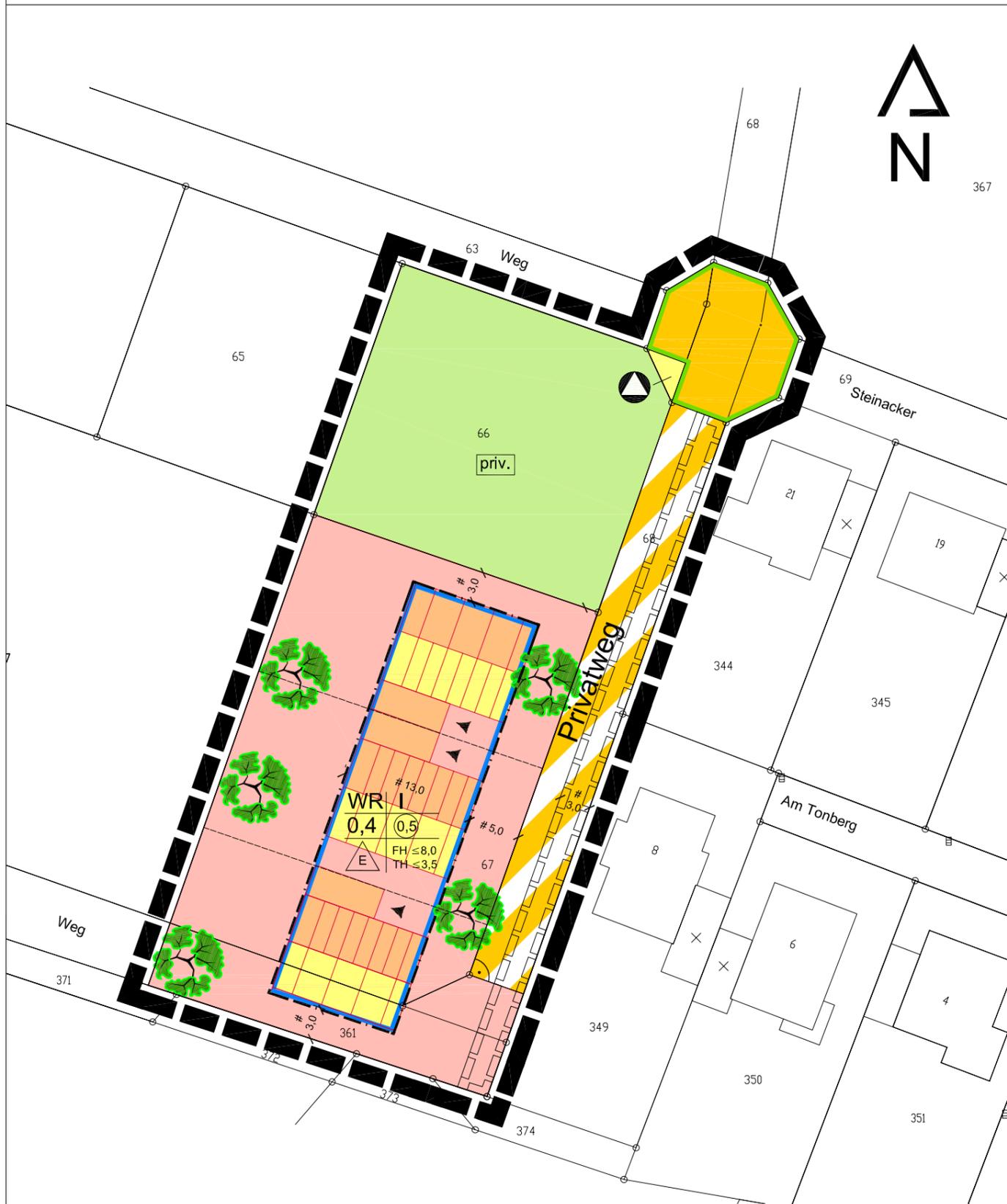


# Stadt Bornheim, Bebauungsplan Br 28 in der Ortschaft Brenig

- Flur 73, Flurstücke 66 sowie 63, 67, 68, 69 und 361 teilweise -



## Legende:

- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Reines Wohngebiet (WR)
- Baugrenze
- öffentliche Verkehrsfläche
- Straßenbegrenzungslinie
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung (Privatweg)
- private Grünfläche
- Flächen für die Abfallentsorgung
- Grundstücksteilung, Vorschlag
- Geh- und Fahrrecht
- Zufahrt Garage

## Erklärung der Nutzungsschablone:

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
nur Einzelhäuser zulässig	FH = Firsthöhe TH = Traufhöhe

## Verfahrensvermerke:

Dieser Entwurf hat in der Zeit vom ..... bis ..... einschließlich zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit ausgelegen.

Bornheim, den .....

.....  
In Vertretung Erster Beigeordneter

Gestaltungsplan, M 1 : 500

Vorentwurf, Stand: Dez. 2011



Stadt Bornheim, Bebauungsplan Br 28

Kölner Straße 25 · D-53925 Kall  
Telefon +49(0)2441/99 90-0 · Fax +49(0)2441/99 90-40  
Info@pe-becker.de · www.pe-becker.de

**BECKER GmbH**  
Architekten + Ingenieure