

Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften	09.11.2011
---	------------

öffentlich

Vorlage Nr.	481/2011-7
Stand	19.10.2011

Betreff Anfrage der CDU-Fraktion vom 15.10.2011 betr. Sachstand der Prüfung einer künftigen baulichen Entwicklung im Bereich des ehemaligen Bebauungsplanes Bo 08 in Bornheim

Sachverhalt:

1. Der Rat hat die Prüfung einer künftigen baulichen Entwicklung im Bereich des ehemaligen BO 08 beschlossen. Wie ist der aktuelle Sachstand bezüglich der Entwicklung dieser Fläche des Flächennutzungsplanes?

Antwort:

Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplan Bo 08 wurde im März 2005 vom Rat aufgehoben. Da die Fläche im Flächennutzungsplan Wohnbaufläche, gemischte Baufläche und Gemeinbedarffläche für ein Hilfeleistungszentrum ist, wäre es erforderlich, mittelfristig zur Umsetzung dieser Ziele erneut einen Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplan zu fassen. Derzeit steht zunächst die Entwicklung des benachbarten Bebauungsplans Bo 16 an.

2. Im Rahmen der aktuellen Verkehrsführung an der Kreuzung Hohlenberg/Königsstrasse mit Ampelführung ergeben sich Staus. Wie ist nach der Umleitung L 281 die weitere Verkehrsführung geplant?

Antwort:

Es gibt noch keine Planungen. Die Verkehrsführung wird wie vor der Umleitung L 281 sein. Mit Umsetzung des Planfalls D1 aus der Verkehrsprognose 2020, die im Rahmen der Neuaufstellung des Flächennutzungsplan gemacht wurde, wird es nach Umsetzung der Maßnahmen zukünftig zu weniger Verkehr an der Kreuzung Hohlenberg/Königstraße kommen.

3. Im Rahmen des BO 08 war auch angedacht, die Anbindung des Hohlenberges an den Kreisel zu verfolgen. Gibt es hier einen aktuellen Sachstand der Überlegungen?

Antwort:

Nein, die Überlegungen sind mit Aufhebung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplan Bo 08 zum Erliegen gekommen.

4. Bei einer Anbindung an den Kreisel könnte die Kreuzung/Einmündung Königsstrasse und Hohlenberg entfallen. Was würde mit dem noch nicht ausgebauten Straßenstück passieren?

Antwort: Hierzu gibt es noch keine Planung (siehe Antwort 3)

Anlagen zum Sachverhalt

Anfrage