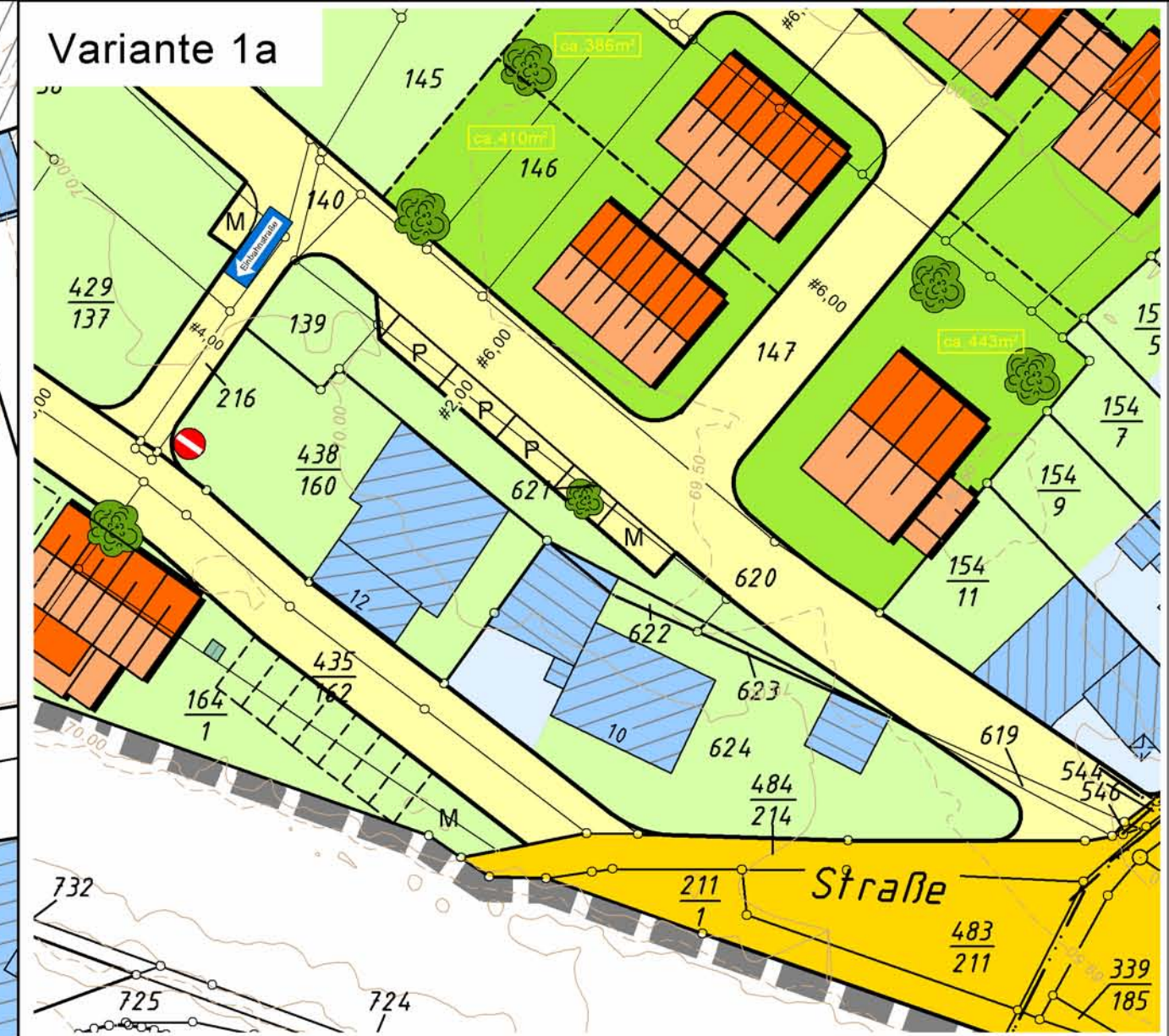




Bornheimer Mühle



Zeichenerklärung:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Geltungsbereich | | gepl. Gebäude |
| | öffentliche Verkehrsfläche | | gepl. Garage / Stellplatz |
| | öffentliche Verkehrsfläche, verkehrsberuhigt | | Vorschlag Grundstücksaufteilung
Vorschlag Anpflanzung
(Bäume / Sträucher) |
| | Fuß- und Radweg | | geplanter Müllsammelplatz |
| | Baugrundstück | | geplanter Parkplatz |
| | vorhandene Bebauung | | Höhenlinien in Bezug zu NN. |
| | vorhandene versiegelte Fläche | | |
| | vorhandene Grünfläche / Hausgarten | | |
| | Stellplatzfläche, privat | | |

Dieser Entwurf hat in der Zeit vom zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung ausgelegen. bis einschließlich
Bornheim, den

In Vertretung

Erster Beigeordneter

Gestaltungsplan zum
Bebauungsplan Bo 10
Variante 1

in der Ortschaft Bornheim

Gemarkung: Bornheim-Brenig • Flur: 31, 33, 34 • Maßstab 1:500

Rechtsgrundlagen:
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414).
BauNutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132).
Planzielenverordnung (PlanZVO) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).
Jeweils in der derzeit geltenden Fassung.