Beschlussentwurf Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften:

Der Ausschuss für Verkehr, Planung und Liegenschaften empfiehlt dem Rat, wie folgt zu beschließen:

s. Beschlussentwurf Rat

Beschlussentwurf Rat:

Der Rat beschließt,

1. zu den eingegangenen Stellungnahmen und der Einwohnerversammlung im Rahmen der Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung gemäß § 13a (3) BauGB zum Gestaltungsplanentwurf des Bebauungsplanes Bornheim 220 C (Ortschaft Hersel), 2. Änderung und 1. Erweiterung die folgenden Stellungnahmen der Stadt Bornheim,
2. das Plangebiet um den Bereich an der Oderstraße zu reduzieren,
3. die Grünfläche Ecke Ruhrstraße/Grüner Weg aus dem Bebauungsplan herauszunehmen und auf Antrag der SPD-Fraktion, für die Grünflächenpflege nach Paten zu suchen,
4. den Spielplatz an der Oderstraße aufzugeben und das Grundstück einer Bebauung zuzuführen,
5. den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes 220 C, 2. Änderung und 1. Erweiterung, mit den unter Punkt 3 und 4 beschlossenen und eingearbeiteten Änderungen einschließlich der an den Beschlüssen angepassten vorliegenden textlichen Festsetzungen sowie der an die Beschlüsse angepasste vorliegenden Begründung gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.