Züge

1. Betr. Blumenkübel die auf dem Bürgersteig zum Weg der Schule stehen  
Wann können die Kinder wieder den Bürgersteig benutzen?

Antwort:

Es gab noch einen gewissen Klärungsbedarf, wie man mit Privatflächen, die als öffentliche Verkehrsfläche benutzt werden, umgeht. Es wird abgeklärt, inwieweit man aus der Rechtsposition auch behördliche Maßnahmen „Anordnung von Beseitigung der Blumenkübel“ vornehmen kann.

2. Betr. Vorlage 137/2011 Schild der Firma Floraland  
Hat zwischenzeitlich ein Gespräch mit dem Unternehmer stattgefunden und warum wurde das Schild bisher noch nicht entfernt?

Antwort:

Darüber wird in der nächsten Ausschusssitzung berichtet.

von AM Stadler

1. betr. Bpl. Sechtem 50 Bereich Kämpchenweg/Pickelsgasse  
Ist mit dem Eigentümer gesprochen worden und kann das Ergebnis dem Ausschuss mitgeteilt werden?

Antwort:

Ein Gespräch hat stattgefunden. Die Eigentümer haben unterschiedliche Vorstellungen. Lösungsvorschläge wurden unterbreitet. Die Beteiligten hatten sich formal dazu bereit erklärt diese zu prüfen. Es wird noch auf eine Rückmeldung gewartet.

2. Wurde eine zeitliche Vorgabe gemacht?

Antwort:

Als zeitliche Vorgabe wurde vereinbart, dass sie sich zügig äußern sollen.

von AM Dr. Pacyna

1. Provisorien zur Geschwindigkeitsbegrenzung am Wohnstift Beethoven  
Welchen Sinn machen die mobilen Elemente, wenn sie ganz an die Seite gerückt worden sind? Kann man sie dann nicht entfernen?

Antwort:

Die Einengung führt zu einer Reduzierung der Geschwindigkeit. Ziel der Maßnahme war die Temporeduzierung, eine bauliche Einengung konnte nicht durchgeführt werden, so dass

man mobile Elemente aufgestellt hat. Ein Austausch der Elemente kann nicht erfolgen, da die Elemente beim Bauhof nicht mehr vorrätig sind. Eine Einengung wird für sinnvoll gehalten.

2. Die Elemente stehen nicht wie früher stärker im Straßenraum, sondern mehr am Straßenrand. Ist dies sinnvoll?

Antwort:

Bei der stärkeren Einengung wurden die mobilen Elemente häufiger beschädigt. Die einengende Wirkung wird auch optisch, nachdem diese etwas nach außen verschoben wurden, weiterhin gewährleistet.

von AM Nettekoven betr. Bpl. Me 15 Ablauf der Bürgerbeteiligung  
Wann ist mit den Ergebnissen der Auswertung zu rechnen?

Antwort:

Die Bauleitplaner für das Projekt sind dabei dies auszuwerten. Sobald die Ergebnisse vorliegen, wird der Ausschuss entsprechend unterrichtet.

von AM Braun-Schoder betr. Aufzug Sechtemer Bahnhof  
Wann wird der Aufzug nutzbar sein?

Antwort:

Die Zukunft ist ungewiss, es ist leider nicht möglich diesbezüglich eine Prognose zu stellen.

von AM Urfey betr. Radweg Hellenkreuz nach Merten bis Walberberg, Überzug mit Schwarzdecke

Ist der Stadt bekannt, dass die Schwarzdecke defekt ist und die Radfahrer auf Grund dessen die Landstraße nutzen?

Antwort:

Dies wird aufgenommen.

Ende der Sitzung: 20:18 Uhr

gez. Wilfried Hanft  
Vorsitz

gez. Petra Altaner  
Schriftführung

**Detlef Brenner**  
Kartäuserstr. 43  
53332 Bornheim

29.11.2011

①

Herrn  
Vorsitzenden des Ausschusses für  
Verkehr, Planung und Liegenschaften  
Wilfried Hanft  
Rathausstraße 2

Stadt Bornheim  
30. NOV. 2011  
Rhein-Sieg-Kreis

53332 Bornheim

**Einwohnerfragestunde zu Beginn der nächsten Ausschusssitzung am 07.12.2011**  
*Aufstellung des VZ 274-1 /274-2 StVO (Beginn bzw. Ende einer Geschwindigkeitszone – hier 30 km/h – in der Kleinstraße in Bornheim-Hersel*

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

gemäß § 20 GeschO bitte ich um Beantwortung der folgenden Frage:

Kann der Bürgermeister die Richtigkeit der Aufstellung des VZ 274-1 / 274-2 StVO (*Beginn bzw. Ende einer Geschwindigkeitszone – hier 30 km/h*) in der Kleinstraße in Hersel in Höhe des Bauobjektes Kleinstraße 16 (China-Restaurant „Kaiser-Garden“) überprüfen und ggfls. eine Korrektur veranlassen, da die gegenwärtige Aufstellung mit einem Beginn der Geschwindigkeitszone –hier 30 km/h – in Höhe des China-Restaurants bis zur Elbestraße (L300) bzw. umgekehrt dem Ende der Geschwindigkeitszone – hier 30 km/h – beim Einfahren von der Elbestraße (L300) in die Kleinstraße Richtung Klosterrather Weg in Bornheim-Hersel (vgl. bitte die in der Anlage 1 beigefügten 3 Bildaufnahmen) für die dortigen Anwohner, aber auch die Verkehrsteilnehmer, in der bestehenden Form keinen Sinn ergeben und dem Ausschuss das Ergebnis seiner Überprüfung in der Beantwortung der Frage mitteilen?

Ich wünsche auch eine schriftliche Beantwortung.

Mit freundlichen Grüßen



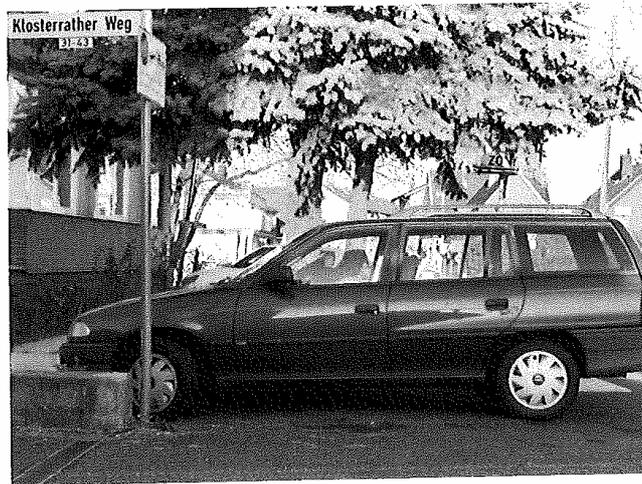
**Anlage:**

3 Bildaufnahmen der Aufstellung von VZ 274-1 und 274-2 StVO neben Bauobjekt Kleinstraße 16 in Bornheim-Hersel

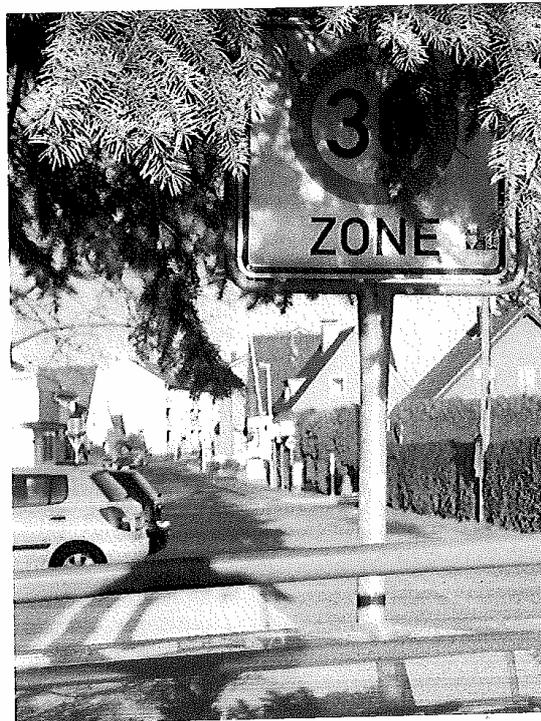
- 1 -

# ANLAGE 1

**Verkehrszeichen 274-1 StVO (Beginn einer Geschwindigkeitszone – hier 30 km/h) durch Baumwuchs fast verdeckt (Perspektive Richtung Elbestraße / L300)**



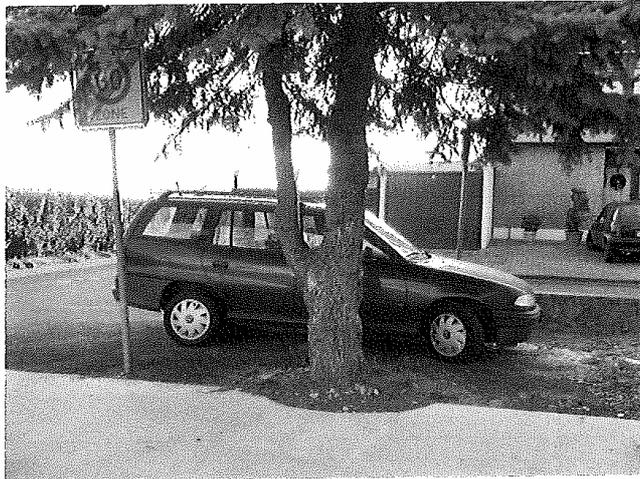
**VZ 274-1 StVO (Beginn einer Geschwindigkeitszone – hier 30 km/h) neben Objekt Kleinstraße 16 (Perspektive Richtung Elbestraße / L 300)**



- 1 -

# ANLAGE 1

VZ 274 – 2 StVO (Ende einer Geschwindigkeitszone – hier 30 km/h)  
durch Baumwuchs fast verdeckt neben Objekt Kleinstraße 16  
(Perspektive Richtung Stichstraße Klosterrather Weg 31-43)



## Antwort

Die derzeitige Beschilderung in der Kleinstraße im Teilstück zwischen L 300 und Bahnübergang wird einer Prüfung unterzogen werden.

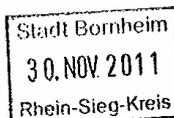
**Detlef Brenner**  
Kartäuserstr. 43  
53332 Bornheim

30.11.2011

2

Herrn  
Vorsitzenden des Ausschusses für  
Verkehr, Planung und Liegenschaften  
Wilfried Hanft  
Rathausstraße 2

53332 Bornheim



**Einwohnerfragestunde zu Beginn der nächsten Ausschusssitzung am 07.12.2011**  
*Gefährdung der freien Durchfahrt von Feuerwehr- und Rettungsfahrzeugen durch ordnungswidrig geparkte Fahrzeuge von Besuchern des Restaurants „Kaiser-Garden“ im Bereich der Kleinstraße Nr. 16 bis 24 und des Klosterrather Weges in Bornheim-Hersel*

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

gemäß § 20 GeschO bitte ich um Beantwortung der folgenden Frage:

Sind dem Bürgermeister aus der Bürgerschaft Beschwerden über ordnungswidrig geparkte Fahrzeuge im Bereich der Kleinstraße 16 – 24 und des Klosterrather Weges, verursacht durch Besucher des China-Restaurants „Kaiser-Garden“, Kleinstraße 16, in Bornheim-Hersel – insbesondere in den Abendstunden an den Wochenenden – bekannt, wodurch die uneingeschränkte Erreichbarkeit von Feuerwehr- und Rettungsfahrzeugen der Wohnhäuser im vorgenannten Straßenbereichen gefährdet werden könnte; wurden diesbezüglich ordnungsbehördliche Kontrollen durchgeführt, wenn ja, mit welchem Ergebnis, wenn nein, warum nicht?

Ich wünsche auch eine schriftliche Beantwortung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Detlef Brenner".

**Antwort**

Dem Bürgermeister sind keine Beschwerden von Anliegern aus dem Bereich Kleinstraße 16 - 24 und des Klosterrather Weges über ordnungswidrig geparkte Fahrzeuge bekannt, wodurch eine uneingeschränkte Erreichbarkeit der Wohnhäuser durch Feuerwehr- und Rettungsfahrzeugen gefährdet werden könnte.

**Zusatzfrage:**

Sind dort auch ordnungsbehördliche Kontrollen durchgeführt worden?

**Antwort:**

Spezifische Kontrollen sind nicht durchgeführt worden, weil sie nur dem Hinweis entsprechend erfolgen würden. Andererseits finden regelmäßig und unerwartet überall Kontrollen statt. Es wird nicht ausgeschlossen, dass vor längerer Vergangenheit dort auch Kontrollen durchgeführt worden sind. Aber Klagen von Anwohnern über Verkehrsbehinderungen liegen nicht vor.